

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

PROCESSO ADMINISTRATIVO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 01/2026

Água de Ivoti

1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

1.1 O presente Estudo Técnico Preliminar tem por finalidade atender à necessidade de contratação de empresa especializada para realizar consertos de vazamentos de água e esgoto e para realização de intervenções hidráulicas como a instalação e substituição de válvulas, registros e macromedidores, bem como serviços de manutenção em cavaletes domiciliares e substituição de hidrômetros.

1.2 A contratação supracitada vai ao encontro do interesse público para o conserto dos vazamentos para que não ocorra desabastecimento de água do município de Ivoti e outros serviços como:

- a) Melhorar o controle de pressões na rede de distribuição: devido a topografia acidentada do município há diversos pontos onde a pressão na rede é muito alta, com a instalação de válvulas redutoras de pressão esta pressão poderá ser controlada. Desse modo, será possível atender aos limites de pressão estática e dinâmica previstos no item 5.3 da NBR 12.218/2017;
- b) Instalação de registros e macromedidores para poder monitorar pequenos setores, para localizar vazamentos.
- c) A manutenção preventiva e corretiva de cavaletes, bem como a troca de hidrômetros, assegura a medição correta do consumo e contribui para a gestão eficiente da arrecadação. Hidrômetros desgastados ou cavaletes com vazamentos podem gerar submedição ou distorções na cobrança, ocasionando perdas não contabilizadas (água não faturada) e prejuízos financeiros à autarquia. Esses serviços também evitam infiltrações, preservam a integridade das instalações prediais e garantem conformidade com padrões técnicos e normativos vigentes.

2. ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO

2.1. A Autarquia Água de Ivoti ainda não possui Plano Anual de Contratações formalmente instituído, motivo pelo qual a contratação será conduzida conforme os trâmites legais aplicáveis.

3. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

3.1 Os serviços têm natureza comum tendo em vista que seus padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos pelo edital, por meio de especificações usuais de mercado, nos termos do art. 6º, inciso XIII, da Lei Federal nº 14.133/2021.

3.2 A contratação será realizada preferencialmente por meio de licitação, na modalidade de Pregão Eletrônico, tendo em vista a natureza do objeto, com critério de julgamento por menor preço por lote, nos termos dos artigos 6º, inciso XLI, 17, § 2º, e 34, todos da Lei Federal nº 14.133/2021.

3.3 Para prestação dos serviços pretendidos os eventuais interessados deverão comprovar que atuam em ramo de atividade compatível com o objeto da licitação, bem como apresentar todos os documentos a serem exigidos a título de habilitação.

3.4. Cláusula de Vedação à Participação

3.4.1. Com o objetivo de garantir a isonomia entre os licitantes e preservar a imparcialidade na execução contratual, **fica vedada a participação**, direta ou indireta, nesta licitação, de **empresas que atualmente prestem ou que tenham contrato vigente com a Autarquia Água de Ivoti para a execução de serviços técnicos de pesquisa e detecção de vazamentos não visíveis em redes de abastecimento de água.**

3.4.2. Referida restrição aplica-se também a pessoas jurídicas distintas que possuam, direta ou indiretamente, sócios, acionistas ou administradores em comum, ou que integrem um mesmo grupo econômico, ainda que formalmente separadas, desde que qualquer uma delas possua vínculo contratual com a Autarquia para a prestação dos serviços acima mencionados.

3.4.3. Tal vedação justifica-se pela relação direta e o impacto técnico entre os serviços de pesquisa de vazamentos e os serviços de intervenção hidráulica (Lote I) e conserto de cavaletes (Lote II), objetos desta licitação, o que poderia comprometer a imparcialidade, gerar conflito de interesses e colocar em risco a adequada fiscalização e execução contratual.

4. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

4.1. A estimativa dos quantitativos para o Lote I – Intervenção hidráulica foi realizada com base nos serviços efetivamente executados no período compreendido janeiro de 2020 e março de 2022 e a última contratação, a qual ainda se encontra em andamento e foi avaliado o período abril de 2022 e setembro de 2025. Para tanto, considerou-se o valor total da contratação decorrente do Pregão Presencial nº 01/2022, bem como os acréscimos de quantitativos realizados em determinados itens ao longo desse período. Dessa forma, a projeção atual busca refletir com maior precisão a demanda real observada nos últimos anos, servindo como referência para a nova contratação.

4.2. Desta forma, para a contratação de intervenção hidráulica, serão utilizados os seguintes quantitativos:

Item	Descrição	Unidade	Quantidade
1.1	CONCERTO DE RAMAL/COLAR/SUPRESSÃO EM CALÇADA COM PAVIMENTO DE BASALTO REGULAR OU IRREGULAR	Serviço	104
1.2	CONCERTO DE RAMAL/COLAR/SUPRESSÃO EM CALÇADA COM PAVIMENTO DE PAVS, LAJE GRESS E CERAMICA	Serviço	148
1.3	CONCERTO DE RAMAL/COLAR/SUPRESSÃO EM CALÇADA COM PAVIMENTO DE CONCRETO	Serviço	120
1.4	CONCERTO DE RAMAL/COLAR/SUPRESSÃO EM CALÇADA NÃO PAVIMENTADA	Serviço	77
1.5	CONCERTO DE RAMAL/COLAR/SUPRESSÃO EM RUA COM PAVIMENTO ASFALTICO	Serviço	320
1.6	CONCERTO DE RAMAL/COLAR/SUPRESSÃO EM RUA COM PAVIMENTO PAVS OU PARALELEPIPEDO	Serviço	220
1.7	CONCERTO DE RAMAL/COLAR/SUPRESSÃO EM RUA NÃO PAVIMENTADA	Serviço	90
2.1	CONCERTO DE REDE EM CALÇADA ATÉ 110 MM COM PAVIMENTO DE BASALTO REGULAR OU IRREGULAR	Serviço	7

2.2	CONCERTO DE REDE EM CALÇADA SUPERIOR A 110 MM COM PAVIMENTO DE BASALTO REGULAR OU IRREGULAR	Serviço	1
2.3	CONCERTO DE REDE EM CALÇADA ATÉ 110 MM COM PAVIMENTO DE PAVS, LAJE GRESS E CERAMICA	Serviço	9
2.4	CONCERTO DE REDE EM CALÇADA SUPERIOR A 110 MM COM PAVIMENTO DE PAVS, LAJE GRESS E CERAMICA	Serviço	1
2.5	CONCERTO DE REDE EM CALÇADA ATÉ 110 MM COM PAVIMENTO DE CONCRETO	Serviço	5
2.6	CONCERTO DE REDE EM CALÇADA SUPERIOR A 110 MM COM PAVIMENTO DE CONCRETO	Serviço	1
2.7	CONCERTO DE REDE EM CALÇADA ATÉ 110 MM NÃO PAVIMENTADO	Serviço	5
2.8	CONCERTO DE REDE EM CALÇADA SUPERIOR A 110 MM NÃO PAVIMENTADO	Serviço	1
2.9	CONCERTO DE REDE EM RUA ATÉ 110 MM COM PAVIMENTO ASFALTICO	Serviço	55
2.10	CONCERTO DE REDE EM RUA SUPERIOR A 110 MM COM PAVIMENTO ASFALTICO	Serviço	8
2.11	CONCERTO DE REDE EM RUA ATÉ 110 MM COM PAVIMENTO PAVS OU PARALELEPIPEDO	Serviço	40
2.12	CONCERTO DE REDE EM RUA SUPERIOR A 110 MM COM PAVIMENTO PAVS OU PARALELEPIPEDO	Serviço	5
2.13	CONCERTO DE REDE EM RUA ATÉ 110 MM NÃO PAVIMENTADA	Serviço	15
2.14	CONCERTO DE REDE EM RUA SUPERIOR A 110 MM NÃO PAVIMENTADA	Serviço	1
3.1	LIGAÇÃO/SUBSTITUIÇÃO/MUDANÇA DE RAMAL DE AGUA COM REDE EM CALÇADA COM PAVIMENTO DE BASALTO REGULAR OU IRREGULAR	Serviço	15

