

MEMORIAL DESCRITIVO

Reforma de Cobertura Metálica – Bares

Parque de Exposições Ary Baungratz

Santana do Garambel – MG

1. OBJETO

O presente memorial descritivo tem por finalidade estabelecer as diretrizes técnicas para execução da reforma da cobertura dos bares localizados no Parque de Exposições Ary Baungratz, no município de Santana do Garambéu – MG.

A intervenção contempla a execução de nova estrutura metálica de cobertura, bem como a instalação do sistema completo de cobertura e drenagem pluvial.

2. ÁREA DE INTERVENÇÃO

A área total da cobertura a ser executada é de:

- 280,55 m²

A cobertura será executada com inclinação de 10%, garantindo adequado escoamento das águas pluviais.

3. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

3.1 Estrutura Metálica

A estrutura metálica será executada com perfis de aço carbono, devidamente dimensionados para suportar as cargas permanentes e variáveis (peso próprio, vento, manutenção, etc.).

Serão utilizados os seguintes perfis:

- Perfil metálico 100 x 50 mm enrijecido (estrutura principal – vigas/tesouras)

- Perfil metálico 75 mm simples (estrutura secundária)
- Perfil metálico 68 mm simples (terças e apoio da cobertura)
- Barra redonda lisa 3/8" (contraventamentos e amarrações)

Toda a estrutura deverá ser:

- Montada com alinhamento e nivelamento rigorosos
- Fixada com elementos adequados (parafusos e/ou solda conforme projeto executivo)
- Executada garantindo estabilidade global e rigidez

3.2 Cobertura

A cobertura será executada com telhas metálicas:

- Telha galvalume trapezoidal 0,43 mm

Características:

- Alta resistência mecânica
- Proteção contra corrosão
- Leveza estrutural

As telhas deverão ser instaladas:

- No sentido da inclinação da cobertura
- Com sobreposição lateral e longitudinal adequada
- Fixadas com parafusos autobrochantes 6,3 x 3/4", com vedação apropriada

3.3 Sistema de Drenagem Pluvial

Será executado sistema completo de captação e condução de águas pluviais, composto por:

- Calha galvanizada com 30 cm de largura
- Bocais de saída Ø 75 mm
- Tampas de calha (fechamentos laterais)

As calhas deverão:

- Ser instaladas com declividade mínima para escoamento
- Ser devidamente fixadas à estrutura
- Possuir vedação eficiente para evitar infiltrações

3.4 Fixações e Elementos de União

Serão utilizados:

- Parafusos autobrocantes 6,3 x 3/4"
- Parafusos CB 3/8" FBR (fixações estruturais)

Todos os elementos de fixação deverão ser:

- Galvanizados ou com proteção anticorrosiva
- Instalados conforme recomendações técnicas

3.5 Pintura da Estrutura Metálica

Toda a estrutura metálica receberá pintura de proteção, composta por:

- Limpeza prévia da superfície (remoção de carepas, graxa e oxidação)
- Aplicação de fundo anticorrosivo (quando necessário)
- Aplicação de tinta esmalte sintético na cor cinza claro

A pintura deverá garantir:

- Proteção contra corrosão
- Uniformidade de acabamento
- Durabilidade

4. CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO

- Todos os serviços deverão seguir as normas técnicas vigentes da ABNT
- A execução deverá respeitar boas práticas de engenharia
- A contratada deverá garantir segurança no trabalho conforme NR's aplicáveis
- Eventuais ajustes deverão ser previamente autorizados pela fiscalização

5. RESPONSABILIDADES

A empresa executora será responsável por:

- Fornecimento de materiais, mão de obra e equipamentos
- Execução conforme este memorial e projeto executivo
- Garantia da qualidade e estabilidade da estrutura

6. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Este memorial descritivo estabelece os critérios mínimos para execução da obra, devendo qualquer alteração ser previamente aprovada pela fiscalização responsável.

Santana do Garambéu-MG, 28 de fevereiro de 2026.

Atenciosamente,

André Luiz Coutinho Grossi – URBAN Arquitetura & Urbanismo – CNPJ: 45.062.026/0001-00
Arquiteto Urbanista André Luiz Coutinho Grossi - CAU A22176-7
URBAN ARQUITETURA & URBANISMO
CNPJ 45.062.026/0001-00

