BONIFICAÇÕES E DESPESAS INDIRETAS

Obra:	**Município/UF:**
RECONSTRUÇÃO DE 8 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICIPIO DE	Novo Cruzeiro/MG
Local:	**Data:**
0	14/05/2026

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	**50,00%**
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	**3,00%**

Valores ACÓRDÃO Nº 2622/2013 – TCU – Plenário

TIPO DE OBRA:	**Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas**

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	**4,01%**	**OK**	3,80%	4,01%	4,67%
Seguro e Garantia	SG	**0,40%**	**OK**	0,32%	0,40%	0,74%
Risco	R	**0,56%**	**OK**	0,50%	0,56%	0,97%
Despesas Financeiras	DF	**1,11%**	**OK**	1,02%	1,11%	1,21%
Lucro	L	**7,30%**	**OK**	6,64%	7,30%	8,69%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	**3,65%**	**OK**	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	**1,50%**	**OK**	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	**3,60%**	**OK**	3,60%	3,60%	3,60%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	**20,07%**	**OK**	19,60%	20,97%	24,23%
BDI COM desoneração	**BDI DES**	**24,80%**				

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1 + L)}{(1-CP-ISS-CPRB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 50%, com a respectiva alíquota de 3%.

WESLEY DA SILVA ESTEVES
Engenheiro Civil - CREA 240.641/D

WESLEY DA SILVA ESTEVES:12899556622

Assinado de forma digital por WESLEY DA SILVA ESTEVES:12899556622
Dados: 2026.05.14 15:44:39 -03'00'