



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	Praça Padre Joaquim de Castro s/n nº, CEP 36.925-000	DATA :	20/05/2026	BDI :	24,74%
DESCRIÇÃO:	Construção de banheiros acessíveis - RESOLUÇÃO SEGOV 11-2021 - Lei Estadual nº 23.830/2021	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	Praça Padre Joaquim de Castro s/n nº, CEP 36.925-000	ORSE	2026/03	111,51%	69,72%
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Caputira – MG	SETOP	2026/01 - Leste SEM DESONERAÇÃO	116,23%	73,83%
UNIDADES:	29.04m²	SINAPI	2026/04 SEM DESONERAÇÃO	116,23%	73,83%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 5.545,62	SUDECAP	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	116,79%	-
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$		
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI	
1	Serviços Preliminares								R\$ 1.475,08	R\$ 1.840,13
1.1	ED-28427	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCILAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	SETOP	un	1,000	R\$ 1.206,72	R\$ 1.505,26	R\$ 1.206,72	R\$ 1.505,26	
1.2	S00050	Locação de construção de edificação até 200m2, inclusive execução de gabarito de madeira	ORSE	m2	29,043	R\$ 9,24	R\$ 11,53	R\$ 268,36	R\$ 334,87	
2	FUNDAÇÕES, MUROS E CONTENÇÕES								R\$ 9.567,94	R\$ 11.935,85
2.1	SAPATA E ARRANQUE								R\$ 850,09	R\$ 1.060,37
2.1.1	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	SETOP	m3	6,783	R\$ 84,90	R\$ 105,90	R\$ 575,88	R\$ 718,32	
2.1.2	ED-8505	APLICAÇÃO DE CONCRETO EM FUNDAÇÃO OU LASTRO, INCLUSIVE ESPALHAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	SETOP	m3	0,339	R\$ 34,71	R\$ 43,30	R\$ 11,77	R\$ 14,68	
2.1.3	03.15.03	ATERRO COMPACTADO MANUALMENTE COM SOQUETE	SUDECAP	M3	4,146	R\$ 63,30	R\$ 78,96	R\$ 262,44	R\$ 327,37	
2.2	VIGAS BALDRAME E DE TRAVAMENTO								R\$ 8.717,85	R\$ 10.875,48
2.2.1	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	SETOP	m3	1,521	R\$ 84,90	R\$ 105,90	R\$ 129,13	R\$ 161,07	
2.2.2	04.15.44	AÇO CA-50 D= 12,5MM, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO EM FUNDAÇÃO REF 96547	SUDECAP	KG	5,909	R\$ 10,00	R\$ 12,47	R\$ 59,09	R\$ 73,69	
2.2.3	04.15.43	AÇO CA-50 D= 10,0MM, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO EM FUNDAÇÃO REF 96546	SUDECAP	KG	128,546	R\$ 11,14	R\$ 13,90	R\$ 1.432,00	R\$ 1.786,79	
2.2.4	04.15.42	AÇO CA-50 D= 8,0MM, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO EM FUNDAÇÃO REF 96545	SUDECAP	KG	130,091	R\$ 12,64	R\$ 15,77	R\$ 1.644,35	R\$ 2.051,54	
2.2.5	04.15.32	AÇO CA-60 D= 5,0MM, CORTE, DOBRA E COLOCAÇÃO EM FUNDAÇÃO REF 96543	SUDECAP	KG	40,182	R\$ 17,30	R\$ 21,58	R\$ 695,15	R\$ 867,13	
2.2.6	ED-49788	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 30MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	SETOP	m3	4,050	R\$ 866,10	R\$ 1.080,37	R\$ 3.507,71	R\$ 4.375,50	
2.2.7	ED-49810	FÓRMA E DESFORMA PARA VIGA-CINTA/BLOCO COM TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	SETOP	m2	13,413	R\$ 83,88	R\$ 104,63	R\$ 1.125,08	R\$ 1.403,40	
2.2.8	09.12.01	PINTURA COM TINTA ASFÁLTICA IMPERMEABILIZANTE DILUÍDA EM SOLVENTE, PARA MATERIAIS CIMENTÍCIOS, METAL E MADEIRA	SUDECAP	M2	5,433	R\$ 23,07	R\$ 28,78	R\$ 125,34	R\$ 156,36	
3	ESTRUTURA								R\$ 19.534,73	R\$ 24.367,70
3.1	PILARES E VIGAS COBERTURA								R\$ 7.405,69	R\$ 9.238,05
