



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE COROMANDEL
GESTÃO MUNICIPAL DE OBRAS, SERVIÇOS PÚBLICOS E PLANEJAMENTO URBANO

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA (DFD)

1. Identificação do requisitante	
Setor requisitante:	Gestão Municipal de Obras, Serviços Públicos e Planejamento Urbano
Responsável pela demanda:	Igor de Moura Lemes Pereira
Matrícula:	596310
E-mail institucional:	gestaoobras@coromandel.mg.gov.br
Telefone:	34 3841-3766
2. Identificação da demanda	
Objeto:	Contratação de empresa especializada em engenharia para execução de obra de pavimentação asfáltica em CBUQ – Concreto Betuminoso Usinado a Quente, compreendendo serviços de terraplenagem, revestimento asfáltico, execução de meio-fio, sarjeta e sinalização viária, em trechos da Rua Natal Goulart e da rua situada entre a Praça da Inclusão e a Igreja Mãe Rainha, no Município de Coromandel/MG.
Quantidade:	1
Unidade de medida:	SE
3. Justificativa	
A presente contratação decorre da necessidade de execução de obras de infraestrutura viária em trechos urbanos do Município de Coromandel/MG, especificamente na Rua Natal Goulart e na rua situada entre a Praça da Inclusão e a Igreja Mãe Rainha, atualmente sem pavimentação asfáltica nos trechos a serem contemplados. As condições atuais dos trechos comprometem a trafegabilidade e o adequado deslocamento de veículos e pedestres, especialmente em períodos chuvosos, quando podem ocorrer formação de lama, erosões e deterioração da superfície de rolamento, e em períodos secos, quando a geração de poeira causa desconforto aos moradores e usuários das vias. A intervenção pretendida contempla aproximadamente 110 metros lineares de vias urbanas, sendo cerca de 70 metros na Rua Natal Goulart e 40 metros na rua situada entre a Igreja Mãe Rainha e a Praça da Inclusão, atualmente em construção. Os trechos possuem largura aproximada de 8 metros, totalizando uma área estimada de 880 metros quadrados. Para solução da necessidade identificada, prevê-se a execução dos serviços necessários à implantação da pavimentação, compreendendo a terraplenagem, revestimento asfáltico em CBUQ – Concreto Betuminoso Usinado a Quente, execução de meio-fio e sarjeta e sinalização viária. A execução das intervenções proporcionará melhores condições de mobilidade urbana, segurança e conforto dos usuários, além de contribuir para a adequada infraestrutura e conservação do sistema viário municipal.	
4. Previsão no Plano de Contratação Anual (PCA)	
A presente contratação não foi inicialmente prevista no Plano de Contratações Anual – PCA, tendo em vista que a necessidade de execução dos serviços foi identificada posteriormente à sua elaboração. A intervenção pretendida contempla aproximadamente 110 metros lineares de vias urbanas, sendo cerca de 70 metros na Rua Natal Goulart e 40 metros na rua situada entre a Igreja Mãe Rainha e a Praça da Inclusão, atualmente em	



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE COROMANDEL
GESTÃO MUNICIPAL DE OBRAS, SERVIÇOS PÚBLICOS E PLANEJAMENTO URBANO

construção. Os trechos possuem largura aproximada de 8 metros, totalizando uma área estimada de 880 metros quadrados.

Quanto à Rua Natal Goulart, a necessidade decorre da complementação de intervenção anteriormente contratada, de modo a contemplar o trecho remanescente da via e as demais residências nele existentes.

Dessa forma, considerando que as circunstâncias que motivaram a presente contratação se consolidaram posteriormente ao planejamento inicial, justifica-se sua ausência no PCA.

5. Indicação dos integrantes da equipe de planejamento

Nome: Marília Franciene Peres Teixeira
Cargo: Coordenadora da seção de reparos em prédios municipais
Matrícula: 589608
E-mail institucional: mariliaperes@coromandel.mg.gov.br
Telefone: 34 3841-3766

Nome: Paulo Henrique de Lima
Cargo: Diretor Técnico de Engenharia
Matrícula: 413127
E-mail institucional: gestaoobras@coromandel.mg.gov.br
Telefone: 34 3841-3766

Nome: Natália Felix de Lima
Cargo: Coordenadora de Operações de Paisagismo
Matrícula: 59080
E-mail institucional: semot_natalia@coromandel.mg.gov.br
Telefone: (34) 9.9163-2247

6. Estimativa preliminar do valor da contratação (procedimento simplificado)

A estimativa preliminar do valor da contratação é de R\$ 190.000,00 (cento e noventa mil reais).

7. Indicação da dotação orçamentária

Ficha: 569
Dotação: 02.09.02.15.451.0027.1.054.0000.44.90.51

8. Data pretendida para a conclusão da contratação

A presente contratação deverá ser formalizada até 02/12/2026 de modo a permitir o início da execução do objeto em tempo hábil.

9. Vinculação ou dependência com outra contratação

Não há vinculação ou dependência desta contratação em relação a outra.



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE COROMANDEL
GESTÃO MUNICIPAL DE OBRAS, SERVIÇOS PÚBLICOS E PLANEJAMENTO URBANO

10. Prioridade da contratação

A contratação possui grau de prioridade alta.

A contratação possui grau de prioridade alta, em razão da necessidade de complementar as intervenções de infraestrutura urbana e proporcionar condições adequadas de acesso e circulação nos trechos contemplados.

11. Autorização

Submeto este documento de formalização de demanda para análise e deliberação acerca de seu prosseguimento.

18/09/2026

Igor de Moura Lemes Pereira
Gestor Municipal de Obras, Serviços Públicos e Planejamento Urbano

Considerando a pertinência da demanda, AUTORIZO a continuidade do procedimento destinado à contratação em tela.

18/09/2026

Nerso Hissao Chihara
Prefeito Municipal