PLANILHA DE ORÇAMENTARIA

Obra:
RECONSTRUÇÃO DE 8 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICIPIO DE NOVO CRUZEIRO-MG

Município/UF:
Novo Cruzeiro/MG

BDI Geral (%):
24,80 %

Local:
NOVO CRUZEIRO -MG

Data:
14/05/206

Bancos:
SINAP (13/03/2026) Sem Desoneração

Revisão:
00

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES E GERAIS**					**R$ 34.548,64**	**3,08%**
1.1	Composição: 74077/002	Próprio	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS, COM REAPROVEITAMENTO DE 10 VEZES.	m²	450,96	R$ 7,06	R$ 8,81	R$ 3.972,96	0,35 %
1.2	10776	SINAPI	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITORIO, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	mês	32,00	R$ 765,62	R$ 955,49	R$ 30.575,68	2,73 %
2			**FUNDAÇÃO E CONTENÇÕES**					**R$ 104.518,85**	**9,33 %**
2.1			**TRABALHOS COM TERRA**					**R$ 6.080,07**	**0,54 %**
2.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	46,16	R$ 89,55	R$ 111,76	R$ 5.158,84	0,46 %
2.1.2	Composição: 94097	Próprio	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA.	m²	92,40	R$ 7,99	R$ 9,97	R$ 921,23	0,08 %
2.2			**SAPATA CORRIDA**					**R$ 98.438,78**	**8,78 %**
2.2.1	96555	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	27,68	R$ 842,37	R$ 1.051,28	R$ 29.099,43	2,60 %
2.2.2	93205	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	m	369,52	R$ 75,58	R$ 94,32	R$ 34.853,13	3,11 %
2.2.3	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	5,20	R$ 585,26	R$ 730,40	R$ 3.798,08	0,34 %
2.2.4	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	5,20	R$ 349,41	R$ 436,06	R$ 2.267,51	0,20 %
2.2.5	96544	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	Kg	386,08	R$ 18,48	R$ 23,06	R$ 8.903,00	0,79 %
2.2.6	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	Kg	256,16	R$ 16,21	R$ 20,23	R$ 5.182,12	0,46 %
2.2.7	98562	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	m²	199,52	R$ 57,57	R$ 71,85	R$ 14.335,51	1,28 %
3			**SUPRAESTRUTURA**					**R$ 44.938,70**	**4,01 %**
3.1			**CINTAS**					**R$ 44.938,70**	**4,01 %**
3.1.1	93205	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	378,40	R$ 75,58	R$ 94,32	R$ 35.690,69	3,19 %
3.1.2	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	5,28	R$ 585,26	R$ 730,40	R$ 3.856,51	0,34 %

PLANILHA DE ORÇAMENTARIA

Obra:
RECONSTRUÇÃO DE 8 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICIPIO DE NOVO CRUZEIRO-MG

Município/UF:
Novo Cruzeiro/MG

BDI Geral (%):
24,80 %

Local:
NOVO CRUZEIRO -MG

Data:
14/05/206

Bancos:
SINAP (13/03/2026) Sem Desoneração

Revisão:
00

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
3.1.3	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	5,28	R$ 349,41	R$ 436,06	R$ 2.302,40	0,21 %
3.1.4	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	210,00	R$ 11,79	R$ 14,71	R$ 3.089,10	0,28 %
4			**PAREDES E PAINÉIS**					**R$ 407.322,25**	**36,35 %**
4.1			**ALVENARIAS**					**R$ 106.960,05**	**9,55 %**
4.1.1	103324	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	956,88	R$ 89,57	R$ 111,78	R$ 106.960,05	9,55 %
4.2			**VERGAS E CONTRAVERGAS**					**R$ 20.933,68**	**1,87 %**
4.2.1	93205	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	164,56	R$ 75,58	R$ 94,32	R$ 15.521,30	1,39 %
4.2.2	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	4,64	R$ 585,26	R$ 730,40	R$ 3.389,06	0,30 %
4.2.3	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	4,64	R$ 349,41	R$ 436,06	R$ 2.023,32	0,18 %
4.3			**ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO**					**R$ 243.326,52**	**21,72 %**
4.3.1	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	3,84	R$ 597,18	R$ 745,28	R$ 2.861,88	0,26 %
4.3.2	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE,	m²	38,40	R$ 313,29	R$ 390,99	R$ 15.014,02	1,34 %
4.3.4	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	268,80	R$ 672,06	R$ 838,73	R$ 225.450,62	20,12 %
4.4			**ESQUADRIAS DE MADEIRA**					**R$ 36.102,00**	**3,22 %**

