



PREFEITURA MUNICIPAL DE IAPU
Estado de Minas Gerais
Rua Escrivão João Lemos, 37, Centro, Iapu/MG - CEP 35190-000
CNPJ: 18.338.830/0001-99

PLANILHA ORÇAMENTARIA DE CUSTOS

BDI
28,51%

DATA
JUN/2026

OBRA: COBERTURA DO EDIFÍCIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE IAPU

LOCAIS: Rua João Lemos, nº 37, Centro, Iapu, MG

REFERÊNCIA/MÊS: SEINFRA - JAN/2026; SINAPI MG MAR/2026 - DESONERADAS

ITEM	CÓDIGO/ REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT S/ BDI (R\$)	PREÇO UNIT C/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
1		COBERTURA E DRENAGEM DO PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE IAPU					
1.1		COBERTURA METÁLICA					
1.1.1	ED-20603	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO, EM AÇO, PARA TELHADO, EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO (TESOURAS)	Kg	1.417,74	20,52	26,37	37.385,80
1.1.2	104314 (SINAPI)	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS (TERÇAS E CONTRAVENTAMENTOS)	Kg	1.984,67	11,46	14,73	29.234,19
1.1.3	ED-13852	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA ONDULADA, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	320,71	76,26	98,00	31.429,58
1.1.4	ED-48402	CUMEEIRA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	24,67	72,43	93,08	2.296,28
		Sub Total					100.345,85
1.2		DRENAGEM DA COBERTURA					
1.2.1	ED-50660	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 100CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	49,34	123,44	158,63	7.826,80
1.2.2	ED-49962	RALO HEMISFÉRICO, TIPO ABACAXI, DIÂMETRO DE 100MM, EXCLUSIVE CONDUTOR DE ÁGUA PLUVIAL	unid	8,00	54,06	69,47	555,76
1.2.3	ED-50105	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, COLETOR DE ESGOTO LISO (JEI), DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	30,00	42,82	55,03	1.650,90



PREFEITURA MUNICIPAL DE IAPU
Estado de Minas Gerais
Rua Escrivão João Lemos, 37, Centro, Iapu/MG - CEP 35190-000
CNPJ: 18.338.830/0001-99

PLANILHA ORÇAMENTARIA DE CUSTOS

BDI
28,51%

DATA
JUN/2026

OBRA: COBERTURA DO EDIFÍCIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE IAPU

LOCAIS: Rua João Lemos, nº 37, Centro, Iapu, MG

REFERÊNCIA/MÊS: SEINFRA - JAN/2026; SINAPI MG MAR/2026 - DESONERADAS

ITEM	CÓDIGO/ REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT S/ BDI (R\$)	PREÇO UNIT C/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
1.2.4	ED-50668	CONDUTOR CIRCULAR DE ÁGUA PLUVIAL PARA TELHADO EM TUBO DE PVC, DIÂMETRO DE 100MM, INCLUSIVE CONEXÕES E SUPORTES	m	33,00	99,57	127,96	4.222,68
		Sub Total					14.256,14
1.2		PLATIBANDA					
1.2.1	11063 (SINAPI INSUMOS)	PLACA CIMENTICIA LISA E = 6 MM, DE 1,20 X *2,50* M (SEM AMIANTO)	m²	74,81	26,97	34,66	2.592,91
1.2.2	ED-50516	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE OU FORRO EM CHAPA DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m²	149,62	7,04	9,05	1.354,06
1.2.3	ED-50454	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, TRÊS (3) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m²	149,62	24,78	31,84	4.763,90
		Sub Total					8.710,87
		TOTAL GERAL					123.312,86

Francisco Américo Pereira Gonçalves de Brito
Engenheiro Civil - CREA 57.233/D