



RELATÓRIO

LAUDO DE AVALIAÇÃO DE BENS MÓVEIS

Os abaixo assinados, membros da Comissão Especial para Avaliação dos Bens Imóveis da Prefeitura Municipal de Nazareno nomeados através da Portaria nº Nº 2094 de 04 de outubro de 2022 apresentam o seguinte **LAUDO DE AVALIAÇÃO DE BEM MÓVEL**:

1. Solicitante:

Executivo Municipal de Nazareno

2. Objetivo:

Determinação do valor de mercado para alienação em leilão público.

3. Dados do(s) bem(ns):

A lista de bens e seus respectivos dados segue em anexo único junto ao valor do lote e o peso dos mesmos. Devido à exposição dos itens do leilão anterior ao tempo, foi considerado o peso para a precificação apenas dos bens em melhores condições para a venda. Os demais não estão em bom estado para a venda, porém estão inclusos no lote para fins de baixa patrimonial. Os itens incluídos neste leilão estão em lista anexa dividida para cada secretaria e somente o peso dos bens em melhores condições foi considerado na precificação da tabela. O relatório com o valor dos veículos foi entregue pelo setor de transporte à licitação, seguindo uma cópia em anexo. As luminárias de poste foram reavaliadas considerando o peso somente da carcaça de alumínio, por isso houve redução do valor do lote.

4. Metodologia

Os equipamentos e materiais permanentes foram testados de acordo com os critérios de funcionamento, resistência, condições físicas, viabilidade e capacidade de recuperação física, utilidade e necessidade, por servidores municipais OU por técnicos e profissionais devidamente capacitados para atestar o funcionamento/condições do(s) bem(ns) avaliado(s).

Também se utilizou no processo de avaliação, a adoção dos seguintes conceitos:

a) **Bem de recuperação antieconômica:** aquele cujo custo de recuperação é incompatível com o benefício de sua utilização;



MUNICÍPIO DE NAZARENO

ESTADO DE MINAS GERAIS

b) **Bem inservível:** aquele que não pode mais ser utilizado para o fim a que se destina, e,

c) **Bem ocioso:** aquele que, embora em condições de uso, não esteja mais sendo utilizado.

O preço de mercado foi obtido mediante consulta na internet em sites de compra e venda de material e Tabela de Referência de Preços (FIPE) em caso de veículos.

6. Resultados

Com base nesses critérios e conceitos, a Comissão apresenta o seguinte resultado:

LOTE	PESO	PREÇO POR KG	VALOR DE MERCADO NO ESTADO ATUAL
INFORMÁTICA	33,25	10,0	R\$ 332,50
MÓVEIS	724	0,6	R\$ 434,40
ILUMINAÇÃO PÚBLICA	2264	5,0	R\$ 11.320,00
SUCATA	3.294,50	0,8	R\$ 2.635,60

Este é o nosso relatório.

Nazareno, 2 de Fevereiro de 2024

Vanderley Barbosa dos Santos

Jean Heitor Perpétuo

Nicolý Caroline Reis