MEMORIAL DESCRITIVO

1. DISPOSIÇÕES GERAIS

1.1 Objetivo

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A EXECUÇÃO DA OBRA DE IMPLANTAÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL NA RUA CONGONHAS NO BAIRRO BELVEDERE.

1.2 Croqui de localização



1.3 Aplicação dos materiais e atendimento ao projeto

Todos os materiais a serem empregados na obra, deverão ser comprovadamente de primeira qualidade, atendendo rigorosamente as especificações a seguir:

Os materiais que representarem trincas, falhas, imperfeições, ou seja, de qualidade inferior aos especificadas, serão rejeitados pela fiscalização, ficando sua remoção do canteiro a cargo da Empreiteira. A Fiscalização poderá, a qualquer tempo, solicitar amostras de ensaios de qualidade dos materiais que julgar necessário.

Todo o local de obra/serviço que estiver próximo de pedestres, comércio ou lojas deverá ser protegido por uma faixa de tapumes, instalados na horizontal e sinalizados de acordo com as normas de segurança de trabalho.

Todos os trabalhadores deverão utilizar equipamentos de proteção individual (EPI) e de identificação, sendo estes de responsabilidade da empreiteira.

Não será admitido a construção de abrigos ou alojamentos em compensado tipo “Madeirit”, somente sendo aceito containers para os sanitários do tipo “Biológico”.

Os materiais a serem utilizados para a confecção do meio fio e sarjeta podem ser encontrados em fábricas de materiais de construção.

1.4 Descrição, critérios de medição e pagamentos dos serviços

Os serviços e os materiais fornecidos serão objetos de medições, para efeito de pagamento, observando os preços estabelecidos nas "Planilhas de Preços" e as quantidades efetivamente executadas ou fornecidas no período considerado da medição mensal.

Os serviços executados serão medidos mensalmente, depois de aprovados pela Fiscalização que emitirá o respectivo demonstrativo de medição.

1.5 Prazo de execução

O prazo máximo para execução da obra é de dois (2) meses.

2. SERVIÇOS PRELIMINARES

2.1 Placa de Obra.

Quando da inicialização dos trabalhos deverá fixar próximo ao local da obra em local visível, placa (3,60x1,80m) em chapa galvanizada. Deverá conter as informações do empreendimento, valor total da obra, objeto, município, agentes participantes, data de início e data de término, contendo também identificação gráfica da garantidora do recurso.

Especificações:

Compreende a execução de 01 (Uma) placa de identificação da obra. Com os dados da CONTRATANTE e do Órgão Financiador, de acordo com o modelo fornecido pela CONTRATANTE, e outra do Construtor, de acordo com o modelo do

CREA. Em ambos os casos, no entanto, as mesmas deverão ser executadas de acordo com aprovação da Fiscalização e serem instaladas em local definido por ela. É de responsabilidade da CONTRATADA o fornecimento, montagem e assentamento da placa, que poderão ser executadas em chapa de aço galvanizado, nº 16 ou 18, com tratamento antioxidante. A placa será fixada em estrutura de madeira serrada. A peça deverá ter dimensão suficiente para suporte da placa e para suportar a ação do vento.

3. CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL.

3.1 REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF 09/2024

O serviço será utilizado para a regularização e compactação do trecho de implantação do campo de futebol.

Execução:

- O subleito sobre o qual irá se executar a regularização e compactação deve estar totalmente limpo, sem excessos de umidade e com todas as operações de terraplenagem concluídas (atividades não contempladas nesta composição).
- A motoniveladora realiza a regularização e nivelamento do subleito.
- Caso o teor de umidade se apresente abaixo do limite especificado em projeto, procede-se com o umedecimento da camada através do caminhão pipa.
- Com o material dentro do teor de umidade especificado em projeto, executa-se a compactação da camada utilizando-se o rolo compactador pé de carneiro, na quantidade de fechas prevista em projeto, a fim de atender as exigências de compactação.

3.2 TERRA VEGETAL (GRANEL).

3.3 TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2024

3.4 ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PARA O PLANTIO. AF_07/2024

3.5 APLICAÇÃO DE ABUDO EM SOLO. AF_07/2024

Os itens serão utilizados para a camada de base de assentamento da grama em placas junto ao solo existente. No período de adaptação da grama é necessário molhar nos períodos de menor incidência solar para evitar a rejeição das placas junto ao solo.

