



PREFEITURA DE
TIRADENTES
ADM 2021 2024

A/C Setor de Licitações

Assunto: Justificativa Aditivo DOJO

Tiradentes, 12 de setembro de 2024.

Prezado,

Foi realizado procedimento licitatório na modalidade Concorrência Pública nº 002/2024, tendo como objeto a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE UNIDADE MULTIFUNCIONAL DE PRÁTICAS ESPORTIVAS. Do referido certame, sagrou-se como vencedora, a empresa EQUINOX EMPREENDIMENTOS LTDA, com o Contrato nº 222/2024, com vigência de 19/07/2024 à de 19/07/2025.

Ao analisar mais atentamente projeto e planilhas licitadas e também atendendo melhorias solicitadas pela própria direção da Escola, a empresa Equinox juntamente com este Setor de Engenharia observou que havia serviços cujas quantidades definidas nas planilhas não eram suficientes para executá-los tal como solicitados em projeto, e outros que acabaram não sendo orçados na Planilha orçamentária licitada.

Assim, para que a obra possa ter andamento normal e concluída da melhor forma possível, este setor juntamente com a empresa avaliou e levantou as situações apontadas, e quantificou os serviços adicionais a serem executados, conforme planilha de acréscimo e supressão anexa.

Vale ressaltar que a Planilha de Aditivo apresentada, possui o valor de R\$ 15.797,04 (quinze mil setecentos e noventa e sete reais e quatro centavos) de supressão, e R\$ 46.877,15 (quarenta e seis mil oitocentos e setenta e sete reais e quinze centavos) de acréscimo. Isso representa um aumento de R\$ 31.080,10, ou seja, 12% (doze por cento) no valor da obra que foi contratada, que era de R\$ 259.100,00 (duzentos e cinquenta e nove mil e cem reais).

Dessa forma, considerando o exposto acima, somos favoráveis ao Aditivo de Valor de R\$ 31.080,10 (trinta e um mil oitenta reais e dez centavos), objetivando o fiel cumprimento das especificações técnicas exigidas e a qualidade dos serviços executados.