3.2	LIGAÇÃO/SUBSTITUIÇÃO/MUDANÇA DE RAMAL DE AGUA COM REDE EM CALÇADA COM PAVIMENTO DE PAVS, LAJE GRESS E CERAMICA	Serviço	20
3.3	LIGAÇÃO/SUBSTITUIÇÃO/MUDANÇA DE RAMAL DE AGUA COM REDE EM CALÇADA COM PAVIMENTO DE CONCRETO	Serviço	10
3.4	LIGAÇÃO/SUBSTITUIÇÃO/MUDANÇA DE RAMAL DE AGUA COM REDE EM CALÇADA NÃO PAVIMENTADO	Serviço	55
3.5	LIGAÇÃO/SUBSTITUIÇÃO/MUDANÇA DE RAMAL DE AGUA COM REDE EM RUA COM PAVIMENTO ASFALTICO E BASALTO REGULAR OU IRREGULAR	Serviço	40
3.6	LIGAÇÃO/SUBSTITUIÇÃO/MUDANÇA DE RAMAL DE AGUA COM REDE EM RUA COM PAVIMENTO ASFALTICO E LAJE GRESS E CERAMICA	Serviço	35
3.7	LIGAÇÃO/SUBSTITUIÇÃO/MUDANÇA DE RAMAL DE AGUA COM REDE EM RUA COM PAVIMENTO ASFALTICO E CONCRETO	Serviço	30
3.8	LIGAÇÃO/SUBSTITUIÇÃO/MUDANÇA DE RAMAL DE AGUA COM REDE EM RUA COM PAVIMENTO ASFALTICO E CALÇADA NÃO PAVIMENTADA	Serviço	30
3.9	LIGAÇÃO/SUBSTITUIÇÃO/MUDANÇA DE RAMAL DE AGUA COM REDE EM RUA COM PAVIMENTO PAVS OU PARALELEPIPEDO E BASALTO REGULAR OU IRREGULAR	Serviço	30
3.10	LIGAÇÃO/SUBSTITUIÇÃO/MUDANÇA DE RAMAL DE AGUA COM REDE EM RUA COM PAVIMENTO PAVS OU PARALELEPIPEDO E LAJE GRESS E CERAMICA	Serviço	25
3.11	LIGAÇÃO/SUBSTITUIÇÃO/MUDANÇA DE RAMAL DE AGUA COM REDE EM RUA COM PAVIMENTO PAVS OU PARALELEPIPEDO E CONCRETO	Serviço	20

3.12	LIGAÇÃO/SUBSTITUIÇÃO/MUDANÇA DE RAMAL DE AGUA COM REDE EM RUA COM PAVIMENTO PAVS OU PARALELEPIEDO E CALÇADA NÃO PAVIMENTADA	Serviço	20
3.13	LIGAÇÃO/SUBSTITUIÇÃO/MUDANÇA DE RAMAL DE AGUA COM REDE EM RUA NÃO PAVIMENTADA PAVIMENTO COM CALÇADA BASALTO REGULAR OU IRREGULAR	Serviço	3
3.14	LIGAÇÃO/SUBSTITUIÇÃO/MUDANÇA DE RAMAL DE AGUA COM REDE EM RUA NÃO PAVIMENTADA PAVIMENTO COM CALÇADA PAVS, LAJE GRESS E CERAMICA	Serviço	3
3.15	LIGAÇÃO/SUBSTITUIÇÃO/MUDANÇA DE RAMAL DE AGUA COM REDE EM RUA NÃO PAVIMENTADA PAVIMENTO COM CALÇADA CONCRETO	Serviço	3
3.16	LIGAÇÃO/SUBSTITUIÇÃO/MUDANÇA DE RAMAL DE AGUA COM REDE EM RUA NÃO PAVIMENTADA E COM CALÇADA NÃO PAVIMENTADA	Serviço	3
4.1	MANUTENÇÃO/INSTALAÇÃO DE REGISTRO EM CALÇADA ATÉ 110 MM COM PAVIMENTO DE BASALTO REGULAR OU IRREGULAR	Serviço	1
4.2	MANUTENÇÃO/INSTALAÇÃO DE REGISTRO EM CALÇADA ATÉ 110 MM COM PAVIMENTO DE PAVS, LAJE GRESS E CERAMICA	Serviço	1
4.3	MANUTENÇÃO/INSTALAÇÃO DE REGISTRO EM CALÇADA ATÉ 110 MM COM PAVIMENTO DE CONCRETO	Serviço	1
4.4	MANUTENÇÃO/INSTALAÇÃO DE REGISTRO EM CALÇADA ATÉ 110 MM SEM PAVIMENTO	Serviço	1
4.5	MANUTENÇÃO/INSTALAÇÃO DE REGISTRO EM CALÇADA SUPERIOR A 110 MM COM PAVIMENTO DE BASALTO REGULAR OU IRREGULAR	Serviço	1