3.1.1	ED-49644	FÓRMA E DESFORMA DE COMPENSADO RESINADO, ESP. 10MM, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	SETOP	m2	13,983	R\$ 71,86	R\$ 89,64	R\$ 1.004,82	R\$ 1.253,44	
3.1.2	ED-29552	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 12,5MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	SETOP	Kg	13,273	R\$ 13,32	R\$ 16,62	R\$ 176,80	R\$ 220,60	
3.1.3	ED-29551	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 10MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	SETOP	Kg	124,000	R\$ 13,85	R\$ 17,28	R\$ 1.717,40	R\$ 2.142,72	
3.1.4	ED-29550	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 8MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	SETOP	Kg	60,364	R\$ 14,27	R\$ 17,80	R\$ 861,39	R\$ 1.074,48	



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	Praça Padre Joaquim de Castro s/n nº, CEP 36.925-000	DATA :	20/05/2026	BDI :	24,74%
DESCRIÇÃO:	Construção de banheiros acessíveis - RESOLUÇÃO SEGOV 11-2021 - Lei Estadual nº 23.830/2021	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	Praça Padre Joaquim de Castro s/n nº, CEP 36.925-000	ORSE	2026/03	111,51%	69,72%
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Caputira – MG	SETOP	2026/01 - Leste SEM DESONERAÇÃO	116,23%	73,83%
UNIDADES:	29.04m²	SINAPI	2026/04 SEM DESONERAÇÃO	116,23%	73,83%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 5.545,62	SUDECAP	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	116,79%	-
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
3.1.5	ED-29548	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO 5MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	SETOP	Kg	57,273	R\$ 14,61	R\$ 18,22	R\$ 836,76	R\$ 1.043,51
3.1.6	ED-49788	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 30MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	SETOP	m3	2,550	R\$ 866,10	R\$ 1.080,37	R\$ 2.208,56	R\$ 2.754,94
3.1.7	ED-19633	ESCORAMENTO METÁLICO PARA LAJE E VIGA EM CONCRETO ARMADO, TIPO "A", ALTURA DE (200 ATÉ 310)CM, INCLUSIVE DESCARGA, MONTAGEM, DESMONTAGEM E CARGA	SETOP	m2xmês	28,872	R\$ 20,78	R\$ 25,92	R\$ 599,96	R\$ 748,36
3.2	COBERTURA							R\$ 8.580,27	R\$ 10.703,01
3.2.1	ED-13852	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA ONDULADA, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SETOP	m2	24,790	R\$ 97,05	R\$ 121,06	R\$ 2.405,87	R\$ 3.001,08
3.2.2	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF. 10/2025_PS	SINAPI	M2	24,790	R\$ 50,87	R\$ 63,46	R\$ 1.261,07	R\$ 1.573,17
3.2.3	ED-50659	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 75CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	SETOP	m	8,770	R\$ 89,87	R\$ 112,10	R\$ 788,16	R\$ 983,12
3.2.4	ED-50668	CONDUTOR CIRCULAR DE ÁGUA PLUVIAL PARA DO TELHADO EM TUBO DE PVC, DIÂMETRO DE 100MM, INCLUSIVE CONEXÕES E SUPORTES	SETOP	m	20,400	R\$ 103,01	R\$ 128,49	R\$ 2.101,40	R\$ 2.621,20
3.2.5	ED-50679	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 50CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	SETOP	m	28,940	R\$ 69,93	R\$ 87,23	R\$ 2.023,77	R\$ 2.524,44
3.3	LAJE							R\$ 3.548,77	R\$ 4.426,64
3.3.1	ED-50255	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL COM ENCHIMENTO EM POLIESTIRENO EXPANDIDO (EPS), CAPEAMENTO DE 4CM, SOBRECARGA DE 200KG/M2, ALTURA TOTAL DE 11CM E VÃO LIVRE MÁXIMO DE 3M, INCLUSIVE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO COM FCK DE 20MPA, EXCLUSIVE TELA ARMADA E CIMBRAMENTO	SETOP	m2	23,920	R\$ 134,62	R\$ 167,92	R\$ 3.220,11	R\$ 4.016,65
