

MEMORIAL DESCRITIVO					
PREFEITURA MUNICIPAL DE IPANEMA/MG					
OBRA: REFORMA DA ESCOLA NILO MORAES PINHEIRO DO MUNICÍPIO DE IPANEMA/MG.				FOLHA Nº:	01/01.
LOCAL: PRAÇA JOAQUIM DE ABREU				DATA:	03/06/2024
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO
1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.1	ED-28427	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	UN	1,00	O município fornecerá a Placa de Obra deverá ser fixada em local visível com as dimensões de 1,5 m x 3,0 m em chapa galvanizada 0,26 afixadas com rebites 540 e parafusos 3/8, em estrutura metálica perfil “U” 2” enrijecido com metalon 20x20, suporte em eucalinto autoclavado.
2.0 CALÇAMENTO					
2.1	ED-48501	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REBOCO OU EMBOÇO, COM ESPESSURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M2	628,41	Todo reboço/emboço existente nos canteiros e nos bancos deverão ser removidos por completo, de forma manual, utilizando-se os equipamentos adequados, bem como tendo os cuidados necessários com a segurança.
2.2	ED-50730	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:3 (CIMENTO, AREIA E PEDRISCO), APLICADO COM COLHER, ESP. 5MM, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	M2	628,41	Todas as alvenarias a serem rebocadas, concretos e lajes de forro serão previamente chapiscadas, com argamassa de cimento e areia média úmida no traço 1:3. As superfícies deverão ser limpas e adequadamente molhadas antes da aplicação. A espessura máxima do chapisco será de 5mm. No revestimento das lajes de forro, o chapisco deverá receber aditivo próprio para garantir maior aderência.
2.3	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA) , ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M2	628,41	O reboço deverá ser rigorosamente desempenado, de modo a garantir prumo e esquadro perfeitos, apresentando aspecto uniforme e superfície lisa e bem acabada. Será com argamassa de cal hidratada, areia fina branca, devendo o cal descansar o tempo suficiente antes do uso, para evitar eflorescências, etc. Traço 1:2:8. Não serão aceitas emendas nos rebocos finos, salvo nos cantos. A espessura do reboco fino não deve ultrapassar 5mm.
2.4	ED-50474	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA ACRÍLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M2	628,41	Para aplicação da massa acrílica, as superfícies devem estar limpas, secas, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor antes de qualquer aplicação. Aplicar 1(uma) demão de massa (resina à base de dispersão aquosa de copolímero estireno acrílico). Diluir o selador em água potável, conforme fabricante e aplicar com rolo ou trincha.
2.5	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	4298,85	Lixamento para remoção da tinta, para posterior pintura.
2.6	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	4298,85	Para as áreas externas e internas, será utilizada tinta texturizada acrílica. Essa escolha tem como objetivo proporcionar uma camada protetora durável e resistente às condições climáticas externas. A tinta texturizada acrílica oferece uma textura decorativa às superfícies externas, além de fornecer uma proteção adicional contra a umidade e desgaste. A aplicação dessa tinta garantirá um aspecto estético agradável e duradouro para a exterior do imóvel.
2.7	ED-50509	PINTURA ESMALTE EM SUPERFÍCIE DE CONCRETO/ALVENARIA, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	1539,88	As partes externas e internas onde possuem tinta esmalte serão repintadas com tinta alquídica de acabamento esmalte sintético. Essa escolha é feita devido à resistência e durabilidade desse tipo de tinta, que é especialmente formulada para aplicação em metais. A tinta alquídica de acabamento esmalte sintético proporcionará proteção contra corrosão e intempéries, além de oferecer um acabamento brilhante e resistente para as grades e esquadrias.
2.8	ED-9937	PINTURA EPÓXI EM PISO, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE PRIMER EPÓXI, INCLUSIVE LIMPEZA DA SUPERFÍCIE A SER APLICADO MATERIAL	M2	1000,00	Todas as superfícies que serão pintadas, deverão ser cuidadosamente limpas, isentas de poeira, óleos, gorduras, graxas e argamassas. A procedência da tinta deverá ser aprovada pela FISCALIZAÇÃO. Será utilizada tinta epóxi, 100% sólido, sem solventes, conforme detalhes padrão e indicação no projeto. Deverá ser considerado o mínimo de demãos, nas cores azul, amarelo e branco, de forma a proporcionar homogeneidade no acabamento.
2.9	ED-50499	PINTURA LÁTEX (PVA) EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	489,70	Local de Aplicação: Piso da Quadra e piso externo. Será utilizada tinta látex com duas demãos para as áreas internas no teto. Essa escolha visa garantir um acabamento de qualidade e durabilidade para as superfícies internas do imóvel. A tinta látex proporcionará um acabamento suave e resistente, além de ser de fácil aplicação. Serão aplicadas duas demãos para assegurar uma cobertura uniforme e uma cor consistente em todos os tetos internos.
2.10	ED-28728	FORRO EM REGUA DE PVC, LARGURA 20CM, NA COR BRANCA, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO E PENDURAIIS METÁLICOS E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE RODAFORRO OU MOLDURA	M2	400,00	Será executado em toda a unidade residencial Forro em Régua de PVC, frisado branco, de boa qualidade, com estrutura de fixação em metalon inclusive meia cana, roda-teto e entrugamento.
2.11	ED-28751	RODAFORRO EM PVC, TIPO "U", NA COR BRANCA, PARA FORRO EM RÉGUA DE PVC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	M2	168,50	Será executado em toda a unidade residencial Forro em Régua de PVC, frisado branco, de boa qualidade, com estrutura de fixação em metalon inclusive meia cana, roda-teto e entrugamento.
2.12	ED-17905	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRAO, TRES (3) POLOS (2P+1/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NO PISO E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2, 5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UND	50,00	Deverão ser instaladas unidades de tomada padrão brasileiro NBR 14136 (2 módulos cada) 2P+T 10A, incluindo suporte e placa, baixas e de embutir, próximas as mesas. E unidades de tomada padrão brasileiro NBR 14136 (3 módulos) 2P+T 10A, incluindo suporte e placa, média e de embutir.
2.13	ED-49602	PORTA DE MADEIRA COMPLETA, DIMENSÃO (80X210)CM, TIPO DE ABRIR, UMA (1) FOLHA, ACABAMENTO NATURAL PARA PINTURA/ VERNIZ, TIPO PRANCHETA/SARRAFEADA, INCLUSIVE MARCO, ALIZAR E FERRAGENS, EXCLUSIVE PINTURA/VERNIZ	UND	10,00	Instalação de porta de madeira em compensado, semi-oca revestida com fórmica, 0,80x2,10m, com execução do engradamento, assentamento de aduelas, colocação do alizar e folha da porta com acabamento em laminado melamínico, inclusive fechadura e ferragens Paraiz cromadas.
Eduardo Rodrigues Prata Engenheiro Civil CREA/MG Nº: 208017/D Júlio Fontoura de Moraes Júnior Prefeito Municipal					