AGUA DE IVOTI

O MAIOR BEM DA VIDA É NOSSO

4.6	MANUTENÇÃO/INSTALAÇÃO DE REGISTRO EM CALÇADA SUPERIOR A 110 MM COM PAVIMENTO DE PAVS, LAJE GRESS E CERAMICA	Serviço	1
4.7	MANUTENÇÃO/INSTALAÇÃO DE REGISTRO EM CALÇADA SUPERIOR A 110 MM COM PAVIMENTO DE CONCRETO	Serviço	1
4.8	MANUTENÇÃO/INSTALAÇÃO DE REGISTRO EM CALÇADA SUPERIOR A 110 MM SEM PAVIMENTO	Serviço	1
4.9	MANUTENÇÃO/INSTALAÇÃO DE MACROMEDIDOR E VRP EM CALÇADA ATÉ 110 MM COM PAVIMENTO DE BASALTO REGULAR OU IRREGULAR	Serviço	1
4.10	MANUTENÇÃO/INSTALAÇÃO DE MACROMEDIDOR E VRP EM CALÇADA ATÉ 110 MM COM PAVIMENTO DE PAVS, LAJE GRESS E CERAMICA	Serviço	1
4.11	MANUTENÇÃO/INSTALAÇÃO DE MACROMEDIDOR E VRP EM CALÇADA ATÉ 110 MM COM PAVIMENTO DE CONCRETO	Serviço	1
4.12	MANUTENÇÃO/INSTALAÇÃO DE MACROMEDIDOR E VRP EM CALÇADA ATÉ 110 MM SEM PAVIMENTO	Serviço	1
4.13	MANUTENÇÃO/INSTALAÇÃO DE MACROMEDIDOR E VRP EM CALÇADA SUPERIOR A 110 MM COM PAVIMENTO DE BASALTO REGULAR OU IRREGULAR	Serviço	1
4.14	MANUTENÇÃO/INSTALAÇÃO DE MACROMEDIDOR E VRP EM CALÇADA SUPERIOR A 110 MM COM PAVIMENTO DE PAVS, LAJE GRESS E CERAMICA	Serviço	1
4.15	MANUTENÇÃO/INSTALAÇÃO DE MACROMEDIDOR E VRP EM CALÇADA SUPERIOR A 110 MM COM PAVIMENTO DE CONCRETO	Serviço	1
4.16	MANUTENÇÃO/INSTALAÇÃO DE MACROMEDIDOR E VRP EM CALÇADA SUPERIOR A 110 MM SEM PAVIMENTO	Serviço	3

