



DETALHAMENTO DO BDI			
PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUAS FORMOSAS CNPJ: 18.404.749/0001-60		DOC Nº: 01/04	
OBRA: CONSTRUÇÃO DA CLÍNICA DE HEMODIÁLISE ANEXA E INTEGRANTE DO HOSPITAL SÃO VICENTE DE PAULO		DATA: 11/09/2025	
LOCAL: RUA DR. JOSINO ABRANTES, Nº S/N - BAIRRO SÃO VICENTE - CEP: 39880-000 - ÁGUAS FORMOSAS / MG		REVISÃO: 002	
		FORMA DE EXECUÇÃO	
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA (COM DESONERAÇÃO): SEINFRA/MG-ABRIL/2025 SICRO/MG-ABRIL/2025 SINAPI/MG-AGOSTO/2025 ORSE-JULHO/2025-1		()	DIRETA
*DEMONSTRATIVO DE BDI CONFORME O ACÓRDÃO 2628/2021		% ISS:	5,00%
		BDI:	26,24%

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	% PV	% CD
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		4,00
1.1	ESCRITÓRIO CENTRAL		
1.2	VIAGENS		
1.3	OUTROS		
2	IMPOSTOS E TAXAS	8,65	
2.1	ISS	5,00	
2.2	PIS	0,65	
2.3	Cofins	3,00	
3	TAXA DE RISCO		2,07
3.1	SEGURO		0,40
3.2	RISCO		1,27
3.2	GARANTIA		0,40
4	DESPESAS FINANCEIRAS		1,23
5	LUCRO		7,40
	BDI - CALCULADO		26,24

AC = Administração central;
S = Seguros;
R = Riscos e imprevistos;
G = Garantias exigidas em edital;
DF = Despesas financeiras;
L = Remuneração bruta do construtor;
I = Tributos sobre o preço de venda (PIS, Cofins, CPRB e ISS).

$$BDI = \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G)) / (1 + DF) / (1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

BDI CALCULADO CONFORME ACÓRDÃO Nº 2628/2021 – TCU

PEDRO HENRIQUE DE SOUZA MOURÃO
RNP 141969358-1 | CREA-MG 256502
ENGENHEIRO CIVIL

PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUAS FORMOSAS
CNPJ: 18.404.749/0001-60
PROponente