3.3.2	S11380	Fornecimento e instalação de tela aço soldada nervurada CA-60, malha 20x20cm, ferro 3.4mm, painel 2x3m, (0,72kg/m²), Malha Pop Leve Gerdau ou similar	ORSE	m2	23,920	R\$ 13,74	R\$ 17,14	R\$ 328,66	R\$ 409,99
4	VEDAÇÕES							R\$ 12.846,32	R\$ 16.024,04
4.1	ALVENARIA							R\$ 12.846,32	R\$ 16.024,04
4.1.1	ED-48232	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	SETOP	m2	120,680	R\$ 76,21	R\$ 95,06	R\$ 9.197,02	R\$ 11.471,84
4.1.2	ED-8346	ENCUNHAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA, INCLUSIVE ADITIVO EXPANSOR PARA ENCUNHAMENTO	SETOP	m	28,850	R\$ 7,92	R\$ 9,88	R\$ 228,49	R\$ 285,04
4.1.3	105039	CONTRAVERGA PRÉ-FABRICADA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	3,400	R\$ 54,25	R\$ 67,67	R\$ 184,45	R\$ 230,08
4.1.4	105025	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	6,000	R\$ 64,49	R\$ 80,44	R\$ 386,94	R\$ 482,64
4.1.5	101162	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGO) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	SINAPI	M2	16,200	R\$ 175,89	R\$ 219,41	R\$ 2.849,42	R\$ 3.554,44
5	REVESTIMENTOS							R\$ 23.465,80	R\$ 29.271,61
5.1	ALVENARIA							R\$ 20.634,20	R\$ 25.739,35
5.1.1	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM	SETOP	m2	240,980	R\$ 10,88	R\$ 13,57	R\$ 2.621,86	R\$ 3.270,10



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	Praça Padre Joaquim de Castro s/n nº, CEP 36.925-000	DATA :	20/05/2026	BDI :	24,74%
DESCRIÇÃO:	Construção de banheiros acessíveis - RESOLUÇÃO SEGOV 11-2021 - Lei Estadual nº 23.830/2021	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	Praça Padre Joaquim de Castro s/n nº, CEP 36.925-000	ORSE	2026/03	111,51%	69,72%
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Caputira – MG	SETOP	2026/01 - Leste SEM DESONERAÇÃO	116,23%	73,83%
UNIDADES:	29.04m²	SINAPI	2026/04 SEM DESONERAÇÃO	116,23%	73,83%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 5.545,62	SUDECAP	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	116,79%	-
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
5.1.1	ED-50727	PREPARO MECANIZADO							
5.1.2	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	SETOP	m2	150,940	R\$ 42,14	R\$ 52,57	R\$ 6.360,61	R\$ 7.934,92
5.1.3	ED-50732	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	SETOP	m2	90,040	R\$ 40,34	R\$ 50,32	R\$ 3.632,21	R\$ 4.530,81
5.1.4	07.32.02	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM ARDÓSIA POLIDA, ESP = 3CM, ASSENTADA COM ARGAMASSA COLANTE AC III, EXCLUSIVE FERRAGENS, ADP REF 102254	SUDECAP	M2	16,000	R\$ 501,22	R\$ 625,22	R\$ 8.019,52	R\$ 10.003,52
5.2	Piso							R\$ 2.831,60	R\$ 3.532,26
5.2.1	05.03.02	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA, INCLUI LANÇAMENTO E ACABAMENTO	SUDECAP	M3	0,718	R\$ 612,10	R\$ 763,53	R\$ 439,49	R\$ 548,21
5.2.2	15.04.07	CONTRAPISO DESEMPENADO, COM ARGAMASSA 1:3 SEM JUNTA, E= 3,0CM	SUDECAP	M2	23,920	R\$ 49,90	R\$ 62,25	R\$ 1.193,61	R\$ 1.489,02
5.2.3	ED-51145	PASSEIOS DE CONCRETO E = 6 CM, FCK = 10 MPA, JUNTA SECA	SETOP	m2	16,284	R\$ 73,60	R\$ 91,81	R\$ 1.198,50	R\$ 1.495,03
6	ACABAMENTOS							R\$ 22.797,88	R\$ 28.438,04
6.1	ALVENARIA							R\$ 16.674,12	R\$ 20.799,18
6.1.1	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	SETOP	m2	90,040	R\$ 17,59	R\$ 21,94	R\$ 1.583,80	R\$ 1.975,48
6.1.2	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	90,040	R\$ 5,03	R\$ 6,27	R\$ 452,90	R\$ 564,55