4.17	MANUTENÇÃO/INSTALAÇÃO DE REGISTRO EM RUA ATÉ 110 MM COM PAVIMENTO ASFALTICO	Serviço	2
4.18	MANUTENÇÃO/INSTALAÇÃO DE MACROMEDIDOR E VRP EM RUA ATÉ 110 MM COM PAVIMENTO ASFALTICO	Serviço	3
4.19	MANUTENÇÃO/INSTALAÇÃO DE REGISTRO EM RUA SUPERIOR A 110 MM COM PAVIMENTO ASFALTICO	Serviço	2
4.20	MANUTENÇÃO/INSTALAÇÃO DE MACROMEDIDOR E VRP EM RUA SUPERIOR A 110 MM COM PAVIMENTO ASFALTICO	Serviço	1
4.21	MANUTENÇÃO/INSTALAÇÃO DE REGISTRO EM RUA ATÉ 110 MM COM PAVS OU PARALELEPIPEDO	Serviço	1
4.22	MANUTENÇÃO/INSTALAÇÃO DE MACROMEDIDOR E VRP EM RUA ATÉ 110 MM COM PAVIMENTO PAVS OU PARALELEPIPEDO	Serviço	1
4.23	MANUTENÇÃO/INSTALAÇÃO DE REGISTRO EM RUA SUPERIOR A 110 MM COM PAVS OU PARALELEPIPEDO	Serviço	1
4.24	MANUTENÇÃO/INSTALAÇÃO DE MACROMEDIDOR E VRP EM RUA SUPERIOR A 110 MM COM PAVS OU PARALELEPIPEDO	Serviço	1
4.25	MANUTENÇÃO/INSTALAÇÃO DE REGISTRO EM RUA ATÉ 110 MM SEM PAVIMENTO	Serviço	1
4.26	MANUTENÇÃO/INSTALAÇÃO DE MACROMEDIDOR E VRP EM RUA ATÉ 110 MM SEM PAVIMENTO	Serviço	1
4.27	MANUTENÇÃO/INSTALAÇÃO DE REGISTRO EM RUA SUPERIOR A 110 MM SEM PAVIMENTO	Serviço	1
4.28	MANUTENÇÃO/INSTALAÇÃO DE MACROMEDIDOR E VRP EM RUA SUPERIOR A 110 MM SEM PAVIMENTO	Serviço	1
5.1	CONSRTO DE REDE DE ESGOTO EM CALÇADA ATÉ 110 MM COM PAVIMENTO DE BASALTO REGULAR OU IRREGULAR	Serviço	1

5.2	CONCERTO DE REDE DE ESGOTO EM CALÇADA SUPERIOR A 110 MM COM PAVIMENTO DE BASALTO REGULAR OU IRREGULAR	Serviço	1
5.3	CONCERTO DE REDE DE ESGOTO EM CALÇADA ATÉ 110 MM COM PAVIMENTO DE PAVS, LAJE GRESS E CERAMICA	Serviço	1
5.4	CONCERTO DE REDE DE ESGOTO EM CALÇADA SUPERIOR A 110 MM COM PAVIMENTO DE PAVS, LAJE GRESS E CERAMICA	Serviço	1
5.5	CONCERTO DE REDE DE ESGOTO EM CALÇADA ATÉ 110 MM COM PAVIMENTO DE CONCRETO	Serviço	1
5.6	CONCERTO DE REDE DE ESGOTO EM CALÇADA SUPERIOR A 110 MM COM PAVIMENTO DE CONCRETO	Serviço	1
5.7	CONCERTO DE REDE DE ESGOTO EM CALÇADA ATÉ 110 MM NÃO PAVIMENTADO	Serviço	1
5.8	CONCERTO DE REDE DE ESGOTO EM CALÇADA SUPERIOR A 110 MM NÃO PAVIMENTADO	Serviço	1
5.9	CONCERTO DE REDE DE ESGOTO EM RUA ATÉ 110 MM COM PAVIMENTO ASFALTICO	Serviço	1
5.10	CONCERTO DE REDE DE ESGOTO EM RUA SUPERIOR A 110 MM COM PAVIMENTO ASFALTICO	Serviço	1
5.11	CONCERTO DE REDE DE ESGOTO EM RUA ATÉ 110 MM COM PAVIMENTO PAVS OU PARALELEPIPEDO	Serviço	1
5.12	CONCERTO DE REDE DE ESGOTO EM RUA SUPERIOR A 110 MM COM PAVIMENTO PAVS OU PARALELEPIPEDO	Serviço	1
5.13	CONCERTO DE REDE DE ESGOTO EM RUA ATÉ 110 MM NÃO PAVIMENTADA	Serviço	1
5.14	CONCERTO DE REDE DE ESGOTO EM RUA SUPERIOR A 110 MM NÃO PAVIMENTADA	Serviço	1
6.1	HIDRAULICO	H	250

