
MEMORIAL DESCRITIVO

1. CONSIDERAÇÕES GERAIS

Objetivo

O presente Memorial Descritivo tem por objetivo estabelecer diretrizes gerais para a execução dos serviços e obras necessárias a pavimentação de via, localizado na rua do Sol, no município de Prados.

Identificação do empreendimento

Proprietário: Prefeitura Municipal de Prados.

Tipo de Obra: Pública.

Finalidade: Pavimentação de via.

Descrição dos serviços

Drenagem e pavimentação.

Uso de mão-de-obra habilitada.

Uso obrigatório de Equipamentos de Proteção Individual (EPI).

Proposta

O presente projeto tem como objetivo a execução da obra de pavimentação com bloco sextavado, 25x25 espessura de 8 cm, na Rua Subida do Sol, em terreno localizado na Principal São Bento, Vitoriano Veloso (Bichinho), visando a melhoria da infraestrutura urbana e a qualidade de vida da população.

A proposta contempla a implantação de pavimento de via não revestida, com vistas à regularização do tráfego, à melhoria do escoamento superficial e à redução dos impactos causados por poeira e lama em períodos secos e chuvosos, respectivamente.

A principal e imprescindível intervenção a ser executada consiste na execução de pavimentação em blocos intertravados de concreto, em substituição ao leito natural atual, que apresenta degradação significativa e ausência de estrutura adequada para suportar tráfego cotidiano. Além disso, será implantado o sistema de drenagem pluvial, compostos por bocas de lobo, caixa de inspeção, tubulações e poços de visita, garantindo o escoamento adequado das águas das chuvas.

A escolha pelo pavimento intertravado visa garantir maior durabilidade, facilidade de manutenção e melhor desempenho ambiental, uma vez que esse tipo de revestimento permite maior permeabilidade e facilidade de readequação em casos de intervenções futuras.

Conforme solicitação específicas da Prefeitura Municipal de Prados, foram incluídas no escopo do projeto as seguintes ações complementares:

- Nivelamento e preparação do subleito e sub-base da via;
- Instalação de meio-fio de concreto pré-moldado;
- Execução de calçadas acessíveis;
- Reforço na drenagem superficial por meio da instalação de sarjetas em pontos críticos.

2. PROCEDIMENTO PARA EXECUÇÃO

As especificações aqui contidas deverão ser utilizadas em conjunto com desenhos do projeto de arquitetura e especificações de planilha, pois se complementam. Os serviços contratados serão executados, rigorosamente, de acordo com o Projeto, recomenda-se que o CONSTRUTOR mantenha na obra profissional técnico com

experiência em obras de pavimentação. O CONSTRUTOR deverá submeter à apreciação da FISCALIZAÇÃO, em tempo hábil e catálogos dos materiais especificados para a obra, sob pena de impugnação dos trabalhos porventura executados.

3. DISPOSIÇÕES GERAIS

Todo material empregado na obra deverá receber aprovação da fiscalização antes de ser utilizado. No caso de o construtor querer substituir materiais ou serviços que constam nesta especificação e ou planilha orçamentária, deverá apresentar memorial descritivo, memorial justificativo para sua utilização e a composição orçamentária completa, que permita comparação com materiais e/ ou serviços semelhantes. Os serviços e materiais serão executados em conformidade com as Normas Brasileiras. Os materiais e ou equipamentos deverão ser armazenados em locais apropriados, cobertos ou não, de acordo com sua natureza, ficando sua guarda sob a responsabilidade da Contratada. A fiscalização deverá ter livre acesso a todos os almoxarifados de materiais, equipamentos, ferramentas, etc., para acompanhar os trabalhos e conferir marcas, modelos, especificações, validades, etc. Quaisquer modificações que se fizerem necessárias deverão ter a aprovação do contratante, do responsável técnico e das autoridades competentes. A contratada deverá obedecer a todas as normas técnicas relativas a cada serviço, bem como as instruções dos fabricantes na aplicação dos materiais. Deve ser garantida a segurança das propriedades vizinhas e áreas públicas. A CONSTRATADA deverá proceder periodicamente a limpeza do canteiro de obras removendo os entulhos e as sujeitas resultantes, provocados pela execução dos serviços, sem causar poeiras e/ou transtornos na área a ser construída.

