

ANEXO III - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					LICITAÇÃO Nº				EDITAL Nº					
ÓRGÃO	MUNICÍPIO DE POÇOS DE CALDAS - SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E OBRAS PÚBLICAS [SMIOP]				DATA BASE DO ORÇAMENTO (mês/ano)		SINAPI 02/2026 SEINFRA 01/2026 SUDECAP 10/2025		DATA DO ORÇAMENTO		22/5/2026			
OBJETO	EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO NO CEI DONA MARIINHA								LOTE					
MODALIDADE	Concorrência Eletrônica	REGIME DE EXECUÇÃO		2 – Empreitada por Preço Unitário		CIDADE		POÇOS DE CALDAS		UF		MG		
ORÇAMENTO LICITAÇÃO					BDI 1		BDI 2		BDI 3		DESONERAÇÃO		NÃO DESONERADO	
					25,00%		0,00%		0,00%					

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA							TOTAL COM BDI:		R\$		
NÍVEL CORRIGIDO	NÍVEL	ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	VALOR UNIT SEM BDI	BDI	VALOR UNIT C/ BDI	VALOR TOTAL COM BDI
CONFERIR COM COLUNA N	ESCOLHER	AUTOMÁTICO	DIGITAR	DIGITAR	AUTOMÁTICO	AUTOMÁTICO	DIGITAR	AUTOMATICO	ESCOLHER	AUTOMÁTICO	AUTOMÁTICO
NÍVEL 1	NÍVEL 1	1.			REFORMA E AMPLIAÇÃO CEI MARIINHA	---		---		---	RS 58.295,77
NÍVEL 2	NÍVEL 2	1.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES	---		---		---	RS 50.702,08
SERVIÇO	SERVIÇO	1.1.0.1.	SEINFRA	ED-28427	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	un	1,00	R\$ 1.206,72	25,00%	R\$ 1.508,40	R\$ 1.508,40
SERVIÇO	SERVIÇO	1.1.0.2.	SEINFRA	ED-16348	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO 1, PARA ESCRITÓRIO DE OBRA, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE AR CONDICIONADO E LIGAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS	mês	7,00	R\$ 1.552,91	25,00%	R\$ 1.941,14	R\$ 13.587,98
SERVIÇO	SERVIÇO	1.1.0.3.	SEINFRA	ED-50137	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER, INCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), EXCLUSIVE LOCAÇÃO DO CONTAINER	un	1,00	R\$ 1.702,32	25,00%	R\$ 2.127,90	R\$ 2.127,90
SERVIÇO	SERVIÇO	1.1.0.4.	COMPOSIÇÃO	CDM-02	LOCAÇÃO DE CAÇAMBA, INCLUINDO O TRANSPORTE INTERNO DO MATERIAL DEMOLIDO COM CARRINHO DE MÃO, EM DISTÂNCIA DE ATÉ 50 M, BEM COMO O TRANSPORTE DA CAÇAMBA PARA DESTINAÇÃO FINAL	MÊS	7,00	R\$ 637,12	25,00%	R\$ 796,40	R\$ 5.574,80
SERVIÇO	SERVIÇO	1.1.0.5.	COMPOSIÇÃO	CDM-01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	%	100,00	R\$ 223,22	25,00%	R\$ 279,03	R\$ 27.903,00
NÍVEL 2	NÍVEL 2	1.2.			DEMOLICÕES E REMOÇÕES	---		---		---	RS 7.593,69
SERVIÇO	SERVIÇO	1.2.0.1.	SEINFRA	ED-48467	REMOÇÃO DE LOUÇAS (LAVATÓRIO, BANHEIRA, PIA, VASO SANITÁRIO, TANQUE), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	un	4,00	R\$ 53,07	25,00%	R\$ 66,34	R\$ 265,36
SERVIÇO	SERVIÇO	1.2.0.2.	SINAPI	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	UN	9,00	R\$ 10,90	25,00%	R\$ 13,63	R\$ 122,67



ANEXO III - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					LICITAÇÃO Nº		EDITAL Nº	
ÓRGÃO	MUNICÍPIO DE POÇOS DE CALDAS - SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E OBRAS PÚBLICAS [SMIOP]				DATA BASE DO ORÇAMENTO (mês/ano)	SINAPI 02/2026 SEINFRA 01/2026 SUDECAP 10/2025	DATA DO ORÇAMENTO	22/5/2026
OBJETO	EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO NO CEI DONA MARIINHA						LOTE	
MODALIDADE	Concorrência Eletrônica	REGIME DE EXECUÇÃO	2 – Empreitada por Preço Unitário		CIDADE	POÇOS DE CALDAS	UF	MG
ORÇAMENTO LICITAÇÃO				BDI 1	BDI 2	BDI 3	DESONERAÇÃO	NÃO DESONERADO
				25,00%	0,00%	0,00%		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