6.2	AUXILIAR HIDRAULICO	H	250
7.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL CONSERTOS	UN	1

Estes quantitativos foram estimados a partir de estudo dos quantitativos utilizados nos últimos 05 (cinco) anos conforme tabela abaixo. Apesar da semelhança, é importante lembrar que eventualmente pode haver algum equívoco, visto que, neste período, o serviço em exame era executado por tamanho de vala, não por tipo de serviço.

VAZAMENTO DE COLAR			VAZAMENTO DE RAMAL			REDE ATÉ 110			REDE MAIOR 110			mudança/ligação		REGISTRO	
ANO	QUANT RUA	QUANT CAL	ANO	QUANT RUA	QUANT CAL	ANO	QUANT RUA	QUANT CAL	ANO	QUANT RUA	QUANT CAL	ANO	QUANT	ANO	QUANT
2020	126	32	2020	304	236	2020	72	8	2020	10	3	2020	184	2020	0
2021	143	36	2021	285	249	2021	85	20	2021	8	1	2021	256	2021	2
2022	192	28	2022	329	296	2022	94	12	2022	9	0	2022	437	2022	6
2023	143	23	2023	353	407	2023	94	21	2023	7	0	2023	356	2023	5
2024	143	37	2024	331	441	2024	104	22	2024	12	0	2024	226	2024	10
MEDIA	149,4	31,2	MEDIA	320,4	325,8	MEDIA	89,8	16,6	MEDIA	9,2	0,8	MEDIA	291,8	MEDIA	4,6

4.3. Já para o Lote II – Conserto de cavalete, projetou-se a estimativa a partir de análise histórica e criteriosa conforme a demanda de cada item, verificada no ano de 2024, por meio da Ata de Registro de Preços 01/2023, conforme discriminado abaixo:

Lote 2 - Serviços no cavalete e troca de hidrômetros			
Item	Descrição	Unidade	Quantidade
1	Reparo de vazamento no cavalete domiciliar - PVC/Ferro Galvanizado parte superior.	Un.	500
2	Reparo de vazamento no cavalete domiciliar - PVC/Ferro Galvanizado parte inferior.	Un.	100
3	Troca de hidrômetro	Un.	1100

5. ALTERNATIVAS DISPONÍVEIS NO MERCADO

5.1. Conforme pesquisa de mercado realizada, para solução da necessidade operacional, objeto do presente Estudo Técnico Preliminar, sob o aspecto técnico e econômico, é recomendada para o Lote I a contratação de empresa especializada em conserto de vazamentos de rede, ramal, de rede de esgoto e de instalação de válvulas e registros. Já

para o Lote II, a contratação de empresa especializada em serviços de reparo em cavalete e troca de hidrômetros.

5.2. Dessa forma, considera-se tecnicamente adequada e economicamente viável a contratação de prestadores de serviços especializados, cuja experiência e qualificação profissional possam assegurar a efetiva realização dos serviços para ambos os lotes.

5.3. A seguir, apresenta-se a indicação de potenciais prestadores de serviços identificados durante a pesquisa de mercado:

Para o lote I – Intervenção Hidráulica:

a) CADRE ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ: 20.241.810/0001-47, contato através no e-mail: comercial@cadre.eng.br e pelo telefone: 19 3212-0189;

b) DRILLING COMPANY CONSTRUÇÕES EIRELI, inscrita no CNPJ: 12.516.306/0001-84, contato através do e-mail: atendimento@drillingcompany.com.br e pelo telefone 51 2112-8280;

c) ATLANTIS SANEAMENTO LTDA, inscrita no CNPJ: 00.796.042/0001-80, contato através do telefone (48) 3053 2565;

d) VERDE AGUA ENGENHARIA E SUSTENTABILIDADE LTDA, inscrita no CNPJ: 49.984.684/0001-00, contato pelo e-mail engenharia@verdeaguaambiental.com.br e pelo telefone 11 4260-9669.

