

**ESTADO DE MINAS GERAIS**

Secretaria de Estado de Infraestrutura e Mobilidade

Subsecretaria de Infraestrutura

Superintendência de Obras Públicas

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE COMERCINHO					FOLHA Nº:		01/01.	
OBRA: SERVIÇOS DIVERSOS (PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS, MATERIAL E EQUIPAMENTOS)					DATA:		03/08/2026	
LOCAL: MUNICÍPIO DE COMERCINHO MG - LOCALIDADES URBANAS E RURAIS					FORMA DE EXECUÇÃO:			
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: TABELA SEINFRA - REGIÃO JEQUITINHONHA - ABRIL/2026 - SEM DESONERAÇÃO E SINAPI JUNHO DE 2026 - SEM DESONERAÇÃO					()	DIRETA	(X)	INDIRETA
COMPOSIÇÃO/DEMONSTRATIVO DE BDI - EM ANEXO					% ISS MUNICIPAL:	3,00%	BDI:	21,86%
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL	
SERVIÇOS GERAIS								
1	ED-48509	REMOÇÃO MANUAL DE TELHA METÁLICA OU PVC, COM E APROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	500,00	R\$10,93	R\$13,32	R\$6.660,00	
2	ED-49616	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M³	70,00	R\$910,79	R\$1.109,89	R\$77.692,30	
3	ED-49780	CONCRETO CICLÓPICO, FCK 15MPA, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM ADIÇÃO DE 30% DE PEDRA DE MÃO, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M³	70,00	R\$649,83	R\$791,88	R\$55.431,60	
4	ED-50421	ASSENTAMENTO DE MATA-BURRO DE CONCRETO	UNID	40,00	R\$1.388,52	R\$1.692,05	R\$67.682,00	
5	ED-48295	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO (6,3MM A 12,5MM), INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	1.000,00	R\$13,47	R\$16,41	R\$16.410,00	
6	ED-48297	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO (4,2MM A 5,0MM), INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	1.000,00	R\$14,19	R\$17,29	R\$17.290,00	

**ESTADO DE MINAS GERAIS**

Secretaria de Estado de Infraestrutura e Mobilidade

Subsecretaria de Infraestrutura

Superintendência de Obras Públicas

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE COMERCINHO					FOLHA Nº: 01/01.			
OBRA: SERVIÇOS DIVERSOS (PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS, MATERIAL E EQUIPAMENTOS)					DATA: 03/08/2026			
LOCAL: MUNICÍPIO DE COMERCINHO MG - LOCALIDADES URBANAS E RURAIS					FORMA DE EXECUÇÃO:			
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: TABELA SEINFRA - REGIÃO JEQUITINHONHA - ABRIL/2026 - SEM DESONERAÇÃO E SINAPI JUNHO DE 2026 - SEM DESONERAÇÃO					()	DIRETA	(X)	INDIRETA
COMPOSIÇÃO/DEMONSTRATIVO DE BDI - EM ANEXO					% ISS MUNICIPAL:	3,00%	BDI:	21,86%
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL	
7	ED-50366	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	HORA	2.000,00	R\$29,08	R\$35,44	R\$70.880,00	
8	ED-50381	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	HORA	1.000,00	R\$33,63	R\$40,98	R\$40.980,00	
9	ED-48196	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 19CM, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENT	M²	500,00	R\$95,07	R\$115,85	R\$57.925,00	
10	ED-48213	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO COM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK 15MPA , ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D - CADERNO SEDS)	M²	200,00	R\$239,40	R\$291,73	R\$58.346,00	
11	ED-48219	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO SEM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK DE 20MPA , ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D - CADERNO SEDS)	M²	200,00	R\$166,20	R\$202,53	R\$40.506,00	
12	ED-48220	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO SEM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK DE 20MPA , ESP. 19CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D - CADERNO SEDS)	M²	200,00	R\$221,30	R\$269,68	R\$53.936,00	