TOTAL COM BDI: **R\$ 425.298,93**

NÍVEL CORRIGIDO	NÍVEL	ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	VALOR UNIT SEM BDI	BDI	VALOR UNIT C/ BDI	VALOR TOTAL COM BDI
SERVIÇO	SERVIÇO	1.2.0.3.	SEINFRA	ED-48483	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO EM GRANILITE/MARMORITE, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m2	87,73	R\$ 27,80	25,00%	R\$ 34,75	R\$ 3.048,62
SERVIÇO	SERVIÇO	1.2.0.4.	SUDECAP	02.22.01	REMOÇÃO DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE, GRANITO, ARDÓSIA, MARMORITE, ETC)	M2	5,54	R\$ 46,60	25,00%	R\$ 58,25	R\$ 322,71
SERVIÇO	SERVIÇO	1.2.0.5.	SEINFRA	ED-48502	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, AZULEJO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DO REBOCO OU EMBOÇO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m2	92,53	R\$ 25,49	25,00%	R\$ 31,86	R\$ 2.948,01
SERVIÇO	SERVIÇO	1.2.0.6.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	13,02	R\$ 11,30	25,00%	R\$ 14,13	R\$ 183,97
SERVIÇO	SERVIÇO	1.2.0.7.	SEINFRA	ED-48494	REMOÇÃO MANUAL DE FOLHA DE PORTA OU JANELA DE MADEIRA OU METÁLICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m2	4,11	R\$ 11,20	25,00%	R\$ 14,00	R\$ 57,54
SERVIÇO	SERVIÇO	1.2.0.8.	SUDECAP	02.10.07	DEMOLIÇÃO DE PISO VINÍLICO	M2	9,35	R\$ 7,70	25,00%	R\$ 9,63	R\$ 90,04
SERVIÇO	SERVIÇO	1.2.0.9.	SEINFRA	ED-48500	DEMOLIÇÃO MANUAL DE TUBULAÇÕES EMBUTIDAS DE REDE (ÁGUA, ELÉTRICA, GASES, ETC.), INCLUSIVE RASGO EM ALVENARIA, REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m	6,60	R\$ 10,36	25,00%	R\$ 12,95	R\$ 85,47
SERVIÇO	SERVIÇO	1.2.0.10.	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	15,55	R\$ 2,26	25,00%	R\$ 2,83	R\$ 44,01
SERVIÇO	SERVIÇO	1.2.0.11.	SEINFRA	ED-48435	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO OU BLOCO DE CONCRETO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m3	2,05	R\$ 129,49	25,00%	R\$ 161,86	R\$ 331,81
SERVIÇO	SERVIÇO	1.2.0.12.	SINAPI	97638	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	7,70	R\$ 9,71	25,00%	R\$ 12,14	R\$ 93,48
NÍVEL 1	NÍVEL 1	2.			REFORMA EDIFICAÇÕES EXISTENTES	---	---	---	25,00%	---	R\$ 251.888,10
NÍVEL 2	NÍVEL 2	2.1.			SERVIÇOS DIVERSOS - ÁREA EXTERNA	---	---	---	25,00%	---	R\$ 106.411,40
SERVIÇO	SERVIÇO	2.1.0.1.	SEINFRA	ED-50474	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA ACRÍLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	m2	133,81	R\$ 25,75	25,00%	R\$ 32,19	R\$ 4.307,34



ANEXO III - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					LICITAÇÃO Nº		EDITAL Nº	
ÓRGÃO	MUNICÍPIO DE POÇOS DE CALDAS - SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E OBRAS PÚBLICAS [SMIOP]				DATA BASE DO ORÇAMENTO (mês/ano)	SINAPI 02/2026 SEINFRA 01/2026 SUDECAP 10/2025	DATA DO ORÇAMENTO	22/5/2026
OBJETO	EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO NO CEI DONA MARIINHA						LOTE	
MODALIDADE	Concorrência Eletrônica	REGIME DE EXECUÇÃO	2 – Empreitada por Preço Unitário		CIDADE	POÇOS DE CALDAS	UF	MG
ORÇAMENTO LICITAÇÃO				BDI 1	BDI 2	BDI 3	DESONERAÇÃO	NÃO DESONERADO
				25,00%	0,00%	0,00%		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

TOTAL COM BDI: **R\$ 425.298,93**

NÍVEL CORRIGIDO	NÍVEL	ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	VALOR UNIT SEM BDI	BDI	VALOR UNIT C/ BDI	VALOR TOTAL COM BDI
SERVIÇO	SERVIÇO	2.1.0.2.	SEINFRA	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m2	1195,75	R\$ 8,21	25,00%	R\$ 10,26	R\$ 12.268,40
SERVIÇO	SERVIÇO	2.1.0.3.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1195,75	R\$ 12,30	25,00%	R\$ 15,38	R\$ 18.390,64
SERVIÇO	SERVIÇO	2.1.0.4.	SEINFRA	ED-28437	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO NIVELADOR E PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO, EXCLUSIVE MASSA A ÓLEO	m2	76,55	R\$ 37,23	25,00%	R\$ 46,54	R\$ 3.562,64
SERVIÇO	SERVIÇO	2.1.0.5.	SEINFRA	ED-50495	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM SUPERFÍCIES METÁLICAS, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m2	31,28	R\$ 36,15	25,00%	R\$ 45,19	R\$ 1.413,54
SERVIÇO	SERVIÇO	2.1.0.6.	COTAÇÃO	13060/ORSE	Fornecimento e instalação de chapas de policarbonato, e=8mm em toldo/coertura/fechamento/etc - Rev 01	M2	21,55	R\$ 484,40	25,00%	R\$ 605,50	R\$ 13.048,53
SERVIÇO	SERVIÇO	2.1.0.7.	SINAPI	94993	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	87,73	R\$ 80,25	25,00%	R\$ 100,31	R\$ 8.800,20
SERVIÇO	SERVIÇO	2.1.0.8.	COMPOSIÇÃO	CDM-04	PISO EM CONCRETO USINADO CONVENCIONAL COM FCK 15MPA, COM TELA SOLDADA NERVURADA TIPO Q-61, ACABAMENTO POLIDO EM NÍVEL ZERO, SP. 5CM, INCLUSIVE FORNECIMENTO, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO. INCLUSIVE JUNTA DE DILATAÇÃO	M²	108,74	R\$ 304,67	25,00%	R\$ 380,84	R\$ 41.412,54
SERVIÇO	SERVIÇO	2.1.0.9.	SEINFRA	ED-50997	PEITORIL DE GRANITO, NA COR CINZA ANDORINHA, COM PINGADEIRA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m2	7,14	R\$ 359,39	25,00%	R\$ 449,24	R\$ 3.207,57
NÍVEL 2	NÍVEL 2	2.2.			REFORMA EDIFÍCIO TRIANGULAR	---		---	25,00%	---	R\$ 145.476,70
NÍVEL 3	NÍVEL 3	2.2.1.			PINTURA E IMPERMEABILIZAÇÃO	---		---	25,00%	---	R\$ 105.299,44
SERVIÇO	SERVIÇO	2.2.1.1.	SEINFRA	ED-50175	IMPERMEABILIZAÇÃO COM ARGAMASSA POLIMÉRICA, INCLUSIVE PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA	m2	135,09	R\$ 26,24	25,00%	R\$ 32,80	R\$ 4.430,95
SERVIÇO	SERVIÇO	2.2.1.2.	SEINFRA	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m2	2799,54	R\$ 8,21	25,00%	R\$ 10,26	R\$ 28.723,28
SERVIÇO	SERVIÇO	2.2.1.3.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2799,54	R\$ 12,30	25,00%	R\$ 15,38	R\$ 43.056,93

