

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE REPACTUAÇÃO DE OBRA INACABADA (MODELO)

DADOS DA OBRA				LEGENDA			
PROJETO:	Cobertura de Quadra Poliesportiva			○	Serviço que não será executado (executado 100% no pacto original) - (ZERAR QUANTITATIVOS)		
ID DE IDENT:	ID 1006165	BDI:	29%	●	Serviço complementar remanescente do pacto original - executado parcialmente no contrato anterior, ou que será mantido por ocasião da repactuação, ou mesmo que deverá ser refeito por ocasião da retomada da obra.		
NOME OBRA:	ESCOLA MUNICIPAL DOM PEDRO II	Refer.:	Sinapi 12/2024 e SETOP 08/2023	●	Novos serviços incluídos na planilha em decorrência de elementos ou sistemas construtivos condenados no laudo Técnico de vistoria. (Exemplos, tais como: demolições, remoções, retradas, refazimentos, bota-foras, outros)		
Endereço:	RUA GOIABAL, SN, DISTRITO DE BREJO DE MINAS, SANTA MARIA DO SUAÇUI - MG	Encargos sociais:	Com desoneração	●	Serviços provenientes de alterações de Projeto (Serviços trocados por outros serviços ou alteração de especificação técnica de materiais). Exemplos: adequações de acessibilidade, acréscimos e outras adequações pertinentes.		

PLANILHA DE REPACTUAÇÃO COM BASE NA PLANILHA DO PACTO ORIGINAL

SERVIÇOS PLANILHA DO PACTO ORIGINAL				SERVIÇOS EXECUTADOS (QUANT. ACUMULADO)		SERVIÇOS DA NOVA PACTUAÇÃO				SERVIÇOS COMPLEMENTARES		VALORES ATUALIZADOS (REPACTUAÇÃO)			
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QTD	VALOR UNIT. SEM BDI	VALOR UNIT. COM BDI	VALOR TOTAL	% DO VALOR TOTAL	
SERVIÇOS PRELIMINARES						SERVIÇOS PRELIMINARES								36.057,58	
1.0															
1.1	74209/1	SINAPI	Placa de obra em chapa de aço galvanizado, conforme modelo Governo Federal	m²	6,00	ED-1660	SEINFRA	Placa de obra em chapa de aço galvanizado, conforme modelo Governo Federal	m²	6,00	R\$ 303,81	R\$ 391,03	R\$ 2.346,20	100%	
1.2	73805/1	SINAPI	Tapume de chapa de madeira compensada com 6 mm, com altura de 2,20 m	m²	66,00	98458	SINAPI	Tapume de chapa de madeira compensada com 6 mm, com altura de 2,20 m	m²	66,00	R\$ 91,07	R\$ 117,22	R\$ 7.736,27	100%	
1.3	74077/3	SINAPI	Barracões provisórios	m²	20,00	ED-50135	SEINFRA	Barracões provisórios	m²	20,00	R\$ 554,70	R\$ 713,95	R\$ 14.279,09	100%	
1.4	73960/1	SINAPI	Locação de construção com gabarito de madeira	m²	627,00	99059	SINAPI	Locação de construção com gabarito de madeira	m²	104,00	R\$ 65,43	R\$ 84,21	R\$ 8.758,36	16,58%	
1.5	C2851	SEINFRA	Ligação provisória de energia elétrica em baixa tensão	un	1,00	ED-50151	SEINFRA	Ligação provisória de energia elétrica em baixa tensão	un	1,00	R\$ 1.154,49	R\$ 1.485,94	R\$ 1.485,94	100%	
1.6	C2849	SEINFRA	Ligação provisória de água	un	1,00	ED-50150	SEINFRA	Ligação provisória de água	un	1,00	R\$ 375,57	R\$ 483,40	R\$ 483,40	100%	
1.7	C2820	SEINFRA	Ligação provisória de esgoto	un	1,00	ED-31745	SEINFRA	Ligação provisória de esgoto	un	1,00	R\$ 752,33	R\$ 968,32	R\$ 968,32	100%	

