



## ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR - ETP

### INTRODUÇÃO

O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para a contratação de solução que atenderá à necessidade abaixo especificada.

O objetivo principal é estudar detalhadamente a necessidade e identificar no mercado a melhor solução para supri-la, em observância às normas vigentes e aos princípios que regem a Administração Pública.

#### 1. INFORMAÇÕES BÁSICAS

**PROCESSO ADMINISTRATIVO:** **XXXX/2025**

**ÁREA REQUISITANTE:** **Secretaria Municipal de Planejamento**

**OBJETO:** Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de limpeza e desobstrução de calhas, rufos e condutores pluviais, bem como aquisição de peças, componentes e acessórios para andaimes metálicos.

#### 2. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

O Município de Lagoa Dourada – MG possui aproximadamente 50 (cinquenta) edificações sob sua responsabilidade de manutenção, compreendendo imóveis próprios, imóveis locados e prédios pertencentes ao Estado cuja conservação foi atribuída à Administração Municipal. Essas estruturas abrigam serviços essenciais à população, como unidades administrativas, escolas, unidades de saúde, centros de atendimento e demais equipamentos públicos.

A adequada conservação dessas edificações exige a realização contínua de ações de manutenção preventiva e corretiva, especialmente nos sistemas de cobertura e drenagem pluvial, cuja funcionalidade é indispensável para a preservação da integridade das construções e para a segurança de servidores e usuários.

O acúmulo de folhas, galhos, terra e outros resíduos em calhas, rufos e condutores pluviais compromete o escoamento das águas das chuvas, podendo ocasionar infiltrações, goteiras, umidade excessiva, danos a forros, paredes e instalações elétricas, além de acelerar a deterioração das edificações. A obstrução desses sistemas também favorece o acúmulo de água parada, criando condições propícias para a proliferação do mosquito *Aedes aegypti*, transmissor da dengue, zika e chikungunya, representando risco à saúde pública.



Atualmente, parte dessas atividades é executada pelos auxiliares de serviços gerais e equipes de manutenção do Município. Entretanto, além das diversas atribuições rotineiras já desempenhadas por esses servidores, a execução de serviços de limpeza de calhas frequentemente exige acesso a locais elevados, telhados e estruturas de difícil alcance, demandando equipamentos específicos e treinamento adequado para trabalho em altura, em conformidade com as normas de segurança vigentes, especialmente a NR-35. A realização dessas atividades por servidores sem capacitação específica pode aumentar os riscos de acidentes e comprometer a eficiência dos serviços.

Além da necessidade de manutenção dos sistemas de drenagem, a Administração Municipal realiza constantemente serviços de conservação predial, reparos em telhados, fachadas, pinturas, instalações e demais intervenções que exigem trabalhos em altura. Para a execução segura dessas atividades, torna-se indispensável a disponibilidade de estruturas adequadas de acesso, observando as exigências legais e as boas práticas de segurança do trabalho.

Nesse contexto, verifica-se a necessidade de garantir condições adequadas para a execução dos serviços de manutenção predial, assegurando a preservação do patrimônio público, a continuidade dos serviços prestados à população, a segurança dos trabalhadores e usuários das edificações e a prevenção de danos estruturais e sanitários.

Após a análise das alternativas disponíveis, será definida a solução mais vantajosa para atender às necessidades da Administração, observando os princípios da economicidade, eficiência, segurança e interesse público.

### **3. LEVANTAMENTO DE MERCADO - ANÁLISE DE SOLUÇÕES**

Para atender à necessidade de manutenção preventiva e corretiva dos prédios e estruturas públicas do Município de Lagoa Dourada – MG, foram avaliadas as principais alternativas para execução de limpeza de calhas, rufos e condutores pluviais, bem como para garantir a disponibilidade de andaimes metálicos e seus componentes, considerando aspectos técnicos, operacionais, econômicos e de segurança. A seguir, apresenta-se uma análise comparativa das soluções:

#### **3.1. Limpeza e desobstrução de calhas**

##### **3.1.1 Execução com Equipe Própria (Limpeza Manual e Apoio Operacional)**

Descrição: Consiste na realização da limpeza de calhas e condutores pluviais com mão de obra do próprio Município, utilizando ferramentas manuais (pás, escovas, baldes, sopradores) e acesso por escadas ou estruturas provisórias disponíveis.

