



PREFEITURA DE
SÃO JOÃO NEPOMUCENO
DE NAZARETHS CONSTRUINDO UM NOVO FUTURO

SECRETARIA
DESENVOLVIMENTO
URBANO



ANEXO B - PLANILHA REFERENCIA DE PREÇO

LEVANTAMENTOS TOPOGRAFICOS

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID	CUSTO UNITÁRIO (R\$/M²)
LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO E CADASTRAL -TERRENO DE 2.001 A 10.000 M2	UNID.	R\$ 3.860,00
LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO E CADASTRAL -TERRENO DE 10.001 A 50.000 M2	M2	R\$ 0,55

SERVIÇOS DE SONDAGEM

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID	CUSTO UNITÁRIO (R\$/M²)
TAXA FIXA INSTALACAO SONDAGEM PERCUSSÃO	UNID.	R\$ 1.753,30
SONDAGEM A PERCUSSAO ATE 15M	M	R\$ 212,10
SONDAGEM A PERCUSSAO DE 15 A 30M	M	R\$ 196,09

PROJETOS PARA EDIFÍCIOS EDUCACIONAIS

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID	CUSTO UNITÁRIO (R\$/M²)
PROJETO ARQUITETÔNICO	M2	R\$ 31,46
LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO	M2	R\$ 6,34
PROJETO ESTRUTURAL, INCLUSIVE FUNDAÇÃO	M2	R\$ 18,99
PROJETO DE ESTRUTURA METÁLICA	M2	R\$ 15,83
PROJETO HIDROSSANITÁRIO	M2	R\$ 11,85
LEVANTAMENTO DE REDES HIDROSSANITÁRIAS	M2	R\$ 2,54
PROJETO REDES ELÉTRICAS	M2	R\$ 14,59
LEVANTAMENTO DE CARGAS E REDES ELÉTRICAS	M2	R\$ 3,09
PROJETO TELEFÔNICO	M2	R\$ 4,38
PROJETO DE LÓGICA	M2	R\$ 4,29
PROJETO SIST. CABEAMENTO ESTRUTURADO (VOZ, DADOS E SONORIZAÇÃO)	M2	R\$ 7,28
PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	M2	R\$ 3,69

PROJETO DE SONORIZAÇÃO	M2	R\$ 1,43
PROJETO DE ALARME E CFTV	M2	R\$ 3,50
PROJETO SPDA (PARARRAIO)	M2	R\$ 3,26
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (PLANILHA DE QUANTITATIVOS, MEMÓRIA DE CALCULO, COMPOSIÇÕES DE CUSTOS, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO E COTAÇÕES DE PREÇOS)*	M2	R\$ 6,50
PROJETOS DE EDIFICIOS ESPORTIVOS (inclusive ginásios)		
DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID	CUSTO UNITÁRIO (R\$/M²)
PROJETO ARQUITETÔNICO	M2	R\$ 27,18
LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO	M2	R\$ 5,47
PROJETO ESTRUTURAL, INCLUSIVE FUNDAÇÃO	M2	R\$ 18,99
PROJETO DE ESTRUTURA METALICA	M2	R\$ 15,83
PROJETO HIDROSANITARIO	M2	R\$ 6,40
LEVANTAMENTO DE REDES HIDROSSANITÁRIAS	M2	R\$ 1,43
PROJETO REDES ELÉTRICAS	M2	R\$ 11,69
LEVANTAMENTO DE CARGAS E REDES ELÉTRICAS	M2	R\$ 2,37
PROJETO TELEFÔNICO	M2	R\$ 1,94
PROJETO DE LÓGICA	M2	R\$ 1,94
PROJETO SIST. CABEAMENTO ESTRUTURADO (VOZ, DADOS E SONORIZAÇÃO)	M2	R\$ 5,88
PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNCIO	M2	R\$ 1,94
PROJETO DE SONORIZAÇÃO	M2	R\$ 1,43
PROJETO SPDA (PARARRAIO)	M2	R\$ 3,26
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (PLANILHA DE QUANTITATIVOS, MEMÓRIA DE CALCULO, COMPOSIÇÕES DE CUSTOS, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO E COTAÇÕES DE PREÇOS)*	M2	R\$ 5,61
PROJETO DE QUADRAS ESPORTIVAS		
DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID	CUSTO UNITÁRIO (R\$/M²)
PROJETO ARQUITETÔNICO	M2	R\$ 23,03

LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO	M2	R\$ 4,73
PROJETO ESTRUTURAL, INCLUSIVE FUNDAÇÃO	M2	R\$ 9,49
PROJETO DE ESTRUTURA METÁLICA	M2	R\$ 15,83
PROJETO REDES ELÉTRICAS	M2	R\$ 10,73
LEVANTAMENTO DE CARGAS E REDES ELÉTRICAS	M2	R\$ 2,21
PROJETO SPDA (PARARRAIO)	M2	R\$ 3,26
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (PLANILHA DE QUANTITATIVOS, MEMÓRIA DE CALCULO, COMPOSIÇÕES DE CUSTOS, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO E COTAÇÕES DE PREÇOS)*	M2	R\$ 4,73
PROJETOS PARA EDIFÍCIOS ADMINISTRATIVOS		
DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID	CUSTO UNITÁRIO (R\$/M²)
PROJETO ARQUITETÔNICO	M2	R\$ 31,46
LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO	M2	R\$ 6,34
PROJETO ESTRUTURAL, INCLUSIVE FUNDAÇÃO	M2	R\$ 18,99
PROJETO DE ESTRUTURA METÁLICA	M2	R\$ 15,83
PROJETO HIDROSSANITÁRIO	M2	R\$ 11,85
LEVANTAMENTO DE REDES HIDROSSANITÁRIAS	M2	R\$ 2,54
PROJETO REDES ELÉTRICAS	M2	R\$ 12,82
LEVANTAMENTO DE CARGAS E REDES ELÉTRICAS	M2	R\$ 2,79
PROJETO TELEFÔNICO	M2	R\$ 4,14
PROJETO DE LÓGICA	M2	R\$ 3,26
PROJETO DO SIST.DE CABEAMENTO ESTRUTURADO (VOZ, DADOS E SONORIZAÇÃO)	M2	R\$ 6,40
PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	M2	R\$ 3,26
PROJETO DE SONORIZAÇÃO	M2	R\$ 1,77
PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO E CONFORTO AMBIENTAL	M2	R\$ 5,16
PROJETO DE ALARME E CFTV	M2	R\$ 3,16
PROJETO SPDA (PARARRAIO)	M2	R\$ 3,26

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (PLANILHA DE QUANTITATIVOS, MEMÓRIA DE CALCULO, COMPOSIÇÕES DE CUSTOS, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO E COTAÇÕES DE PREÇOS)*	M2	R\$ 6,50
PROJETOS DE EDIFÍCIOS HOSPITALARES E SAÚDE		
DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID	CUSTO UNITÁRIO (R\$/M²)
PROJETO ARQUITETÔNICO	M2	R\$ 45,80
LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO	M2	R\$ 9,42
PROJETO ESTRUTURAL, INCLUSIVE FUNDAÇÃO	M2	R\$ 19,16
PROJETO DE ESTRUTURA METALICA	M2	R\$ 15,83
PROJETO HIDROSSANITÁRIO	M2	R\$ 14,15
LEVANTAMENTO DE REDES HIDROSSANITÁRIAS	M2	R\$ 3,09
PROJETO REDES ELÉTRICAS	M2	R\$ 21,98
LEVANTAMENTO DE CARGAS E REDES ELÉTRICAS	M2	R\$ 4,38
PROJETO TELEFÔNICO	M2	R\$ 5,80
PROJETO DE LÓGICA	M2	R\$ 5,80
PROJETO DO SIST.DE CABEAMENTO ESTRUTURADO (VOZ, DADOS E SONORIZAÇÃO)	M2	R\$ 10,90
PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNCIO	M2	R\$ 5,80
PROJETO DE SONORIZAÇÃO	M2	R\$ 4,05
PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO E CONFORTO AMBIENTAL	M2	R\$ 10,18
PROJETO DE ALARME E CFTV	M2	R\$ 6,69
PROJETO SPDA (PARARRAIO)	M2	R\$ 3,26
PROJETO DE CHAMADA DE ENFERMEIRA	M2	R\$ 1,43
PROJETO DE GASES MEDICINAIS	M2	R\$ 1,05
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (PLANILHA DE QUANTITATIVOS, MEMÓRIA DE CALCULO, COMPOSIÇÕES DE CUSTOS, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO E COTAÇÕES DE PREÇOS)*	M2	R\$ 8,42
IMPLEMENTOS(S) EXTERNOS E PAISAGISMO		
DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID	CUSTO UNITÁRIO (R\$/M²)
PROJETO ELÉTRICO	M2	R\$ 3,78
LEVANTAMENTO DE CARGAS E REDES ELÉTRICAS (PARA IMPLEMENTOS EXTERNOS)	M2	R\$ 2,73
PROJETO DE TELECOMUNICAÇÕES	M2	R\$ 1,13
PROJETO HIDROSSANITÁRIO	M2	R\$ 2,79

LEVANTAMENTO DE REDES HIDROSSANITÁRIAS (PARA IMPLEMENTOS EXTERNOS)	M2	R\$ 1,94
PROJETO DE TERRAPLENAGEM	M2	R\$ 2,89
PROJETO DE DRENAGEM	M2	R\$ 3,26
PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	M2	R\$ 1,13
PROJETO DE URBANISMO (MUROS, CALÇADAS, PAVIMENTAÇÕES, CANTEIROS, ACESSOS, OUTROS)	M2	R\$ 5,03
PROJETO DE PAISAGISMO (ESPÉCIES, PORTES, QUANTIDADES, MOBILIÁRIO EXTERNO E ACESSÓRIOS)	M2	R\$ 3,16
COMUNICAÇÃO VISUAL E SINALIZAÇÃO		
DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID	CUSTO UNITÁRIO (R\$/M²)
PROJETO DE SINALIZAÇÃO (INTERNO E EXTERNO)	M2	R\$ 4,91
MAQUETE ELETRÔNICA		
DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID	CUSTO UNITÁRIO (R\$/M²)
MAQUETE ELETRONICA – (Imagem 3D)	M2	R\$ 5,03

OBSERVAÇÕES:

EM ALGUNS CASOS, SENDO DE ENTRESE DA ADIMINISTRAÇÃO PUBLICA, SERÁ APLICADO UM FATOR DE PONDERAÇÃO PARA MAIS OU PARA MENOS, DE ACORDO COM A DIFICULDADE DO PROJETO A SER ELABORADO PELO PROFISSIONAL CREDENCIADO