6.1.3	87269	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	110,820	R\$ 69,47	R\$ 86,66	R\$ 7.698,67	R\$ 9.603,66
6.1.4	S14152	Revestimento cerâmico para piso ou parede 80 x 80 cm, porcelanato acetinado, retificado, Biancogres, linha sion grigio satin ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	ORSE	m2	40,120	R\$ 172,95	R\$ 215,74	R\$ 6.938,75	R\$ 8.655,49
6.2	PISO							R\$ 6.123,76	R\$ 7.638,86
6.2.1	104598	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	23,920	R\$ 119,08	R\$ 148,54	R\$ 2.848,39	R\$ 3.553,08
6.2.2	S12973	Forro de pvc, em régua de 20 cm, cor Nogueira ou Carvalho, ref:Araforros ou similar	ORSE	m2	23,920	R\$ 136,93	R\$ 170,81	R\$ 3.275,37	R\$ 4.085,78
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICA							R\$ 7.114,75	R\$ 8.874,96
7.1	ELÉTRICA							R\$ 7.114,75	R\$ 8.874,96
7.1.1	S13157	Luminária plafon (sobrepór) 22,5 x 22,5 - 18 W - 6000K - G- Light ou similar	ORSE	un	11,000	R\$ 58,71	R\$ 73,23	R\$ 645,81	R\$ 805,53
7.1.2	ED-50227	PONTO DE EMBUTIR PARA UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES (10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	SETOP	un	4,000	R\$ 274,83	R\$ 342,82	R\$ 1.099,32	R\$ 1.371,28



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	Praça Padre Joaquim de Castro s/n nº, CEP 36.925-000	DATA :	20/05/2026	BDI :	24,74%
DESCRIÇÃO:	Construção de banheiros acessíveis - RESOLUÇÃO SEGOV 11-2021 - Lei Estadual nº 23.830/2021	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	Praça Padre Joaquim de Castro s/n nº, CEP 36.925-000	ORSE	2026/03	111,51%	69,72%
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Caputira – MG	SETOP	2026/01 - Leste SEM DESONERAÇÃO	116,23%	73,83%
UNIDADES:	29.04m²	SINAPI	2026/04 SEM DESONERAÇÃO	116,23%	73,83%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 5.545,62	SUDECAP	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	116,79%	-
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
7.1.3	ED-50228	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) LUMINÁRIA, COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NA LAJE E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO OCTOGONAL, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO	SETOP	un	11,000	R\$ 122,52	R\$ 152,83	R\$ 1.347,72	R\$ 1.681,13
7.1.4	ED-17905	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NO PISO E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	SETOP	un	6,000	R\$ 420,54	R\$ 524,58	R\$ 2.523,24	R\$ 3.147,48
7.1.5	S12223	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 12 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	ORSE	un	1,000	R\$ 374,89	R\$ 467,64	R\$ 374,89	R\$ 467,64
7.1.6	93664	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	1,000	R\$ 74,61	R\$ 93,07	R\$ 74,61	R\$ 93,07
7.1.7	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	1,000	R\$ 13,93	R\$ 17,38	R\$ 13,93	R\$ 17,38
7.1.8	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	2,000	R\$ 15,03	R\$ 18,75	R\$ 30,06	R\$ 37,50
7.1.9	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	1,000	R\$ 13,93	R\$ 17,38	R\$ 13,93	R\$ 17,38
7.1.10	ED-15115	DISJUNTOR DE PROTEÇÃO DIFERENCIAL RESIDUAL (DR), BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A, SENSIBILIDADE DE 30MA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	SETOP	un	1,000	R\$ 172,93	R\$ 215,71	R\$ 172,93	R\$ 215,71