**ESTADO DE MINAS GERAIS**

Secretaria de Estado de Infraestrutura e Mobilidade

Subsecretaria de Infraestrutura

Superintendência de Obras Públicas

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE COMERCINHO					FOLHA Nº: 01/01.			
OBRA: SERVIÇOS DIVERSOS (PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS, MATERIAL E EQUIPAMENTOS)					DATA: 03/08/2026			
LOCAL: MUNICÍPIO DE COMERCINHO MG - LOCALIDADES URBANAS E RURAIS					FORMA DE EXECUÇÃO:			
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: TABELA SEINFRA - REGIÃO JEQUITINHONHA - ABRIL/2026 - SEM DESONERAÇÃO E SINAPI JUNHO DE 2026 - SEM DESONERAÇÃO					()	DIRETA	(X)	INDIRETA
COMPOSIÇÃO/DEMONSTRATIVO DE BDI - EM ANEXO					% ISS MUNICIPAL:	3,00%	BDI:	21,86%
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL	
13	ED-48231	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 9CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M²	200,00	R\$67,32	R\$82,04	R\$16.408,00	
14	ED-51144	PASSEIOS DE CONCRETO E = 8 CM, FCK = 15 MPA PADRÃO PREFEITURA	M²	250,00	R\$89,88	R\$109,53	R\$27.382,50	
15	ED-49810	FÔRMA E DESFORMA PARA VIGA-CINTA/BLOCO COM TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	M²	150,00	R\$83,16	R\$101,34	R\$15.201,00	
16	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	M²	2.000,00	R\$11,20	R\$13,65	R\$27.300,00	
17	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M²	2.000,00	R\$44,29	R\$53,97	R\$107.940,00	
18	ED-50732	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M²	1.000,00	R\$41,48	R\$50,55	R\$50.550,00	

**ESTADO DE MINAS GERAIS**

Secretaria de Estado de Infraestrutura e Mobilidade

Subsecretaria de Infraestrutura

Superintendência de Obras Públicas

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE COMERCINHO					FOLHA Nº: 01/01.			
OBRA: SERVIÇOS DIVERSOS (PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS, MATERIAL E EQUIPAMENTOS)					DATA: 03/08/2026			
LOCAL: MUNICÍPIO DE COMERCINHO MG - LOCALIDADES URBANAS E RURAIS					FORMA DE EXECUÇÃO:			
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: TABELA SEINFRA - REGIÃO JEQUITINHONHA - ABRIL/2026 - SEM DESONERAÇÃO E SINAPI JUNHO DE 2026 - SEM DESONERAÇÃO					()	DIRETA	(X)	INDIRETA
COMPOSIÇÃO/DEMONSTRATIVO DE BDI - EM ANEXO					% ISS MUNICIPAL:	3,00%	BDI:	21,86%
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL	
19	ED-50136	CERCA COM MOURÕES DE MADEIRA ROLIÇA, COM CINCO (5) FIOS DE ARAME FARPADO, BWG 14 (2,0MM), ALTURA DE 150CM, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO COMPACTADO E FORNECIMENTO	M	1.000,00	R\$51,39	R\$62,62	R\$62.620,00	
20	ED-28728	FORRO EM RÉGUA DE PVC, LARGURA 20CM, NA COR BRANCA, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO E PENDURAS METÁLICAS E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE RODAFORRO OU MOLDURA	M²	500,00	R\$62,15	R\$75,74	R\$37.870,00	
21	ED-9207	TUBO DE CONCRETO ARMADO, CLASSE PA1, DIÂMETRO DE 400MM, INCLUSIVE CARGA E DESCARGA MECÂNICA EM CAMINHÃO, ASSENTAMENTO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO E TRANSPORTE	M	300,00	R\$200,77	R\$244,66	R\$73.398,00	
22	ED-51120	REATERRO MANUAL DE VALA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO MANUAL COM SOQUETE	M³	500,00	R\$84,90	R\$103,46	R\$51.730,00	
23	ED-51122	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE TERRENO MANUAL COM SOQUETE, EXCLUSIVE DESMATAMENTO, DESTOCAMENTO, LIMPEZA/ROÇADA DO TERRENO	M²	500,00	R\$12,20	R\$14,87	R\$7.435,00	
24	RO-00205	Desmorte de matações ou bloco de rocha por meio de explosivos	M³	500,00	R\$56,61	R\$68,98	R\$34.490,00	