MOVIMENTO DE TERRAS PARA FUNDAÇÕES				MOVIMENTO DE TERRAS PARA FUNDAÇÕES				VALORES ATUALIZADOS (REPACTUAÇÃO)							
2.0														4.265,40	
2.1	55835	SINAPI	Escavação manual de valas, exceto rochas, até a profundidade de 1,5 m	m³	57,18	93358	SINAPI	Escavação manual de valas, exceto rochas, até a profundidade de 1,5 m	m³	31,77	R\$ 74,17	R\$ 95,46	R\$ 3.032,90	55,56%	
2.2	73965/10	SINAPI	Regularização e compactação mecânica do fundo da vala	m²	51,28	ED-51093	SEINFRA	Regularização e compactação mecânica do fundo da vala	m²	28,49	R\$ 20,43	R\$ 26,30	R\$ 749,16	55,56%	
2.3	79483	SINAPI	Reaterro de valas, com solo cimento, conforme projeto	m³	35,30	104737	SINAPI	Reaterro de valas, com solo cimento, conforme projeto	m³	19,61	R\$ 19,15	R\$ 24,65	R\$ 483,35	55,55%	

FUNDAÇÕES				FUNDAÇÕES				VALORES ATUALIZADOS (REPACTUAÇÃO)							
3.0														43.753,76	
3.1	74156/3	SINAPI	Fôrma de madeira comum para fundações - reaproveitamento 5x	m²	106,13	ED-31568	SEINFRA	Fôrma de madeira comum para fundações - reaproveitamento 5x	m²	84,90	R\$ 54,63	R\$ 70,31	R\$ 5.969,68	80%	
3.2	73907/6	SINAPI	Lastro de concreto magro traço 1:4:8, espessura 5 cm, preparo mecânico	m²	28,84	96619	SINAPI	Lastro de concreto magro traço 1:4:8, espessura 5 cm, preparo mecânico	m²	16,02	R\$ 39,86	R\$ 51,30	R\$ 821,89	55,55%	
3.3	5651	SINAPI	Concreto armado fck de 20 MPa, usinado, inclui lançamento	m³	24,07	CMP-001	SINAPI	Concreto armado fck de 20 MPa, usinado, inclui lançamento	m³	13,37	R\$ 2.147,90	R\$ 2.764,56	R\$ 36.962,20	56%	

ESTRUTURA METÁLICA E COBERTURA				ESTRUTURA METÁLICA E COBERTURA				VALORES ATUALIZADOS (REPACTUAÇÃO)							
4.0														257.685,54	
4.1	84219	SINAPI	Estrutura metálica em arco, vão de 16,70 m, inclui pintura	m²	516,00	ED-20573	SEINFRA	Estrutura metálica em arco, vão de 16,70 m, inclui pintura	m²	480,40	R\$ 233,72	R\$ 300,82	R\$ 144.514,41	93,10%	
4.2	74254/2	SINAPI	Concreto estrutural fck 20 MPa, usinado, inclui lançamento (enchimento pilares)	m³	5,40	ED-49718	SEINFRA	Concreto estrutural fck 20 MPa, usinado, inclui lançamento (enchimento pilares)	m³	4,80	R\$ 694,98	R\$ 894,51	R\$ 4.293,64	89%	
4.3	73942/2	SINAPI	Telha de aço galvanizado ondulada 0,5 mm, inclui pintura - cobertura em arco	m²	594,86	ED-13852	SEINFRA	Telha de aço galvanizado ondulada 0,5 mm, inclui pintura - cobertura em arco	m²	594,86	R\$ 94,86	R\$ 122,09	R\$ 72.629,02	100%	
4.4	74138/3	SINAPI	Telha de aço galvanizado ondulada 0,5 mm, inclui pintura - fechamento lateral	m²	248,16	ED-13852	SEINFRA	Telha de aço galvanizado ondulada 0,5 mm, inclui pintura - fechamento lateral	m²	248,16	R\$ 94,86	R\$ 122,09	R\$ 30.298,92	100%	
4.5	84219	SINAPI	Telha ondulada translúcida fibra vidro de 1,2 mm	m²	61,20	94449	SINAPI	Telha ondulada translúcida fibra vidro de 1,2 mm	m²	61,20	R\$ 75,53	R\$ 97,21	R\$ 5.949,54	100%	