7.1.11	ED-16600	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS (DPS) MONOPOLAR, CORRENTE DE INTERRUPÇÃO 20KA, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	SETOP	un	2,000	R\$ 47,67	R\$ 59,46	R\$ 95,34	R\$ 118,92
7.1.12	91931	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	40,000	R\$ 12,60	R\$ 15,72	R\$ 504,00	R\$ 628,80
7.1.13	96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	UN	1,000	R\$ 89,61	R\$ 111,78	R\$ 89,61	R\$ 111,78
7.1.14	ED-51055	CAIXA DE INSPEÇÃO EM PVC, DIÂMETRO DE 30CM, ALTURA DE 30CM, COM TAMPA EM FERRO FUNDIDO, EXCLUSIVE HASTE DE ATERRAMENTO, INCLUSIVE INSTALAÇÃO	SETOP	un	1,000	R\$ 129,36	R\$ 161,36	R\$ 129,36	R\$ 161,36
8	HIDRÁULICA							R\$ 24.351,32	R\$ 30.375,80
8.1	ED-50221	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	SETOP	un	14,000	R\$ 160,60	R\$ 200,33	R\$ 2.248,40	R\$ 2.804,62
8.2	ED-50225	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100MM (4"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	SETOP	un	7,000	R\$ 363,15	R\$ 452,99	R\$ 2.542,05	R\$ 3.170,93
8.3	ED-50224	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50MM (2"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	SETOP	un	3,000	R\$ 261,15	R\$ 325,76	R\$ 783,45	R\$ 977,28



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	Praça Padre Joaquim de Castro s/n nº, CEP 36.925-000	DATA :	20/05/2026	BDI :	24,74%
DESCRIÇÃO:	Construção de banheiros acessíveis - RESOLUÇÃO SEGOV 11-2021 - Lei Estadual nº 23.830/2021	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	Praça Padre Joaquim de Castro s/n nº, CEP 36.925-000	ORSE	2026/03	111,51%	69,72%
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Caputira – MG	SETOP	2026/01 - Leste SEM DESONERAÇÃO	116,23%	73,83%
UNIDADES:	29.04m²	SINAPI	2026/04 SEM DESONERAÇÃO	116,23%	73,83%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 5.545,62	SUDECAP	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	116,79%	-
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
8.4	ED-50223	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PB - SÉRIE NORMAL, DN 40MM (1.1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA/PISO, COM ALTURA (SAÍDA) DE 50CM DO PISO, COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	SETOP	un	4,000	R\$ 195,95	R\$ 244,43	R\$ 783,80	R\$ 977,72
8.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	22,000	R\$ 6,09	R\$ 7,60	R\$ 133,98	R\$ 167,20
8.6	ED-50029	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	SETOP	m	18,000	R\$ 48,96	R\$ 61,07	R\$ 881,28	R\$ 1.099,26
8.7	ED-8845	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, VENTILAÇÃO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50 MM (2"), INCLUSIVE CONEXÕES	SETOP	m	12,000	R\$ 28,17	R\$ 35,14	R\$ 338,04	R\$ 421,68
8.8	ED-49937	CAIXA D'ÁGUA DE POLIETILENO, CAPACIDADE DE 1.500L, INCLUSIVE TAMPA, TORNEIRA DE BOIA, EXTRAVASOR, TUBO DE LIMPEZA E ACESSÓRIOS, EXCLUSIVE TUBULAÇÃO DE ENTRADA/SAÍDA DE ÁGUA	SETOP	un	1,000	R\$ 1.963,99	R\$ 2.449,88	R\$ 1.963,99	R\$ 2.449,88
8.9	ED-50304	TORNEIRA DE BOIA, TIPO ROSCÁVEL 3/4", EXCLUSIVE ADAPTADOR SOLDÁVEL DE PVC COM FLANGES E ANEL PARA CAIXA D'ÁGUA	SETOP	un	1,000	R\$ 111,69	R\$ 139,32	R\$ 111,69	R\$ 139,32
8.10	ED-49845	ADAPTADOR SOLDÁVEL DE PVC MARRON COM FLANGES E ANEL PARA CAIXA D'ÁGUA Ø 25 MM X 3/4"	SETOP	un	1,000	R\$ 25,40	R\$ 31,68	R\$ 25,40	R\$ 31,68
