



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA VITÓRIA

AV. REINALDO FRANCO DE MORAIS, 1455 – CEP 38320-000

ESTADO DE MINAS GERAIS

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

OBJETO:	Contratação de empresa para execução de PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA E DRENAGEM PLUVIAL, em ruas e avenidas do distrito de Chaveslândia, município de Santa Vitória, com recursos próprios do município e recursos federais, através de transferência especial Programa: 09032025-2-088481 conforme projeto executivo, planilha orçamentária de custos, cronograma físico financeiro e memorial descritivo de especificações técnicas em anexo.
ÓRGÃO:	Prefeitura Municipal de Santa Vitória
ÁREA DEMANDANTE/REQUISITANTE:	Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos
EQUIPE DE PLANEJAMENTO:	Dion Berto Compasso da Silva André Aparecido da Silva John Dyord de Souza Reis
PERÍODO DE ELABORAÇÃO:	Janeiro de 2025 a Janeiro de 2026

1– DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DE INTERESSE PÚBLICO QUE REQUER SOLUÇÃO

Contratação de empresa para execução de obras de PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA E DRENAGEM PLUVIAL, em ruas e avenidas do distrito de Chaveslândia, município de Santa Vitória com recursos próprios do município e recursos federais, através de transferência especial Programa: 09032025-2-088481. , a execução da pavimentação asfáltica é de aproximadamente 6.342,00 m² na *Avenida Beira Rio, Rua 06 no Distrito de Chaveslândia*: Latitude 19° 2'36.76"S e Longitude 50°29'50.04"O, no município de Santa Vitória, MG, e tem função principal de minimizar os impactos provocados pelas águas advindas das chuvas, proporcionar maior conforto e qualidade de vida à população, melhorando condições de limpeza, o que contribui para uma saúde pública, aumenta a segurança, e gerando economia no transporte, através de menor desgaste de veículos e maior acessibilidade aos transeuntes.

2 – DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA VITÓRIA

AV. REINALDO FRANCO DE MORAIS, 1455 – CEP 38320-000

ESTADO DE MINAS GERAIS

A A prefeitura de Santa Vitória, através da Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos, a fim de executar obras de grande porte no município propõe a **Contratação de empresa para execução de obras de infraestrutura urbana, Drenagem Pluvial, Terraplanagem e Pavimentação no município de Santa Vitória**, haja vista que a prefeitura não dispõe de mão de obra capacitada e nem do maquinário necessário.

Os requisitos técnicos necessários para a contratação estão descritos no memorial descritivo da obra, nas folhas do projeto básico e na planilha orçamentária de custo, anexos a este ETP, onde estão detalhadas as técnicas construtivas a serem utilizadas, os materiais necessários e os procedimentos para a execução dos serviços, que devem ser seguidos pela empresa contratada a fim de garantir a qualidade da obra.

3 – ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO/ REFERÊNCIA A OUTROS INSTRUMENTOS DE PLANEJAMENTO DO ÓRGÃO OU ENTIDADE

O planejamento da obra em questão iniciou-se no mês de janeiro de 2025, onde a prefeitura realizou estudo para a execução da pavimentação asfáltica.

A Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos realizou estudos de viabilidade para obras de melhoria da infraestrutura, com objetivo de minimizar os impactos provocados pelas águas de chuva na Avenida Beira Rio, Rua 06 no Distrito de Chaves. India: Latitude 19° 2'36.76"S e Longitude 50°29'50.04"O, no município de Santa Vitória, MG, beneficiando a população residente e os transeuntes.

A solução técnica adotada para este projeto, foi a pavimentação com capa em massa asfáltica de CBUQ (Concreto Betuminoso Usinado a quente) com espessura de 3 cm, apoiada sobre uma base de cascalho de 15cm de espessura e subleito com o material existente no local, em atendimento às normas da ABNT/DNIT/DER-MG.

O material de base escolhido é encontrado na região em locais próximos à obra, os quais já foram analisados e já utilizados para este fim.

A escolha do revestimento asfáltico baseou-se no fato de se tratar de material já consolidado em pavimentação, amplamente encontrado na região.

Os requisitos obrigatórios para o controle de qualidade das obras estão detalhados no memorial descritivo em anexo.

As ruas e avenidas que serão pavimentadas são continuidade de áreas já pavimentadas há mais de dez anos. Visando a continuidade a implantação da pavimentação asfáltica a administração agora parte para conclusão das obras de infraestrutura das referidas áreas.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA VITÓRIA

AV. REINALDO FRANCO DE MORAIS, 1455 – CEP 38320-000

ESTADO DE MINAS GERAIS

Para isso, foi mobilizado o setor de engenharia do município para elaboração de projetos, confecção de planilhas orçamentária de custos, tomando-se como base os estudos elaborados pela Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos.

4 – LEVANTAMENTO DAS SOLUÇÕES DO MERCADO

Soluções	Vantagens(pontosfortes)	Desvantagens(riscos,limitações, problemas)
Solução1 – Pavimentação Asfáltica em CBUQ (Concreto BetuminosoUsinadoa quente)	Boa durabilidade, Alta resistência mecânica, Boa impermeabilidade, Alta durabilidade, Boa distribuição dosimpactoscausadosnasuperfície, maiorconfortodasuperfície	Nãopodeserexecutadocom baixas temperaturas,
Solução2 – Pavimentação Asfáltica em TSD (Tratamento Superficial Duplo)	Boa durabilidade, Boa impermeabilidade,Alta durabilidade, Boa distribuição dos impactos causados na superfície,	Execução atersanal, dificuldade em mão de obra, superfície mais abrasiva.