PLANILHA DE ORÇAMENTARIA

Obra:
RECONSTRUÇÃO DE 8 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICIPIO DE NOVO CRUZEIRO-MG

Município/UF:
Novo Cruzeiro/MG

BDI Geral (%):
24,80 %

Local:
NOVO CRUZEIRO -MG

Data:
14/05/206

Bancos:
SINAP (13/03/2026) Sem Desoneração

Revisão:
00

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
4.4.1	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	24,00	R$ 1.205,33	R$ 1.504,25	R$ 36.102,00	3,22 %
5			**COBERTURAS E PROTEÇÕES**					**R$ 192.964,45**	**17,22 %**
5.1			**ESTRUTURA PARA TELHADO**					**R$ 97.808,96**	**8,73 %**
5.1.1	92542	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	608,00	R$ 128,90	R$ 160,87	R$ 97.808,96	8,73 %
5.2			**TELHAS**					**R$ 76.254,50**	**6,81 %**
5.2.1	94445	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	608,00	R$ 94,54	R$ 117,99	R$ 71.737,92	6,40 %
5.2.2	94219	SINAPI	CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	73,68	R$ 49,12	R$ 61,30	R$ 4.516,58	0,40 %
5.3			**CALHAS**					**R$ 18.900,99**	**1,69 %**
5.3.1	9839	SINAPI	TUBO PVC, SERIE R, DN 75 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	M	96,00	R$ 22,88	R$ 28,55	R$ 2.740,80	0,24 %
5.3.2	20156	SINAPI	JOELHO, PVC SERIE R, 90 GRAUS, DN 75 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	32,00	R$ 16,57	R$ 20,68	R$ 661,76	0,06 %
5.3.3	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	172,80	R$ 71,87	R$ 89,69	R$ 15.498,43	1,38 %
6			**REVESTIMENTOS**					**R$ 161.803,33**	**14,44 %**
6.1			**REVESTIMENTOS INTERNOS**					**R$ 62.103,80**	**5,54 %**
6.1.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	1189,60	R$ 5,73	R$ 7,15	R$ 8.505,64	0,76 %
6.1.2	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	904,00	R$ 47,51	R$ 59,29	R$ 53.598,16	4,78 %
6.2			**AZULEJOS**					**R$ 40.034,57**	**3,57 %**

PLANILHA DE ORÇAMENTARIA

Obra:
RECONSTRUÇÃO DE 8 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICIPIO DE NOVO CRUZEIRO-MG

Município/UF:
Novo Cruzeiro/MG

BDI Geral (%):
24,80 %

Local:
NOVO CRUZEIRO -MG

Data:
14/05/206

Bancos:
SINAP (13/03/2026) Sem Desoneração

Revisão:
00

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
6.2.1	87532	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	276,96	R$ 46,02	R$ 57,43	R$ 15.905,81	1,42 %
6.2.2	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	276,96	R$ 69,81	R$ 87,12	R$ 24.128,76	2,15 %
6.3			**REVESTIMENTOS EXTERNOS**					**R$ 40.563,93**	**3,62 %**
6.3.1	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	564,80	R$ 10,04	R$ 12,53	R$ 7.076,94	0,63 %
6.3.2	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	564,80	R$ 47,51	R$ 59,29	R$ 33.486,99	2,99 %
6.4			**PINTURAS**					**R$ 19.101,03**	**1,70 %**
6.4.1	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	356,16	R$ 6,16	R$ 7,69	R$ 2.738,87	0,24 %
6.4.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	175,44	R$ 5,03	R$ 6,28	R$ 1.101,76	0,10 %
6.4.4	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	356,16	R$ 17,55	R$ 21,90	R$ 7.799,90	0,70 %
6.4.5	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	175,44	R$ 14,76	R$ 18,42	R$ 3.231,60	0,29 %
6.4.7	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	80,80	R$ 20,93	R$ 26,12	R$ 2.110,50	0,19 %
6.4.8	7319	SINAPI	TINTA ASFALTICA IMPERMEABILIZANTE DISPERSA EM AGUA, PARA MATERIAIS CIMENTICIOS	L	160,00	R$ 10,61	R$ 13,24	R$ 2.118,40	0,19 %
7			**PAVIMENTAÇÃO**					**R$ 73.829,01**	**6,59 %**
7.1			**CERÂMICA**					**R$ 52.444,56**	**4,68 %**
7.1.1	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	356,16	R$ 44,09	R$ 55,02	R$ 19.595,92	1,75 %
7.1.2	87256	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	356,16	R$ 73,90	R$ 92,23	R$ 32.848,64	2,93 %
7.2			**RODAPÉS**					**R$ 4.819,20**	**0,43 %**

