



Quadro de Composição do BDI

Proponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE COMERCINHO - MG
Objeto:	PAVIMENTAÇÃO DE VIAS DO POVOADO RETIRO DA SAUDADE
Local:	Rua do Campo 1, Rua do Campo 2, Rua do Cemitério e Rua Três Irmãos - Povoado Retiro da Saudade - COMERCINHO/MG

Selecione na célula abaixo o tipo de obra do empreendimento:

Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	50,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

Itens	Siglas	Preencher percentuais das parcelas do BDI	Situação intervalo admissível	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,80%	-	3,80%	4,01%	4,67%
Seguro e Garantia	SG	0,32%	-	0,32%	0,40%	0,74%
Risco	R	0,50%	-	0,50%	0,56%	0,97%
Despesas Financeiras	DF	1,02%	-	1,02%	1,11%	1,21%
Lucro	L	6,64%	-	6,64%	7,30%	8,69%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	OK	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50%	OK	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária - 0% ou 4,5%, conforme Lei 12.844/2013 - Desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	2,00%	4,50%
Fórmula de BDI adotado conforme Acórdão TCU	BDI PAD	20,09%	OK	19,60%	20,97%	24,23%
BDI	BDI	20,09%	OK			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula abaixo:

$$BDI_{DES} = \frac{(1 + AC + S + R + G) \cdot (1 + DF) \cdot (1 + L)}{(1 - CP - ISS - CRPB)} - 1$$

Comercinho – MG , outubro de 2025.

Local e data

Luiz Armando Souza
Pinto

Assinado de forma digital por Luiz
Armando Souza Pinto
Dados: 2025.10.17 14:14:48 -03'00'

Luiz Armando Souza Pinto - CREA 174.198/D

Responsável Técnico

EDNALVES ALVES
COSTA:00169709698

Assinado de forma digital por EDNALVES
ALVES COSTA:00169709698
Dados: 2025.12.09 19:16:18 -03'00'

Ednivalves Alves Costa

Responsável Tomador