Para o lote II – Conserto de cavalete e troca de hidrômetros:

a) [Atlantis Saneamento] – CNPJ [00.796.042/0001-80], Fone: [(48) 3253-2565], E-mail: licitacao@grupoatlantis.com.br;

b) [Bermedi soluções hidráulicas LTDA] – CNPJ [54.497.735/0001-00], Fone: [51-989136400], E-mail: telmedi@hotmail.com;

c) [STE serviços técnicos de engenharia S.A] – CNPJ [88.849.773/0001-98], Fone: [51 3415 4000], E-mail: sidnei.viapiana@stesa.com.br;

6. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

6.1. Tendo em vista a natureza comum dos serviços, foram utilizadas as bases de dados do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI) e, para composições não disponíveis nesta base foram realizadas composições próprias.

Optou-se pelo regime não desonerado por ser mais econômico para a Administração Pública. No lote II, será necessário pesquisa direta com fornecedores, pois não são serviços contemplados em base de dados unificada. Recentemente realizou-se licitação para este serviço, na qual não surgiram licitantes habilitados, então os valores por encontrarem-se, ainda, atualizados no mercado, foram aproveitados.

6.2. O valor total estimado para a presente contratação é de R\$ 2.797.362,24 (Dois milhões, setecentos e noventa e sete mil, trezentos e sessenta e dois reais e vinte e quatro centavos), para o lote I e R\$ 134.539,75 (cento e trinta e quatro mil, quinhentos e trinta e nove reais, setenta e cinco centavos) para o lote II, tendo como bases de dados aquelas apontadas no item 6.1.

7. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

7.1. O presente Estudo Técnico Preliminar tem como objetivo subsidiar a contratação de empresa especializada para a execução de serviços de intervenção hidráulica no sistema de abastecimento de água e esgotamento sanitário, no âmbito da Autarquia Água de Ivoti. O documento reúne as informações necessárias para justificar a demanda, demonstrar sua relevância e orientar a escolha da solução mais adequada.

7.2. A contratação visa garantir a realização eficiente e ágil de serviços como consertos de vazamentos, ligações de água, entre outros atendimentos essenciais à manutenção da regularidade no fornecimento de água à população, prevenindo o desabastecimento e contribuindo para a redução de perdas no sistema. Além disso, busca-se promover a ampliação e a melhoria da infraestrutura de esgotamento sanitário do município.

7.2. Espera-se, portanto, que as empresas contratadas ofereçam um serviço especializado, planejado e executado com foco na qualidade técnica dos reparos, segurança operacional e estrito cumprimento das normas técnicas e regulamentações vigentes.

8. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

8.1 Considerando a natureza distinta das atividades a serem executadas, optou-se pelo parcelamento da contratação em dois lotes com o objetivo de ampliar a competitividade, garantir a economicidade e assegurar a adequada execução dos serviços.

O Lote I - Intervenções Hidráulicas abrange serviços de maior complexidade técnica, envolvendo manutenção e reparo em redes de distribuição de água, conexões

subterrâneas e demais intervenções que demandam equipe especializada e equipamentos específicos.

O Lote II - Reparos em Cavaletes e Troca de Hidrômetros compreende serviços de menor complexidade, de caráter mais operacional, voltados à substituição e manutenção de unidades individuais de medição, que podem ser executados por empresas com perfil técnico distinto.

O parcelamento é justificado, portanto, pela diferença de especialização exigida, métodos de execução e recursos materiais empregados em cada tipo de serviço, além de possibilitar maior participação de empresas de diferentes portes, promovendo competitividade e melhores condições econômicas à Administração.