PLANILHA DE ORÇAMENTARIA

Obra:
RECONSTRUÇÃO DE 8 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICIPIO DE NOVO CRUZEIRO-MG

Município/UF:
Novo Cruzeiro/MG

BDI Geral (%):
24,80 %

Local:
NOVO CRUZEIRO -MG

Data:
14/05/206

Bancos:
SINAP (13/03/2026) Sem Desoneração

Revisão:
00

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
7.2.1	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	320,00	R$ 12,07	R$ 15,06	R$ 4.819,20	0,43 %
7.3			**SOLEIRAS**					**R$ 3.737,28**	**0,33 %**
7.3.1	98695	SINAPI	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	32,00	R$ 93,58	R$ 116,79	R$ 3.737,28	0,33 %
7.4			**PEITORIL**					**R$ 6.342,96**	**0,57 %**
7.4.1	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	45,60	R$ 111,46	R$ 139,10	R$ 6.342,96	0,57 %
7.5			**PASSEIO DE PROTEÇÃO**					**R$ 6.485,01**	**0,58 %**
7.5.1	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m³	5,76	R$ 902,14	R$ 1.125,87	R$ 6.485,01	0,58 %
8			**INSTALAÇÕES E APARELHOS**					**R$ 100.608,24**	**8,98 %**
8.1			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					**R$ 57.617,28**	**5,14 %**
8.1.1			**ENTRADA, MEDIÇÃO E ATERRAMENTO**					**R$ 17.113,04**	**1,53 %**
8.1.1.1	101489	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	8,00	R$ 1.714,05	R$ 2.139,13	R$ 17.113,04	1,53 %
8.1.2			**QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO**					**R$ 1.233,12**	**0,11 %**
8.1.2.1	101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	8,00	R$ 123,51	R$ 154,14	R$ 1.233,12	0,11 %
8.1.3			**DISJUNTORES**					**R$ 1.145,76**	**0,10 %**
8.1.3.1	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	16,00	R$ 14,23	R$ 17,76	R$ 284,16	0,03 %
8.1.3.1	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	16,00	R$ 15,37	R$ 19,18	R$ 306,88	0,03 %
8.1.3.2	93659	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	8,00	R$ 29,54	R$ 36,87	R$ 294,96	0,03 %
8.1.3.3	93658	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	8,00	R$ 26,02	R$ 32,47	R$ 259,76	0,02 %
8.1.4			**TUBULAÇÕES**					**R$ 12.164,16**	**1,09 %**

PLANILHA DE ORÇAMENTARIA

Obra:
RECONSTRUÇÃO DE 8 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICIPIO DE NOVO CRUZEIRO-MG

