



**PREFEITURA MUNICIPAL  
DE LAGOA DOURADA/MG**

**DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA  
(DFD)**

**Identificação da Área Requisitante/Demandante**

**Unidade Requisitante/Demandante:** Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura

**Responsável da demanda:** Luciano Pereira de Almeida

**E-mail:** obras@lagoadourada.mg.gov.br

**Telefone:**

**Objeto:** Necessidade de manutenção e recuperação de pavimentos em vias públicas urbanas e rurais do Município, visando restabelecer condições adequadas de trafegabilidade, segurança e conservação da infraestrutura viária.

**Tipo de Objeto:**

- Serviço não continuado  
 Serviço continuado SEM dedicação exclusiva de mão de obra  
 Serviço continuado COM dedicação exclusiva de mão de obra  
 Material de consumo  
 Material permanente / equipamento

**Forma de Contratação Sugerida:**

- Pregão Eletrônico.  
*Sistema de registro de preços/Ata de registro de preços: ( x ) SIM ( ) NÃO*  
 Concorrência  
 Dispensa de licitação (doravante, com a Lei n. 14.133/2021, na forma eletrônica  
 Inexigibilidade  
 Credenciamento  
 Adesão à ata de registro de preços de outro(s) Órgão(s):

<b>Item previsto no PAC <u>2025</u>: ( ) Sim (x) Não</b>
<b>Fonte de recursos para atendimento da demanda</b>
<b>O valor foi previsto no orçamento?</b> <b>Sim ( )</b> <b>Valor previsto na proposta orçamentária:</b> <b>Não ( x )</b>
<b>Valor total estimado da contratação pelo requisitante/demandante: R\$ 430.335,00</b>
<b>Prazos</b>
<b>Data da aprovação do ETP pela autoridade competente: 18/05/2026</b>
<b>Data estimada para entrega do ETP/TR: 20/05/2026</b>
<b>Data estimada para assinatura contrato/emissão de NE: 15/07/2026</b>
<b>Data estimada de disponibilização do bem/serviço: 30/07/2026</b>
<b>Critério de sustentabilidade: ( ) Sim ( x ) Não</b>
<b>Critério de acessibilidade: ( ) Sim ( x ) Não</b>
<b>Grau de prioridade: ( x ) Alta ( ) Média ( ) Baixa</b>
<b>Justificativa da necessidade da aquisição/contratação</b> <p>A presente demanda decorre da necessidade de manutenção, conservação e recuperação da infraestrutura viária municipal. Diversos trechos pavimentados apresentam afundamentos, desníveis, deslocamentos de peças e demais patologias decorrentes do tráfego de veículos, intervenções em redes subterrâneas, desgaste natural dos pavimentos e ação das águas pluviais, comprometendo as condições de trafegabilidade, segurança e acessibilidade das vias públicas.</p> <p>Com o passar do tempo, fatores como tráfego contínuo de veículos, intervenções em redes subterrâneas, desgaste natural, ação das águas pluviais e movimentações do subleito ocasionam afundamentos, desníveis, deslocamentos e deteriorações nos pavimentos existentes, especialmente em trechos executados com bloquetes, blocos intertravados, pedras poliédricas e pavimentações similares.</p> <p>O reassentamento dos pavimentos mostra-se necessário para corrigir irregularidades existentes, recompor a estabilidade das vias e garantir melhores condições de circulação para veículos e pedestres, evitando agravamento dos danos e aumento dos custos futuros de manutenção. A execução dos serviços contribui significativamente para:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• melhoria das condições de trafegabilidade das vias públicas;</li> <li>• aumento da segurança de motoristas, ciclistas e pedestres;</li> <li>• redução de riscos de acidentes decorrentes de desníveis, buracos e deformações no pavimento;</li> <li>• melhoria do escoamento superficial das águas pluviais;</li> <li>• preservação da estrutura existente do pavimento;</li> <li>• redução de custos com manutenções corretivas mais complexas;</li> <li>• prolongamento da vida útil das vias públicas;</li> <li>• melhoria da acessibilidade e mobilidade urbana;</li> <li>• manutenção da qualidade da infraestrutura urbana municipal.</li> </ul> <p>O objetivo da demanda é garantir a adequada manutenção e recuperação dos pavimentos existentes,</p>

observando critérios técnicos de qualidade, nivelamento, compactação, alinhamento e acabamento, assegurando maior durabilidade das intervenções e melhor desempenho da infraestrutura viária municipal.

Dessa forma, a presente demanda busca proporcionar maior eficiência na manutenção das vias públicas, assegurar melhores condições de mobilidade urbana e promover adequada conservação do patrimônio público, em conformidade com os princípios da eficiência, economicidade e interesse público previstos na Lei Federal nº 14.133/2021.

