

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Primária à Saúde Unidade Básica de Saúde Porte 3 - Área Construída: 665,76m²						BDI Geral: 20,81%	Encargo Social Mensalista: 67,79%	Data: 23/09/2026
Bancos: SINAPI (07/2026) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (08/2025) - ORSE (07/2026) - IOPES (05/2025) - EMOP (07/2025) - SEINFRA (028) - SETOP (04/2026)						BDI Equipamentos: 13,51%	Encargo Social Horista: 108,90%	Revisão: 01

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total sem BDI	BDI	Valor Unit com BDI	Total com BDI	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS							160.435,57	4,01 %
1.1			CANTEIRO DE OBRAS							72.894,78	1,82 %
1.1.1	CPU2526	CPOS/CDHU	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO DEPÓSITO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	UNMES	24,00	964,66	23.151,84	20,81%	1.165,41	27.969,84	0,70 %
1.1.2	11703	ORSE	Barracão aberto para apoio à produção (carpintaria, central de armação, oficina, etc.) c/ tesouras, telha 4mm, piso em	m²	25,00	220,94	0,00	174,01	0,00%	4.350,25	0,00
1.1.3	4656	ORSE	Locação de container - Banheiro com chuveiros e vasos - 4,30 x 2,30m	mês	12,00	990,65	11.887,80	20,81%	1.196,80	14.361,60	0,36 %
1.1.4	012208	SBC	BARRACAO PARA REFEITORIO EM OBRAS EM COMPENSADO	m²	35,00	927,62	0,00	453,53	0,00%	15.873,55	0,00
1.1.5	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA.	m²	6,00	384,30	0,00	556,81	0,00%	3.340,86	0,00
1.1.6	05.07.040	CPOS/CDHU	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL	m³	52,00	111,41	5.793,32	20,81%	134,59	6.998,68	0,18 %
1.2			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA							55.771,50	1,39 %
1.2.1	ED-29233	SETOP	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 10KM E MENOR OU IGUAL A 20KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	M3xKM	10.000,00	1,91	19.100,00	20,81%	2,31	23.100,00	0,58 %
1.2.2	101253	SINAPI	ESCAVAÇÃO VERTICAL PARA INFRAESTRUTURA, COM CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE DE SOLO DE 1ª CATEGORIA, COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA: 1,2 M³ / 155HP), FROTA DE 9 CAMINHÕES BASCULANTES DE 18 M³, DMT DE 6 KM E VELOCIDADE MÉDIA 22 KM/H. AF 05/2020	m³	690,00	26,01	17.946,90	20,81%	31,42	21.679,80	0,54 %
1.2.3	96385	SINAPI	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CORPO DE ATERRO (95% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO ESPESSURA 15 CM -EXCLUSIVE MATERIAL, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF 09/2024	m³	690,00	13,19	9.101,10	20,81%	15,93	10.991,70	0,27 %
1.3			EQUIPAMENTOS DE APOIO							31.769,29	0,79 %
1.3.1	CPU1926	Próprio	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TIPO FACHADEIRO, PECAS COM APROXIMADAMENTE 1,20 M DE LARGURA E 2,0 M DE ALTURA, INCLUINDO DIAGONAIS EM X, BARRAS DE LIGAÇÃO, SAPATAS E DEMAIS ITENS NECESSÁRIOS A MONTAGEM, INCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	M2XMÊS	1.072,20	24,53	26.301,07	20,81%	29,63	31.769,29	0,79 %
2			FUNDAÇÃO							273.334,13	6,84 %
2.1			FUNDAÇÃO EDIFICAÇÃO							273.334,13	6,84 %
2.1.1	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF 03/2024	M	188,53	80,27	15.133,30	20,81%	96,97	18.281,75	0,46 %
2.1.2	90100	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARG. DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF 02/2021	m³	79,59	14,70	1.169,97	20,81%	17,76	1.413,52	0,04 %
2.1.3	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF 02/2021	m³	34,11	98,41	3.356,77	20,81%	118,89	4.055,34	0,10 %
2.1.4	100324	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF 01/2024	m³	70,65	223,38	15.781,80	20,81%	269,87	19.066,32	0,48 %
2.1.5	96534	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF 01/2024	m²	490,18	85,32	41.822,16	20,81%	103,08	50.527,75	1,26 %
2.1.6	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	KG	708,68	21,12	14.967,32	20,81%	25,52	18.085,51	0,45 %
2.1.7	96544	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	KG	32,10	18,38	590,00	20,81%	22,20	712,62	0,02 %
2.1.8	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	KG	882,51	16,09	14.199,59	20,81%	19,44	17.155,99	0,43 %
2.1.9	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	KG	337,66	13,80	4.659,71	20,81%	16,67	5.628,79	0,14 %
2.1.10	104920	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	KG	612,38	10,32	6.319,76	20,81%	12,47	7.636,38	0,19 %
2.1.11	96557	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 01/2024	m³	55,51	758,20	42.087,68	20,81%	915,98	50.846,05	1,27 %
2.1.12	100574	SINAPI	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF 11/2019	m³	355,64	1,56	554,80	20,81%	1,88	668,60	0,02 %
2.1.13	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF 08/2023	m³	59,24	31,52	1.867,24	20,81%	38,08	2.255,86	0,06 %
2.1.14	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF 09/2023	m²	346,12	44,17	15.288,12	20,81%	53,36	18.468,96	0,46 %
2.1.15	CPU2532	Próprio	CONTROLE TECNOLÓGICO DE CONCRETOS	m³	55,51	104,01	5.773,60	20,81%	125,65	6.974,83	0,17 %
2.1.16	CPU1209	Próprio	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 30CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF 01/2020_PA	m	328,00	124,80	40.934,40	20,81%	150,77	49.452,56	1,24 %
2.1.17	95601	SINAPI	ARRASAMENTO MECÂNICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIÂMETROS DE ATÉ 40CM. AF 05/2021	UN	82,00	21,23	1.740,86	20,81%	25,65	2.103,30	0,05 %
3			ESTRUTURA							456.435,24	11,42 %
3.1.1			PILARES EDIFICAÇÃO							67.570,44	1,69 %
3.1.1.1	92423	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020	m²	204,93	78,48	16.082,91	20,81%	94,81	19.429,41	0,49 %
3.1.1.2	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	981,20	10,21	10.018,05	20,81%	12,33	12.098,20	0,30 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Primária à Saúde

Unidade Básica de Saúde Porte 3 - Área Construída: 665,76m²

BDI Geral:
20,81%

Encargo Social Mensalista:
67,79%

Data:
23/09/2026

Bancos:

SINAPI (07/2026) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (08/2025) - ORSE (07/2026) - IOPES (05/2025) - EMOP (07/2025) - SEINFRA (028) - SETOP (04/2026)