Av. Mansur Frayha, 1677, Vila Olímpica - 37704-355 - Poços de Caldas-MG

22/05/2026

3 de 11



ANEXO III - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					LICITAÇÃO Nº		EDITAL Nº	
ÓRGÃO	MUNICÍPIO DE POÇOS DE CALDAS - SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E OBRAS PÚBLICAS [SMIOP]				DATA BASE DO ORÇAMENTO (mês/ano)	SINAPI 02/2026 SEINFRA 01/2026 SUDECAP 10/2025	DATA DO ORÇAMENTO	22/5/2026
OBJETO	EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO NO CEI DONA MARIINHA						LOTE	
MODALIDADE	Concorrência Eletrônica	REGIME DE EXECUÇÃO	2 – Empreitada por Preço Unitário		CIDADE	POÇOS DE CALDAS	UF	MG
ORÇAMENTO LICITAÇÃO				BDI 1	BDI 2	BDI 3	DESONERAÇÃO	NÃO DESONERADO
				25,00%	0,00%	0,00%		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

NÍVEL CORRIGIDO	NÍVEL	ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	VALOR UNIT SEM BDI	BDI	VALOR UNIT C/ BDI	VALOR TOTAL COM BDI
SERVIÇO	SERVIÇO	2.2.1.4.	SEINFRA	ED-50515	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM TETO, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m2	716,99	R\$ 10,37	25,00%	R\$ 12,96	R\$ 9.292,19
SERVIÇO	SERVIÇO	2.2.1.5.	SEINFRA	ED-50452	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	716,99	R\$ 22,09	25,00%	R\$ 27,61	R\$ 19.796,09
NÍVEL 3	NÍVEL 3	2.2.2.			REPARO DE PISOS E FORROS	---	---	---	25,00%	---	R\$ 5.744,87
SERVIÇO	SERVIÇO	2.2.2.1.	SINAPI	101727	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF 02/2026	M2	9,35	R\$ 200,58	25,00%	R\$ 250,73	R\$ 2.344,33
SERVIÇO	SERVIÇO	2.2.2.2.	SEINFRA	ED-50783	RODAPÉ EM GRANILITE/MARMORITE, ACABAMENTO POLIDO, COR CINZA, ALTURA DE 10CM, INCLUSIVE POLIMENTO	m	37,51	R\$ 57,77	25,00%	R\$ 72,21	R\$ 2.708,60
SERVIÇO	SERVIÇO	2.2.2.3.	SINAPI	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE	M2	4,03	R\$ 68,03	25,00%	R\$ 85,04	R\$ 342,71
SERVIÇO	SERVIÇO	2.2.2.4.	SINAPI	96114	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS	M2	3,58	R\$ 78,04	25,00%	R\$ 97,55	R\$ 349,23
NÍVEL 3	NÍVEL 3	2.2.3.			BANCADAS E DIVISÓRIAS	---	---	---	25,00%	---	R\$ 14.530,80
SERVIÇO	SERVIÇO	2.2.3.1.	COMPOSIÇÃO	CDM-03	BANCADA DE GRANITO CINZA-ANDORINHA PARA 3 CUBAS DE LOUÇA - INCLUSIVE CUBA DE LOUÇA BRANCA, TORNEIRA, SIFÃO, ENGATE FLEXÍVEL, RODABANCA E TESTEIRA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 2.276,15	25,00%	R\$ 2.845,19	R\$ 2.845,19
SERVIÇO	SERVIÇO	2.2.3.2.	SEINFRA	ED-21095	BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 3CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM CONSOLE DE METALON (50X30)MM, EXCLUSIVE RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	m2	5,64	R\$ 445,82	25,00%	R\$ 557,28	R\$ 3.143,06
SERVIÇO	SERVIÇO	2.2.3.3.	SEINFRA	ED-48347	RODABANCA/FRONTÃO PARA BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ALTURA DE 7CM, INCLUSIVE REJUNTAMENTO EM MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA	m	7,65	R\$ 51,51	25,00%	R\$ 64,39	R\$ 492,58
SERVIÇO	SERVIÇO	2.2.3.4.	SEINFRA	ED-48533	DIVISÓRIA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, ESP. 3CM, INCLUSIVE INSTALAÇÃO, FERRAGENS EM LATÃO CROMADO E ACESSÓRIOS	m2	2,72	R\$ 708,66	25,00%	R\$ 885,83	R\$ 2.409,46
SERVIÇO	SERVIÇO	2.2.3.5.	SEINFRA	ED-50692	PRATELEIRA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM CONSOLE DE METALON (30X20)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	m2	10,07	R\$ 448,10	25,00%	R\$ 560,13	R\$ 5.640,51
NÍVEL 3	NÍVEL 3	2.2.4.			LOUÇAS, METAIS E INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	---	---	---	25,00%	---	R\$ 6.141,91

Av. Mansur Frayha, 1677, Vila Olímpica - 37704-355 - Poços de Caldas-MG

22/05/2026

ANEXO III - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					LICITAÇÃO Nº		EDITAL Nº	
ÓRGÃO	MUNICÍPIO DE POÇOS DE CALDAS - SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E OBRAS PÚBLICAS [SMIOP]				DATA BASE DO ORÇAMENTO (mês/ano)	SINAPI 02/2026 SEINFRA 01/2026 SUDECAP 10/2025	DATA DO ORÇAMENTO	22/5/2026
OBJETO	EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO NO CEI DONA MARIINHA						LOTE	
MODALIDADE	Concorrência Eletrônica	REGIME DE EXECUÇÃO	2 – Empreitada por Preço Unitário		CIDADE	POÇOS DE CALDAS	UF	MG
ORÇAMENTO LICITAÇÃO				BDI 1	BDI 2	BDI 3	DESONERAÇÃO	NÃO DESONERADO
				25,00%	0,00%	0,00%		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

