



COMPOSIÇÃO								
PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUAS FORMOSAS CNPJ: 18.404.749/0001-60							DOC Nº:	03/04
OBRA: CONSTRUÇÃO DA UBS TIPO I - UNIDADE CENTRO							DATA:	08/01/2026
LOCAL: AVENIDA SÃO VICENTE, Nº 526 - BAIRRO SÃO VICENTE - CEP: 39880-000 - ÁGUAS FORMOSAS / MG							REVISÃO:	003
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA (COM DESONERAÇÃO): SEINFRA/MG-OUTUBRO/2025 SINAPI/MG-NOV/2025 SINAPI/SP-NOV/2025 ORSE-NOV/2025-1								
*DEMONSTRATIVO DE BDI CONFORME O ACÓRDÃO 2628/2021								
TIPO	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UNID.	CONSUMO	CORREÇÃO	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
			CONSTRUÇÃO DA UBS TIPO I - UNIDADE CENTRO					
CP-001		COMPOSIÇÃO	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CANTEIRO				R\$	6.794,47
C	88325	SINAPI	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	12,7560	1,2000	R\$ 23,10	R\$ 353,60
C	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	18,0700	1,0000	R\$ 31,72	R\$ 573,18
C	88273	SINAPI	MARCENEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	6,3780	1,0000	R\$ 28,26	R\$ 180,24
C	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	13,8180	1,0000	R\$ 30,27	R\$ 418,27
C	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	28,7000	1,0000	R\$ 28,98	R\$ 831,73
C	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	100,9140	1,0000	R\$ 20,92	R\$ 2.111,12
C	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	57,4000	1,0000	R\$ 23,51	R\$ 1.349,47
C	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	18,0700	1,0000	R\$ 22,90	R\$ 413,80
C	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20,1960	1,0000	R\$ 27,88	R\$ 563,06
CP-002		COMPOSIÇÃO	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN			R\$	172,04
C	ED-50019	SEINFRA	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (3/4"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	5,0000	1,2000	R\$ 23,29	R\$ 139,74
C	ED-50707	SEINFRA	RASGO EM ALVENARIA PARA PASSAGEM DE ELETRODUTO/TUBULAÇÃO, DIÂMETROS DE 15MM A 25MM (1/2" A 1"), EXCLUSIVE ENCHIMENTO	M	5,0000	1,0000	R\$ 3,69	R\$ 18,45
C	ED-50704	SEINFRA	ENCHIMENTO DE RASGO EM ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA, DIÂMETRO DE 15MM A 25MM (1/2" A 1"), INCLUSIVE ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM PREPARO MECANIZADO	M	5,0000	1,0000	R\$ 2,77	R\$ 13,85
CP-003		COMPOSIÇÃO	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 50MM (1.1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN			R\$	259,74
C	ED-50022	SEINFRA	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 50 MM (1.1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	5,0000	1,2000	R\$ 35,49	R\$ 212,94