BDI Equipamentos: Encargo Social Horista:
13,51% 108,90%

Revisão:
01

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total sem BDI	BDI	Valor Unit com BDI	Total com BDI	Peso (%)
3.1.1.5	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	487,06	14,11	6.872,42	20,81%	17,05	8.304,37	0,21 %
3.1.1.6	CPU2284	Próprio	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022 PS	m³	28,45	703,04	20.001,49	20,81%	849,34	24.163,72	0,60 %
3.1.1.7	CPU2532	Próprio	CONTROLE TECNOLÓGICO DE CONCRETOS	m³	28,45	104,01	2.959,08	20,81%	125,65	3.574,74	0,09 %
3.2.1			VIGAS EDIFICAÇÃO							158.748,00	3,97 %
3.2.1.1	92460	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA. 6 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020	m²	443,82	137,41	60.985,31	20,81%	166,01	73.678,56	1,84 %
3.2.1.2	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	286,17	12,80	3.662,98	20,81%	15,46	4.424,19	0,11 %
3.2.1.3	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	950,26	11,68	11.099,04	20,81%	14,11	13.408,17	0,34 %
3.2.1.4	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	313,05	10,21	3.196,24	20,81%	12,33	3.859,91	0,10 %
3.2.1.5	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	886,13	8,49	7.523,24	20,81%	10,26	9.091,69	0,23 %
3.2.1.6	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	612,44	14,11	8.641,53	20,81%	17,05	10.442,10	0,26 %
3.2.1.7	CPU2283	Próprio	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	m³	44,87	704,80	31.624,38	20,81%	851,47	38.205,46	0,96 %
3.2.1.8	CPU2532	Próprio	CONTROLE TECNOLÓGICO DE CONCRETOS	m³	44,87	104,01	4.666,93	20,81%	125,65	5.637,92	0,14 %
3.3			LAJES							228.149,55	5,71 %
3.3.1	92515	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. 6 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020	m²	63,81	87,19	5.563,59	20,81%	105,33	6.721,11	0,17 %
3.3.2	92768	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	87,30	13,42	1.171,57	20,81%	16,21	1.415,13	0,04 %
3.3.3	92769	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	157,40	12,15	1.912,41	20,81%	14,68	2.310,63	0,06 %
3.3.4	92770	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	1.415,90	11,08	15.688,17	20,81%	13,39	18.958,90	0,47 %
3.3.5	92771	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	411,10	9,67	3.975,34	20,81%	11,68	4.801,65	0,12 %
3.3.6	92772	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	24,10	8,01	193,04	20,81%	9,68	233,29	0,01 %
3.3.7	CPU2283	Próprio	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	m³	55,64	704,80	39.215,07	20,81%	851,47	47.375,79	1,18 %
3.3.8	000128	SBC	CONTROLE TECNOLÓGICO DE CONCRETOS	m³	55,64	94,47	5.256,31	20,81%	114,13	6.350,19	0,16 %
3.3.9	CPU2101	Próprio	Laje pré-fabricada unidirecional em viga treliçada/lajota em EPS LT 12 (8 + 4), exceto capa de concreto	m²	54,32	97,82	5.313,58	20,81%	118,18	6.419,54	0,16 %
3.3.10	CPU2100	Próprio	Laje pré-fabricada unidirecional em viga treliçada/lajota em EPS LT 16 (12 + 4), exceto capa de concreto	m²	607,67	116,56	70.830,02	20,81%	140,82	85.572,09	2,14 %
3.3.11	9458	ORSE	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, intereixo 38cm, h=21cm, el. enchimento em EPS h=16cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm.	m²	25,57	275,06	7.033,28	20,81%	332,30	8.496,91	0,21 %
3.3.12	7631	ORSE	Escoramento metálico para lajes e vigas, c/ escoras tubulares tipo "b" (h=3,30 a 4,50 m), com montagem e desmontagem	m²	661,99	49,38	32.689,07	20,81%	59,66	39.494,32	0,99 %
3.4			BASE RESERVATÓRIO							1.967,25	0,05 %
3.4.1	97103	SINAPI	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 20 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF 09/2021	m²	6,25	260,54	1.628,38	20,81%	314,76	1.967,25	0,05 %
4			ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS							363.564,00	9,09 %
4.1			ALVENARIA DE VEDAÇÃO							225.630,77	5,64 %
4.1.1	103322	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	m²	5,63	70,54	397,14	20,81%	85,22	479,79	0,01 %
4.1.2	103324	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	m²	1.188,35	93,95	111.645,48	20,81%	113,50	134.877,73	3,37 %
4.1.3	10783	ORSE	Cobogo de cimento (elemento vazado, circular), 30 x 30 x 5cm, assentado com argamassa de cimento e areia	m²	142,13	213,39	30.329,12	20,81%	257,80	36.641,11	0,92 %
4.1.4	93191	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF 03/2024	M	215,84	79,93	17.252,09	20,81%	96,56	20.841,51	0,52 %
4.1.5	93199	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF 03/2024	M	121,10	73,58	8.910,54	20,81%	88,89	10.764,58	0,27 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Primária à Saúde Unidade Básica de Saúde Porte 3 - Área Construída: 665,76m²			BDI Geral: 20,81%	Encargo Social Mensalista: 67,79%	Data: 23/09/2026
Bancos: SINAPI (07/2026) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (08/2025) - ORSE (07/2026) - IOPES (05/2025) - EMOP (07/2025) - SEINFRA (028) - SETOP (04/2026)			BDI Equipamentos: 13,51%	Encargo Social Horista: 108,90%	Revisão: 01

