

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA (DFD)

1. Identificação do requisitante	
Sector requisitante:	Gestão Municipal de Obras, Serviços Públicos e Planejamento Urbano
Responsável pela demanda:	Luiz Fernando Valadares
Matrícula:	136549
E-mail institucional:	gestaoobras@coromandel.mg.gov.br
Telefone:	34 3841-3766

1. Identificação da demanda	
Objeto:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE OBRA DE CALÇAMENTO DAS VIAS INTERNAS DO DISTRITO DO PÂNTANO NO MUNICÍPIO DE COROMANDEL/MG E ASFALTAMENTO DA ENTRADA PRINCIPAL.
Quantidade:	01
Unidade de medida:	SE

2. Justificativa
O Distrito do Pântano, localizado no Município de Coromandel/MG, apresenta relevância social e estratégica para a população local, sendo um importante núcleo de moradia, circulação de pessoas e acesso a serviços públicos essenciais, como saúde, educação, transporte escolar e escoamento da produção rural. A infraestrutura viária do distrito exerce papel fundamental na mobilidade urbana e na integração do distrito com a sede do município. Atualmente, as vias internas do distrito e a via de acesso principal encontram-se, em grande parte, sem pavimentação adequada ou com condições precárias de trafegabilidade, especialmente em períodos chuvosos, quando ocorrem problemas recorrentes de lama, erosões, acúmulo de água e dificuldade de circulação de veículos

e pedestres. Essas condições comprometem a segurança, a acessibilidade e a qualidade de vida da população.

Diante desse cenário, torna-se necessária a contratação de empresa especializada em engenharia para a execução de obras de calçamento das vias internas e asfaltamento da via de acesso ao Distrito do Pântano, contemplando serviços de terraplenagem, drenagem, pavimentação, execução de calçadas, urbanização e demais serviços complementares, conforme projetos e especificações técnicas elaborados para esse fim.

A execução das obras por empresa tecnicamente qualificada assegura a correta aplicação das normas técnicas vigentes, o uso adequado de materiais, a durabilidade da infraestrutura implantada e o atendimento às exigências legais e ambientais pertinentes. Além disso, a contratação de empresa especializada contribui para a redução de riscos de falhas construtivas, retrabalhos e custos adicionais ao erário.

Dessa forma, a contratação se justifica pela necessidade de promover melhorias significativas na mobilidade urbana, segurança viária e acessibilidade do Distrito do Pântano, garantindo melhores condições de deslocamento para a população local, o acesso eficiente aos serviços públicos e o desenvolvimento urbano e social do distrito, atendendo plenamente ao interesse público.

3. Previsão no Plano de Contratação Anual (PCA)

A contratação pretendida está contemplada no Plano de Contratações Anual do presente ano sob o registro de nº 421/2026

4. Indicação do(s) integrante(s) da equipe de planejamento

A equipe de planejamento da presente contratação será composta pelos seguintes membros, os quais possuem ciência da sua indicação:

Nome: Igor de Moura Lemes Pereira

Cargo: Diretor Técnico de Engenharia

Matrícula: 596302

E-mail institucional: igorlemespereira@gmail.com

Telefone: (34)9.9204-0842

Nome: Natália Felix de Lima

Cargo: Coordenadora de Operações de Paisagismo

Matrícula: 59080

E-mail institucional: semot_natalia@coromandel.mg.gov.br

Telefone: (34) 99163-2247

**5. Estimativa preliminar do valor da contratação
(procedimento simplificado)**

O valor estimado da contratação é R\$ 453.044,53 (quatrocentos e cinquenta e três mil, quarenta e quatro reais e cinquenta e três centavos)

6. Indicação da dotação orçamentária

Ficha: 569 – 02.09.02.15.451.027.1.054.4.4.90.51.00.00

7. Data pretendida para a conclusão da contratação

A contratação deverá ser formalizada até 25/01/2026 de modo a permitir o início da execução do objeto em tempo hábil.

8. Vinculação ou dependência com outra contratação

☒ Não há vinculação ou dependência desta contratação em relação a outra; ou

☐ Há vinculação ou dependência desta contratação em relação a seguinte:

9. Prioridade da contratação

A contratação possui o seguinte grau de prioridade:

☒ Alta;

☐ Média; ou

☐ Baixa.

10. Autorização

Submeto este documento de formalização de demanda para análise e deliberação acerca de seu prosseguimento.

**LUIZ
FERNANDO
VALADARES**
48173177600

Assinado digitalmente por LUIZ
FERNANDO VALADARES:48173177600
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=AC SOLUTI
Multipla v5, OU=3776789000171, OU=
Presencial, OU=Certificado PF A1, CN=
LUIZ FERNANDO
VALADARES:48173177600
Razão: Eu concordo com partes
específicas deste documento
Localização:
Data: 2026.01.13 13:43:27-03'00"
Foxit PDF Reader Versão: 12.0.1

Coromandel, 05 de janeiro de 2026

Luiz Fernando Valadares

Gestor Municipal de Obras, Serviços Públicos e Planejamento Urbano

Considerando a pertinência da demanda, **AUTORIZO** a continuidade do procedimento destinado à contratação em tela.

Coromandel, 05 de janeiro de 2026

**FERNANDO BRENO
VALADARES**
VIEIRA:0902079263

6

Assinado digitalmente por FERNANDO
BRENO VALADARES VIEIRA:09020792636
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=AC SOLUTI
Multipla v5, OU=3776789000171, OU=
Presencial, OU=Certificado PF A1, CN=
FERNANDO BRENO VALADARES
VIEIRA:09020792636
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Foxit PDF Reader Versão: 2025.2.0

Fernando Breno Valadares Vieira
Prefeito Municipal