3.6 PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024

Após a regularização do solo, acréscimo da terra vegetal e adubo no solo, deverá ser plantado as gramas.

3.7 ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 ¼"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_12/2025

O item será utilizado como proteção da área do campo. Os fundos das traves terão altura de 4,5 metros e as laterais direita e esquerda 2,5 metros de altura. A distância máxima entre os tubos será de 2 metros.

Execução:

- Conferir medidas na obra;
- Cortar os tubos da estrutura do alambrado, conforme projeto;
- Lixar perfeitamente todas as linhas de cortes, eliminando todas as rebarbas;
- Chumbar os montantes na base com concreto;
- Soldar os travamentos horizontais e escoramento do alambrado, conforme projeto;
- Lixar os pontos de solda, eliminando os excessos;
- Após execução da estrutura tubular, posicionar a tela e fixá-la com amarração de arame em todas as malhas.

3.8 PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020

O item deverá ser utilizado para a pintura do alambrado e tubos de aço.

Execução:

- Limpeza da peça manualmente para remoção de pó e outros detritos;
- Preparação da tinta com diluição conforme orientação do fabricante;
- Aplicação de 2 demãos de tinta na superfície metálica com pincel ou rolo. Respeitando o intervalo entre as demãos, conforme a orientação do fabricante.

3.9 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022

O item será utilizado na calçada entre o campo de futebol e a Rua Congonhas no Bairro Belvedere.

Execução:

- Sobre a camada de base (lastro de material granular) regularizada, montam-se as fôrmas para conter o concreto, de modo que o topo das fôrmas seja devidamente nivelado, observando-se a espessura especificada para o passeio;
- Na sequência a armadura é posicionada na caixa delimitada pelas laterais da fôrma e o lastro, respeitando-se o cobrimento previsto em projeto;
- Finalizada a etapa anterior é feito o lançamento, espalhamento, adensamento, sarrafeamento e desempeno do concreto;
- Por fim, são feitas as juntas de dilatação com o corte a seco.

3.10 ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 80X08X08X25 CM (COMPRIMENTOXBASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF 01/2024

O item deverá ser utilizado anterior a concretagem do passeio de forma a delimitar a área do campo e a via existente.

Execução:

- Execução do alinhamento e marcação das cotas com o uso de estacas e linha;
- Regularização do solo natural e execução da base de assentamento em areia;
- Assentamento das guias pré-fabricadas;
- Rejuntamento dos vãos entre as peças pré-fabricadas com argamassa.

4. PARQUINHO INFANTIL

4.1 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CASA DO TARZAN COMPLETA, ÁREA DO PLAYGROUND 7,50M DE COMPRIMENTO X 5,50M DE LARGURA X 3,20M DE ALTURA.

O item será instalado conforme projeto. O playground contém:

- Torre principal coberta;
- Escorregador;
- Escalada Aranha;
- Balanço Duplo;
- Escada Tradicional;
- Ponte Pênsil;
- Torre secundaria aberta;
- Escalada Verde – “Tijolos de Madeira Verde”
- Área do Playground – 7,50m de comprimento x 5,50m de largura x 3,20m de altura
- Altura do piso da Torre – 1,20m – Altura de segurança recomendada pelo Inmetro.

4.2 BANCO DE CONCRETO APARENTE, TIPO-1, PADRÃO SEE-MG, SEM ENCOSTO, POLIDO COM ACABAMENTO EM VERNIZ, ESP. 5CM, COMPRIMENTO 130CM, LARGURA 40CM, ALTURA 45CM, INCLUSIVE CORTE NO PISO PARA FIXAÇÃO COM CONCRETO NÃO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 15MPA.

Os bancos serão instalados conforme projeto arquitetônico.

Os bancos serão instalados em cima da camada de grama e assentado com concreto FCK 15MPA dando sustentação e fixação.

Teófilo Otoni, 11 de agosto de 2026.

gov.br
Documento assinado digitalmente
SAMUEL ISAAC RODRIGUES DA SILVA
Data: 12/08/2026 14:44:55-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Samuel Isaac Rodrigues da Silva
Engenheiro Civil
CREA-MG 224.815/D