C	ED-50708	SEINFRA	RASGO EM ALVENARIA PARA PASSAGEM DE ELETRODUTO/TUBULAÇÃO, DIÂMETROS DE 32MM A 50MM (1.1/4" A 2"), EXCLUSIVE ENCHIMENTO	M	5,0000	1,0000	R\$ 5,74	R\$ 28,70
C	ED-50705	SEINFRA	ENCHIMENTO DE RASGO EM ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA, DIÂMETRO DE 32MM A 50MM (1.1/4" A 2"), INCLUSIVE ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM PREPARO MECANIZADO	M	5,0000	1,0000	R\$ 3,62	R\$ 18,10
CP-004		COMPOSIÇÃO	CONJUNTO DE QUATRO (4) INTERRUPTORES PARALELOS, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (10A-250V), COM PLACA 4"X4" DE QUATRO (4) POSTOS, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	UN			R\$	106,87
C	ED-5613	SEINFRA	SUPORTE PARA PLACA 4"X4" PARA SEIS (6) MÓDULOS, INCLUSIVE PARAFUSOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PLACA E MÓDULO	UN	1,0000	1,0000	R\$ 9,77	R\$ 9,77
C	ED-5616	SEINFRA	MÓDULO INTERRUPTOR PARALELO, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (10A-250V), INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PLACA E SUPORTE	UN	4,0000	1,0000	R\$ 21,56	R\$ 86,24
C	ED-5624	SEINFRA	PLACA 4"X4" PARA QUATRO (4) MÓDULOS, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE SUPORTE E MÓDULO	UN	1,0000	1,0000	R\$ 10,86	R\$ 10,86
CP-005		COMPOSIÇÃO	CONJUNTO DE UMA (1) TOMADA PADRÃO VERMELHA, TRÊS (3) POLOS, CORRENTE 20A, TENSÃO 250V, (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	UN			R\$	40,23
C	ED-5614	SEINFRA	SUPORTE PARA PLACA 4"X2" PARA TRÊS (3) MÓDULOS, INCLUSIVE PARAFUSOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PLACA E MÓDULO	UN	1,0000	1,0000	R\$ 8,72	R\$ 8,72
C	ED-5620	SEINFRA	PLACA 4"X2" PARA UM (1) MÓDULO, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE SUPORTE E MÓDULO	UN	1,0000	1,0000	R\$ 6,77	R\$ 6,77
C	ED-15727	SEINFRA	MÓDULO TOMADA PADRÃO VERMELHA, USO ESPECÍFICO, TRÊS (3) POLOS, CORRENTE 20A, TENSÃO 250V, (2P+T/20A-250V), INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PLACA E SUPORTE	UN	1,0000	1,0000	R\$ 24,74	R\$ 24,74
CP-006		COMPOSIÇÃO	INFRAESTRUTURA PARA AR CONDICIONADO SPLIT (PAREDE), DE 12000 BTU/H ATÉ 18000 BTU/H, COM DISTÂNCIA ENTRE EVAPORADORA E CONDENSADORA DE 10M	UN			R\$	966,95
I	39714	SINAPI	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXÍVEL PARA ISOLAMENTO TÉRMICO DE TUBULAÇÃO DE AR CONDICIONADO, ÁGUA QUENTE, DN 1", E= 10 MM	M	20,0000	1,2000	R\$ 3,95	R\$ 94,80
I	39662	SINAPI-SP	TUBO DE COBRE FLEXÍVEL, D = 1/4", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/ INSTALAÇÕES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	M	10,0000	1,0000	R\$ 20,61	R\$ 206,10
I	39660	SINAPI-SP	TUBO DE COBRE FLEXÍVEL, D = 1/2", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/ INSTALAÇÕES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	M	10,0000	1,0000	R\$ 43,00	R\$ 430,00