8.11	ED-49989	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BASE, ROSCÁVEL 3/4" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 25MM/CPVC DN 22MM), INCLUSIVE ACABAMENTO (PADRÃO MÉDIO) E CANOPLA CROMADO	SETOP	un	4,000	R\$ 103,74	R\$ 129,41	R\$ 414,96	R\$ 517,64
8.12	ED-50000	REGISTRO DE ESFERA, TIPO PVC SOLDÁVEL DN 25MM (3/4"), INCLUSIVE VOLANTE PARA ACIONAMENTO	SETOP	un	1,000	R\$ 26,24	R\$ 32,73	R\$ 26,24	R\$ 32,73
8.13	95675	HIDRÔMETRO DN 3/4", 5,0 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	SINAPI	UN	1,000	R\$ 213,83	R\$ 266,73	R\$ 213,83	R\$ 266,73
8.14	ED-50009	CAIXA SIFONADA EM PVC COM GRELHA QUADRADA/REDONDA 150 X 185 X 75 MM	SETOP	un	3,000	R\$ 135,08	R\$ 168,50	R\$ 405,24	R\$ 505,50
8.15	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,000	R\$ 24,16	R\$ 30,14	R\$ 24,16	R\$ 30,14
8.16	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	3,000	R\$ 12,10	R\$ 15,09	R\$ 36,30	R\$ 45,27
8.17	ED-49887	CAIXA DE ESGOTO DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (60X60X80CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA DE CONCRETO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	SETOP	un	1,000	R\$ 759,90	R\$ 947,90	R\$ 759,90	R\$ 947,90
8.18	ED-50297	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA COM CAIXA ACOPLADA, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE ASSENTO	SETOP	un	6,000	R\$ 578,58	R\$ 721,72	R\$ 3.471,48	R\$ 4.330,32
8.19	ED-50301	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA CONVENCIONAL ACESSÍVEL (PCR/PMR), COR BRANCA, INCLUSIVE SÓCULO NA BASE, ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA COM ACIONAMENTO DUPLO, TUBO DE LIGAÇÃO DE LATÃO COM CANOPLA, E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE ASSENTO	SETOP	un	1,000	R\$ 1.086,53	R\$ 1.355,34	R\$ 1.086,53	R\$ 1.355,34
8.20	10.41.09	ASSENTO SANITÁRIO TONDO VOGUE PLUS/EQUIVALENTE	SUDECAP	UN	7,000	R\$ 180,01	R\$ 224,54	R\$ 1.260,07	R\$ 1.571,78
8.21	ED-48160	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DIÂMETRO DE 1.1/4", PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 80CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	SETOP	un	3,000	R\$ 156,69	R\$ 195,46	R\$ 470,07	R\$ 586,38



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	Praça Padre Joaquim de Castro s/n nº, CEP 36.925-000	DATA :	20/05/2026	BDI :	24,74%
DESCRIÇÃO:	Construção de banheiros acessíveis - RESOLUÇÃO SEGOV 11-2021 - Lei Estadual nº 23.830/2021	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	Praça Padre Joaquim de Castro s/n nº, CEP 36.925-000	ORSE	2026/03	111,51%	69,72%
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Caputira – MG	SETOP	2026/01 - Leste SEM DESONERAÇÃO	116,23%	73,83%
UNIDADES:	29.04m²	SINAPI	2026/04 SEM DESONERAÇÃO	116,23%	73,83%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 5.545,62	SUDECAP	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	116,79%	-
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
8.22	ED-48167	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO PARA LAVATÓRIO DE CANTO, DIÂMETRO DE 1.1/4", PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	SETOP	un	2,000	R\$ 182,17	R\$ 227,24	R\$ 364,34	R\$ 454,48
8.23	86937	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50 CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	4,000	R\$ 255,43	R\$ 318,62	R\$ 1.021,72	R\$ 1.274,48
