



Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TRANSFEREGOV	PROPONENTE / TOMADOR
1096907-54	965246	PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRA AZUL - MG

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE
Construção de Portal no município de Pedra Azul/MG. / Construção de Portal no município de Pedra Azul/MG.

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA
Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,70%
Lucro	L	7,00%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	3,60%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	24,17%
BDI COM desoneração	BDI DES	29,26%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

PEDRA AZUL/MG
Local

KENIO AVILA
FERNANDES:76881067615

Assinado de forma digital por KENIO
AVILA FERNANDES:76881067615
Dados: 2025.09.04 21:50:40 -03'00'

Responsável Técnico
Nome: KÊNIO ÁVILA FERNANDES
CREA/CAU: 70.918/MG
ART/RRT: MG20253708750

quarta-feira, 3 de setembro de 2025
Data