Gláucia Cantelmo
G&M Engenharia Civil Ltda

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚNTERES									
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ADITIVA									
Obra: Construção de unidade multifuncional de práticas esportivas									
Data base: Setor Básico Leste Desmembrada agosto 2023 - SINAPI MG 11/23 Desmembrado									
BDI (CONFORME ACORDÃO Nº 2622/13 e LEI Nº 13.161 DE 31/08/15)									
ITEM	CÓDIGO	FORTE	RECURSOS PLANEJÁVEIS	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREL. UNIT. (R\$)	PREL. UNIT. (R\$) BDI VALOR TOTAL (R\$)	VALOR
1.1	ED-16660	SE-TO		CONCRETO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA 20L ESP. 0,45 MM. INCLUSIVE: ARMAÇÃO PARA CONCRETO E BARRAÇÃO DE REFORÇO. 2020/2021. ESP. 1,21 MM. INCLUSIVE SUPORTE EM FUNDAMENTO AUTOLAVADO PRÉ-ABRIDO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOIS.	m2	4,50	212,34	275,87	1.241,40
1.2	MOB-DEE-005	SE-TO		MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA. OBRAS ATÉ O VALOR DE 1.000.000,00.	%	0,50%	1287,14	1672,28	1.887,29
1.3	GO-27348	SE-TO		EXERCÍCIO DE MANUTENÇÃO NÍVEL JUNIOR. INCLUSIVE: ENGARGOS COMPLEMENTARES.	H	40,00	97,24	1,46,34	5.053,56
1.4	ED-50135	SE-TO		BARRAÇÃO DE OBRA, EM CHAPA DE COMPENSO RESINADO. INCLUSIVE: INSTALAÇÃO DE SANITÁRIOS E MOBILIÁRIO - PADRÃO DERMA.	M2	9,68	525,45	633,22	6.613,60
1.7	ED-31122	SE-TO		REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE TERRENO MANUAIS COM BOMITE. INCLUSIVE: DESMATEIO, DESTOCAMENTO, LIMPEZA DO TERRENO.	M2	225,00	8,57	11,13	2.504,33
1.8	ED-12869	SE-TO		LOCAÇÃO DE OBRA COM GRUPO DE TABUAS CORRIDAS PARA ALEIADAS A CADA 2,00M. REAPROVEITAMENTO (2X) INCLUSIVE: ACOMPANHAMENTO DE EQUIPE TOPOGRÁFICA PARA MARCAÇÃO DE PONTO TOPOGRÁFICO.	M2	125,35	47,56	61,81	7.748,18
Subtotal item 1.0								23.058,34	
2.0	INFRAESTRUTURA E FUNDAÇÃO (PARTE E VIGAS BALDRAMES)								
2.1	ED-29802	SE-TO		PERFURAÇÃO MECÂNICA DE ESTACA TIPO TRADO ROTATIVO. INCLUSIVE: AFASTAMENTO LATERAL. EXCLUSIVE: ARMAÇÃO, CONCRETO ESTRUTURAL, TRANSPORTE E RETRADA DO MATERIAL, ESCAVADO.	M3	4,71	85,72	111,37	524,56
2.2	ED-51107	SE-TO		ESCAVAÇÃO MANUAL DE VILA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M. INCLUSIVE: DESCARGA LATERAL.	M3	7,60	59,40	77,17	604,23
2.3	ED-49810	SE-TO		FORMA E DESFORMA PARA VIGA COM BARRAÇÃO DE TUBA E BARRAÇÃO. REAPROVEITAMENTO (2X) INCLUSIVE: ARMAÇÃO.	M2	22,32	53,65	69,70	1.555,75
2.4	92762	SE-TO		ARMADAÇÃO DE PLACAS OU VIGAS DE UMA ESTRUTURA CONJUNTA DE CONCRETO ARMADO EM UO. AÇO CA-50 DE 10,00mm.	KG	215,12	9,03	11,73	3.226,00
2.5	92759	SE-TO		EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 5,00mm.	KG	26,34	11,70	15,21	409,67
2.6	ED-49812	SE-TO		ASTRO DE CONCRETO MACIO. INCLUSIVE: TRANSPORTE, LANCAMENTO E ACABAMENTO.	M3	1,33	472,03	613,26	815,63
2.7	ED-49787	SE-TO		FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA COM FOX. ZAPPA. INCLUSIVE: LANCAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO).	M3	14,15	633,21	827,67	11.633,69
Subtotal item 2.0								18.184,43	
3.0	SUPERESTRUTURA (PILARES E VIGAS SUPERIORES)								
3.1	ED-49643	SE-TO		FORMA E DESFORMA DE TUBA E BARRAÇÃO. REAPROVEITAMENTO (2X) INCLUSIVE: ESCORAMENTO.	M2	63,90	50,88	66,11	4.724,21
3.2	92762	SINAPI		ARMADAÇÃO DE PLACAS OU VIGAS DE UMA ESTRUTURA CONJUNTA DE CONCRETO ARMADO EM UO. EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,00mm.	KG	75,74	9,03	11,73	888,11
3.3	92759	SINAPI		EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,00mm.	KG	26,34	11,70	15,21	409,67
3.4	ED-49638	SE-TO		FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL USINADO BOMBADO, COM FOX ZAPPA, INCLUSIVE: LANCAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	2,23	473,31	614,93	1.371,29
Subtotal item 3.0								6.893,29	
4.0	SUPERFICIALIZAÇÃO								
4.1	ED-50174	SE-TO		PINTURA CONTÍNUA EM AS-FALTICA DUAS (2) DEMÃOIS.	M2	36,27	27,01	28,59	1.037,07
Subtotal item 4.0								1.037,07	
5.0	SISTEMA DE VEDAÇÃO INTERNO E EXTERNO (PAREDES)								
5.1	ED-48185	SE-TO		ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 14CM COM ACABAMENTO APARENTE. INCLUSIVE: ARGAMASSA PARA ASENTAMENTO.	M2	1,46/00	66,94	66,97	14.437,06
Subtotal item 5.0								14.437,06	
6.0	PAVIMENTAÇÃO E REVESTIMENTO INTERNO								
Subtotal item 6.0								32.744,97	

Assinado de forma digital
por GLAUCIA
CANTELMO-0
1535974613
Dados: 2024.09.12
10:14:35 -0100'