TOTAL COM BDI: **R\$ 425.298,93**

NÍVEL CORRIGIDO	NÍVEL	ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	VALOR UNIT SEM BDI	BDI	VALOR UNIT C/ BDI	VALOR TOTAL COM BDI
SERVIÇO	SERVIÇO	2.2.4.1.	SINAPI	86937	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50 CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	6,00	R\$ 253,44	25,00%	R\$ 316,80	R\$ 1.900,80
SERVIÇO	SERVIÇO	2.2.4.2.	SEINFRA	ED-50330	TORNEIRA METÁLICA PARA LAVATÓRIO, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO	un	6,00	R\$ 143,67	25,00%	R\$ 179,59	R\$ 1.077,54
SERVIÇO	SERVIÇO	2.2.4.3.	COMPOSIÇÃO	CDM-05	INSTALAÇÃO DE ACABAMENTO DE VÁLVULA DE DESCARGA DOCOL OU SIMILAR	UN	4,00	R\$ 288,20	25,00%	R\$ 360,25	R\$ 1.441,00
SERVIÇO	SERVIÇO	2.2.4.4.	SINAPI	89986	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	R\$ 129,29	25,00%	R\$ 161,61	R\$ 161,61
SERVIÇO	SERVIÇO	2.2.4.5.	SINAPI	94748	JOELHO 90 GRAUS, CPVC, SOLDÁVEL, DN 54 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	4,00	R\$ 86,15	25,00%	R\$ 107,69	R\$ 430,76
SERVIÇO	SERVIÇO	2.2.4.6.	SEINFRA	ED-50022	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 50 MM (1.1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	15,00	R\$ 40,18	25,00%	R\$ 50,23	R\$ 753,45
SERVIÇO	SERVIÇO	2.2.4.7.	SEINFRA	ED-50038	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE REFORÇADO, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	5,00	R\$ 60,28	25,00%	R\$ 75,35	R\$ 376,75
NÍVEL 3	NÍVEL 3	2.2.5.			ESQUADRIAS	---		---	25,00%	---	R\$ 10.216,24
SERVIÇO	SERVIÇO	2.2.5.1.	SUDECAP	12.08.02	ALIZAR L=7CM PARA PORTA, FIXADO COM PREGOS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO REF 100659	M	10,20	R\$ 13,82	25,00%	R\$ 17,28	R\$ 176,26
SERVIÇO	SERVIÇO	2.2.5.2.	SUDECAP	12.50.04	FECHADURA COMPLETA PARA PORTAS INTERNAS/EXTERNAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO REF 90830	UN	3,00	R\$ 174,53	25,00%	R\$ 218,16	R\$ 654,48
SERVIÇO	SERVIÇO	2.2.5.3.	COMPOSIÇÃO	CDM-06	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PORTA DE CORRER 120X210CM.	UN	1,00	R\$ 723,97	25,00%	R\$ 904,96	R\$ 904,96
SERVIÇO	SERVIÇO	2.2.5.4.	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	132,30	R\$ 20,93	25,00%	R\$ 26,16	R\$ 3.460,97
SERVIÇO	SERVIÇO	2.2.5.5.	SINAPI	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	65,24	R\$ 61,55	25,00%	R\$ 76,94	R\$ 5.019,57
NÍVEL 3	NÍVEL 3	2.2.6.			OUTROS SERVIÇOS	---		---	25,00%	---	R\$ 3.543,44
SERVIÇO	SERVIÇO	2.2.6.1.	SINAPI	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	4,03	R\$ 78,35	25,00%	R\$ 97,94	R\$ 394,70

Av. Mansur Frayha, 1677, Vila Olímpica - 37704-355 - Poços de Caldas-MG

22/05/2026



ANEXO III - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				LICITAÇÃO Nº		EDITAL Nº		
ÓRGÃO	MUNICÍPIO DE POÇOS DE CALDAS - SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E OBRAS PÚBLICAS [SMIOP]			DATA BASE DO ORÇAMENTO (mês/ano)	SINAPI 02/2026 SEINFRA 01/2026 SUDECAP 10/2025	DATA DO ORÇAMENTO	22/5/2026	
OBJETO	EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO NO CEI DONA MARIINHA					LOTE		
MODALIDADE	Concorrência Eletrônica	REGIME DE EXECUÇÃO	2 – Empreitada por Preço Unitário		CIDADE	POÇOS DE CALDAS	UF	MG
ORÇAMENTO LICITAÇÃO			BDI 1	BDI 2	BDI 3	DESONERAÇÃO	NÃO DESONERADO	
			25,00%	0,00%	0,00%			