Vantagens:

- Possibilidade de atendimento imediato em situações pontuais.
- Maior controle direto sobre a execução do serviço.
- Dispensa contratação externa para demandas pequenas e emergenciais.

Desvantagens:

- Risco elevado à segurança do trabalhador, devido à execução em altura e acesso limitado.



- Necessidade de equipamentos adequados e certificados, como andaimes e EPIs específicos.
- Baixa produtividade, principalmente em prédios altos e áreas extensas.
- Limitação de mão de obra e logística, podendo comprometer outras atividades do Setor de Obras.
- Maior probabilidade de interrupções, em razão de férias, afastamentos e disponibilidade operacional.

### **3.1.2 Contratação de Empresa Especializada (Serviço de Limpeza de Calhas)**

Descrição: Contratação de empresa especializada para execução de serviços de limpeza e desobstrução de calhas, rufos e condutores, incluindo remoção de resíduos e descarte adequado, com uso de mão de obra treinada e equipamentos apropriados para trabalho em altura.

Vantagens:

- Maior segurança na execução, com profissionais capacitados e utilização de EPIs e técnicas adequadas.
- Maior eficiência e produtividade, permitindo atendimento a diversos prédios em menor prazo.
- Redução de riscos de danos ao patrimônio público, evitando infiltrações e deterioração estrutural.
- Possibilidade de execução preventiva periódica, reduzindo custos com manutenções corretivas.
- Atendimento às normas de segurança do trabalho, especialmente NR-18 e NR-35.

Desvantagens:

- Dependência de cronograma e disponibilidade da empresa contratada.
- Necessidade de fiscalização do contrato para garantir qualidade do serviço.
- Custo variável conforme altura, extensão e complexidade dos locais.

## **3.2 Aquisição de Andaimes**

### **3.2.1 Aquisição de Andaimes Metálicos (Compra Integral de Estrutura Completa)**

Descrição: Aquisição de conjuntos completos de andaime metálico modular, incluindo quadros, travessas, diagonais, pisos, guarda-corpos, rodapés e sapatas, para utilização contínua pela equipe municipal.

Vantagens:

- Permite uso contínuo em diversas frentes de serviço.
- Reduz dependência de terceiros para atividades em altura.
- Possibilita reaproveitamento e montagem em diferentes edificações.

Desvantagens:

- Alto custo inicial para aquisição de conjuntos completos.
- Necessidade de espaço adequado para armazenamento.
- Exige manutenção constante das peças para garantir segurança.



- Pode haver subutilização em períodos de baixa demanda, gerando imobilização de recursos públicos.

### **3.2.2 Aquisição de Peças e Componentes para Andaimes (Reposição e Complementação por Demanda)**

Descrição: Aquisição parcelada e conforme necessidade de peças e acessórios para andaimes metálicos, como quadros, travessas, diagonais, pisos metálicos, sapatas reguláveis, rodízios, guarda-corpos, braçadeiras e demais componentes necessários para montagem e manutenção das estruturas utilizadas pelo Setor de Obras.

Vantagens:

- Melhor custo-benefício, pois evita aquisição excessiva de conjuntos completos.
- Permite reposição imediata de peças danificadas ou desgastadas.
- Garante continuidade das atividades em altura sem paralisações.
- Maior flexibilidade para adequar a estrutura às necessidades de cada obra.
- Evita riscos de uso de peças improvisadas ou inadequadas.

Desvantagens:

- Exige padronização e compatibilidade entre as peças adquiridas.
- Necessita controle rigoroso de estoque e manutenção preventiva.

### **3.2.3 Locação de Andaimes Metálicos**

Descrição: Contratação de empresa especializada para fornecimento de andaimes metálicos em regime de locação, incluindo a disponibilização temporária das estruturas necessárias para execução de serviços em altura, conforme demanda da Administração.

Vantagens:

- Dispensa investimento inicial na aquisição de estruturas.
- Não exige armazenamento permanente dos equipamentos pelo Município.
- A responsabilidade pela manutenção estrutural dos andaimes geralmente permanece com a locadora.
- Possibilita a utilização de grandes quantidades de equipamentos em demandas específicas e temporárias.

