



Sistema de Análise e Elaboração de Orçamento de Obra

PROPOSTA DE PREÇO

Fortaleza, 21 de agosto de 2024.

À
Universidade Federal do Sul da Bahia

Prezados(as),

Encaminhamos proposta de preço para AQUISIÇÃO de licenças de uso do **Sistema de Elaboração de Orçamentos de Obra - SEOBRA**, com a base de dados de insumos e serviços de diversas tabelas de preços oficiais, descritas nas características do software abaixo.

OBJETO

Contratação de licenças de uso do Software SEOBRA – Sistema de Elaboração e Análise de Orçamentos de Obras. O SEOBRA é desenvolvido e mantido pela 682 Soluções que atua no mercado desde 2015.

OPÇÕES DE LICENÇAS

ITEM	SERVIÇO	QUANTIDADE USUÁRIOS	VALOR ANUAL R\$
1	Licença de uso do software SEOBRA por 12 meses	3	R\$ 1.599,90

FORMA DE PAGAMENTO

O pagamento da licença deverá ser efetuado através de transferência bancária.

PRAZOS DE LIBERAÇÃO DA LICENÇA

A partir do cadastramento dos usuários, e comprovação de empenho/pagamento, em até 1 dia útil será feita a liberação de acesso ao sistema a todas as funcionalidades da versão completa (Premium).

SEGURANÇA

- Backup diário das informações
- Recuperação de orçamentos, etapas e serviços excluídos por acidente
- Recuperação de Composições próprias excluídas por acidente

SIGILO

A empresa 682 Soluções se compromete em manter sigilo de todas as informações que a cessionária vier a inserir no software, considerando que os orçamentos elaborados, mesmos que sejam públicos, são considerados sigilosos, respondendo criminalmente conforme dispositivos de lei caso divulgue tais informações sem autorização prévia da cessionária.





Sistema de Análise e Elaboração de Orçamento de Obra

PROPOSTA DE PREÇO

DISPONIBILIDADE

- Atualização periódica das tabelas de preço dos bancos de dados disponíveis no Sistema;
- Acesso 24h por dia, 7 dias por semana, exceto em períodos de manutenção com aviso prévio;
- Todas as funcionalidades desenvolvidas implantadas no SEOBRA;
- Atualização periódica das funcionalidades.

DIFERENCIAIS DO SEOBRA

- Acesso a todas as fontes disponíveis no Software sem nenhum custo adicional
- Possibilidade de comparar orçamentos
- Análise de preços de uma planilha em relação ao preço da tabela utilizada
- Relatórios em Excel e PDF com um único clique
- Relatórios em Excel com **FÓRMULAS**
 - Memorial descritivo em formato Microsoft Word e PDF
- Importação de planilha em Excel e PDF
- Indicação de valores acima do preço referencial da tabela de custo e/ou edital
- Criação de composição de produção de equipe mecânica – modelo SICRO(DNIT)
 - Adequação dos custos em função do Fator de Influência de Chuvas – FIC
 - Adequação dos custos em função do Fator de Interferência de Tráfego – FIT
 - Adequação do Momento de Transporte
 - Adequação do Tempo Fixo
- Edição dos coeficientes e valores de insumos dentro do orçamento
- Edição de um orçamento por dois ou mais usuários simultaneamente
- Opção de desconto linear personalizável
- Configuração do tipo de arredondamento e quantidade de casas decimais
- União de Orçamentos com relatório consolidado
- Criação de **versões** de um orçamento
- Criação de múltiplas propostas de um orçamento para **pregões**

SUPORTE

Atendimento telefônico, WhatsApp, via e-mail e Google Meet em dias úteis no horário de 8h às 18h (horário de Brasília) para sanar dúvidas de utilização do sistema (exceto feriados).

DOCUMENTAÇÃO DISPONÍVEL

- Manual do usuário (PDF)



Sistema de Análise e Elaboração de Orçamento de Obra

PROPOSTA DE PREÇO

VALIDADE DA PROPOSTA E CONSIDERAÇÕES FINAIS

Esta proposta é válida por 60 dias. Caso deseje algum esclarecimento, favor entrar em contato.

