



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TGOV 039867/2025	PROPONENTE TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE PEÇANHA	APELIDO EMPREENDIMENTO CASA TÉRREA ACESSÍVEL, 2 QUARTOS, AUTIL = 47,46 M², CO	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PEÇANHA
------------------	------------------------	---	--	--

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26
4.	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INT	2.938.808,58	% Período:	5,53%	3,94%	5,56%	5,80%	4,27%	5,41%	3,94%	5,56%	5,80%	4,27%	5,41%	3,94%
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	3.638,78	% Período:	100,00%											
1.2.	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	374.022,80	% Período:	25,00%					25,00%					25,00%	
1.3.	SUPRAESTRUTURA	233.590,20	% Período:	25,00%					25,00%					25,00%	
1.4.	PAREDES E PAINÉIS	435.651,60	% Período:		25,00%					25,00%					25,00%
1.5.	COBERTURA E PROTEÇÕES	625.478,40	% Período:			25,00%					25,00%				
1.6.	REVESTIMENTOS	388.219,80	% Período:				25,00%					25,00%			
1.7.	PAVIMENTAÇÕES	265.341,20	% Período:				25,00%					25,00%			
1.8.	INSTALAÇÕES	462.727,40	% Período:					25,00%					25,00%		
1.9.	COMPLEMENTAÇÕES	11.329,80	% Período:					25,00%					25,00%		
1.10.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	138.808,60	% Período:	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
			% Período:												
			% Período:												
Total: R\$ 2.938.808,58															
Período:	%:			5,53%	3,94%	5,56%	5,80%	4,27%	5,41%	3,94%	5,56%	5,80%	4,27%	5,41%	3,94%
	Repasso:	154.807,94	110.381,23	155.596,42	162.285,46	119.529,13	151.341,03	110.381,23	155.596,42	162.285,46	119.529,13	151.341,03	110.381,24		
	Contrapartida:	7.674,52	5.472,10	7.713,61	8.045,22	5.925,60	7.502,65	5.472,10	7.713,61	8.045,22	5.925,60	7.502,65	5.472,09		
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Acumulado:	Investimento:	162.482,46	115.853,33	163.310,03	170.330,68	125.454,73	158.843,68	115.853,33	163.310,03	170.330,68	125.454,73	158.843,68	115.853,33		
	%:	5,53%	9,47%	15,03%	20,82%	25,09%	30,50%	34,44%	40,00%	45,79%	50,06%	55,47%	59,41%		
	Repasso:	154.807,94	265.189,17	420.785,59	583.071,05	702.600,18	853.941,21	964.322,44	1.119.918,86	1.282.204,32	1.401.733,45	1.553.074,48	1.663.455,72		
	Contrapartida:	7.674,52	13.146,62	20.860,23	28.905,45	34.831,05	42.333,70	47.805,80	55.519,41	63.564,63	69.490,23	76.992,88	82.464,97		
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	Investimento:	162.482,46	278.335,79	441.645,82	611.976,50	737.431,23	896.274,91	1.012.128,24	1.175.438,27	1.345.768,95	1.471.223,68	1.630.067,36	1.745.920,69		
Administração Local:															

PEÇANHA/MG

Local

#####

Data

Responsável Técnico

Nome: KELTON JOSÉ AMARAL NASCIMENTO

CREA/CAU: CREA-MG 336807/D

ART/RRT: MG20254282087



CFF - CRONOGRAM
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TGOV 039867/2025	PROPONENTE TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE PEÇANHA	APELIDO EMPREENDIMENTO CASA TÉRREA ACESSÍVEL, 2 QUARTOS, AUTIL = 47,46 M², COM	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PEÇANHA
-------------------------	-------------------------------	--	--	---

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
				08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	01/27	02/27	03/27	04/27	05/27	06/27	07/27
4.	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INT	2.938.808,58	% Período:	5,56%	5,80%	4,27%	5,41%	3,94%	5,56%	5,80%	4,27%				
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	3.638,78	% Período:												
1.2.	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	374.022,80	% Período:				25,00%								
1.3.	SUPRAESTRUTURA	233.590,20	% Período:				25,00%								
1.4.	PAREDES E PAINÉIS	435.651,60	% Período:					25,00%							
1.5.	COBERTURA E PROTEÇÕES	625.478,40	% Período:	25,00%					25,00%						
1.6.	REVESTIMENTOS	388.219,80	% Período:		25,00%					25,00%					
1.7.	PAVIMENTAÇÕES	265.341,20	% Período:		25,00%					25,00%					
1.8.	INSTALAÇÕES	462.727,40	% Período:			25,00%					25,00%				
1.9.	COMPLEMENTAÇÕES	11.329,80	% Período:			25,00%					25,00%				
1.10.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	138.808,60	% Período:	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%				
			% Período:												
			% Período:												

Total: R\$ 2.938.808,58

Período:	%		13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
		Repasso:		155.596,41	162.285,46	119.529,14	151.341,02	110.381,24	155.596,42	162.285,46	119.529,13			
	Contrapartida:		7.713,62	8.045,22	5.925,59	7.502,66	5.472,09	7.713,61	8.045,22	5.925,60				
	Outros:		-	-	-	-	-	-	-	-				
	Investimento:		163.310,03	170.330,68	125.454,73	158.843,68	115.853,33	163.310,03	170.330,68	125.454,73				
Acumulado:	%		64,97%	70,76%	75,03%	80,44%	84,38%	89,94%	95,73%	100,00%				
	Repasso:		1.819.052,13	1.981.337,59	2.100.866,73	2.252.207,75	2.362.588,99	2.518.185,41	2.680.470,87	2.800.000,00				
	Contrapartida:		90.178,59	98.223,81	104.149,40	111.652,06	117.124,15	124.837,76	132.882,98	138.808,58				
	Outros:		-	-	-	-	-	-	-	-				
	Investimento:		1.909.230,72	2.079.561,40	2.205.016,13	2.363.859,81	2.479.713,14	2.643.023,17	2.813.353,85	2.938.808,58				
Administração Local:														

PEÇANHA/MG

Local

#####

Data

Responsável Técnico

Nome: **KELTON JOSÉ AMARAL NASCIMENTO**

CREA/CAU: CREA-MG 336807/D

ART/RRT: MG20254282087