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total sem BDI	BDI	Valor Unit com BDI	Total com BDI	Peso (%)
4.1.6	93200	SINAPI	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BISNAGA. AF 03/2024	M	739,17	14,21	10.503,61	20,81%	17,17	12.691,55	0,32 %
4.1.7	103318	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021 (ARRIMO)	m²	68,14	113,39	7.726,39	20,81%	136,99	9.334,50	0,23 %
4.2			DRYWALL							124.686,92	3,12 %
4.2.1	CPU1942	Próprio	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO RU PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF 07/2023 PS	m²	211,45	118,03	24.957,44	20,81%	142,59	30.150,66	0,75 %
4.2.2	CPU2285	Próprio	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO ST PARA DRYWALL COM ISOLAMENTO ACUSTICO (LÃ DE VIDRO), USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS.	m²	296,66	172,02	51.031,45	20,81%	207,82	61.651,88	1,54 %
4.2.3	CPU2286	Próprio	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO RU PARA DRYWALL COM ISOLAMENTO ACUSTICO (LÃ DE VIDRO), USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS.	m²	104,04	186,15	19.367,05	20,81%	224,89	23.397,56	0,59 %
4.2.4	96374	SINAPI	INSTALAÇÃO DE REFORÇO DE MADEIRA EM PAREDE DRYWALL. AF 07/2023	M	174,07	45,11	7.852,30	20,81%	54,50	9.486,82	0,24 %
4.3			DIVISÓRIAS							13.246,31	0,33 %
4.3.1	102257	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM PAINEL DE GRANILITE, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF 01/2021	m²	26,14	396,75	10.371,05	20,81%	479,31	12.529,16	0,31 %
4.3.2	CPU3163	Próprio	LAMBRI CHAPA ALUMINIO ANODIZADO EM PAREDES	m²	4,56	130,18	593,62	20,81%	157,27	717,15	0,02 %
5			COBERTURA							165.948,32	4,15 %
5.1			ESTRUTURA							77.617,73	1,94 %
5.1.1	100776	SINAPI	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO ARCO, COM LIGAÇÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020 PSA	KG	910,26	19,13	17.413,27	20,81%	23,11	21.036,11	0,53 %
5.1.2	100383	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICA EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	m²	613,75	38,03	23.340,91	20,81%	45,94	28.195,68	0,71 %
5.1.3	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	m²	613,75	38,28	23.494,35	20,81%	46,25	28.385,94	0,71 %
5.2			TELHAMENTO							37.133,39	0,93 %
5.2.1	94207	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	m²	613,75	46,49	28.533,24	20,81%	56,16	34.468,20	0,86 %
5.2.2	CPU3093	Próprio	COBERTURA EM CHAPA POLICARBONATO ALVEOLAR 10mm	m²	21,99	100,32	2.206,04	20,81%	121,20	2.665,19	0,07 %
5.3			COMPLEMENTOS							51.197,20	1,28 %
5.3.1	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	120,00	180,93	21.711,60	20,81%	218,58	26.229,60	0,66 %
5.3.2	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	320,60	54,94	17.613,76	20,81%	66,37	21.278,22	0,53 %
5.3.3	94451	SINAPI	CUMEIEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ESTRUTURAL E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF 07/2019	M	34,06	89,66	3.053,82	20,81%	108,32	3.689,38	0,09 %
6			IMPERMEABILIZAÇÃO							55.163,02	1,38 %
6.1	98556	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF 09/2023	m²	185,45	62,61	11.611,02	20,81%	75,64	14.027,44	0,35 %
6.2	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF 09/2023	m²	875,61	34,77	30.444,96	20,81%	42,01	36.784,38	0,92 %
6.3	98565	SINAPI	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF 09/2023	m²	57,23	62,93	3.601,48	20,81%	76,03	4.351,20	0,11 %
7			ESQUADRIAS							316.647,14	7,92 %
7.1			ESQUADRIAS DE MADEIRA							74.070,18	1,85 %
7.1.1			PORTAS DE MADEIRA							74.070,18	1,85 %
7.1.1.1	90799	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, E BATENTE METÁLICO, 90X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	19,00	1.144,64	21.748,16	20,81%	1.382,84	26.273,96	0,66 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Primária à Saúde Unidade Básica de Saúde Porte 3 - Área Construída: 665,76m²			BDI Geral: 20,81%	Encargo Social Mensalista: 67,79%	Data: 23/09/2026
Bancos: SINAPI (07/2026) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (08/2025) - ORSE (07/2026) - IOPES (05/2025) - EMOP (07/2025) - SEINFRA (028) - SETOP (04/2026)			BDI Equipamentos: 13,51%	Encargo Social Horista: 108,90%	Revisão: 01

