

BDI

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA AZUL

DATA: DEZ/ 2025

OBRA: REFORMA E REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA DO NOVO PROGRESSO

DETALHAMENTO DO BDI

SIGLA	COMPOSIÇÃO DO BDI:	PERCENTUAIS (%)	TAXA DE TRIBUTOS
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80%	PIS = 0,65%
S+G	TAXA DE SEGUROS + GARANTIAS	0,32%	CONFINS = 3,00%
			ISS = 5,00%
R	TAXA DE RISCOS	0,50%	
DF	TAXA DE DESPESAS/FINANCEIRAS	1,02%	I = 8,65%
L	TAXA DE LUCROS/REMUNERAÇÃO	6,64%	
I	TAXA DE TRIBUTOS	8,65%	
CPRB	CPRB	4,50%	

BDI= 29,77%

$$BDI \% = (1+(AC+S+G+R))*(1+DF)*(1+L)/(1-(I+CPRB))$$

ISS - CONSIDERADO 5% DA ALÍQUOTA (PEDRA AZUL- MG)

KÊNIO ÁVILA FERNANDES-CREA MG 70.918/D
ENGENHEIRO CIVIL RESPONSÁVEL