DRENAGEM PLUVIAL				DRENAGEM PLUVIAL				VALORES ATUALIZADOS (REPACTUAÇÃO)							
5.0														11.876,70	
5.1	73982/1	SINAPI	Calha em chapa de aço galvanizado n° 24	m	64,32	94228	SINAPI	Calha em chapa de aço galvanizado n° 24	m	64,32	R\$ 94,53	R\$ 121,67	R\$ 7.825,79	100%	
5.2	6113	SINAPI	Tubo de queda - água pluvial DN=150 mm	m	22,00	89580	SINAPI	Tubo de queda - água pluvial DN=150 mm	m	22,00	R\$ 67,42	R\$ 86,78	R\$ 1.909,08	100%	
5.3	74200/1	SINAPI	Joelho PVC 90° d=150 mm - tubulação pluvial	un	12,00	89590	SINAPI	Joelho PVC 90° d=150 mm - tubulação pluvial	un	12,00	R\$ 126,25	R\$ 162,50	R\$ 1.949,96	100%	
5.4	C4070	SEINFRA	Ralo hemisférico tipo "abacaxi" com tela de aço com funil de saída cônico	un	4,00	ED-49962	SEINFRA	Ralo hemisférico tipo "abacaxi" com tela de aço com funil de saída cônico	un	4,00	R\$ 37,27	R\$ 47,97	R\$ 191,88	100%	

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				VALORES ATUALIZADOS (REPACTUAÇÃO)							
6.0														11.037,53	

