



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



Secretaria de Atenção Primária à Saúde

Bancos:

SINAPI (07/2026) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (08/2025) - ORSE (07/2026) - IOPES (05/2025) - EMOP (07/2025) - SEINFRA (028) - SETOP (04/2026)

PREFEITURA: Prefeitura Municipal de Poços de Caldas			VALOR DO SERVIÇO:		R\$ 3.998.328,05											
Unidade Básica de Saúde Porte 3 - Área Construída: 665,76m²			LOCAL: Rua das Recordações, S/Nº, bairro Santo André				EXECUÇÃO=12 MESES									
ITEM	ETAPAS/DESCRIÇÃO	FÍSICO/ FINANCEIRO	TOTAL ETAPAS	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	Físico %	4,01%	83,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	
		Financeiro	R\$ 160.435,57	R\$ 133.161,52	R\$ 1.604,36	R\$ 1.604,36	R\$ 1.604,36	R\$ 1.604,36	R\$ 1.604,36	R\$ 3.208,71	R\$ 3.208,71	R\$ 3.208,71	R\$ 3.208,71	R\$ 3.208,71	R\$ 3.208,71	
2	FUNDAÇÃO	Físico %	6,84%	25,00%	40,00%	30,00%	5,00%									
		Financeiro	R\$ 273.334,13	R\$ 68.333,53	R\$ 109.333,65	R\$ 82.000,24	R\$ 13.666,71									
3	ESTRUTURA	Físico %	11,42%					20,00%	20,00%	50,00%	10,00%					
		Financeiro	R\$ 456.435,24					R\$ 91.287,05	R\$ 91.287,05	R\$ 228.217,62	R\$ 45.643,52					
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	Físico %	9,09%					15,00%	40,00%			40,00%		5,00%		
		Financeiro	R\$ 363.564,00					R\$ 54.534,60	R\$ 145.425,60			R\$ 145.425,60		R\$ 18.178,20		
5	COBERTURA	Físico %	4,15%							40,00%	40,00%	10,00%	10,00%			
		Financeiro	R\$ 165.948,32							R\$ 66.379,33	R\$ 66.379,33	R\$ 16.594,83	R\$ 16.594,83			
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	Físico %	1,38%								20,00%	40,00%	40,00%			
		Financeiro	R\$ 55.163,02								R\$ 11.032,60	R\$ 22.065,21	R\$ 22.065,21			
7	ESQUADRIAS	Físico %	7,92%							10,00%	40,00%	40,00%	20,00%	30,00%		
		Financeiro	R\$ 316.647,14									R\$ 31.664,71	R\$ 126.658,86	R\$ 63.329,43	R\$ 94.994,14	
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	Físico %	4,19%								20,00%	40,00%	20,00%			
		Financeiro	R\$ 167.432,29								R\$ 33.486,46	R\$ 66.972,92	R\$ 33.486,46	R\$ 33.486,46		
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	Físico %	4,31%								10,00%	50,00%	30,00%	10,00%		
		Financeiro	R\$ 172.338,59								R\$ 17.233,86	R\$ 86.169,30	R\$ 51.701,58	R\$ 17.233,86		
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	Físico %	1,10%										50,00%	20,00%	30,00%	
		Financeiro	R\$ 43.946,29											R\$ 21.973,15	R\$ 8.789,26	R\$ 13.183,89
11	REVESTIMENTO DE TETO	Físico %	1,59%							20,00%	50,00%	30,00%				
		Financeiro	R\$ 63.542,05							R\$ 12.708,41	R\$ 31.771,03	R\$ 19.062,62				
12	PINTURA	Físico %	6,61%								10,00%	30,00%	15,00%	10,00%	35,00%	
		Financeiro	R\$ 264.213,80								R\$ 26.421,38	R\$ 79.264,14	R\$ 39.632,07	R\$ 26.421,38	R\$ 92.474,83	
