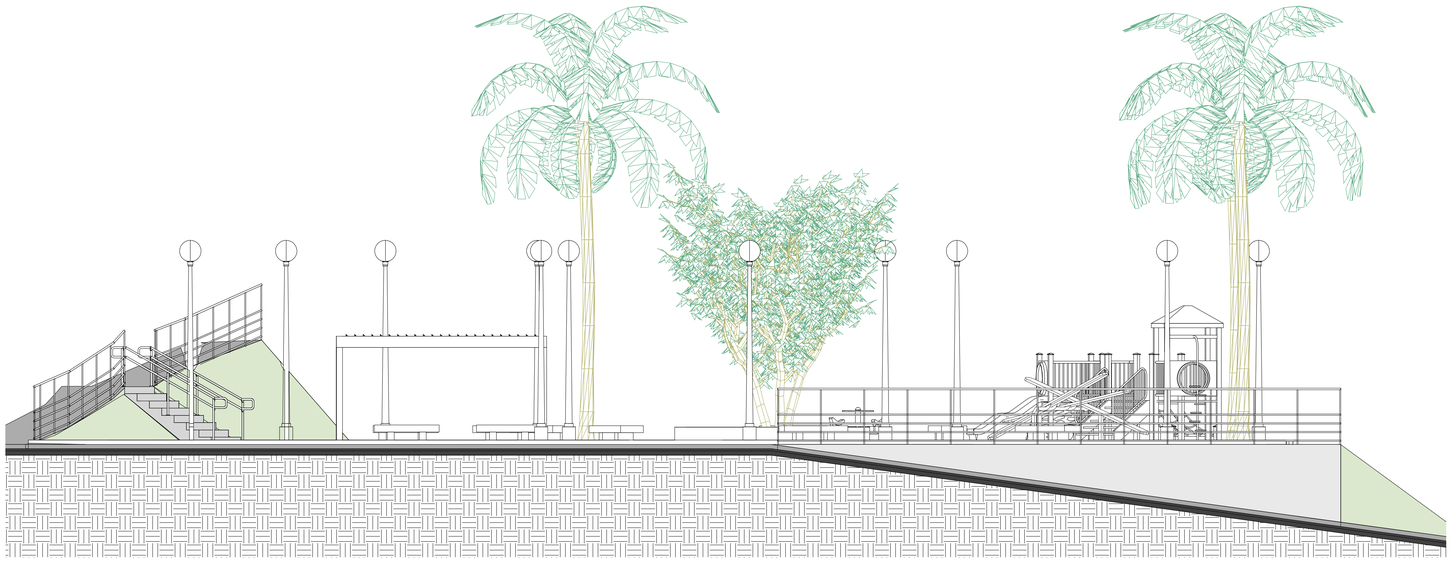
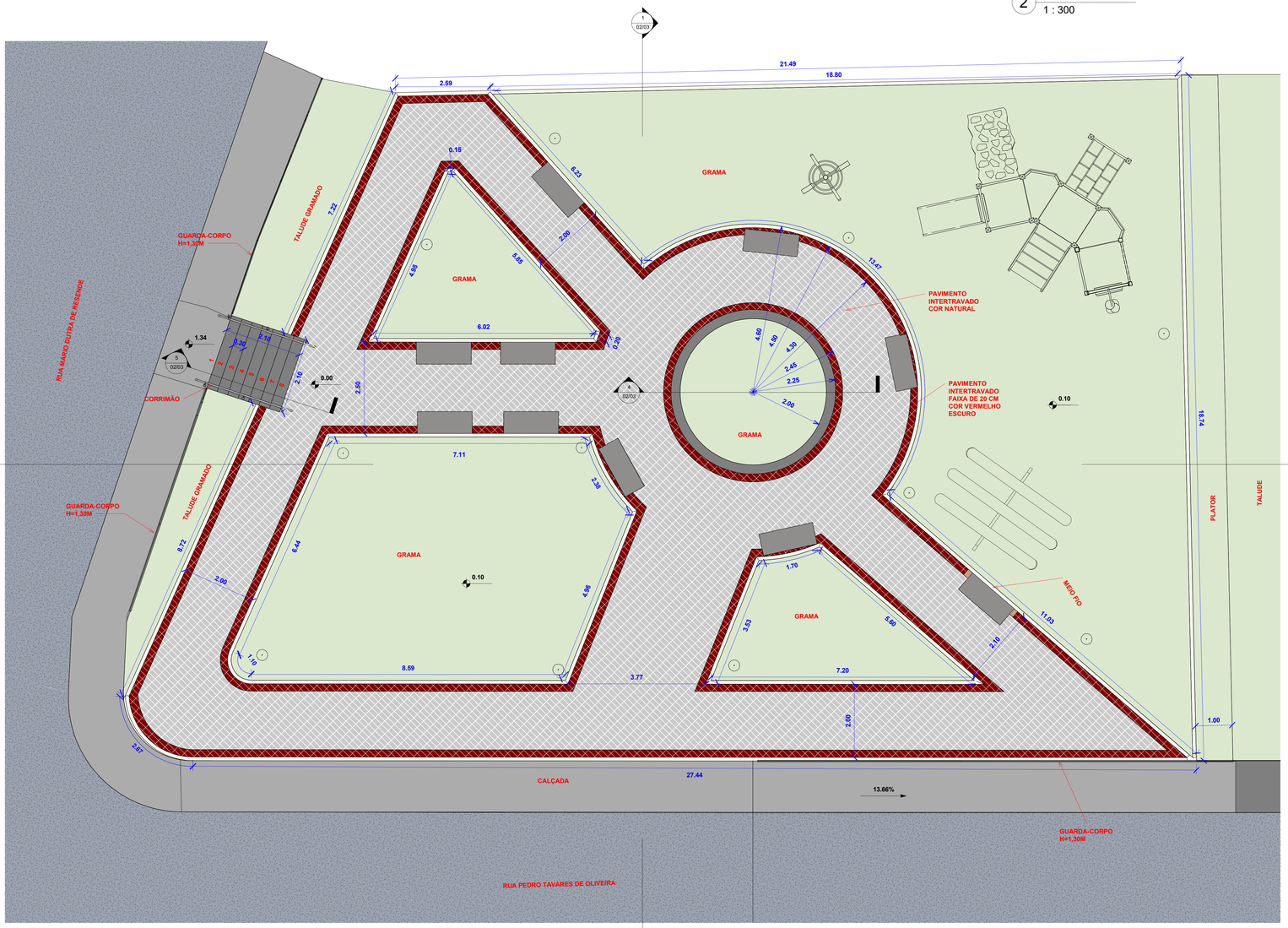