Atenciosamente,

Adeilme Ferreira do Nascimento

DIRETOR COMERCIAL





Sistema de Análise e Elaboração de Orçamento de Obra

PROPOSTA DE PREÇO

CARACTERÍSTICAS DO SEOBRA WEB

O SEOBRA é um software desenvolvido e mantido pela **682 Soluções**, na plataforma WEB para auxiliar elaboração, análise e gerenciamento de orçamentos, montados com base nos insumos, serviços e composições de tabelas oficiais.

FONTES E TABELAS DE PREÇOS DISPONÍVEIS:

NACIONAIS	SUDESTE		SUL	CENTRO OESTE	NORDESTE	NORTE
SINAPI	DER-SP	DER-ES	DER-PR	CAESB	CAEMA	SEDOP
SICRO (DNIT)	SIURB	IOPES	SMOP	GOINFRA Civil	CAERN	
	SP OBRAS	SETOP	DEINFRA	GOINFRA Rodoviária	CAGEPA	
	SP EDUCAÇÃO	COPASA		NOVACAP	COMPESA	
	EMOP	SUDECAP		SANEAGO	EMBASA	
	SCO-RIO	DER-SP			ORSE	
	CPTM			SEINFRA-CE		

FUNCIONALIDADES

- Elaboração de Orçamento;
- Criação de Insumos e Composições próprias;
- Composições de Produção de Equipe Mecânica;
- Elaboração de Cronogramas;
- Elaboração de Memória de Cálculo;
- Inclusão de Memorial Descritivo no orçamento;
- Aplicação de BDI diferenciado;
- Configuração de arredondamento e casas decimais;
- Ajuste nos preços de insumos/serviços e valor total de um orçamento
- Troca de Insumos e Serviços entre as fontes;
- Copiar configurações de outro orçamento;
- Cópia de orçamentos e composições;
- Importação de planilhas orçamentárias em Excel;
- Logomarcas diferentes para cada orçamento emitido;
- Comparativo entre orçamentos;
- União de Orçamentos;
- Elaboração colaborativa/simultânea de orçamentos;
- Criação de Composição do BDI e Encargos Sociais;
- Controle de usuários.

RELATÓRIOS EM FORMATO PDF E EXCEL

- Orçamento (vários modelos)
- Resumo por Grupos/Etapas
- Cronograma e Cronograma de Insumos
- Composição do BDI e Encargos Sociais
- Curva ABC de Serviços e Insumos
- Composições do Orçamento
 - Oficiais / Próprias / Auxiliares
- Custo Direto
 - Mão de obra, material, equipamento, outros
- Memorial Descritivo em PDF e Word (docx)





Sistema de Análise e Elaboração de Orçamento de Obra

PROPOSTA DE PREÇO

CONHEÇA ALGUNS DE NOSSOS CLIENTES

Prefeitura Municipal de Acopiara
Prefeitura Municipal de Araripe
Prefeitura Municipal de Aracati
Prefeitura Municipal de Barbalha
Prefeitura Municipal de Caridade
Prefeitura Municipal de Cruz
Prefeitura Municipal de Canindé

Banco do Nordeste do Brasil
Universidade Federal do Ceará
Procuradoria Geral de Justiça do Amazonas
Grupamento de Apoio de São Paulo - FAB
Universidade Federal do Sul da Bahia

Prefeitura Municipal de Quixaba
Prefeitura Municipal de Forquilha
Prefeitura Municipal de Frecheirinha
Prefeitura de Guaraciaba do Norte
Prefeitura Municipal de Cascavel
Prefeitura Municipal de Piquet Carneiro
Secretaria de Infraestrutura de Fortaleza

Tribunal de Contas do Estado do Rio de Janeiro
Companhia Brasileira de Trens Urbanos
Secretaria Municipal de Infraestrutura de Alagoas
Secretaria de Infraestrutura de Fortaleza
Tribunal de Justiça do Trabalho da 8ª Região
Superintendência da Receita Federal na 2ª Região
Fiscal