13	MARMORARIA	Físico %	0,78%						30,00%	20,00%	30,00%	20,00%				
		Financeiro	R\$ 31.235,77						R\$ 9.370,73	R\$ 6.247,15	R\$ 9.370,73	R\$ 6.247,15				
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	Físico %	2,27%									15,00%	15,00%	30,00%	40,00%	
		Financeiro	R\$ 90.855,72										R\$ 13.628,36	R\$ 13.628,36	R\$ 27.256,72	R\$ 36.342,29
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	Físico %	6,58%			10,00%	25,00%			25,00%	30,00%				10,00%	
		Financeiro	R\$ 263.278,01			R\$ 26.327,80	R\$ 65.819,50			R\$ 65.819,50	R\$ 78.983,40				R\$ 26.327,80	
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	Físico %	10,06%					5,00%	20,00%			25,00%	25,00%	15,00%	10,00%	
		Financeiro	R\$ 402.216,61					R\$ 20.110,83	R\$ 80.443,32			R\$ 100.554,15	R\$ 100.554,15	R\$ 60.332,49	R\$ 40.221,66	
17	CLIMATIZAÇÃO	Físico %	4,21%							30,00%	30,00%			20,00%	20,00%	
		Financeiro	R\$ 168.524,85								R\$ 50.557,46	R\$ 50.557,46			R\$ 33.704,97	R\$ 33.704,97
18	DADOS E VOZ	Físico %	0,57%					35,00%					20,00%	20,00%	25,00%	
		Financeiro	R\$ 22.881,33					R\$ 8.008,47						R\$ 4.576,27	R\$ 4.576,27	R\$ 5.720,33
19	GASES MEDICINAIS	Físico %	0,68%					70,00%					10,00%	20,00%		
		Financeiro	R\$ 27.306,86					R\$ 19.114,80						R\$ 2.730,69	R\$ 5.461,37	
20	URBANIZAÇÃO	Físico %	0,33%											20,00%	80,00%	
		Financeiro	R\$ 13.123,62											R\$ 2.624,72	R\$ 10.498,90	
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	Físico %	0,30%									10,00%	10,00%	10,00%	70,00%	
		Financeiro	R\$ 11.977,02									R\$ 1.197,70	R\$ 1.197,70	R\$ 1.197,70	R\$ 8.383,91	
22	RAMPA ACESSÍVEL E ESCADA DO ACESSO PRINCIPAL	Físico %	8,98%					10,00%	45,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	15,00%	
		Financeiro	R\$ 359.111,29					R\$ 35.911,13	R\$ 161.600,08	R\$ 35.911,13	R\$ 17.955,56	R\$ 17.955,56	R\$ 17.955,56	R\$ 17.955,56	R\$ 53.866,69	
23	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	Físico %	2,62%	5,18%	2,85%	2,82%	2,08%	5,92%	12,58%	12,05%	10,07%	15,67%	11,64%	8,25%	10,90%	
		Financeiro	R\$ 104.816,53	R\$ 5.424,41	R\$ 2.986,54	R\$ 2.959,47	R\$ 2.183,02	R\$ 6.207,17	R\$ 13.183,96	R\$ 12.627,19	R\$ 10.554,15	R\$ 16.422,00	R\$ 12.201,40	R\$ 8.642,29	R\$ 11.424,91	
TOTAL PERÍODO		Físico %	100,00%	5,18%	2,85%	2,82%	2,08%	5,92%	12,58%	12,05%	10,07%	15,67%	11,64%	8,25%	10,90%	
		Financeiro	R\$ 3.998.328,05	R\$ 206.919,47	R\$ 113.924,55	R\$ 112.891,87	R\$ 83.273,59	R\$ 236.778,40	R\$ 502.915,10	R\$ 481.676,50	R\$ 402.598,19	R\$ 626.432,96	R\$ 465.434,30	R\$ 329.668,71	R\$ 435.814,41	
TOTAL ACUMULADO		Físico %	100,00%	5,18%	8,02%	10,85%	12,93%	18,85%	31,43%	43,48%	53,55%	69,21%	80,85%	89,10%	100,00%	
		Financeiro	R\$ 3.998.328,05	R\$ 206.919,47	320.844,02	433.735,88	517.009,47	753.787,87	1.266.702,97	1.738.379,48	2.140.977,67	2.767.410,63	3.232.844,93	3.562.513,64	3.998.328,05	