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

TOTAL COM BDI: **R\$ 425.298,93**

NÍVEL CORRIGIDO	NÍVEL	ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	VALOR UNIT SEM BDI	BDI	VALOR UNIT C/ BDI	VALOR TOTAL COM BDI
SERVIÇO	SERVIÇO	2.2.6.2.	SEINFRA	ED-50706	ENCHIMENTO DE RASGO EM ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA, DIÂMETRO DE 65MM A 100MM (2.1/2" A 4"), INCLUSIVE ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), PREPARO MECÂNICO	m	1,00	R\$ 6,69	25,00%	R\$ 8,36	R\$ 8,36
SERVIÇO	SERVIÇO	2.2.6.3.	SEINFRA	ED-50232	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	1,00	R\$ 322,75	25,00%	R\$ 403,44	R\$ 403,44
SERVIÇO	SERVIÇO	2.2.6.4.	SEINFRA	ED-15764	CONJUNTO DE UMA (1) PLACA CEGA 4"X2", INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE E PLACA	un	1,00	R\$ 15,37	25,00%	R\$ 19,21	R\$ 19,21
SERVIÇO	SERVIÇO	2.2.6.5.	SUDECAP	13.40.81	GUARDA-CORPO COM PILARETES DE CONCRETO D=150MM A CADA 150CM E 7 TUBOS GALVANIZADO 1 1/4 " E FECHAMENTO INFERIOR EM TELA DE ARAME ONDULADO GALVANIZADO FIO Nº 12, TUBO INDUSTRIAL CHAPA 14 - 2,00M	M	5,00	R\$ 264,47	25,00%	R\$ 330,59	R\$ 1.652,95
SERVIÇO	SERVIÇO	2.2.6.6.	SEINFRA	ED-50175	IMPERMEABILIZAÇÃO COM ARGAMASSA POLIMÉRICA, INCLUSIVE PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA	m2	18,22	R\$ 26,24	25,00%	R\$ 32,80	R\$ 597,62
SERVIÇO	SERVIÇO	2.2.6.7.	SEINFRA	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m2	18,22	R\$ 8,21	25,00%	R\$ 10,26	R\$ 186,94
SERVIÇO	SERVIÇO	2.2.6.8.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	18,22	R\$ 12,30	25,00%	R\$ 15,38	R\$ 280,22
NÍVEL 1	NÍVEL 1	3.			REFORMA EDIFICAÇÃO PSF A SER ANEXADA	---		---	25,00%	---	R\$ 115.115,06
NÍVEL 2	NÍVEL 2	3.1.			ALVENARIA E VEDAÇÕES	---		---	25,00%	---	R\$ 1.463,85
SERVIÇO	SERVIÇO	3.1.0.1.	SEINFRA	ED-48209	PAREDE EM CHAPA DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), DIVISÃO ENTRE ÁREAS SECAS DE UMA MESMA UNIDADE (ST/ST), ESP. 115 MM, INCLUSIVE MONTANTES, GUIAS E ACESSÓRIOS, EXCLUSIVE ISOLANTE TÉRMICO/ACÚSTICO	m2	6,27	R\$ 87,54	25,00%	R\$ 109,43	R\$ 686,13
SERVIÇO	SERVIÇO	3.1.0.2.	SEINFRA	ED-48211	PAREDE EM CHAPA DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), DIVISÃO ENTRE ÁREAS UMIDAS DE UMA MESMA UNIDADE (RU/RU), ESP. 115 MM, INCLUSIVE MONTANTES, GUIAS E ACESSÓRIOS, EXCLUSIVE ISOLANTE TÉRMICO/ACÚSTICO	m2	5,32	R\$ 101,96	25,00%	R\$ 127,45	R\$ 678,03

Av. Mansur Frayha, 1677, Vila Olímpica - 37704-355 - Poços de Caldas-MG

22/05/2026



ANEXO III - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					LICITAÇÃO Nº		EDITAL Nº	
ÓRGÃO	MUNICÍPIO DE POÇOS DE CALDAS - SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E OBRAS PÚBLICAS [SMIOP]				DATA BASE DO ORÇAMENTO (mês/ano)	SINAPI 02/2026 SEINFRA 01/2026 SUDECAP 10/2025	DATA DO ORÇAMENTO	22/5/2026
OBJETO	EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO NO CEI DONA MARIINHA						LOTE	
MODALIDADE	Concorrência Eletrônica	REGIME DE EXECUÇÃO	2 – Empreitada por Preço Unitário		CIDADE	POÇOS DE CALDAS	UF	MG
ORÇAMENTO LICITAÇÃO			BDI 1	BDI 2	BDI 3	DESONERAÇÃO	NÃO DESONERADO	
			25,00%	0,00%	0,00%			

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

TOTAL COM BDI: **R\$ 425.298,93**

NÍVEL CORRIGIDO	NÍVEL	ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	VALOR UNIT SEM BDI	BDI	VALOR UNIT C/ BDI	VALOR TOTAL COM BDI
SERVIÇO	SERVIÇO	3.1.0.3.	SINAPI	103359	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X29 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	0,99	R\$ 80,56	25,00%	R\$ 100,70	R\$ 99,69
NÍVEL 2	NÍVEL 2	3.2.			REPAROS DE PAREDES E FORROS	---		---	25,00%	---	R\$ 16.577,56
SERVIÇO	SERVIÇO	3.2.0.1.	SINAPI	87548	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	45,00	R\$ 33,88	25,00%	R\$ 42,35	R\$ 1.905,75
SERVIÇO	SERVIÇO	3.2.0.2.	SEINFRA	ED-50175	IMPERMEABILIZAÇÃO COM ARGAMASSA POLIMÉRICA, INCLUSIVE PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA	m2	34,77	R\$ 26,24	25,00%	R\$ 32,80	R\$ 1.140,46
SERVIÇO	SERVIÇO	3.2.0.3.	SINAPI	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	81,29	R\$ 61,66	25,00%	R\$ 77,08	R\$ 6.265,83
SERVIÇO	SERVIÇO	3.2.0.4.	SEINFRA	ED-50721	CANTONEIRA EM ALUMÍNIO PARA ACABAMENTO/PROTEÇÃO DE QUINAS, INCLUSIVE FIXAÇÃO	m	152,10	R\$ 32,39	25,00%	R\$ 40,49	R\$ 6.158,53
SERVIÇO	SERVIÇO	3.2.0.5.	SINAPI	96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	11,97	R\$ 73,98	25,00%	R\$ 92,48	R\$ 1.106,99
NÍVEL 2	NÍVEL 2	3.3.			PISOS	---		---	25,00%	---	R\$ 2.620,13
SERVIÇO	SERVIÇO	3.3.0.1.	SINAPI	101727	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_02/2026	M2	10,45	R\$ 200,58	25,00%	R\$ 250,73	R\$ 2.620,13
NÍVEL 2	NÍVEL 2	3.4.			PINTURA	---		---	25,00%	---	R\$ 37.748,19
SERVIÇO	SERVIÇO	3.4.0.1.	SEINFRA	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m2	1197,22	R\$ 8,21	25,00%	R\$ 10,26	R\$ 12.283,48
SERVIÇO	SERVIÇO	3.4.0.2.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1197,22	R\$ 12,30	25,00%	R\$ 15,38	R\$ 18.413,24
SERVIÇO	SERVIÇO	3.4.0.3.	SEINFRA	ED-50515	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM TETO, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m2	173,81	R\$ 10,37	25,00%	R\$ 12,96	R\$ 2.252,58
SERVIÇO	SERVIÇO	3.4.0.4.	SEINFRA	ED-50452	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	173,81	R\$ 22,09	25,00%	R\$ 27,61	R\$ 4.798,89
NÍVEL 2	NÍVEL 2	3.5.			BANCADAS E DIVISÓRIAS	---		---	25,00%	---	R\$ 2.845,19