I	4001	ORSE	CABO DE COBRE PP CORDPLAST 4 X 2,5 MM2, 450/750V - FORNECIMENTO	M	10,0000	1,0000	R\$ 10,80	R\$ 108,00
MO	100308	SINAPI	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO	HORA	2,3334	1,0000	R\$ 30,54	R\$ 71,26
MO	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO	HORA	2,3334	1,0000	R\$ 24,34	R\$ 56,79
CP-007		COMPOSIÇÃO	INFRAESTRUTURA PARA AR CONDICIONADO SPLIT (PAREDE), DE 24000 BTU/H ATÉ 30000 BTU/H, COM DISTÂNCIA ENTRE EVAPORADORA E CONDENSADORA DE 10M	UN			R\$	1.265,95
I	39707	SINAPI	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXÍVEL PARA ISOLAMENTO TÉRMICO DE TUBULAÇÃO DE AR CONDICIONADO, ÁGUA QUENTE, DN 1 1/2", E= 10 MM	UN	20,0000	1,0000	R\$ 5,85	R\$ 117,00
I	39664	SINAPI-SP	TUBO DE COBRE FLEXÍVEL, D = 3/8", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/ INSTALAÇÕES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	UN	10,0000	1,0000	R\$ 31,70	R\$ 317,00
I	39665	SINAPI-SP	TUBO DE COBRE FLEXÍVEL, D = 5/8", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/ INSTALAÇÕES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	UN	10,0000	1,0000	R\$ 53,49	R\$ 534,90
I	4023	ORSE	CABO DE COBRE PP CORDPLAST 4 X 4,0 MM2, 450/750V - FORNECIMENTO	M	10,0000	1,0000	R\$ 16,90	R\$ 169,00
MO	100308	SINAPI	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO	HORA	2,3334	1,0000	R\$ 30,54	R\$ 71,26
MO	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO	HORA	2,3334	1,0000	R\$ 24,34	R\$ 56,79
CP-008		COMPOSIÇÃO	FORRO EM CHAPA DE GESSO ACARTONADA RU, ESP. 12,5MM, COM FIXAÇÃO DO TIPO ESTRUTURADA EM PERFIL METÁLICO, EXCLUSIVE PERFIL TABICA, SANCA E MOLDURA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS E FIXAÇÃO	M2			R\$	84,34
C	ED-28779	SEINFRA	CANTONEIRA COM ABAS DESIGUAIS (SÉRIE: MÉTRICA/MATERIAL: AÇO)/DIMENSÕES:13X30MM/ESPESSURA: 3/16" OU 4,76MM/MASSA LINEAR: 0,18KG/M) - FORNECIMENTO, EXCLUSIVE SERVIÇO DE MONTAGEM/INSTALAÇÃO	M	1,1000	1,0000	R\$ 1,66	R\$ 1,83
C	ED-28780	SEINFRA	PERFIL "C" DOBRADO DE CHAPA (MATERIAL: AÇO)/DIMENSÕES: 46X18MM/ESPESSURA: 0,5MM/MASSA LINEAR: 0,37KG/M)-FORNECIMENTO, EXCLUSIVE SERVIÇO DE MONTAGEM/INSTALAÇÃO	M	1,7000	1,0000	R\$ 3,40	R\$ 5,78
EQ	EQED-17995	SEINFRA	PISTOLA DE FIXAÇÃO FINCA PINO (SISTEMA DE FIXAÇÃO: PÓLVORA) CALIBRE: .27(OPERADOR: NÃO INCLUSO)	HORA	1,0000	0,4902	R\$ 1,34	R\$ 0,66
I	MATED-17987	SEINFRA	PINO LISO (MEDIDAS: 1/4"X28MM)/MATERIAL: AÇO/ARRUELA: CÔNICA)	UN	1,5000	1,0000	R\$ 0,66	R\$ 0,99
I	MATED-28771	SEINFRA	PRESLHA REGULADORA PARA PERFIL (MATERIAL: AÇO GALVANIZADO)/LARGURA: 43MM/ ESPESSURA: 0,95MM/COMPRIMENTO*: 114MM)*VALORES REFERENCIAIS APROXIMADOS	UN	1,5000	1,0000	R\$ 2,54	R\$ 3,81