5 – DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO ESCOLHIDA COMO UM TODO

O Foi estudada num primeiro momento a execução da pavimentação asfáltica em TSD (Tratamento Superficial Duplo), mas em virtude da dificuldade de mão de obra na região o que inviabilizou essa tratativa. Sendo assim, a solução que apresentou mais viabilidade foi a Pavimentação Asfáltica em CBUQ (Concreto Betuminoso Usinado a quente), onde possui grande resistência mecânica, requer baixo custo operacional,tem alta eficiência na impermeabilidade.

A implantaçãodapavimentação, trará maior confortoe acessibilidadepara os usuários das ruas e avenidas do municípios.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA VITÓRIA

AV. REINALDO FRANCO DE MORAIS, 1455 – CEP 38320-000

ESTADO DE MINAS GERAIS

As metodologias para controle tecnológico de todas as etapas da construção estão especificadas nos memoriais e projetos em anexo.

As metodologias para controle tecnológico de todas as etapas da construção estão especificadas nos memoriais e projetos em anexo.

6 – ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES A SEREM CONTRATADAS

As quantidades do orçamento se basearam nos projetos executivos elaborados sob responsabilidade do departamento de engenharia do município de Santa Vitória e estão expressos na memória de cálculo e na planilha orçamentária em anexo.

.

7 – ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

A fim de subsidiar o referido processo licitatório, foi elaborada a planilha orçamentária referencial na qual foram utilizadas a planilha referencial de preços do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil – (SINAPI : dezembro/2025 - Desonerado, SETOP: outubro/2025 - Desonerado e SICRO: outubro/2025 - Desonerado), além de realizadas cotações de preços de mercado de materiais que não estão inclusos nessas planilhas de referência.

8– JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO

O parcelamento da solução não é possível, pois a funcionalidade e garantia da qualidade da obra depende da sua execução como um todo.

9 – CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

A execução desse objeto será de grande importância para população do município de Santa Vitória.

10 – RESULTADOS PRETENDIDOS



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA VITÓRIA

AV. REINALDO FRANCO DE MORAIS, 1455 – CEP 38320-000

ESTADO DE MINAS GERAIS

Observa-se a partir dos estudos de dimensionamento para implantação do sistema de Drenagem, trará grande Melhora nas condições das ruas e avenidas, proporcionando comodidade e segurança na circulação das pessoas.

A execução de obras de infraestrutura urbana, Drenagem Pluvial, Terraplanagem, Pavimentação e Sinalização no município de Santa Vitória, terá grande significativo para os municípios, atendendo a diversas finalidades e vantagens, tais como:

- Melhorar as condições de rolamento, proporcionando comodidade e segurança;
- Diminuição da poeira e;
- Melhora a circulação das pessoas e veículos;

11 – PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS PREVIAMENTE À CONTRATAÇÃO

A administração promoverá a capacitação de servidores ou de empregados para fiscalização e gestão contratual e também o treinamento de pessoal para acompanhamento da execução da obra, tais como, análise dos materiais a serem utilizados, análise da metodologia aplicada para execução da obra.

.

12– POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS E TRATAMENTOS/INSERÇÃO DE CLÁUSULAS DE SUSTENTABILIDADE

A obra foi projetada para evitar possíveis impactos ambientais, enchentes, erosão, contaminação do solo, reduzindo assim a poluição ambiental.

As operações de manutenção serão realizadas pela equipe operacional lotada na Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos.

.

13– DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE

Além de ser essencial para a estrutura urbana, a pavimentação é componente importante para a integração entre pessoas e, claro, para evitar acidentes. A partir daí, já dá para ter uma noção da importância da **pavimentação**.

Diante de todas as informações contidas neste ETP, concluímos que a **Pavimentação Asfáltica de Ruas e Avenidas** é viável tecnicamente devido pelas questões de saúde, pois possibilita um tráfego de veículos mais seguro e confortável. Neste contexto, este trabalho avaliou a



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA VITÓRIA

AV. REINALDO FRANCO DE MORAIS, 1455 – CEP 38320-000

ESTADO DE MINAS GERAIS

viabilidade de implantação de camada asfáltica, contribuindo para o desenvolvimento da saúde e qualidade de vida da população como um todo.

.

14 – DISPONIBILIDADE DA SOLUÇÃO ESCOLHIDA

A obra deve ser executada de acordo com o cronograma elaborado de forma a garantir a funcionalidade do empreendimento como um todo.

15–ANEXOS

- a) Planilha orçamentária de Custos, memória de cálculo e especificações técnicas dos serviços;
- b) Memorial descritivo;
- c) Cronograma Físico-financeiro;
- d) Projeto executivo;
- e) Quadro de composição de BDI;
- f) Anotações de Responsabilidade Técnica do projetista e da elaboração do orçamento;
- g) Modelos de apresentação de planilha orçamentária, cronograma físico-financeiro e quadro de composição de BDI;
- h) Relatório fotográfico.

16–RESPONSÁVEIS

Santa Vitória/MG, 04 de fevereiro de 2026.

André Aparecido da Silva
Secretário Municipal de Obras e Serviços Urbanos – Matrícula 15006



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA VITÓRIA

AV. REINALDO FRANCO DE MORAIS, 1455 – CEP 38320-000

ESTADO DE MINAS GERAIS

Dion Berto Compassoda Silva
Engenheiro Civil – CREA MG 337044 – Matrícula 13684

John Dyord de Souza Reis
Gestor de Convênios – Matrícula 15227