A divisão proposta não compromete a unidade do objeto nem a continuidade da prestação dos serviços, mantendo a coordenação e compatibilidade técnica entre os lotes sob a supervisão do contratante.

9. RESULTADOS PRETENDIDOS

9.1 Garantir a eficiência e celeridade nos atendimentos de consertos e manutenções hidráulicas, consertos de cavaletes e troca de hidrômetros, reduzindo o tempo de desabastecimento e melhorando a prestação dos serviços à população.

9.2 Assegurar maior controle e transparência na gestão contratual, com pagamentos vinculados ao serviço executado.

9.3 Melhorar a qualidade do sistema de abastecimento e de esgotamento, contribuindo para a redução de perdas e otimização do uso dos recursos.

9.4 A respectiva contratação exigirá da contratada o cumprimento das boas práticas de sustentabilidade, contribuindo para a racionalização e otimização do uso dos recursos, bem como para a redução dos impactos ambientais.

9.5 Como resultado das intervenções na rede pública de abastecimento, espera-se que a população de Ivoti seja beneficiada, tanto em termos de pressão de água como de vazão. Além disso, a diminuição das perdas de água redundará em vantagem econômica do ponto de vista da operação do sistema de abastecimento do Município.

10. PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

10.1 Para a contratação pretendida haverá necessidade de providências prévias no âmbito da Administração, as quais relatamos a seguir:

- a) Compra de materiais hidráulicos para abastecer o estoque da Autarquia, de modo que as obras não sejam paralisadas devido a questões logísticas;

10.2 Quanto à gestão e fiscalização de contratos, em 30/07/2025 foi realizada uma capacitação na sede da Autarquia pela empresa Gestão A+ Desenvolvimento Ltda., de modo que não será necessária outra providência semelhante antes da contratação.

11. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

11.1 Este estudo identificou a necessidade de realizar contratações correlatas indispensáveis à execução do objeto, sendo uma delas a aquisição de materiais hidráulicos como tubos e conexões para que seja possível realizar a substituição dos locais onde estiver vazando.

12. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS

12.1 Vislumbram-se impactos ambientais provenientes desta contratação, os quais são mencionados na tabela a seguir, juntamente com as medidas de tratamento a serem adotadas pela contratada:

IMPACTO AMBIENTAL	MEDIDA DE TRATAMENTO
Geração de resíduos e rejeitos oriundos dos serviços (ex: solo escavado e asfalto removido), que pode causar contaminação de rios, áreas verdes, poluição da atmosfera, obstrução de vias e tráfego pluvial, proliferação de vetores entre outras situações.	A Contratada deverá tratar os resíduos com o encaminhamento para empresas especializadas, inclusive com aterro, devidamente licenciada, para o processo específico.
Geração de resíduos sólidos, como peças, conexões e hidrômetros substituídos.	A contratada deverá realizar a segregação, acondicionamento e encaminhamento dos resíduos para destinação final ambientalmente adequada, preferencialmente por meio de empresas especializadas e devidamente licenciadas.
Resíduos de embalagem e materiais de consumo.	Realizar descarte seletivo e promover, sempre que possível, a reciclagem ou reaproveitamento dos materiais, conforme legislação ambiental vigente.

Intervenções em calçadas ou solo para reparos.	Recompor adequadamente as áreas afetadas, garantindo que não haja obstrução de vias, sistema pluvial ou riscos à segurança pública.
--	---

13. DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE

13.1 Com base nas especificações técnicas constantes neste Estudo Técnico Preliminar, e na existência de planejamento orçamentário e saldo financeiro suficiente, a contratação se mostra viável, razoável, atende a finalidade pública e possui respaldo técnico, devendo ser observados os preços praticados no mercado. Assim, a contratação conta com previsão orçamentária no exercício de 2025, a ser formalmente indicada no Termo de Referência e no documento de autorização da despesa.

Ivoti/RS, 07 de janeiro de 2026.

Gustavo Spaniol
Gerente Operacional
CREA RS 276.050