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total sem BDI	BDI	Valor Unit com BDI	Total com BDI	Peso (%)
7.1.1.2	90798	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, E BATENTE METÁLICO, 80X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	10,00	1.112,31	11.123,10	20,81%	1.343,78	13.437,80	0,34 %
7.1.1.3	CPU3140	Próprio	PORTA LISA DE CORRER SUSPensa EM MADEIRA COM BATENTE	m²	33,71	565,07	19.048,51	20,81%	682,66	23.012,47	0,58 %
7.1.1.4	CPU3141	Próprio	PORTA COMPLETA MADEIRA 2 FL.1.60x2,10m LISA FER.VAI-E-DEM	UN	3,00	1.637,56	4.912,68	20,81%	1.978,34	5.935,02	0,15 %
7.1.1.5	CPU3179	Próprio	PORTA COMPLETA MADEIRA 1 FL.1.20x2,10m CORRER-MADEIRA E VIDRO	UN	1,00	4.478,88	4.478,88	20,81%	5.410,93	5.410,93	0,14 %
7.2			ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO							145.292,14	3,63 %
7.2.1			PORTAS DE ALUMÍNIO							96.245,55	2,41 %
7.2.1.1	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	m²	7,56	844,00	6.380,64	20,81%	1.019,64	7.708,48	0,19 %
7.2.1.2	CPU2537	Próprio	PORTA VENEZIANA DE ABRIR EM ALUMÍNIO, SOB MEDIDA	m²	20,04	1.204,51	24.138,38	20,81%	1.455,17	29.161,61	0,73 %
7.2.1.3	14.003.0205-0	EMOP	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO AO NATURAL, EM 2 FOLHAS DE ABRIR, TENDO 1 CONTRAPINAZIO DIVIDINDO A ESQUADRIA EM 2 VAZIOS PARA VIDRO,EM PERFIS SERIE 25,EXCLUSIVE FECHADURA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	m²	20,25	1.139,96	23.084,19	20,81%	1.377,19	27.888,10	0,70 %
7.2.1.4	CPU2538	Próprio	PORTA DE ABRIR EM TELA ONDULADA DE AÇO GALVANIZADO, COMPLETA	m²	13,74	1.316,03	18.082,25	20,81%	1.589,90	21.845,23	0,55 %
7.2.1.5	CPU2541	Próprio	PORTA ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL 1 FOLHA DE ABRIR	m²	2,52	1.503,06	3.787,71	20,81%	1.815,85	4.575,94	0,11 %
7.2.1.6	12220	ORSE	Portão/porta em alumínio cor N/B/P, de abrir, 02 fls, vazado, em tubo quadrado 3"x1.1/2" horizontais e engradado e 1.1/2"x1.1/2" verticais, com espaçamento de 12cm.	m²	10,34	405,56	4.193,49	20,81%	489,96	5.066,19	0,13 %
7.2.2			JANELAS DE ALUMÍNIO							49.046,59	1,23 %
7.2.2.1	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	m²	49,24	549,68	27.066,24	20,81%	664,07	32.698,81	0,82 %
7.2.2.2	94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	m²	36,24	319,13	11.565,27	20,81%	385,54	13.971,97	0,35 %
7.2.2.3	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	m²	6,84	287,51	1.966,57	20,81%	347,34	2.375,81	0,06 %
7.3			ESQUADRIAS METÁLICAS							2.505,64	0,06 %
7.3.1			PORTAS METÁLICAS							2.505,64	0,06 %
7.3.1.1	12098	ORSE	Porta corta fogo, de abrir, 02 folhas, em chapa de aço galvanizado nº24, batente em chapa nº18, classe 90, isolante em manta cerâmica incombustível e=5cm,dobradiças tipo helicoidal em aço 1010/1020, e fechadura reversível sem chave	m²	3,15	658,42	2.074,02	20,81%	795,44	2.505,64	0,06 %
7.4			ACESSÓRIOS							94.779,18	2,37 %
7.4.1	CPU2545	Próprio	PUXADOR DUPLO EM AÇO INOXIDÁVEL, PARA PORTA DE MADEIRA, ALUMÍNIO OU VIDRO, DE 350 MM	UN	9,00	487,89	4.391,01	20,81%	589,42	5.304,78	0,13 %
7.4.2	13110	ORSE	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=40cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar	un	3,00	114,61	343,83	20,81%	138,46	415,38	0,01 %
7.4.3	CPU2547	Próprio	ALIZAR ALUMÍNIO PINTURA ELETROSTÁTICA BRANCA	M	445,90	118,13	52.674,17	20,81%	142,71	63.634,39	1,59 %
7.4.4	CPU2548	Próprio	MOLA AEREA COM CALHA/BRACO DESLIZANTE	UN	4,00	1.832,15	7.328,60	20,81%	2.213,42	8.853,68	0,22 %
7.4.5	CPU2549	Próprio	FECHADURA COM MAÇANETA TIPO ALAVANCA EM AÇO INOXIDÁVEL, PARA PORTA EXTERNA	UN	16,00	335,99	5.375,84	20,81%	405,91	6.494,56	0,16 %
7.4.6	100709	SINAPI	DOBRADIÇA EM AÇO/FERRO, 3" X 21/2", E=1,9 A 2MM, SEN ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS. AF 12/2019	UN	74,00	72,01	5.328,74	20,81%	87,00	6.438,00	0,16 %
7.4.7	CPU2550	Próprio	GUICHE COM REQUADRO EM MADEIRA DE LEI - VASADO	m²	0,45	756,82	340,57	20,81%	914,31	411,44	0,01 %
7.4.8	100705	SINAPI	TARJETA TIPO LIVRE/OCUPADO PARA PORTA DE BANHEIRO. AF 12/2019	UN	10,00	88,73	887,30	20,81%	107,19	1.071,90	0,03 %
7.4.9	ED-50948	SEINFRA	ESCALADA MARINHEIRO PERFIL 1.1/2" DE AÇO COM GUARDA CORPO	M	3,00	594,61	1.783,83	20,81%	718,35	2.155,05	0,05 %
8			REVESTIMENTO DE PAREDE							167.432,29	4,19 %
8.1			REVESTIMENTO ARGAMASSADO							132.005,62	3,30 %
8.1.1	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	m²	2.919,64	9,60	28.028,54	20,81%	11,60	33.867,82	0,85 %
8.1.2	104958	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	m²	2.802,15	27,85	78.039,88	20,81%	33,65	94.292,35	2,36 %
8.1.3	87553	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	m²	117,49	27,09	3.182,80	20,81%	32,73	3.845,45	0,10 %
8.2			REVESTIMENTO CERÂMICO							35.426,67	0,89 %
8.2.1	104611	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE	m²	279,28	105,00	29.324,40	20,81%	126,85	35.426,67	0,89 %
9			REVESTIMENTO DE PISO INTERNO							172.338,59	4,31 %
9.1			REVESTIMENTO ARGAMASSADO							89.117,02	2,23 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Primária à Saúde
Unidade Básica de Saúde Porte 3 - Área Construída: 665,76m²

BDI Geral: 20,81% **Encargo Social Mensalista:** 67,79% **Data:** 23/09/2026

Bancos:
SINAPI (07/2026) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (08/2025) - ORSE (07/2026) - IOPES (05/2025) - EMOP (07/2025) - SEINFRA (028) - SETOP (04/2026)