ANEXO III - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					LICITAÇÃO Nº		EDITAL Nº	
ÓRGÃO	MUNICÍPIO DE POÇOS DE CALDAS - SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E OBRAS PÚBLICAS [SMIOP]				DATA BASE DO ORÇAMENTO (mês/ano)	SINAPI 02/2026 SEINFRA 01/2026 SUDECAP 10/2025	DATA DO ORÇAMENTO	22/5/2026
OBJETO	EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO NO CEI DONA MARIINHA						LOTE	
MODALIDADE	Concorrência Eletrônica	REGIME DE EXECUÇÃO	2 – Empreitada por Preço Unitário		CIDADE	POÇOS DE CALDAS	UF	MG
ORÇAMENTO LICITAÇÃO				BDI 1	BDI 2	BDI 3	DESONERAÇÃO	NÃO DESONERADO
				25,00%	0,00%	0,00%		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

NÍVEL CORRIGIDO	NÍVEL	ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	VALOR UNIT SEM BDI	BDI	VALOR UNIT C/ BDI	VALOR TOTAL COM BDI
SERVIÇO	SERVIÇO	3.5.0.1.	COMPOSIÇÃO	CDM-03	BANCADA DE GRANITO CINZA-ANDORINHA PARA 3 CUBAS DE LOUÇA - INCLUSIVE CUBA DE LOUÇA BRANCA, TORNEIRA, SIFÃO, ENGATE FLEXÍVEL, RODABANCA E TESTEIRA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 2.276,15	25,00%	R\$ 2.845,19	R\$ 2.845,19
NÍVEL 2	NÍVEL 2	3.6.			LOUÇAS, METAIS E INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	---	---	---	25,00%	---	R\$ 6.352,88
SERVIÇO	SERVIÇO	3.6.0.1.	SINAPI	100852	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	4,00	R\$ 236,84	25,00%	R\$ 296,05	R\$ 1.184,20
SERVIÇO	SERVIÇO	3.6.0.2.	SEINFRA	ED-50330	TORNEIRA METÁLICA PARA LAVATÓRIO, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO	un	4,00	R\$ 143,67	25,00%	R\$ 179,59	R\$ 718,36
SERVIÇO	SERVIÇO	3.6.0.3.	SINAPI	89986	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4,00	R\$ 129,29	25,00%	R\$ 161,61	R\$ 646,44
SERVIÇO	SERVIÇO	3.6.0.4.	SINAPI	94748	JOELHO 90 GRAUS, CPVC, SOLDÁVEL, DN 54 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	3,00	R\$ 86,15	25,00%	R\$ 107,69	R\$ 323,07
SERVIÇO	SERVIÇO	3.6.0.5.	SEINFRA	ED-50022	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 50 MM (1.1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	15,00	R\$ 40,18	25,00%	R\$ 50,23	R\$ 753,45
SERVIÇO	SERVIÇO	3.6.0.6.	SEINFRA	ED-50337	VÁLVULA DE DESCARGA COM REGISTRO INTERNO, ACIONAMENTO SIMPLES, DIÂMETRO DE 1.1/2" (50MM), INCLUSIVE ACABAMENTO DA VÁLVULA	un	2,00	R\$ 414,99	25,00%	R\$ 518,74	R\$ 1.037,48
SERVIÇO	SERVIÇO	3.6.0.7.	SEINFRA	ED-9134	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA CONVENCIONAL INFANTIL, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE ASSENTO, VÁLVULA DE DESCARGA E TUBO DE LIGAÇÃO	un	2,00	R\$ 511,50	25,00%	R\$ 639,38	R\$ 1.278,76
SERVIÇO	SERVIÇO	3.6.0.8.	COTAÇÃO	09419/ORSE	Grelha p/ralo em pvc, quadrada, 15x15cm, tigre ou similar	UN	2,00	R\$ 10,85	25,00%	R\$ 13,56	R\$ 27,12
SERVIÇO	SERVIÇO	3.6.0.9.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	10,00	R\$ 30,72	25,00%	R\$ 38,40	R\$ 384,00
NÍVEL 2	NÍVEL 2	3.7.			ESQUADRIAS	---	---	---	25,00%	---	R\$ 9.276,86
SERVIÇO	SERVIÇO	3.7.0.1.	SINAPI	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1,00	R\$ 1.205,33	25,00%	R\$ 1.506,66	R\$ 1.506,66

ANEXO III - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				LICITAÇÃO Nº		EDITAL Nº		
ÓRGÃO	MUNICÍPIO DE POÇOS DE CALDAS - SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E OBRAS PÚBLICAS [SMIOP]			DATA BASE DO ORÇAMENTO (mês/ano)	SINAPI 02/2026 SEINFRA 01/2026 SUDECAP 10/2025	DATA DO ORÇAMENTO	22/5/2026	
OBJETO	EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO NO CEI DONA MARIINHA					LOTE		
MODALIDADE	Concorrência Eletrônica	REGIME DE EXECUÇÃO	2 – Empreitada por Preço Unitário		CIDADE	POÇOS DE CALDAS	UF	MG
ORÇAMENTO LICITAÇÃO			BDI 1	BDI 2	BDI 3	DESONERAÇÃO	NÃO DESONERADO	
			25,00%	0,00%	0,00%			