Desvantagens:

- Custo acumulado elevado em demandas frequentes e contínuas.
- Dependência da disponibilidade dos equipamentos junto à empresa locadora.
- Possibilidade de atrasos na execução dos serviços em razão dos prazos de mobilização e entrega.
- Necessidade de contratação recorrente, aumentando procedimentos administrativos.
- Menor autonomia operacional da equipe municipal para atendimento imediato de demandas emergenciais.

### **3.4. Solução Escolhida: Contratação do Serviço de Limpeza de Calhas e Registro de Preços para Aquisição de Peças de Andaime**



Considerando a necessidade permanente de conservação dos prédios públicos do Município de Lagoa Dourada – MG, bem como a importância de prevenir danos estruturais causados por entupimentos e acúmulo de água, conclui-se que a contratação de empresa especializada para limpeza e desobstrução de calhas e condutores pluviais apresenta a melhor relação entre eficiência, segurança e custo-benefício, sobretudo por envolver atividades em altura e riscos ocupacionais relevantes.

Paralelamente, verificou-se que a aquisição de peças e componentes para reposição e complementação apresenta a melhor relação entre custo-benefício, eficiência operacional e economicidade, evitando os custos recorrentes da locação e o elevado investimento necessário para aquisição de conjuntos completos novos. Dessa forma, garante-se a continuidade dos serviços de manutenção predial e trabalhos em altura com maior autonomia e segurança para a Administração Municipal.

A adoção desta solução permite ao Município manter o patrimônio público conservado, reduzir custos com reparos emergenciais e garantir condições adequadas de segurança para os trabalhadores envolvidos.

### **3.5 Justificativa da Escolha do SRP**

A manutenção predial no Município de Lagoa Dourada – MG é uma atividade contínua e indispensável, envolvendo tanto serviços recorrentes de limpeza de calhas e condutores quanto a utilização frequente de andaimes metálicos em intervenções em altura.

As demandas relacionadas à limpeza de calhas apresentam caráter variável, pois dependem de fatores como períodos chuvosos, queda de folhas, acúmulo de detritos, localização dos prédios e ocorrências imprevistas, como entupimentos e infiltrações. Da mesma forma, a necessidade de aquisição de peças para andaimes depende da execução simultânea de obras, do desgaste natural dos componentes e da necessidade de reposição para atendimento às normas de segurança.

Diante disso, o Sistema de Registro de Preços (SRP) mostra-se a alternativa mais adequada e vantajosa, pois possibilita registrar fornecedores e preços por período determinado, permitindo ao Município realizar contratações e aquisições conforme a real necessidade, sem obrigatoriedade de consumo integral imediato.

Além disso, o SRP proporciona maior agilidade administrativa, garantindo resposta rápida às demandas do Setor de Obras e prevenindo a paralisação de serviços essenciais. Também evita a formação de estoques excessivos de peças e assegura o planejamento orçamentário, possibilitando compras fracionadas e conforme disponibilidade financeira.

Em síntese, o SRP assegura flexibilidade, economicidade e eficiência, permitindo que o Município mantenha suas edificações públicas em condições adequadas de uso e segurança, garantindo continuidade das ações de manutenção predial e execução de serviços em altura com maior controle e planejamento.



#### 4. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

A estimativa das quantidades necessárias para o Registro de Preços referente à contratação de serviços de limpeza de calhas, rufos e condutores pluviais, bem como para a aquisição de peças e componentes para andaimes metálicos, foi elaborada com base nas demandas recorrentes de manutenção predial do Município de Lagoa Dourada – MG, considerando o histórico de serviços executados pelo Setor de Obras, a necessidade de prevenção de danos estruturais e a vigência da Ata de Registro de Preços pelo período de até 02 (dois) anos.

Atualmente, o Município possui aproximadamente 50 (cinquenta) prédios públicos, incluindo imóveis próprios, imóveis locados e prédios pertencentes ao Estado sob responsabilidade de manutenção municipal, os quais demandam manutenção periódica, especialmente em relação à limpeza de calhas e sistemas de escoamento de águas pluviais.

A limpeza de calhas é um serviço essencial e preventivo, cuja demanda tende a aumentar em períodos chuvosos e de maior queda de folhas e resíduos, sendo recomendável que seja realizada periodicamente para evitar entupimentos, infiltrações, deterioração de telhados e fachadas, além de danos ao patrimônio público.