I	MATED-28781	SEINFRA	TIRANTE (MATERIAL: AÇO GALVANIZADO)/NÚMERO: 10/DIÂMETRO*: 4,19MM/COMPRIMENTO: 50CM)*VALORES REFERENCIAIS APROXIMADOS	UN	1,5000	1,0000	R\$ 1,80	R\$ 2,70



COMPOSIÇÃO								
PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUAS FORMOSAS CNPJ: 18.404.749/0001-60							DOC Nº:	03/04
OBRA: CONSTRUÇÃO DA UBS TIPO I - UNIDADE CENTRO							DATA:	08/01/2026
LOCAL: AVENIDA SÃO VICENTE, Nº 526 - BAIRRO SÃO VICENTE - CEP: 39880-000 - ÁGUAS FORMOSAS / MG							REVISÃO:	003
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA (COM DESONERAÇÃO): SEINFRA/MG-OUTUBRO/2025 SINAPI/MG-NOV/2025 SINAPI/SP-NOV/2025 ORSE-NOV/2025-1								
*DEMONSTRATIVO DE BDI CONFORME O ACORDÃO 2628/2021								
TIPO	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UNID.	CONSUMO	CORREÇÃO	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
CONSTRUÇÃO DA UBS TIPO I - UNIDADE CENTRO								
I	MATED-28782	SEINFRA	UNIÃO (MATERIAL: AÇO GALVANIZADO LARGURA: 40MM COMPRIMENTO: 90MM ESPESSURA: 0,5MM APLICAÇÃO: PERFIL CANALETA "C")	UN	0,1346	1,0000	R\$ 1,71	R\$ 0,23
I	MATED-8139	SEINFRA	CHAPA DE GESSO ACARTONADO (TIPO: RESISTÊNCIA A UMIDADE [RU] COR: VERDE ESPESSURA: 12,5 MM LARGURA: 120CM ALTURA*: 180CM PESO: 12(KG/M2))*VALOR REFERENCIAL	M2	1,0500	1,0000	R\$ 28,69	R\$ 30,12
I	MATED-8133	SEINFRA	FITA MICROPERFURADA (LARGURA: 5CM APLICAÇÃO: TRATAMENTO DE JUNTA EM CHAPA DE GESSO PARA ACARTONADO)	M	1,5000	1,0000	R\$ 0,39	R\$ 0,59
I	MATED-8134	SEINFRA	MASSA DE REJUNTE (APLICAÇÃO: CHAPA DE GESSO ACARTONADO)	KG	0,3500	1,0000	R\$ 4,14	R\$ 1,45
I	MATED-8135	SEINFRA	PARAFUSO (ROSCA: AUTOATARRAXANTE CABEÇA: TROMBETA MATERIAL: AÇO ACABAMENTO: FOSFATIZADO COMPRIMENTO: 25MM DIÂMETRO: 3,5MM APLICAÇÃO: CHAPA DE GESSO ACARTONADO)	UN	12,0000	1,0000	R\$ 0,70	R\$ 8,40
I	MATED-8137	SEINFRA	PARAFUSO (ROSCA: AUTOATARRAXANTE CABEÇA: LENTILHA MATERIAL: AÇO ACABAMENTO: ZINCADO COMPRIMENTO: 9,5MM DIÂMETRO: 4,2MM APLICAÇÃO: CHAPA DE GESSO ACARTONADO)	UN	1,5000	1,0000	R\$ 0,34	R\$ 0,51
MO	ED-50376	SEINFRA	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	HORA	0,5238	1,0000	R\$ 29,05	R\$ 15,22
MO	ED-50380	SEINFRA	MONTADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	HORA	0,2619	1,0000	R\$ 25,07	R\$ 6,57
MO	ED-50367	SEINFRA	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	HORA	0,2619	1,0000	R\$ 20,94	R\$ 5,48
CP-009		COMPOSIÇÃO	LETRA CAIXA ACM CONFORME PROJETO (UBS - ESF UNIÃO)	CJ				R\$ 1.787,35
C	12055	ORSE	LETRA EM ALUMÍNIO 25X25 CM - INSTALADO	UN	8,0000	1,0000	R\$ 129,65	R\$ 1.037,20
C	12058	ORSE	LETRA EM ALUMÍNIO 50X50 CM - INSTALADO	UN	3,0000	1,0000	R\$ 250,05	R\$ 750,15

PEDRO HENRIQUE DE SOUZA MOURÃO
RNP 141969358-1 | CREA-MG 256502
ENGENHEIRO CIVIL

PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUAS FORMOSAS
CNPJ: 18.404.749/0001-60
PROponente