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

NÍVEL CORRIGIDO	NÍVEL	ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	VALOR UNIT SEM BDI	BDI	VALOR UNIT C/ BDI	VALOR TOTAL COM BDI
SERVIÇO	SERVIÇO	3.7.0.2.	SINAPI	90842	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1,00	R\$ 1.149,76	25,00%	R\$ 1.437,20	R\$ 1.437,20
SERVIÇO	SERVIÇO	3.7.0.3.	COMPOSIÇÃO	CDM-07	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PORTA DE CORRER 80X210CM.	UN	1,00	R\$ 547,89	25,00%	R\$ 684,86	R\$ 684,86
SERVIÇO	SERVIÇO	3.7.0.4.	SINAPI	100700	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 120X210X3,5CM, 2 FOLHAS, INCLUSO ADUELA 2A, ALIZAR 2A E DOBRADIÇAS. AF_10/2025	UN	1,00	R\$ 909,11	25,00%	R\$ 1.136,39	R\$ 1.136,39
SERVIÇO	SERVIÇO	3.7.0.5.	SEINFRA	ED-50916	PORTA METÁLICA 80 X 210 CM , INCLUINDO FECHADURA TIPO EXTERNA E FERRAGENS, CONFORME DETALHE PADRÃO ESCOLAR 4/98 VERSÃO 2005	U	1,00	R\$ 736,76	25,00%	R\$ 920,95	R\$ 920,95
SERVIÇO	SERVIÇO	3.7.0.6.	SEINFRA	ED-50977	PORTA METÁLICA PARA SANITÁRIO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 1,25MM (GSG-18), DIMENSÃO (80X150)CM, TIPO DE ABRIR, UMA (1) FOLHA, INCLUSIVE BATENTE, ESTRUTURA EM METALON (20X30)MM, DOBRADIÇA E TRANQUETA, EXCLUSIVE PINTURA	un	2,00	R\$ 435,64	25,00%	R\$ 544,55	R\$ 1.089,10
SERVIÇO	SERVIÇO	3.7.0.7.	SEINFRA	ED-49588	FOLHA DE PORTA EM MADEIRA, DIMENSÃO (90X210)CM, ACABAMENTO NATURAL PARA PINTURA/VERNIZ, TIPO PRANCHETA/SARRAFEADA, INCLUSIVE ASSENTAMENTO, EXCLUSIVE MARCO, FERRAGENS E PINTURA/VERNIZ	un	1,00	R\$ 348,75	25,00%	R\$ 435,94	R\$ 435,94
SERVIÇO	SERVIÇO	3.7.0.8.	COMPOSIÇÃO	CDM-08	Fornecimento e instalação Janela De Correr 4 Folhas Travessa Em Aço Sem Grade Sem Vidro 150x100cm	UN	1,00	R\$ 578,26	25,00%	R\$ 722,83	R\$ 722,83
SERVIÇO	SERVIÇO	3.7.0.9.	SINAPI	102161	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 3 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_11/2025	M2	2,10	R\$ 345,52	25,00%	R\$ 431,90	R\$ 906,99
SERVIÇO	SERVIÇO	3.7.0.7.	SUDECAP	12.50.02	FECHADURA COMPLETA PARA PORTAS INTERNAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO REF 90830	un	1,00	R\$ 348,75	25,00%	R\$ 435,94	R\$ 435,94
NÍVEL 2	NÍVEL 2	3.8.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	---		---	25,00%	---	R\$ 33.262,83
NÍVEL 3	NÍVEL 3	3.8.1.			ENTRADA DE SERVIÇO	---		---		---	R\$ 2.130,39
SERVIÇO	SERVIÇO	3.8.1.1.	COMPOSIÇÃO	CDM-14	ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, TIPO B1, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE ATÉ 10KW, BIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	UN	1,00	R\$ 1.704,31	25,00%	R\$ 2.130,39	R\$ 2.130,39
NÍVEL 3	NÍVEL 3	3.8.2.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS	---		---		---	R\$ 31.132,44

ANEXO III - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					LICITAÇÃO Nº		EDITAL Nº	
ÓRGÃO	MUNICÍPIO DE POÇOS DE CALDAS - SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E OBRAS PÚBLICAS [SMIOP]				DATA BASE DO ORÇAMENTO (mês/ano)	SINAPI 02/2026 SEINFRA 01/2026 SUDECAP 10/2025	DATA DO ORÇAMENTO	22/5/2026
OBJETO	EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO NO CEI DONA MARIINHA						LOTE	
MODALIDADE	Concorrência Eletrônica	REGIME DE EXECUÇÃO	2 – Empreitada por Preço Unitário		CIDADE	POÇOS DE CALDAS	UF	MG
ORÇAMENTO LICITAÇÃO				BDI 1	BDI 2	BDI 3	DESONERAÇÃO	NÃO DESONERADO
				25,00%	0,00%	0,00%		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

NÍVEL CORRIGIDO	NÍVEL	ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	VALOR UNIT SEM BDI	BDI	VALOR UNIT C/ BDI	VALOR TOTAL COM BDI
SERVIÇO	SERVIÇO	3.8.2.1.	COMPOSIÇÃO	CDM-12	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	43,00	R\$ 166,84	25,00%	R\$ 208,55	R\$ 8.967,65
SERVIÇO	SERVIÇO	3.8.2.2.	SINAPI	91835	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	146,95	R\$ 20,56	25,00%	R\$ 25,70	R\$ 3.776,62
SERVIÇO	SERVIÇO	3.8.2.3.	SINAPI	97667	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	28,95	R\$ 9,31	25,00%	R\$ 11,64	R\$ 336,98
SERVIÇO	SERVIÇO	3.8.2.4.	SEINFRA	ED-26530	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DIÂMETRO DE 40MM (1.1/2"), INSTALAÇÃO EMBUTIDA OU ENTERRADA, INCLUSIVE CONEXÕES, EXCLUSIVE RASGO EM ALVENARIA/CONCRETO OU ESCAVAÇÃO	m	1,00	R\$ 22,67	25,00%	R\$ 28,34	R\$ 28,34
SERVIÇO	SERVIÇO	3.8.2.5.	SEINFRA	ED-49317	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO LEVE, DIÂMETRO DE 20MM (3/4"), INSTALAÇÃO APARENTE OU SOBRE FORRO COM ABRAÇADEIRA METÁLICA DE CUNHA, TIPO "D", INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E CONEXÕES	m	69,79	R\$ 26,84	25,00%	R\$ 33,55	R\$ 2.341,45
SERVIÇO	SERVIÇO	3.8.2.6.	SEINFRA	ED-49097	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO "X", DIÂMETRO DE SAÍDA 3/4" (20MM), EXCLUSIVE MÓDULO E PLACA, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	40,00	R\$ 48,70	25,00%	R\$ 60,88	R\$ 2.435,20
SERVIÇO	SERVIÇO	3.8.2.7.	COMPOSIÇÃO	CDM-09	TOMADA SIMPLES - 10A - PARA CONDULETE METÁLICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	22,00	R\$ 38,17	25,00%	R\$ 47,71	R\$ 1.049,62
SERVIÇO	SERVIÇO	3.8.2.8.	COMPOSIÇÃO	CDM-10	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) PARA CONDULETE METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	16,00	R\$ 34,81	25,00%	R\$ 43,51	R\$ 696,16
SERVIÇO	SERVIÇO	3.8.2.9.	COMPOSIÇÃO	CDM-11	INTERRUPTOR PARALELO PARA CONDULETE METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	R\$ 42,15	25,00%	R\$ 52,69	R\$ 105,38
SERVIÇO	SERVIÇO	3.8.2.10.	SINAPI	91936	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	43,00	R\$ 21,27	25,00%	R\$ 26,59	R\$ 1.143,37
SERVIÇO	SERVIÇO	3.8.2.11.	SEINFRA	ED-49148	CAIXA DE PASSAGEM, DIMENSÃO (15X15)CM, EM CHAPA DE AÇO, TIPO DE EMBUTIR, COM ACABAMENTO EM PINTURA ELETROSTÁTICA E TAMPA CEGA, INCLUSIVE FIXAÇÃO EM ALVENARIA	un	1,00	R\$ 94,03	25,00%	R\$ 117,54	R\$ 117,54
SERVIÇO	SERVIÇO	3.8.2.12.	SEINFRA	ED-48946	CABO ISOLADO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, DIÂMETRO DA SEÇÃO DE 1,5MM2, TEMPERATURA DE TRABALHO 70°C, TENSÃO NOMINAL DE OPERAÇÃO 450/750V	m	422,10	R\$ 3,28	25,00%	R\$ 4,10	R\$ 1.730,61