Dessa forma, a estimativa foi estruturada considerando a possibilidade de realização de limpezas preventivas regulares, bem como atendimentos corretivos emergenciais, conforme necessidade de cada unidade.

Quanto aos andaimes metálicos, a estimativa de peças e componentes foi definida levando em conta a necessidade de execução contínua de serviços em altura pelo Setor de Obras, tais como manutenção de telhados, calhas, fachadas, pinturas e reparos estruturais. Considerou-se ainda o desgaste natural dos componentes, a reposição de peças danificadas e a possibilidade de ampliação das estruturas existentes para atendimento simultâneo de diferentes frentes de serviço ao longo da vigência da Ata.

Ressalta-se que, por se tratar de Sistema de Registro de Preços, as quantidades estimadas representam previsão de consumo máximo, não implicando obrigatoriedade de contratação integral, sendo as solicitações realizadas conforme a real necessidade da Administração Municipal e disponibilidade orçamentária, garantindo maior flexibilidade, economicidade e eficiência na gestão dos recursos públicos.

Para fins de planejamento e orçamentação, adota-se a seguinte estimativa:

ITEM	DESCRIÇÃO COMPLETA	UND	QTDE
1	SERVIÇO DE LIMPEZA E DESOBSTRUÇÃO DE CALHAS, rufos, condutores verticais e horizontais de águas pluviais, incluindo a remoção manual e/ou mecânica de folhas, terra, galhos, resíduos sólidos, lodo e demais detritos acumulados, com o objetivo de restabelecer o correto escoamento das águas.	imóvel	150
2	ANDAIME METÁLICO TUBULAR MODULAR, fabricado em aço carbono, tipo encaixe, destinado à montagem de estruturas provisórias para execução de serviços em altura, como manutenção predial, reformas, pinturas, reparos e obras em geral.	Und	100



## 5. ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO

Com base na Dispensa 202604470/2026 da EEEP Maria José de Medeiros Fortaleza – CE para o item 01 e na Homologação do Edital 31/2026 de Maria da Fé – MG para o item 02, como referência de preço, tem-se:

ITEM	DESCRIÇÃO COMPLETA	UND	QTDE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1	SERVIÇO DE LIMPEZA E DESOBSTRUÇÃO DE CALHAS, rufos, condutores verticais e horizontais de águas pluviais, incluindo a remoção manual e/ou mecânica de folhas, terra, galhos, resíduos sólidos, lodo e demais detritos acumulados, com o objetivo de restabelecer o correto escoamento das águas.	imóvel	150	500,00	75.000,00
2	ANDAIME METÁLICO TUBULAR MODULAR, fabricado em aço carbono, tipo encaixe, destinado à montagem de estruturas provisórias para execução de serviços em altura, como manutenção predial, reformas, pinturas, reparos e obras em geral.	Und	100	215,00	21.500,00
<b>TOTAL</b>					<b>96.500,00</b>

O valor estimado da contratação é de R\$96.500,00 (noventa e seis mil e quinhentos reais).

## 7. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução escolhida consiste na realização de Registro de Preços (SRP) para atender, de forma futura, eventual e parcelada, às demandas do Município de Lagoa Dourada – MG referentes à contratação de empresa especializada para prestação de serviços de limpeza e desobstrução de calhas, rufos e condutores pluviais, bem como à aquisição de peças, componentes e acessórios para andaimes metálicos, destinados ao Setor de Obras para execução de serviços em altura e manutenção predial.

A adoção do SRP apresenta-se como a modalidade mais adequada para suprir tais necessidades, considerando que a manutenção de prédios públicos ocorre de forma contínua e variável ao longo do ano, sendo intensificada em períodos chuvosos, quando há maior risco de entupimentos, infiltrações e danos estruturais causados pelo acúmulo de resíduos nos sistemas de drenagem pluvial.