BDI Equipamentos: 13,51% **Encargo Social Horista:** 108,90% **Revisão:** 01

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total sem BDI	BDI	Valor Unit com BDI	Total com BDI	Peso (%)
9.1.1	94995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF 08/2022	m²	593,52	94,51	56.093,58	20,81%	114,18	67.768,11	1,69 %
9.1.2	2180	ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço 14, esp. média = 2,5cm	m²	593,52	29,77	17.669,09	20,81%	35,97	21.348,91	0,53 %
9.2			GRANILITE							67.935,89	1,70 %
9.2.1	10168	ORSE	Piso alta resistencia, colorido, e=10mm, aplicado com juntas, polido até o esmeril 400 e encerado	m²	498,71	99,60	49.671,52	20,81%	120,33	60.009,77	1,50 %
9.2.2	12623	ORSE	Piso alta resistência ou industrial de 12 mm, comum, cor cinza, com juntas plásticas, sem polimento, exclusive argamassa de regularização, aplicado	m²	94,81	69,20	6.560,85	20,81%	83,60	7.926,12	0,20 %
9.3			RODAPE							15.285,68	0,38 %
9.3.1	11233	ORSE	Rodapé alta resistência, h = 10 cm, meia-cana	m	603,70	20,96	12.653,55	20,81%	25,32	15.285,68	0,38 %
10			REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO							43.946,29	1,10 %
10.1			REVESTIMENTO ARGAMASSADO							43.946,29	1,10 %
10.1.1	94991	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 08/2022	m³	47,36	768,08	36.376,27	20,81%	927,92	43.946,29	1,10 %
11			REVESTIMENTO DE TETO							63.542,05	1,59 %
11.1			FORRO							63.542,05	1,59 %
11.1.1	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	661,07	79,56	52.594,73	20,81%	96,12	63.542,05	1,59 %
12			PINTURA							264.213,80	6,61 %
12.1			PAREDES							225.117,26	5,63 %
12.1.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	m²	4.208,10	4,88	20.535,53	20,81%	5,90	24.827,79	0,62 %
12.1.2	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	1.690,82	13,84	23.400,95	20,81%	16,72	28.270,51	0,71 %
12.1.3	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	m²	2.517,29	22,78	57.343,87	20,81%	27,52	69.275,82	1,73 %
12.1.4	104641	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	3.000,21	10,85	32.552,28	20,81%	13,11	39.332,75	0,98 %
12.1.5	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	1.207,89	15,56	18.794,77	20,81%	18,80	22.708,33	0,57 %
12.1.6	87840	SINAPI	REVESTIMENTO DECORATIVO MONOCAMADA EXECUTADO COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO EM FACHADA DE UM EDIFÍCIO DE ESTRUTURA CONVENCIONAL E ACABAMENTO RASPADO. AF 03/2024	m²	196,06	171,84	33.690,95	20,81%	207,60	40.702,06	1,02 %
12.2			TETO							30.997,57	0,78 %
12.2.1	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	661,07	25,17	16.639,13	20,81%	30,41	20.103,14	0,50 %
12.2.2	104639	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	m²	661,07	13,64	9.016,99	20,81%	16,48	10.894,43	0,27 %
12.3			ESQUADRIAS							8.098,97	0,20 %
12.3.1	102197	SINAPI	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF 01/2021	m²	125,78	31,86	4.007,35	20,81%	38,49	4.841,27	0,12 %
12.3.2	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF 01/2021	m²	125,78	21,44	2.696,72	20,81%	25,90	3.257,70	0,08 %
13			MARMORARIA							31.235,77	0,78 %
13.1	12492	ORSE	Tampo/bancada em granito branco siena, e=2cm	m²	21,40	668,64	14.308,90	20,81%	807,78	17.286,49	0,43 %
13.2	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF 11/2020	M	93,30	123,76	11.546,81	20,81%	149,51	13.949,28	0,35 %
14			LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS							90.855,72	2,27 %
14.1			EQUIPAMENTOS							702,36	0,02 %
14.1.1	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	145,34	581,36	20,81%	175,59	702,36	0,02 %
14.2			LOUÇAS							30.771,27	0,77 %
14.2.1	86932	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	11,00	632,08	6.952,88	20,81%	763,62	8.399,82	0,21 %
14.2.2	CPU2897	Próprio	BACIA SIFONADA COM CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA E TAMPA - INFANTIL	UN	1,00	1.155,27	1.155,27	20,81%	1.395,68	1.395,68	0,03 %
14.2.3	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	20,00	469,43	9.388,60	20,81%	567,12	11.342,40	0,28 %
14.2.4	86919	SINAPI	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	1.039,10	2.078,20	20,81%	1.255,34	2.510,68	0,06 %
14.2.5	CPU2557	Próprio	LAVATÓRIO DE CANTO REF. L101 DECA OU EQUIVALENTE, INCLUSIVE VÁLVULA, SIFÃO E ENGATES CROMADOS, EXCLUSIVE TORNEIRA	und	3,00	659,90	1.979,70	20,81%	797,23	2.391,69	0,06 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Primária à Saúde Unidade Básica de Saúde Porte 3 - Área Construída: 665,76m²			BDI Geral: 20,81%	Encargo Social Mensalista: 67,79%	Data: 23/09/2026
Bancos: SINAPI (07/2026) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (08/2025) - ORSE (07/2026) - IOPES (05/2025) - EMOP (07/2025) - SEINFRA (028) - SETOP (04/2026)			BDI Equipamentos: 13,51%	Encargo Social Horista: 108,90%	Revisão: 01

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total sem BDI	BDI	Valor Unit com BDI	Total com BDI	Peso (%)
14.2.6	86901	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	6,00	166,87	1.001,22	20,81%	201,60	1.209,60	0,03 %
14.2.7	CPU3142	Próprio	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR REDONDA	UN	10,00	119,66	1.196,60	20,81%	144,56	1.445,60	0,04 %
14.2.8	100858	SINAPI	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	2,00	859,12	1.718,24	20,81%	1.037,90	2.075,80	0,05 %
14.3			METAIS E ACESSÓRIOS							59.382,09	1,49 %
14.3.1	CPU2558	Próprio	TAMPO/BANCADA EM CONCRETO ARMADO, REVESTIDO EM AÇO INOXIDÁVEL FOSCO POLIDO	m²	7,04	1.697,42	11.949,84	20,81%	2.050,65	14.436,58	0,36 %
14.3.2	13262	ORSE	Funil Expurgo Hospitalar de aço inox 304 290x300mm e= 0,8mm Sem mesa para embutir - Mirnox ou similar	un	1,00	2.594,75	2.594,75	20,81%	3.134,72	3.134,72	0,08 %
14.3.3	86900	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	10,00	217,56	2.175,60	20,81%	262,83	2.628,30	0,07 %
14.3.4	86913	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	5,00	57,55	287,75	20,81%	69,53	347,65	0,01 %
14.3.5	CPU2560	Próprio	TORNEIRA CLÍNICA COM VOLANTE TIPO ALAVANCA	UN	3,00	358,93	1.076,79	20,81%	433,62	1.300,86	0,03 %
14.3.6	CPU2561	Próprio	TORNEIRA MISTURADOR CLÍNICA DE MESA COM AREJADOR ARTICULADO, ACIONAMENTO COTOVELO	UN	10,00	373,20	3.732,00	20,81%	450,86	4.508,60	0,11 %
14.3.7	9676	ORSE	Torneira de mesa com fechamento automático, linha Decamatic Eco, ref.1173.C, DECA ou similar	un	39,00	284,10	11.079,90	20,81%	343,22	13.385,58	0,33 %
14.3.8	9503	ORSE	Ducha higiênica com registro, linha Dream, ref. 1984.C87.ACT.CR, da DECA ou similar	un	6,00	813,73	4.882,38	20,81%	983,07	5.898,42	0,15 %
14.3.9	13113	ORSE	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=80cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar	un	12,00	222,20	2.666,40	20,81%	268,44	3.221,28	0,08 %
14.3.10	13110	ORSE	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=40cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar	un	7,00	114,61	802,27	20,81%	138,46	969,22	0,02 %
14.3.11	CPU3181	Próprio	BARRA DE APOIO ARTICULAVEL EM ALUMINIO POLIDO 70cm +PARAFUSO	UN	1,00	434,80	434,80	20,81%	525,28	525,28	0,01 %
14.3.12	100867	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	5,00	373,75	1.868,75	20,81%	451,53	2.257,65	0,06 %
14.3.13	100875	SINAPI	BANCO ARTICULADO, EM ACO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1,00	1.175,03	1.175,03	20,81%	1.419,55	1.419,55	0,04 %
14.3.14	CPU2105	Próprio	RALO SECO PVC QUADRADO 15x15 COM GRELHA	UN	27,00	107,82	2.911,14	20,81%	130,26	3.517,02	0,09 %
14.3.15	CPU2564	Próprio	ESTACAO DE CHAMADA DE BANHEIRO,COM INTERRUPTOR DE EMBUTIR.FO RNECIMENTO E COLOCACAO	UN	6,00	252,65	1.515,90	20,81%	305,23	1.831,38	0,05 %
15			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							263.278,01	6,58 %
15.1			HIDRAULICA							87.218,08	2,18 %
15.1.1	CPU2565	Próprio	ACOPLAMENTO RANHURADO EM FERRO FUNDIDO DN 60,3mm 2"	UN	1,00	75,03	75,03	20,81%	90,64	90,64	0,00 %
15.1.2	103039	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	58,78	58,78	20,81%	71,01	71,01	0,00 %
15.1.3	94492	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	1,00	51,64	51,64	20,81%	62,39	62,39	0,00 %
15.1.4	94679	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024	UN	1,00	26,97	26,97	20,81%	32,58	32,58	0,00 %
15.1.5	94662	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2016	UN	1,00	12,59	12,59	20,81%	15,21	15,21	0,00 %
15.1.6	103986	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	5,00	32,42	162,10	20,81%	39,17	195,85	0,00 %
15.1.7	103979	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	103,03	35,21	3.627,69	20,81%	42,54	4.382,90	0,11 %
15.1.8	104008	SINAPI	TE DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 32 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	1,00	36,90	36,90	20,81%	44,58	44,58	0,00 %
15.1.9	CPU2566	Próprio	HIDRÔMETRO EM BRONZE, DIÂMETRO DE 40 MM (1 1/2")	UN	1,00	1.078,92	1.078,92	20,81%	1.303,44	1.303,44	0,03 %
15.1.10	94794	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	1,00	272,27	272,27	20,81%	328,93	328,93	0,01 %
15.1.11	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	40,00	153,59	6.143,60	20,81%	185,55	7.422,00	0,19 %
15.1.12	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	6,00	145,62	873,72	20,81%	175,92	1.055,52	0,03 %
15.1.13	92365	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 40 (1 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	M	2,00	73,63	147,26	20,81%	88,95	177,90	0,00 %
15.1.14	92336	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO RANHURADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	M	1,00	128,36	128,36	20,81%	155,07	155,07	0,00 %
15.1.15	89378	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	6,00	8,35	50,10	20,81%	10,09	60,54	0,00 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Primária à Saúde

