

			ANEXO IV - CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO				OBRA: EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO NO CEI DONA MARIINHA		DATA: 22/05/2026	
ENDEREÇO: Rua José Augusto de Carvalho, 545, São José, Poços de Caldas/MG										
CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO										
ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	TOTAL
1.	REFORMA E AMPLIAÇÃO CEI MARIINHA									
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 50.702,08	38,57%	8,57%	8,57%	8,57%	8,57%	8,57%	18,57%	100,00%
			R\$ 19.556,52	R\$ 4.345,89	R\$ 4.345,89	R\$ 4.345,89	R\$ 4.345,89	R\$ 4.345,89	R\$ 9.416,10	R\$ 50.702,08
1.2.	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES	R\$ 7.593,69	33,33%	33,33%	33,33%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
			R\$ 2.531,23	R\$ 2.531,23	R\$ 2.531,23	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 7.593,69
2.	REFORMA EDIFICAÇÕES EXISTENTES									
2.1.	SERVIÇOS DIVERSOS - ÁREA EXTERNA	R\$ 106.411,40	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	33,33%	33,33%	33,33%	100,00%
			R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 35.470,47	R\$ 35.470,47	R\$ 35.470,47	R\$ 106.411,40
2.2.	REFORMA EDIFÍCIO TRIANGULAR									
2.2.1.	PINTURA E IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 105.299,44	0,00%	0,00%	0,00%	33,33%	33,33%	33,33%	0,00%	100,00%
			R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 35.099,81	R\$ 35.099,81	R\$ 35.099,81	R\$ 0,00	R\$ 105.299,44
2.2.2.	REPARO DE PISOS E FORROS	R\$ 5.744,87	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%	0,00%	100,00%
			R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 2.872,44	R\$ 2.872,44	R\$ 0,00	R\$ 5.744,87
2.2.3.	BANCADAS E DIVISÓRIAS	R\$ 14.530,80	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
			R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 7.265,40	R\$ 7.265,40	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 14.530,80
2.2.4.	LOUÇAS, METAIS E INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 6.141,91	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
			R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 3.070,96	R\$ 3.070,96	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 6.141,91
2.2.5.	ESQUADRIAS	R\$ 10.216,24	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%	100,00%
			R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 5.108,12	R\$ 5.108,12	R\$ 10.216,24
2.2.6.	OUTROS SERVIÇOS	R\$ 3.543,44	0,00%	0,00%	0,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	100,00%
			R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 885,86	R\$ 885,86	R\$ 885,86	R\$ 885,86	R\$ 3.543,44
3.	REFORMA EDIFICAÇÃO PSF A SER ANEXADA									
3.1.	ALVENARIA E VEDAÇÕES	R\$ 1.463,85	50,00%	50,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
			R\$ 731,93	R\$ 731,93	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.463,85
3.2.	REPAROS DE PAREDES E FORROS	R\$ 16.577,56	0,00%	80,00%	20,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
			R\$ 0,00	R\$ 13.262,05	R\$ 3.315,51	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 16.577,56
3.3.	PISOS	R\$ 2.620,13	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
			R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 2.620,13	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 2.620,13
3.4.	PINTURA	R\$ 37.748,19	0,00%	33,33%	33,33%	33,33%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
			R\$ 0,00	R\$ 12.582,73	R\$ 12.582,73	R\$ 12.582,73	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 37.748,19
3.5.	BANCADAS E DIVISÓRIAS	R\$ 2.845,19	0,00%	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
			R\$ 0,00	R\$ 2.845,19	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 2.845,19
3.6.	LOUÇAS, METAIS E INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 6.352,88	0,00%	80,00%	20,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
			R\$ 0,00	R\$ 5.082,30	R\$ 1.270,58	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 6.352,88
3.7.	ESQUADRIAS	R\$ 9.276,86	33,33%	33,33%	33,33%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
			R\$ 3.092,29	R\$ 3.092,29	R\$ 3.092,29	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 9.276,86
3.8.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									
3.8.1.	ENTRADA DE SERVIÇO	R\$ 2.130,39	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
			R\$ 2.130,39	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 2.130,39
3.8.2.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS	R\$ 31.132,44	0,00%	50,00%	50,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
			R\$ 0,00	R\$ 15.566,22	R\$ 15.566,22	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 31.132,44
3.9.	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 4.967,57	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	100,00%
			R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 4.967,57	R\$ 4.967,57
PERCENTUAL DO MÊS			6,59%	14,12%	12,47%	15,49%	18,50%	19,70%	13,13%	100,00%
TOTAL			R\$ 425.298,93	R\$ 28.042,35	R\$ 60.039,83	R\$ 53.040,80	R\$ 65.870,78	R\$ 78.674,47	R\$ 83.782,59	R\$ 55.848,12
TOTAL ACUMULADO c/ BDI			R\$ 425.298,93	R\$ 28.042,35	R\$ 88.082,17	R\$ 141.122,98	R\$ 206.993,76	R\$ 285.668,23	R\$ 369.450,81	R\$ 425.298,93