O SRP possibilita que a Administração Municipal tenha acesso ágil e contínuo aos serviços e materiais necessários, garantindo maior eficiência e prevenção de danos ao patrimônio público. A limpeza periódica de calhas e condutores contribui diretamente para:

- Evitar infiltrações, alagamentos e danos estruturais em telhados, lajes e fachadas;
- Preservar a integridade das edificações públicas, prolongando sua vida útil e reduzindo gastos com reparos emergenciais;
- Garantir segurança aos usuários e servidores, prevenindo desprendimentos, quedas de água acumulada e deterioração de estruturas;
- Otimizar os recursos públicos, priorizando ações preventivas e reduzindo custos com manutenções corretivas de maior impacto financeiro;
- Prevenir o acúmulo de água parada, evitando a formação de criadouros e contribuindo diretamente para a redução da proliferação do mosquito *Aedes aegypti*, transmissor da dengue, zika e chikungunya, fortalecendo as ações de saúde pública e vigilância sanitária no município.

Paralelamente, a aquisição parcelada de peças e componentes para andaimes metálicos assegura que o Setor de Obras disponha de estrutura adequada e segura para execução de serviços em altura, tais como manutenção de calhas, telhados, fachadas, pinturas e reparos diversos, contribuindo para:

- Maior segurança na execução dos trabalhos, evitando improvisações e utilização de equipamentos inadequados;
- Continuidade dos serviços de manutenção predial, prevenindo paralisações por falta de peças ou substituição de componentes danificados;
- Maior eficiência operacional, permitindo atendimento simultâneo de demandas em diferentes prédios públicos;
- Atendimento às normas de segurança aplicáveis, especialmente aquelas relacionadas ao trabalho em altura.

Dessa forma, a solução proposta integra serviços essenciais e aquisição de materiais estratégicos, garantindo que o Município possa executar ações contínuas de manutenção preventiva e corretiva, preservando o patrimônio público, reduzindo riscos operacionais e promovendo maior eficiência administrativa, com flexibilidade e economicidade proporcionadas pelo Sistema de Registro de Preços.

Quanto aos serviços de limpeza e desobstrução de calhas, optou-se pela adoção da unidade de medida "serviço", em vez da contratação por metro linear de calha. Tal definição decorre das características do patrimônio imobiliário municipal, composto por aproximadamente 50 edificações sob responsabilidade da Administração, entre imóveis próprios, locados e prédios estaduais mantidos pelo Município, os quais apresentam diferentes dimensões, alturas, formatos de cobertura e configurações dos sistemas de drenagem.

A adoção da medição por metro linear exigiria o levantamento prévio detalhado de todas as calhas existentes, bem como a constante atualização dessas informações em razão das intervenções realizadas nas edificações. Além disso, a fiscalização da execução contratual demandaria medições individualizadas antes e após cada atendimento, tornando o acompanhamento mais complexo, oneroso e sujeito a divergências de medição.



A contratação por serviço mostra-se mais eficiente e vantajosa para a Administração, pois direciona a contratação ao resultado efetivamente desejado, que é a limpeza completa e adequada dos sistemas de drenagem das edificações públicas. Essa sistemática também proporciona maior simplicidade na gestão e fiscalização contratual, reduzindo custos administrativos e aumentando a agilidade no atendimento das demandas.

Ademais, eventuais diferenças de complexidade entre os atendimentos tendem a ser naturalmente compensadas ao longo da execução contratual, uma vez que alguns prédios possuem sistemas de drenagem mais extensos e de difícil acesso, enquanto outros apresentam estruturas menores e mais simples. Dessa forma, a remuneração por serviço permite melhor equilíbrio econômico da contratação, sem prejuízo à competitividade, à economicidade e à eficiência da Administração Pública.

## **8. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO**

A contratação será realizada por meio do Sistema de Registro de Preços (SRP), o qual possibilita a execução e o fornecimento de forma parcelada e sob demanda, conforme as necessidades efetivas do Município. Essa sistemática mostra-se a mais adequada, tendo em vista que não é possível prever com precisão o quantitativo de serviços de limpeza de calhas e de peças e componentes para andaimes metálicos que serão necessários ao longo da vigência da Ata.

A demanda por tais serviços e materiais decorre de fatores variáveis, como a intensidade e frequência das chuvas, o acúmulo de folhas e detritos nos sistemas de drenagem pluvial, a ocorrência de entupimentos e infiltrações, bem como a necessidade de intervenções corretivas e preventivas nos aproximadamente 50 (cinquenta) prédios públicos sob responsabilidade de manutenção municipal, incluindo imóveis próprios, locados e unidades estaduais.