Unidade Básica de Saúde Porte 3 - Área Construída: 665,76m²

BDI Geral:
20,81%

Encargo Social Mensalista:
67,79%

Data:
23/09/2026

Bancos:

SINAPI (07/2026) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (08/2025) - ORSE (07/2026) - IOPES (05/2025) - EMOP (07/2025) - SEINFRA (028) - SETOP (04/2026)

BDI Equipamentos: Encargo Social Horista:
13,51% 108,90%

Revisão:
01

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total sem BDI	BDI	Valor Unit com BDI	Total com BDI	Peso (%)
15.1.16	89593	SINAPI	LUVA COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1 1/2, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	2,00	28,36	56,72	20,81%	34,26	68,52	0,00 %
15.1.17	94656	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2016	UN	86,00	4,02	345,72	20,81%	4,86	417,96	0,01 %
15.1.18	104002	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1 1/4", INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	1,00	20,26	20,26	20,81%	24,48	24,48	0,00 %
15.1.19	103966	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	3,00	11,18	33,54	20,81%	13,51	40,53	0,00 %
15.1.20	89489	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	145,00	8,99	1.303,55	20,81%	10,86	1.574,70	0,04 %
15.1.21	89530	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	40,00	18,61	744,40	20,81%	22,48	899,20	0,02 %
15.1.22	89577	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	1,00	41,92	41,92	20,81%	50,64	50,64	0,00 %
15.1.23	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	363,00	28,16	10.222,08	20,81%	34,02	12.349,26	0,31 %
15.1.24	89448	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	0,77	19,08	14,69	20,81%	23,05	17,75	0,00 %
15.1.25	89869	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2022	UN	55,00	12,13	667,15	20,81%	14,65	805,75	0,02 %
15.1.26	89627	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	27,00	23,24	627,48	20,81%	28,08	758,16	0,02 %
15.1.27	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	23,00	19,12	439,76	20,81%	23,10	531,30	0,01 %
15.1.28	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	59,00	15,30	902,70	20,81%	18,48	1.090,32	0,03 %
15.1.29	CPU2194	Próprio	PRESSURIZADOR DE ÁGUA MAX PRESS 270 VF MONOFASICO 220V	UN	1,00	14.388,19	14.388,19	20,81%	17.382,37	17.382,37	0,43 %
15.1.30	12829	ORSE	Reservatório metálico em chapa de aço carbono ASTM A-36/tipo Tubular (diam. 1,47m h= 7,60m), Cap.12.000L c/ pint. int. proteção epóxi poliamida 150 a 180micras e ext. esmalt. sinté. anti-corros. alta quali.130 a 180 micras- Fornecimento e instalado	un	1,00	20.845,72	20.845,72	20,81%	25.183,71	25.183,71	0,63 %
15.1.31	94490	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	2,00	36,63	73,26	20,81%	44,25	88,50	0,00 %
15.1.32	CPU3183	Próprio	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL EM BRONZE, DN= 1"	UN	1,00	126,75	126,75	20,81%	153,13	153,13	0,00 %
15.1.33	89436	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	2,00	9,59	19,18	20,81%	11,59	23,18	0,00 %
15.1.34	103948	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	1,00	9,32	9,32	20,81%	11,26	11,26	0,00 %
15.1.35	89415	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	5,00	19,08	95,40	20,81%	23,05	115,25	0,00 %
15.1.36	104319	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2022	UN	2,00	11,61	23,22	20,81%	14,03	28,06	0,00 %
15.1.37	89357	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	15,50	38,54	597,37	20,81%	46,56	721,68	0,02 %
15.1.38	89400	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	1,00	23,54	23,54	20,81%	28,44	28,44	0,00 %
15.1.39	CPU2464	Próprio	PRESSURIZADOR MAX PRESS 20E	UN	1,00	4.890,84	4.890,84	20,81%	5.908,62	5.908,62	0,15 %
15.1.40	43977	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA / RESERVATORIO EM POLIETILENO, 3000 LITROS, COM TAMPA	UN	1,00	2.560,73	2.560,73	20,81%	3.093,62	3.093,62	0,08 %
15.1.41	103018	SINAPI	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/4", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	1,00	375,08	375,08	20,81%	453,13	453,13	0,01 %
15.2			SANITÁRIA							78.884,10	1,97 %
15.2.1	97903	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0.8X0.8X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF 12/2020	UN	6,00	919,86	5.519,16	20,81%	1.111,28	6.667,68	0,17 %
15.2.2	4883	ORSE	Caixa de Inspeção 0,60 x 0,60 x 0,60m	un	2,00	753,50	1.507,00	20,81%	910,30	1.820,60	0,05 %
15.2.3	CPU3081	Próprio	CAIXA SIFONADA PVC 100x150x50mm C/TAMPA CEGA	UN	8,00	99,99	799,92	20,81%	120,80	966,40	0,02 %
15.2.4	104328	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	26,00	85,31	2.218,06	20,81%	103,06	2.679,56	0,07 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Primária à Saúde