6.1	73910/5	SINAPI	Luva de aço galvanizado 3/4"	un	10,00	2637	SINAPI-I	Luva de aço galvanizado 3/4"	un	10,00	R\$ 2,32	R\$ 2,99	R\$ 29,86	100%
6.2	MERCADO		Luva de aço galvanizado 1"	un	2,00	2638	SINAPI-I	Luva de aço galvanizado 1"	un	2,00	R\$ 2,70	R\$ 3,48	R\$ 6,95	100%
6.3	MERCADO		Condutele LB	un	5,00	95811	SINAPI	Condutele LB	un	5,00	R\$ 20,65	R\$ 26,58	R\$ 132,89	100%
6.4	73906/6	SINAPI	Condutele TA	un	4,00	104404	SINAPI	Condutele TA	un	4,00	R\$ 33,35	R\$ 42,92	R\$ 171,70	100%
6.5	73906/3	SINAPI	Condutele XA	un	1,00	95817	SINAPI	Condutele XA	un	1,00	R\$ 37,39	R\$ 48,12	R\$ 48,12	100%
6.6	74139/2	SINAPI	Abraçadeira metálica tipo D de 3/4"	un	40,00	39128	SINAPI-I	Abraçadeira metálica tipo D de 3/4"	un	40,00	R\$ 1,67	R\$ 2,15	R\$ 85,98	100%
6.7	74139/1	SINAPI	Abraçadeira metálica tipo D de 1"	un	4,00	39129	SINAPI-I	Abraçadeira metálica tipo D de 1"	un	4,00	R\$ 1,79	R\$ 2,30	R\$ 9,22	100%
6.8	74068/6	SINAPI	Condutor unipolar (cobre) isolamento PVC/70°C 2,5 mm²	m	330,00	1014	SINAPI-I	Condutor unipolar (cobre) isolamento PVC/70°C 2,5 mm²	m	330,00	R\$ 2,25	R\$ 2,90	R\$ 955,67	100%
6.9	74069/1	SINAPI	Disjuntor bipolar termomagnético 10 A	un	5,00	93660	SINAPI	Disjuntor bipolar termomagnético 10 A	un	5,00	R\$ 85,72	R\$ 110,33	R\$ 551,65	100%
6.10	74071/2	SINAPI	Disjuntor tripolar termomagnético 20 A - 5 KA	un	1,00	93669	SINAPI	Disjuntor tripolar termomagnético 20 A - 5 KA	un	1,00	R\$ 112,31	R\$ 144,55	R\$ 144,55	100%
6.11	68052	SINAPI	Eletroduto aço galvanizado de 1"	m	10,00	ED-49318	SINAPI	Eletroduto aço galvanizado de 1"	m	10,00	R\$ 27,94	R\$ 35,96	R\$ 359,62	100%
6.12	C4513	SEINFRA	Eletroduto aço galvanizado de 3/4"	m	70,00	ED-49317	SEINFRA	Eletroduto aço galvanizado de 3/4"	m	70,00	R\$ 21,38	R\$ 27,52	R\$ 1.926,27	100%
6.13	68052	SINAPI	Luminária blindada para alta pressão, linha industrial projetor hermético	un	10,00	49405	SEINFRA	Luminária blindada para alta pressão, linha industrial projetor hermético	un	10,00	R\$ 100,15	R\$ 128,90	R\$ 1.289,03	100%
6.14	68052	SINAPI	Lâmpada de alta pressão - luz mista de 500 W	un	10,00	101653	SINAPI	Lâmpada de alta pressão - luz mista de 500 W	un	10,00	R\$ 270,43	R\$ 348,07	R\$ 3.480,70	100%
6.15	C4513	SEINFRA	Quadro distribuição chapa pintada - completo, com porta tranca e acessórios - Cap. 5 disjuntores bipolar + 1 tripolar	un	1,00	101875	SINAPI	Quadro distribuição chapa pintada - completo, com porta tranca e acessórios - Cap. 5 disjuntores bipolar + 1 tripolar	un	1,00	R\$ 390,81	R\$ 503,01	R\$ 503,01	100%
6.16	68052	SINAPI	Haste tipo cooperweld 5/8" x 3,00 m	un	4,00	3380	SINAPI-I	Haste tipo cooperweld 5/8" x 3,00 m	un	4,00	R\$ 106,45	R\$ 137,01	R\$ 548,05	100%
6.17	68052	SINAPI	Cordoalha de aço 35 mm²	m	8,00	68052	SINAPI-I	Cordoalha de aço 35 mm²	m	8,00	R\$ 68,35	R\$ 87,97	R\$ 703,79	100%
6.18	68052	SINAPI	Conector de bronze para haste de 5/8"	un	4,00	HAS-001	COMPOSIÇÃO	Conector de bronze para haste de 5/8"	un	4,00	R\$ 17,57	R\$ 22,61	R\$ 90,46	100%

7.0			SERVIÇOS DIVERSOS					SERVIÇOS DIVERSOS					3.394,28	
7.1	73931/3	SINAPI	Pintura em superfície de concreto	m²	61,20	ED-50509	SEINFRA	Pintura em superfície de concreto	m²	61,20	R\$ 22,58	R\$ 29,06	R\$ 1.778,64	100%
						ED-50497	SINAPI	Pintura esmalte em estrutura metálica (2 demãos), inclusive uma (1) demão de fundo anticorrosivo	m²	35,60	R\$ 35,26	R\$ 45,38	R\$ 1.615,64	100%
7.3	73938/2	SINAPI	Limpeza geral	m²	627,00	ED-50266	SINAPI	Limpeza geral	m²	627,00	R\$ 6,56	R\$ 8,44	R\$ 5.294,00	100%

CUSTO TOTAL REFERENTE AO PACTO ORIGINAL	R\$	136.696,04	VALOR TOTAL DA OBRA A SER RETOMADA COM BDI	368.070,79
--	------------	-------------------	---	-------------------

RT: Diego Fonseca Pimenta Machado
 CREA/MG: 228841/D
 ART: MG20254304362