1 FACHADA
1 : 50



2 LOCAÇÃO
1 : 300



3 PLANTA BAIXA
1 : 50

CROQUI DE LOCALIZAÇÃO:



PARA USO DO REQUERENTE

EDIFICAÇÃO

ÁREA EDIFICADA ATUALMENTE	-	ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	499,02m²	TAXA DE PERMEABILIDADE	-
ÁREA A DEMOLIR	-	ÁREA CONTABILIZADA (CA)	499,02m²	Nº DE PAVIMENTOS ACIMA DA RUA	1
ÁREA A AMPLIAR	-	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	-	Nº DE PAVIMENTOS ABAIXO DA RUA	-
ÁREA DE PROJEÇÃO	499,02m²	TAXA DE OCUPAÇÃO	-	Nº DE UNIDADES RESIDENCIAIS	-
				Nº DE UNIDADES NÃO RESIDENCIAIS	1

TERRENO

LOGRADOURO: RUA PEDRO TAVARES DE OLIVEIRA		Nº OU LOTE: -	QUADRA: -
BAIRRO / DISTRITO: ÁGUA LIMPA		MATRÍCULA CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS: -	
ÁREA DO TERRENO: -	TESTADA DO TERRENO: -	ZONEAMENTO: -	
PROPRIETÁRIO (S): Prefeitura Municipal de Lagoa Dourada		CPF / CNPJ: 18.557.595/0001-46	

PROJETO

RESPONSÁVEL TÉCNICO: Marcelo Vale Alves		Nº DE REGISTRO CREA / CAU: 233815/D	
TÍTULO: PROJETO ARQUITETÔNICO		ESCALA: Indicadas	
CONTEÚDO: FACHADA, LOCAÇÃO E PLANTA BAIXA		DATA: 19/10/2026	
USO: PRAÇA		FOLHA: 01/03	
FINALIDADE DA APROVAÇÃO: PROJETO PARA CONSTRUÇÃO		PROJETO: PRAÇA DO CORREIOS	

CIENTE QUE A APROVAÇÃO DE PROJETO JUNTO À PREFEITURA NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO DE PROPRIEDADE DO TERRENO EM QUESTÃO

gov.br Documento assinado digitalmente
MARCELO VALE ALVES
Data: 19/11/2026 10:01:13-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br