4. QUALIDADE DOS SERVIÇOS E DOS MATERIAIS

Os serviços executados deverão obedecer às boas técnicas usualmente adotadas na Engenharia, em estrita concordância com as Normas Técnicas em vigor. A aplicação dos materiais será rigorosamente supervisionada pela FISCALIZAÇÃO, não sendo aceitos aqueles cuja qualidade seja inferior à especificada. A execução dos serviços deverá obedecer rigorosamente aos Projetos e às Especificações, não podendo ser inserida qualquer modificação sem o consentimento prévio da FISCALIZAÇÃO. Os Projetos, o Memorial Descritivo e a Planilha orçamentária são complementares entre si, devendo as eventuais discordâncias serem resolvidas pela FISCALIZAÇÃO, com a seguinte ordem de prevalência: Em caso de divergência entre projetos e planilha, deverá ser consultada a FISCALIZAÇÃO. Em caso de divergência entre cotas e suas dimensões em escala, prevalecerão sempre a primeira. Na execução só serão permitidos o uso de materiais ou equipamentos similares ou rigorosamente equivalentes, isto é, que desempenhem idênticas funções construtivas e que apresentem as mesmas características formais e técnicas, definidas pelos Projetos, Memoriais Descritivos e Planilhas. No caso de discrepância ou falta de especificações de marcas de materiais, serviços, acabamentos, entre outros, as escolhas deverão sempre ser aprovadas antecipadamente pela FISCALIZAÇÃO. Caso o material/equipamento especificado neste Memorial, encontre-se fora de linha, este deverá ser substituído por novo produto, desde que comprovada sua eficiência, equivalência e atendimento às condições estabelecidas no Memorial. A aprovação

será feita por escrito, mediante amostras apresentadas à FISCALIZAÇÃO antes da aquisição do material. O mesmo procedimento será adotado no caso do material/equipamento entregue não corresponder à amostra previamente apresentada. Ambos os casos serão definidos pela FISCALIZAÇÃO. É vedada a utilização de materiais, equipamentos e/ou ferramentas improvisadas, em substituição aos tecnicamente indicados para o fim a que se destinam.

5. MEDIDAS DE SEGURANÇA

Os funcionários devem usar equipamentos de proteção individual de acordo com as normas trabalhistas. A estrutura deve garantir condições mínimas de conforto aos operários, devendo ser mantida limpa e organizada. O perímetro da área de intervenção deve ser isolado com auxílio de tapume.

6. FASES DE OBRA

Nenhuma alteração nos projetos, detalhes ou especificações – com ou sem impacto nos custos- poderá ser executada sem autorização prévia do responsável técnico pela obra.

Caso haja divergência entre este Memorial descritivo e os projetos executivos, ambos deverão ser considerados complementares. A FISCALIZAÇÃO deverá ser consultada sempre que houver dúvidas ou conflitos entre desenhos e especificações.

SERVIÇOS PRELIMINARES:

Deverá fazer limpeza e desobstrução da via com retirada de vegetação, materiais soltos e resíduos;

Demolição de pavimentos existentes, meios-fios, sarjetas e demais elementos danificados;

Destinação correta dos resíduos gerados, em local autorizado.

ESTRUTURA DA VIA:

Deverá apresentar subleito compacto com suporte mínimo exigido pelas normas técnicas;

Deverá ter sub-base compacta com controle de umidade e densidade;

Revestimento final com blocos intertravados, conforme definido.

SISTEMA DE DRENAGEM PLUVIAL:

Será implantado um sistema de drenagem pluvial superficial e subterrâneo, conforme projeto executivo;

Instalação de bocas de lobo e caixas de captação em pontos estratégicos, conforme dimensionamento hidráulico.

CALÇADAS E ACESSIBILIDADE:

Calçadas executadas seguindo os critérios de largura mínima de 1,20m para faixa livre de circulação;

7. LIMPEZA DA OBRA

Remover todos os materiais, ferramentas, equipamentos e sobras da obra, deixando o canteiro totalmente desimpedido e limpo.

Retirar todo o entulho e resíduo provenientes das escavações, demolições e execução da pavimentação e drenagem, com destinação ambientalmente adequada.

Executar a limpeza completa da via, incluindo varrição dos trechos pavimentados, sarjetas, calçadas e dispositivos de drenagem.
Garantir que todas as superfícies pavimentadas estejam limpas, livres de resíduos de cimento, terra, lama ou materiais de obra.

Prados, 26 de setembro de 2025

RAFAEL ANDRADE
ENGENHEIRO CIVIL – CREA 290