Unidade Básica de Saúde Porte 3 - Área Construída: 665,76m²

BDI Geral:
20,81%Encargo Social Mensalista:
67,79%Data:
23/09/2026

Bancos:

SINAPI (07/2026) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (08/2025) - ORSE (07/2026) - IOPES (05/2025) - EMOP (07/2025) - SEINFRA (028) - SETOP (04/2026)

BDI Equipamentos:
13,51%Encargo Social Horista:
108,90%Revisão:
01

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total sem BDI	BDI	Valor Unit com BDI	Total com BDI	Peso (%)
15.2.5	89708	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	4,00	125,28	501,12	20,81%	151,35	605,40	0,02 %
15.2.6	89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	8,00	25,45	203,60	20,81%	30,75	246,00	0,01 %
15.2.7	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	26,00	15,56	404,56	20,81%	18,80	488,80	0,01 %
15.2.8	86882	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	3,00	29,18	87,54	20,81%	35,25	105,75	0,00 %
15.2.9	CPU2573	Próprio	SIFÃO CROMADO 1 1/4" X 2" (INSTALADO)	UN	2,00	218,69	437,38	20,81%	264,20	528,40	0,01 %
15.2.10	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	26,00	11,63	302,38	20,81%	14,05	365,30	0,01 %
15.2.11	104063	SINAPI	CURVA LONGA, 45 GRAUS, PVC OCRE, JUNTA ELÁSTICA, DN 100 MM, PARA COLETOR PREDIAL DE ESGOTO. AF 06/2022	UN	18,00	78,84	1.419,12	20,81%	95,25	1.714,50	0,04 %
15.2.12	89811	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	UN	13,00	50,01	650,13	20,81%	60,42	785,46	0,02 %
15.2.13	89728	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	93,00	15,58	1.448,94	20,81%	18,82	1.750,26	0,04 %
15.2.14	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	1,00	31,91	31,91	20,81%	38,55	38,55	0,00 %
15.2.15	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	45,00	12,43	559,35	20,81%	15,02	675,90	0,02 %
15.2.16	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	38,00	17,67	671,46	20,81%	21,35	811,30	0,02 %
15.2.17	89739	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	5,00	26,55	132,75	20,81%	32,08	160,40	0,00 %
15.2.18	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	57,00	12,16	693,12	20,81%	14,69	837,33	0,02 %
15.2.19	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	2,00	16,81	33,62	20,81%	20,31	40,62	0,00 %
15.2.20	104345	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	20,00	48,45	969,00	20,81%	58,53	1.170,60	0,03 %
15.2.21	104347	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUCAO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	1,00	54,01	54,01	20,81%	65,25	65,25	0,00 %
15.2.22	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	5,00	58,04	290,20	20,81%	70,12	350,60	0,01 %
15.2.23	104174	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF 06/2022	UN	1,00	211,19	211,19	20,81%	255,14	255,14	0,01 %
15.2.24	89783	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	18,00	17,70	318,60	20,81%	21,38	384,84	0,01 %
15.2.25	89785	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	2,00	30,03	60,06	20,81%	36,28	72,56	0,00 %
15.2.26	89795	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	1,00	46,15	46,15	20,81%	55,75	55,75	0,00 %
15.2.27	CPU2688	Próprio	REDUCAO EXCENTRICA ESGOTO PVC 100x75mm	UN	1,00	71,07	71,07	20,81%	85,86	85,86	0,00 %
15.2.28	89549	SINAPI	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF 06/2022	UN	1,00	20,92	20,92	20,81%	25,27	25,27	0,00 %
15.2.29	CPU2574	Próprio	TUBO DE PVC RÍGIDO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA 'R', DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	128,60	117,13	15.062,92	20,81%	141,50	18.196,90	0,46 %
15.2.30	CPU2575	Próprio	TUBO DE PVC RÍGIDO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA 'R'. DN= 150 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	14,20	166,15	2.359,33	20,81%	200,73	2.850,37	0,07 %
15.2.31	CPU2576	Próprio	TUBO DE PVC RÍGIDO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA 'R', DN= 50 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	78,90	57,07	4.502,82	20,81%	68,95	5.440,16	0,14 %
15.2.32	CPU2577	Próprio	TUBO DE PVC RÍGIDO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA 'R', DN= 75 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	13,90	104,54	1.453,11	20,81%	126,29	1.755,43	0,04 %
15.2.33	CPU2578	Próprio	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 40 MM, (1 1/4"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	89,20	50,21	4.478,73	20,81%	60,66	5.410,87	0,14 %
15.2.34	CPU2579	Próprio	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO, PONTAS LISAS, SOLDÁVEL, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 40 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	34,20	39,56	1.352,95	20,81%	47,79	1.634,42	0,04 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Primária à Saúde

Unidade Básica de Saúde Porte 3 - Área Construída: 665,76m²

BDI Geral:
20,81%

Encargo Social Mensalista:
67,79%

Data:
23/09/2026

Bancos:

SINAPI (07/2026) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (08/2025) - ORSE (07/2026) - IOPES (05/2025) - EMOP (07/2025) - SEINFRA (028) - SETOP (04/2026)