Município/UF:
Novo Cruzeiro/MG

BDI Geral (%):
24,80 %

Local:
NOVO CRUZEIRO -MG

Data:
14/05/206

Bancos:
SINAP (13/03/2026) Sem Desoneração

Revisão:
00

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
8.1.4.2	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	800,00	R$ 11,09	R$ 13,84	R$ 11.072,00	0,99 %
8.1.4.3	91856	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	48,00	R$ 13,99	R$ 17,46	R$ 838,08	0,07 %
8.1.4.4	91917	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8,00	R$ 25,45	R$ 31,76	R$ 254,08	0,02 %
8.1.5			**FIAÇÕES E CONECTORES**					**R$ 16.587,84**	**1,48 %**
8.1.5.1	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	480,00	R$ 3,51	R$ 4,38	R$ 2.102,40	0,19 %
8.1.5.2	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1920,00	R$ 5,07	R$ 6,33	R$ 12.153,60	1,08 %
8.1.5.3	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	96,00	R$ 19,46	R$ 24,29	R$ 2.331,84	0,21 %
8.1.6			**TOMADAS E INTERRUPTORES**					**R$ 7.900,72**	**0,71 %**
8.1.6.1	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	120,00	R$ 35,11	R$ 43,82	R$ 5.258,40	0,47 %
8.1.6.2	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	16,00	R$ 39,77	R$ 49,63	R$ 794,08	0,07 %
8.1.6.3	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	32,00	R$ 33,55	R$ 41,87	R$ 1.339,84	0,12 %
8.1.6.4	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8,00	R$ 50,92	R$ 63,55	R$ 508,40	0,05 %
8.1.7			**LUMINÁRIAS E LÂMPADAS**					**R$ 1.472,64**	**0,13 %**
8.1.7.1	39385	SINAPI	LUMINARIA LED PLAFON REDONDO DE SOBREPOR BIVOLT 12/13 W, D = *17* CM	UN	48,00	R$ 11,37	R$ 14,19	R$ 681,12	0,06 %
8.1.7.3	97605	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	8,00	R$ 79,28	R$ 98,94	R$ 791,52	0,07 %
8.2			**ÁGUA FRIA/ÁGUA QUENTE**					**R$ 15.301,52**	**1,37 %**
8.2.2			**RESERVATÓRIO**					**R$ 6.182,00**	**0,55 %**

PLANILHA DE ORÇAMENTARIA

Obra:
RECONSTRUÇÃO DE 8 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICIPIO DE NOVO CRUZEIRO-MG

Município/UF:
Novo Cruzeiro/MG

BDI Geral (%):
24,80 %

Local:
NOVO CRUZEIRO -MG

Data:
14/05/206

Bancos:
SINAP (13/03/2026) Sem Desoneração

Revisão:
00

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
8.2.2.1	102622	SINAPI	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	8,00	R$ 619,19	R$ 772,75	R$ 6.182,00	0,55 %
8.2.3			**DISTRIBUIÇÃO INTERNA**					**R$ 9.119,52**	**0,81 %**
8.2.3.1	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	72,00	R$ 14,36	R$ 17,92	R$ 1.290,24	0,12 %
8.2.3.2	89403	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	72,00	R$ 21,71	R$ 27,09	R$ 1.950,48	0,17 %
8.2.3.3	89429	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8,00	R$ 7,14	R$ 8,91	R$ 71,28	0,01 %
8.2.3.4	89436	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	16,00	R$ 9,40	R$ 11,73	R$ 187,68	0,02 %
8.2.3.5	00000829	SINAPI	BUCHA DE REDUCAO DE PVC, SOLDAVEL, CURTA, COM 32 X 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	24,00	R$ 1,01	R$ 1,26	R$ 30,24	0,00 %
8.2.3.6	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	24,00	R$ 10,22	R$ 12,75	R$ 306,00	0,03 %
8.2.3.7	89443	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	16,00	R$ 19,66	R$ 24,54	R$ 392,64	0,04 %
8.2.3.8	89445	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	24,00	R$ 21,47	R$ 26,79	R$ 642,96	0,06 %
8.2.3.9	89385	SINAPI	LUVA SOLDÁVEL E COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8,00	R$ 8,43	R$ 10,52	R$ 84,16	0,01 %
8.2.3.10	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	40,00	R$ 14,82	R$ 18,50	R$ 740,00	0,07 %
8.2.3.11	00003874	SINAPI	LUVA SOLDAVEL COM BUCHA DE LATAO, PVC, 25 MM X 1/2"	UN	8,00	R$ 6,35	R$ 7,92	R$ 63,36	0,01 %
8.2.3.12	89396	SINAPI	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8,00	R$ 23,06	R$ 28,78	R$ 230,24	0,02 %

PLANILHA DE ORÇAMENTARIA

Obra:
RECONSTRUÇÃO DE 8 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICIPIO DE NOVO CRUZEIRO-MG