TOTAL COM BDI: **R\$ 425.298,93**



ANEXO III - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				LICITAÇÃO Nº		EDITAL Nº		
ÓRGÃO	MUNICÍPIO DE POÇOS DE CALDAS - SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E OBRAS PÚBLICAS [SMIOP]			DATA BASE DO ORÇAMENTO (mês/ano)	SINAPI 02/2026 SEINFRA 01/2026 SUDECAP 10/2025	DATA DO ORÇAMENTO	22/5/2026	
OBJETO	EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO NO CEI DONA MARIINHA					LOTE		
MODALIDADE	Concorrência Eletrônica	REGIME DE EXECUÇÃO	2 – Empreitada por Preço Unitário	CIDADE	POÇOS DE CALDAS	UF	MG	
ORÇAMENTO LICITAÇÃO				BDI 1	BDI 2	BDI 3	DESONERAÇÃO	NÃO DESONERADO
				25,00%	0,00%	0,00%		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

NÍVEL CORRIGIDO	NÍVEL	ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	VALOR UNIT SEM BDI	BDI	VALOR UNIT C/ BDI	VALOR TOTAL COM BDI
SERVIÇO	SERVIÇO	3.8.2.13.	SEINFRA	ED-48951	CABO ISOLADO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, DIÂMETRO DA SEÇÃO DE 2,5MM2, TEMPERATURA DE TRABALHO 70°C, TENSÃO NOMINAL DE OPERAÇÃO 450/750V	m	399,86	R\$ 4,76	25,00%	R\$ 5,95	R\$ 2.379,17
SERVIÇO	SERVIÇO	3.8.2.14.	SEINFRA	ED-48961	CABO ISOLADO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, DIÂMETRO DA SEÇÃO DE 6MM2, TEMPERATURA DE TRABALHO 70°C, TENSÃO NOMINAL DE OPERAÇÃO 450/750V	m	120,48	R\$ 9,19	25,00%	R\$ 11,49	R\$ 1.384,32
SERVIÇO	SERVIÇO	3.8.2.15.	SEINFRA	ED-48971	CABO ISOLADO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, DIÂMETRO DA SEÇÃO DE 16MM2, TEMPERATURA DE TRABALHO 70°C, TENSÃO NOMINAL DE OPERAÇÃO 450/750V	m	1,20	R\$ 21,80	25,00%	R\$ 27,25	R\$ 32,70
SERVIÇO	SERVIÇO	3.8.2.16.	SEINFRA	ED-49097	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO "X", DIÂMETRO DE SAÍDA 3/4" (20MM), EXCLUSIVE MÓDULO E PLACA, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	40,00	R\$ 48,70	25,00%	R\$ 60,88	R\$ 2.435,20
SERVIÇO	SERVIÇO	3.8.2.17.	COMPOSIÇÃO	CDM-09	TOMADA SIMPLES - 10A - PARA CONDULETE METÁLICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	22,00	R\$ 38,17	25,00%	R\$ 47,71	R\$ 1.049,62
SERVIÇO	SERVIÇO	3.8.2.18.	COMPOSIÇÃO	CDM-10	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) PARA CONDULETE METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	16,00	R\$ 34,81	25,00%	R\$ 43,51	R\$ 696,16
SERVIÇO	SERVIÇO	3.8.2.19.	COMPOSIÇÃO	CDM-11	INTERRUPTOR PARALELO PARA CONDULETE METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	R\$ 42,15	25,00%	R\$ 52,69	R\$ 105,38
SERVIÇO	SERVIÇO	3.8.2.20.	SEINFRA	ED-14182	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE SOBREPOR EM PVC, PARA 12 DISJUNTORES DIN, INCLUSIVE BARRAMENTOS NEUTRO/TERRA, EXCLUSIVE BARRAMENTO DE FASE	un	1,00	R\$ 136,10	25,00%	R\$ 170,13	R\$ 170,13
SERVIÇO	SERVIÇO	3.8.2.21.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	2,00	R\$ 14,23	25,00%	R\$ 17,79	R\$ 35,58
SERVIÇO	SERVIÇO	3.8.2.22.	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	6,00	R\$ 15,37	25,00%	R\$ 19,21	R\$ 115,26
NÍVEL 2	NÍVEL 2	3.9.			SERVIÇOS FINAIS	---		---	25,00%	---	R\$ 4.967,57
SERVIÇO	SERVIÇO	3.9.0.1.	SEINFRA	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m2	441,17	R\$ 9,01	25,00%	R\$ 11,26	R\$ 4.967,57
TOTAL	TOTAL	TOTAL					TOTAL COM BDI:				R\$ 425.298,93