**ESTADO DE MINAS GERAIS**

Secretaria de Estado de Infraestrutura e Mobilidade

Subsecretaria de Infraestrutura

Superintendência de Obras Públicas

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE COMERCINHO					FOLHA Nº:		01/01.	
OBRA: SERVIÇOS DIVERSOS (PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS, MATERIAL E EQUIPAMENTOS)					DATA:		03/08/2026	
LOCAL: MUNICÍPIO DE COMERCINHO MG - LOCALIDADES URBANAS E RURAIS					FORMA DE EXECUÇÃO:			
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: TABELA SEINFRA - REGIÃO JEQUITINHONHA - ABRIL/2026 - SEM DESONERAÇÃO E SINAPI JUNHO DE 2026 - SEM DESONERAÇÃO					()	DIRETA	(X)	INDIRETA
COMPOSIÇÃO/DEMONSTRATIVO DE BDI - EM ANEXO					% ISS MUNICIPAL:	3,00%	BDI:	21,86%
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL	
25	ED-48440	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO, SEM ARMAÇÃO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M³	50,00	R\$358,77	R\$437,20	R\$21.860,00	
26	ED-48435	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO OU BLOCO DE CONCRETO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M³	250,00	R\$129,49	R\$157,80	R\$39.450,00	
27	ED-48476	REMOÇÃO MANUAL DE PAVIMENTAÇÃO INTERTRAVADA OU SEXTAVADO EM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	500,00	R\$17,57	R\$21,41	R\$10.705,00	
28	ED-48479	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA, COM ESPESSURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M²	1.000,00	R\$21,85	R\$26,63	R\$26.630,00	
29	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	M³	100,00	R\$84,90	R\$103,46	R\$10.346,00	
30	ED-50566	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	M²	800,00	R\$43,61	R\$53,14	R\$42.512,00	



ESTADO DE MINAS GERAIS
Secretaria de Estado de Infraestrutura e Mobilidade
Subsecretaria de Infraestrutura
Superintendência de Obras Públicas

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE COMERCINHO					FOLHA Nº: 01/01.			
OBRA: SERVIÇOS DIVERSOS (PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS, MATERIAL E EQUIPAMENTOS)					DATA: 03/08/2026			
LOCAL: MUNICÍPIO DE COMERCINHO MG - LOCALIDADES URBANAS E RURAIS					FORMA DE EXECUÇÃO:			
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: TABELA SEINFRA - REGIÃO JEQUITINHONHA - ABRIL/2026 - SEM DESONERAÇÃO E SINAPI JUNHO DE 2026 - SEM DESONERAÇÃO					()	DIRETA	(X)	INDIRETA
COMPOSIÇÃO/DEMONSTRATIVO DE BDI - EM ANEXO					% ISS MUNICIPAL:	3,00%	BDI:	21,86%
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL	
31	ED-9081	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M²	500,00	R\$81,91	R\$99,82	R\$49.910,00	
32	ED-50771	RODAPÉ COM REVESTIMENTO EM CERÂMICA ESMALTADA COMERCIAL, ALTURA 10CM, PEI IV, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M	500,00	R\$13,61	R\$16,59	R\$8.295,00	
33	ED-51002	SOLEIRA DE GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M²	25,00	R\$344,84	R\$420,22	R\$10.505,50	
34	RO-2090	Chumbador de aço CA-50 - D = 32 mm, com capacidade de 200 kN - ancorado na rocha com injeção de nata de cimento - fornecimento, perfuração e instalação	M	250,00	R\$193,10	R\$235,31	R\$58.827,50	
VALOR TOTAL DA OBRA							R\$1.355.104,40	
<div>VAGNER CHAVES GUSMÃO ENGENHEIRO CIVIL CREA: 146.930/D - MG</div>					<div>VAGNER CHAVES GUSMAO:07725109625</div> <div>Assinado de forma digital por VAGNER CHAVES GUSMAO:07725109625 Dados: 2026.08.03 09:50:52 -03'00'</div>			
<div>EDNALVES ALVES PREFEITO MUNICIPAL</div>								