Município/UF:
Novo Cruzeiro/MG

BDI Geral (%):
24,80 %

Local:
NOVO CRUZEIRO -MG

Data:
14/05/206

Bancos:
SINAP (13/03/2026) Sem Desoneração

Revisão:
00

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
8.2.3.13	94490	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	8,00	R$ 35,16	R$ 43,88	R$ 351,04	0,03 %
8.2.3.14	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	16,00	R$ 139,18	R$ 173,70	R$ 2.779,20	0,25 %
8.3			**ESGOTO SANITÁRIO**					**R$ 8.912,88**	**0,80 %**
8.3.1			**DISTRIBUIÇÃO INTERNA**					**R$ 3.949,20**	**0,35 %**
8.3.1.1	00020067	SINAPI	TUBO PVC, SERIE R, DN 40 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	M	24,00	R$ 8,96	R$ 11,18	R$ 268,32	0,02 %
8.3.1.2	00020068	SINAPI	TUBO PVC, SERIE R, DN 50 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	M	48,00	R$ 12,62	R$ 15,75	R$ 756,00	0,07 %
8.3.1.3	00009841	SINAPI	TUBO PVC, SERIE R, DN 100 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	M	24,00	R$ 27,62	R$ 34,47	R$ 827,28	0,07 %
8.3.1.4	00000819	SINAPI	BUCHA DE REDUCAO DE PVC, SOLDAVEL, CURTA, COM 50 X 40 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	16,00	R$ 3,88	R$ 4,84	R$ 77,44	0,01 %
8.3.1.6	00001967	SINAPI	CURVA PVC LONGA 90 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	8,00	R$ 6,81	R$ 8,50	R$ 68,00	0,01 %
8.3.1.7	00001968	SINAPI	CURVA PVC LONGA 90 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	16,00	R$ 13,47	R$ 16,81	R$ 268,96	0,02 %
8.3.1.8	00001863	SINAPI	CURVA LONGA PVC, PB, JE, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA REDE COLETORA ESGOTO	UN	8,00	R$ 57,56	R$ 71,83	R$ 574,64	0,05 %
8.3.1.9	00037951	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 45 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	8,00	R$ 2,42	R$ 3,02	R$ 24,16	0,00 %
8.3.1.10	00003518	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 45 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	8,00	R$ 4,23	R$ 5,28	R$ 42,24	0,00 %
8.3.1.11	00037949	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	24,00	R$ 2,48	R$ 3,10	R$ 74,40	0,01 %
8.3.1.12	00020140	SINAPI	JUNCAO SIMPLES, PVC SERIE R, DN 40 X 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	24,00	R$ 8,44	R$ 10,53	R$ 252,72	0,02 %
8.3.1.22	00011712	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, 150 X 150 X 50 MM, COM GRELHA QUADRADA, BRANCA (NBR 5688)	UN	8,00	R$ 47,81	R$ 59,67	R$ 477,36	0,04 %
8.3.1.23	89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8,00	R$ 23,81	R$ 29,71	R$ 237,68	0,02 %
8.3.2			**DISTRIBUIÇÃO EXTERNA**					**R$ 4.963,68**	**0,44 %**
8.3.2.2	00009841	SINAPI	TUBO PVC, SERIE R, DN 100 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	M	144,00	R$ 27,62	R$ 34,47	R$ 4.963,68	0,44 %
8.4			**APARELHOS, METAIS E COMPLEMENTOS**					**R$ 18.776,56**	**1,68 %**

PLANILHA DE ORÇAMENTARIA

Obra:
RECONSTRUÇÃO DE 8 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICIPIO DE NOVO CRUZEIRO-MG

Município/UF:
Novo Cruzeiro/MG

BDI Geral (%):
24,80 %

Local:
NOVO CRUZEIRO -MG

Data:
14/05/206

Bancos:
SINAP (13/03/2026) Sem Desoneração

Revisão:
00

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
8.4.1	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	R$ 564,12	R$ 704,02	R$ 5.632,16	0,50 %
8.4.2	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	R$ 281,90	R$ 351,81	R$ 2.814,48	0,25 %
8.4.3	86933	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	R$ 481,98	R$ 601,51	R$ 4.812,08	0,43 %
8.4.4	86930	SINAPI	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	R$ 404,88	R$ 505,29	R$ 4.042,32	0,36 %
8.4.5	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	R$ 147,79	R$ 184,44	R$ 1.475,52	0,13 %
							Valor Final do Orçamento		**R$ 1.120.533,47**

WESLEY DA SILVA ESTEVES:12899556622
Assinado de forma digital por WESLEY DA SILVA ESTEVES:12899556622
Dados: 2026.05.14 15:45:44 -03'00'

WESLEY DA SILVA ESTEVES
Engenheiro Civil - CREA 240.641/D

VIVIANE BARBOSA PENA:05739618673
Assinado de forma digital por VIVIANE BARBOSA PENA:05739618673
Dados: 2026.05.14 16:07:35 -03'00'

VIVIANE BARBOSA PENA
Prefeita Municipal