**Quantidade de material/serviço da solução a ser contratada considerada a expectativa de consumo anual:**

Item	Descrição	Especificação Detalhada	Unidade	Quantidade	Valor unitário	Total
1	Reassentamento de pedras poliédricas	Serviço de reassentamento de pedras poliédricas, incluindo retirada, reaproveitamento das peças existentes, regularização da base, reassentamento, compactação mecânica e rejuntamento com pó de pedra, conforme especificações técnicas aplicáveis	m <sup>2</sup>	1000	R\$82,35	R\$ 82.350,00
2	Reassentamento de blocos sextavados para piso intertravado – espessura 8 cm	Serviço de reassentamento de blocos sextavados para piso intertravado com espessura de 8 cm, incluindo retirada, reaproveitamento dos blocos existentes, regularização da base, reassentamento, compactação mecânica e rejuntamento, conforme especificações técnicas aplicáveis.	m <sup>2</sup>	3.000	R\$45,64	R\$136.920,00
3	Reassentamento de blocos 16 faces para piso intertravado – espessura 8 cm	Serviço de reassentamento de blocos intertravados tipo 16 faces com espessura de 8 cm, incluindo retirada, reaproveitamento dos blocos existentes, regularização da base,	m <sup>2</sup>	1500	R\$50,66	R\$ 75.990,00

		reassentamento, compactação mecânica e rejuntamento, conforme especificações técnicas aplicáveis.				
4	Assentamento de guia (meio-fio) em concreto pré-fabricado	Serviço de assentamento de guia (meio-fio) em trecho reto, confeccionada em concreto pré-fabricado, incluindo alinhamento, nivelamento, preparo da base e rejuntamento, conforme especificações técnicas aplicáveis.	M	1.500	R\$90,05	R\$135.075,00

**Valor estimado da contratação: R\$ 430.335,00** (quatrocentos e trinta mil, trezentos e trinta e cinco reais).

Referência dos preços: Tabela SINAPI – base 03/2026, acrescida de BDI de 29,77%, conforme planilha orçamentária elaborada pela Administração Municipal.

O quantitativo estimado para o presente processo licitatório foi definido com base no levantamento técnico das necessidades de manutenção, recuperação e reassentamento de pavimentos em diversas vias urbanas e rurais do Município, considerando os trechos que atualmente apresentam afundamentos, desníveis, deterioração do pavimento, necessidade de recomposição após intervenções em redes subterrâneas e desgaste decorrente do tráfego e das condições climáticas.

A estimativa contempla serviços de reassentamento de pedras poliédricas, blocos sextavados e blocos intertravados tipo 16 faces, bem como assentamento de meio-fio, todos com reaproveitamento dos materiais existentes, conforme quantitativos constantes na planilha orçamentária elaborada com composições oficiais do SINAPI.

Considerando que a Ata de Registro de Preços poderá ser prorrogada sem renovação dos quantitativos, o dimensionamento da demanda foi projetado para um período de até 24 (vinte e quatro) meses, visando garantir continuidade dos serviços de manutenção viária, atendimento eficiente das demandas corretivas e preventivas e maior agilidade na recuperação das vias públicas municipais.

Para definição dos quantitativos estimados, foram considerados, entre outros fatores:

- o levantamento técnico das vias públicas com necessidade de reassentamento e manutenção do pavimento;
- o histórico de intervenções corretivas realizadas pela Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura;
- a recorrência de danos causados por tráfego de veículos, chuvas, erosões, recalques e intervenções em redes de água e esgoto;
- a necessidade de manutenção contínua da trafegabilidade e segurança das vias urbanas e rurais;
- a utilização predominante, no Município, de pavimentação em pedras poliédricas, blocos sextavados e blocos intertravados;
- a necessidade de execução parcelada dos serviços conforme surgimento das demandas ao longo da vigência da ata;
- a necessidade de assegurar maior eficiência operacional e economicidade, mediante reaproveitamento dos materiais já existentes nas vias.

Destaca-se que os quantitativos estimados representam mera previsão de consumo, podendo não ser integralmente utilizados pela Administração, uma vez que os serviços serão executados de forma parcelada, conforme a necessidade administrativa, nos termos do Sistema de Registro de Preços.

Dessa forma, os quantitativos definidos buscam assegurar adequado planejamento administrativo,

economicidade, eficiência operacional, continuidade dos serviços de manutenção e conservação das vias públicas municipais, além de melhor gestão dos recursos públicos ao longo da vigência contratual.

**Demanda inédita na Administração?** ( ) Sim ( x ) Não

Para a hipótese de repetição da demanda, o pedido/termo de referência foi/será elaborado com base na última versão aprovada pela autoridade superior:

( x ) Sim ( ) Não

**Responsáveis pela demanda – setor requisitante/demandante**

11 de maio de 2026

\_\_\_\_\_  
Secretário Municipal de Obras e  
Infraestrutura.