9.4	ED-50228	SETOP	FORNTO DE FURATURA PARA LUMINÁRIA COM ELÉTRICIDADE DE FIO RIGIDO ROSCÁVEL DN 25MM (47), EMBUTIDO NA LAJE E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 3, ISOLAMENTO TIPO CSPE/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 13MM ² (70°C 439/595), COM DISTÂNCIA DE ATE CINCO (5) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO	UN	18,00	132,31	1/1,90	3.094,24			
9.5	ED-49387	SETOP	ELÉTRICA COM LUMINÁRIA, QUADRO PARA LUMINÁRIA, QUADRO PARA LUMINÁRIA, PARA LUMINÁRIA (2) LAMPADAS	UN	18,00	167,48	217,53	3.916,63			
9.6	ED-49402	SETOP	ELÉTRICA COM LUMINÁRIA, QUADRO PARA LUMINÁRIA, QUADRO PARA LUMINÁRIA, PARA LUMINÁRIA (2) LAMPADAS	UN	1,00	633,75	223,37	823,37			
9.7	ED-49471	SETOP	ELÉTRICA COM LUMINÁRIA, QUADRO PARA LUMINÁRIA, QUADRO PARA LUMINÁRIA, PARA LUMINÁRIA (2) LAMPADAS	UN	4,00	46,43	60,32	241,30			
9.8	ED-49503	SETOP	ELÉTRICA COM LUMINÁRIA, QUADRO PARA LUMINÁRIA, QUADRO PARA LUMINÁRIA, PARA LUMINÁRIA (2) LAMPADAS	M	210,00	4,02	5,22	1.050,52			
9.9	ED-49592	SETOP	ELÉTRICA COM LUMINÁRIA, QUADRO PARA LUMINÁRIA, QUADRO PARA LUMINÁRIA, PARA LUMINÁRIA (2) LAMPADAS	M	150,00	5,41	7,03	1.054,64			
9.10	ED-50222	SETOP	ELÉTRICA COM LUMINÁRIA, QUADRO PARA LUMINÁRIA, QUADRO PARA LUMINÁRIA, PARA LUMINÁRIA (2) LAMPADAS	UN	1,75	3134,77	4072,69	4.072,69			
Subtotal Item 9.0									22.123,24		
10.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, ESGOTO, LOUÇAS										
10.1	ED-50105	SETOP	FORNECIMENTO E ASSUNTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, COLETO DE ESGOTO	M	50,70	42,30	54,98	2.147,68			
10.2	ED-50071	SETOP	FORNECIMENTO E ASSUNTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, COLETO DE ESGOTO	M	50,00	37,19	48,32	2.416,16			
10.3	ED-49993	SETOP	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BASE, ROSCÁVEL 1" (1") PARA TUBO SOLDAVEL COM PPH DN 40MM (1/2")	UN	2,00	146,78	190,69	381,38			
10.4	ED-49965	SETOP	REGISTRO DE PRESSÃO, TIPO BASE, ROSCÁVEL 3/4" PARA TUBO SOLDAVEL COM PPH DN 40MM (1/2")	UN	2,00	78,02	101,38	202,73			
10.5	ED-50009	SETOP	CAIXA DE FOGÃO EM PVC COM GRELHA QUADRADADA, 150 X 180 X 75 MM	UN	2,00	60,32	104,35	208,71			
10.6	ED-49903	SETOP	CAIXA DE ESGOTO DE INJEÇÃO PASSAGEM EM ALVENARIA (100X100X50CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA	UN	2,00	771,14	1.001,87	2.003,74			
10.7	ED-49935	SETOP	CAIXA D'ÁGUA DE POLIETILENO, CAPACIDADE DE 500L, INCLUSIVE TAMPA	UN	2,00	568,70	738,85	1.477,70			
10.8	ED-50297	SETOP	CAIXA DE FOGÃO EM PVC COM GRELHA QUADRADADA, 150 X 180 X 75 MM	UN	2,00	464,29	603,20	1.267,41			
10.9	ED-50242	SETOP	CAIXA DE FOGÃO EM PVC COM GRELHA QUADRADADA, 150 X 180 X 75 MM	UN	4,00	415,74	540,13	2.160,51			
10.10	ED-50326	SETOP	CAIXA DE FOGÃO EM PVC COM GRELHA QUADRADADA, 150 X 180 X 75 MM	UN	4,00	73,75	85,91	333,24			
10.11	ED-49192	SETOP	CAIXA DE FOGÃO EM PVC COM GRELHA QUADRADADA, 150 X 180 X 75 MM	U	4,00	59,45	77,28	309,13			
10.12	ED-49199	SETOP	CAIXA DE FOGÃO EM PVC COM GRELHA QUADRADADA, 150 X 180 X 75 MM	U	2,00	140,18	182,12	364,23			
10.14	ED-41150	SETOP	CAIXA DE FOGÃO EM PVC COM GRELHA QUADRADADA, 150 X 180 X 75 MM	UN	4,00	204,68	265,91	1.063,66			
10.15	ED-49192	SETOP	CAIXA DE FOGÃO EM PVC COM GRELHA QUADRADADA, 150 X 180 X 75 MM	UN	2,00	58,01	78,43	156,86			
10.17	ED-49156	SETOP	CAIXA DE FOGÃO EM PVC COM GRELHA QUADRADADA, 150 X 180 X 75 MM	UN	4,00	47,78	62,00	248,32			
10.18	ED-49533	SETOP	CAIXA DE FOGÃO EM PVC COM GRELHA QUADRADADA, 150 X 180 X 75 MM	M	17,00	612,22	795,40	13.943,30			
10.19	ED-50310	SETOP	CAIXA DE FOGÃO EM PVC COM GRELHA QUADRADADA, 150 X 180 X 75 MM	UN	2,00	18,63	24,21	48,41			
10.20	ED-49444	SETOP	CAIXA DE FOGÃO EM PVC COM GRELHA QUADRADADA, 150 X 180 X 75 MM	UN	2,00	97,54	126,73	253,46			
10.21	ED-50225	SETOP	CAIXA DE FOGÃO EM PVC COM GRELHA QUADRADADA, 150 X 180 X 75 MM	UN	4,00	269,35	349,84	1.399,77			
10.22	ED-50223	SETOP	CAIXA DE FOGÃO EM PVC COM GRELHA QUADRADADA, 150 X 180 X 75 MM	UN	4,00	137,01	178,01	712,02			
10.23	ED-50224	SETOP	CAIXA DE FOGÃO EM PVC COM GRELHA QUADRADADA, 150 X 180 X 75 MM	UN	2,00	190,86	247,97	495,94			