8.24	ED-21631	BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM CONSOLE DE METALON (50X30)MM, EXCLUSIVE RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, VÁLVULA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	SETOP	m2	1,048	R\$ 486,40	R\$ 606,74	R\$ 509,75	R\$ 635,86
8.25	ED-48348	RODABANCA/FRONTÃO PARA BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ALTURA DE 10CM, INCLUSIVE REJUNTAMENTO EM MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA	SETOP	m	5,795	R\$ 61,45	R\$ 76,65	R\$ 356,10	R\$ 444,19
8.26	ED-21969	FAIXA PARA BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ALTURA DE 10CM, INCLUSIVE POLIMENTO, CORTE/COLAGEM EM MEIA ESQUADRIA E MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA	SETOP	m	2,995	R\$ 158,58	R\$ 197,81	R\$ 474,95	R\$ 592,44
8.27	ED-50329	TORNEIRA METÁLICA PARA LAVATÓRIO, FECHAMENTO AUTOMÁTICO, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO	SETOP	un	4,000	R\$ 281,11	R\$ 350,66	R\$ 1.124,44	R\$ 1.402,64
8.28	100858	MICTÓRIO SIFONADO COM VÁLVULA DE DESCARGA EM LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	3,000	R\$ 839,72	R\$ 1.047,47	R\$ 2.519,16	R\$ 3.142,41
9	Janelas e portas							R\$ 7.949,94	R\$ 9.916,71
9.1	13.01.01	JANELAS DE ALUMÍNIO - MÁXIMO AR, COM VIDROS, BATENTES E FERRAGENS, SEM CONTRAMARCO REF 94569	SUDECAP	M2	1,880	R\$ 846,33	R\$ 1.055,71	R\$ 1.591,10	R\$ 1.984,73
9.2	94589	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M	10,000	R\$ 21,48	R\$ 26,79	R\$ 214,80	R\$ 267,90
9.3	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	M2	1,712	R\$ 658,08	R\$ 820,89	R\$ 1.126,63	R\$ 1.405,36
9.4	ED-50978	PORTA METÁLICA PARA SANITÁRIO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 1,25MM (GSG-18), DIMENSÃO (60X180)CM, TIPO DE ABRIR, UMA (1) FOLHA, INCLUSIVE BATENTE, ESTRUTURA EM METALON (20X30)MM, DOBRADIÇA E TRANQUETA, EXCLUSIVE PINTURA	SETOP	un	6,000	R\$ 443,95	R\$ 553,78	R\$ 2.663,70	R\$ 3.322,68
9.5	ED-13888	PORTA METÁLICA, TIPO DE CORRER, COM UMA (1) FOLHA, EM CHAPA GALVANIZADA LAMBRL, MODELO ONDULADA, INCLUSIVE FORNECIMENTO, ASSENTAMENTO, PERFIS PARA MARCO E PINTURA ANTICORROSIVA COM UMA (1) DEMÃO, EXCLUSIVE FECHADURA E ROLDANAS	SETOP	m2	3,780	R\$ 532,40	R\$ 664,12	R\$ 2.012,47	R\$ 2.510,37
9.6	17.08.23	PINTURA COM ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, EXCETO PERFIL, APLICAÇÃO MANUAL, DUAS DEMÃOS REF 100758	SUDECAP	M2	6,480	R\$ 52,66	R\$ 65,69	R\$ 341,24	R\$ 425,67
VALOR BDI TOTAL:								R\$ 31.941,08	
VALOR ORÇAMENTO:								R\$ 129.103,76	
VALOR TOTAL:								R\$ 161.044,84	



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	Praça Padre Joaquim de Castro s/n nº, CEP 36.925-000	DATA : 20/05/2026	BDI : 24,74%		
DESCRIÇÃO:	Construção de banheiros acessíveis - RESOLUÇÃO SEGOV 11-2021 - Lei Estadual nº 23.830/2021	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	Praça Padre Joaquim de Castro s/n nº, CEP 36.925-000	ORSE	2026/03	111,51%	69,72%
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Caputira – MG	SETOP	2026/01 - Leste SEM DESONERAÇÃO	116,23%	73,83%
UNIDADES:	29.04m ²	SINAPI	2026/04 SEM DESONERAÇÃO	116,23%	73,83%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 5.545,62	SUDECAP	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	116,79%	-
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

JOSÉ GILSON MOREIRA - Engenheiro Civil - CREA 247.171/D

Edgar Geraldo de Araújo - PREFEITO MUNICIPAL