Da mesma forma, a necessidade de aquisição de componentes de andaime está relacionada à execução contínua de atividades do Setor de Obras, sobretudo em serviços em altura, como manutenção de telhados, calhas, fachadas, pinturas e reparos estruturais, sendo influenciada pelo desgaste natural das peças, substituição por danos e ampliação de estruturas para atendimento simultâneo de frentes de trabalho.

Dessa forma, o SRP permite atender às demandas reais de manutenção predial, evitando tanto a ausência de materiais e serviços em situações críticas quanto a aquisição excessiva e desnecessária, garantindo maior eficiência administrativa, economicidade e continuidade dos serviços públicos essenciais, com segurança e preservação do patrimônio municipal.

## **9. RESULTADOS PRETENDIDOS**

Com a contratação dos serviços de limpeza e desobstrução de calhas, rufos e condutores pluviais, bem como com a aquisição de peças e componentes para andaimes metálicos, busca-se alcançar os seguintes resultados para o Município de Lagoa Dourada:



- Melhoria da segurança das edificações públicas: Reduzir riscos de infiltrações, desabamentos localizados, acúmulo de água e danos estruturais, garantindo o adequado escoamento das águas pluviais e a preservação das edificações públicas.
- Prevenção de danos ao patrimônio público: Assegurar a conservação de telhados, lajes, fachadas e sistemas de drenagem, evitando deteriorações causadas pelo entupimento de calhas e pelo acúmulo de resíduos, prolongando a vida útil dos imóveis públicos.
- Redução de riscos à saúde pública e controle de vetores: Evitar o acúmulo de água parada em calhas obstruídas, contribuindo para a prevenção da proliferação do mosquito *Aedes aegypti*, transmissor da dengue, zika e chikungunya, fortalecendo as ações de vigilância e saúde pública.
- Otimização de recursos públicos: Diminuir a necessidade de intervenções corretivas emergenciais e reparos estruturais de maior custo, priorizando ações preventivas e reduzindo despesas com reconstruções e manutenção pesada.
- Eficiência na manutenção predial: Garantir a realização periódica e adequada da limpeza dos sistemas de drenagem, assegurando maior durabilidade das soluções adotadas e melhor planejamento das atividades do Setor de Obras.
- Segurança na execução dos serviços em altura: Com a disponibilidade de peças e componentes de andaimes metálicos, assegurar condições adequadas e seguras de trabalho para as equipes de manutenção, evitando improvisações e reduzindo riscos de acidentes ocupacionais.
- Continuidade dos serviços públicos essenciais: Garantir que as atividades de manutenção predial ocorram sem interrupções, permitindo a atuação simultânea em diferentes unidades públicas e assegurando o pleno funcionamento dos serviços municipais.

## 10. CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES

Para a presente contratação de serviços de limpeza e desobstrução de calhas, rufos e condutores pluviais, bem como para a aquisição de peças e componentes para andaimes metálicos, não se verifica a necessidade de contratação correlata ou interdependente de forma obrigatória e imediata.

## 11. IMPACTOS AMBIENTAIS

A execução dos serviços de limpeza e desobstrução de calhas, rufos e condutores pluviais, bem como a aquisição e utilização de peças e componentes para andaimes metálicos, quando realizados conforme as boas práticas técnicas, de segurança e de gestão ambiental, visa contribuir para a mitigação de impactos ambientais negativos associados à manutenção inadequada das edificações públicas.

Quanto ao uso de andaimes metálicos e seus componentes, destaca-se que a utilização de estruturas reutilizáveis e modulares contribui para a redução de resíduos sólidos, uma vez que substitui soluções improvisadas e descartáveis, promovendo maior durabilidade e reaproveitamento dos materiais.



## **12. ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO**

A contratação pretendida para a prestação de serviços de limpeza e desobstrução de calhas, rufos e condutores pluviais, bem como para a aquisição de peças e componentes para andaimes metálicos, encontra amparo no planejamento de contratações do órgão e está intrinsecamente alinhada aos objetivos estratégicos de preservação do patrimônio público, melhoria da infraestrutura predial e fortalecimento da gestão eficiente dos recursos municipais do Município de Lagoa Dourada – MG.

## **13. DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE**

Diante do exposto neste ETP, declaro **VIÁVEL** esta contratação.

Lagoa Dourada - MG, 12 de junho de 2026

Luciano Pereira de Almeida  
Secretário Municipal de Obras