BDI Equipamentos:
13,51%

Encargo Social Horista:
108,90%

Revisão:
01

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total sem BDI	BDI	Valor Unit com BDI	Total com BDI	Peso (%)
15.2.35	CPU2586	Próprio	TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTAS LISAS, SOLDÁVEL, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA 'R', DN= 40 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	1,50	46,69	70,04	20,81%	56,41	84,62	0,00 %
15.2.36	1595	ORSE	Vedação para saída de vaso sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100mm	un	12,00	23,71	284,52	20,81%	28,64	343,68	0,01 %
15.2.37	89373	SINAPI	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	27,00	8,44	227,88	20,81%	10,20	275,40	0,01 %
15.2.38	104014	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	27,00	12,61	340,47	20,81%	15,23	411,21	0,01 %
15.2.39	89384	SINAPI	CURVA DE TRANSPOSIÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	27,00	15,26	412,02	20,81%	18,44	497,88	0,01 %
15.2.40	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	54,00	10,32	557,28	20,81%	12,47	673,38	0,02 %
15.2.41	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	162,00	28,16	4.561,92	20,81%	34,02	5.511,24	0,14 %
15.2.42	12646	ORSE	Caixa de coletora de talvegue - CCT 02 (padrão DNIT)	un	1,00	4.967,76	4.967,76	20,81%	6.001,55	6.001,55	0,15 %
15.2.43	94962	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	m³	0,10	487,26	48,73	20,81%	588,66	58,87	0,00 %
			VENTILAÇÃO						0,00	0,00	
15.2.44	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	6,00	17,67	106,02	20,81%	21,35	128,10	0,00 %
15.2.45	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	70,00	16,81	1.176,70	20,81%	20,31	1.421,70	0,04 %
15.2.46	104348	SINAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	UN	30,00	12,90	387,00	20,81%	15,58	467,40	0,01 %
15.2.47	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	M	161,30	15,85	2.556,61	20,81%	19,15	3.088,90	0,08 %
15.2.48	89825	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	UN	34,00	18,99	645,66	20,81%	22,94	779,96	0,02 %
15.2.49	89829	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	UN	2,00	40,55	81,10	20,81%	48,99	97,98	0,00 %
15.3			PLUVIAL							89.205,69	2,23 %
15.3.1	3234	ORSE	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0,50 x 0,50 x 0,60m, com grelha de ferro fundido	un	2,00	600,27	1.200,54	20,81%	725,19	1.450,38	0,04 %
15.3.2	97961	SINAPI	CAIXA PARA BOCA DE LOBO COMBINADA COM GRELHA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,3X1X1,2 M. AF 12/2020	UN	7,00	2.750,33	19.252,31	20,81%	3.322,67	23.258,69	0,58 %
15.3.3	104063	SINAPI	CURVA LONGA, 45 GRAUS, PVC OCRE, JUNTA ELÁSTICA, DN 100 MM, PARA COLETOR PREDIAL DE ESGOTO. AF 06/2022	UN	2,00	78,84	157,68	20,81%	95,25	190,50	0,00 %
15.3.4	89811	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	UN	69,00	50,01	3.450,69	20,81%	60,42	4.168,98	0,10 %
15.3.5	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	5,00	31,91	159,55	20,81%	38,55	192,75	0,00 %
15.3.6	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	7,00	58,04	406,28	20,81%	70,12	490,84	0,01 %
15.3.7	CPU2574	Próprio	TUBO DE PVC RÍGIDO PxB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA 'R', DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	178,60	117,13	20.919,42	20,81%	141,50	25.271,90	0,63 %
15.3.8	CPU3083	Próprio	TUBO PVC RÍGIDO, TIPO COLETOR ESGOTO, JUNTA ELÁSTICA, DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	148,60	52,97	7.871,34	20,81%	63,99	9.508,91	0,24 %
15.3.9	CPU2838	Próprio	TUBO PVC RÍGIDO, TIPO COLETOR ESGOTO, JUNTA ELÁSTICA, DN= 150 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	25,40	68,70	1.744,98	20,81%	83,00	2.108,20	0,05 %
15.3.10	CPU2587	Próprio	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 75 MM, (2 1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	1,30	110,36	143,47	20,81%	133,33	173,33	0,00 %
15.3.11	CPU2094	Próprio	CURVA PVC PARA REDE COLETOR ESGOTO, 45 GR, 200 MM, COM JUNTA ELASTICA.	UN	2,00	383,86	767,72	20,81%	463,74	927,48	0,02 %
15.3.12	CPU2092	Próprio	CURVA PVC PARA REDE COLETOR ESGOTO, EB-644, 45 GR, 200 MM, COM JUNTA ELASTICA.	UN	2,00	366,08	732,16	20,81%	442,26	884,52	0,02 %
15.3.13	90696	SINAPI	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 200 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF 01/2021	M	59,60	170,68	10.172,53	20,81%	206,20	12.289,52	0,31 %
15.3.14	90697	SINAPI	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 250 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF 01/2021	M	4,90	264,81	1.297,57	20,81%	319,92	1.567,61	0,04 %
15.3.15	89363	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	1,00	12,20	12,20	20,81%	14,74	14,74	0,00 %
15.3.16	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	29,00	10,32	299,28	20,81%	12,47	361,63	0,01 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Primária à Saúde Unidade Básica de Saúde Porte 3 - Área Construída: 665,76m²						BDI Geral: 20,81%	Encargo Social Mensalista: 67,79%	Data: 23/09/2026
Bancos: SINAPI (07/2026) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (08/2025) - ORSE (07/2026) - IOPES (05/2025) - EMOP (07/2025) - SEINFRA (028) - SETOP (04/2026)						BDI Equipamentos: 13,51%	Encargo Social Horista: 108,90%	Revisão: 01

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total sem BDI	BDI	Valor Unit com BDI	Total com BDI	Peso (%)
15.3.17	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	180,50	28,16	5.082,88	20,81%	34,02	6.140,61	0,15 %
15.3.18	89869	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2022	UN	14,00	12,13	169,82	20,81%	14,65	205,10	0,01 %
15.4			PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO (PCI)							7.970,14	0,20 %
15.4.1	12889	ORSE	Placa de sinalizacão, fotoluminescente, em pvc , com logotipo "Cuidado risco de choque elétrico"- Placa E5	un	9,00	18,30	164,70	20,81%	22,11	198,99	0,00 %
15.4.2	9221	ORSE	Extintor de pó químico ABC, capacidade 8 kg, alcance médio do jato 5m , tempo de descarga 12s, NBR9443, 9444, 10721	UN	10,00	270,20	2.702,00	20,81%	326,43	3.264,30	0,08 %
15.4.3	12888	ORSE	Placa de sinalizacão, fotoluminescente, em pvc , com logotipo "Extintor de incêndio portátil"- Placa E5	un	10,00	16,94	169,40	20,81%	20,47	204,70	0,01 %
15.4.4	CPU2594	Próprio	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC PARA AMBIENTES	UN	1,00	214,48	214,48	20,81%	259,11	259,11	0,01 %
15.4.5	11853	ORSE	Placa de sinalizacão de segurancã contra incendio, fotoluminescente, retangular, "20 x 40" cm, em pvc "2" mm anti-chamas (símbolos, cores e pictogramas conforme nbr 13434)	Un	3,00	18,64	55,92	20,81%	22,52	67,56	0,00 %
15.4.6	CPU2596	Próprio	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC, COM INDICAÇÃO DE PROIBIÇÃO NORMATIVA	UN	2,00	16,50	33,00	20,81%	19,93	39,86	0,00 %
15.4.7	12884	ORSE	Placa de sinalizacão, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc , com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência- Placa S2	un	6,00	24,08	144,48	20,81%	29,09	174,54	0,00 %
15.4.8	CPU2600	Próprio	Placa de sinalização de segurança CODIGO 14 - 315/158(NBR 13.434); CÓDIGO S3(NT 14/2010-ES) ("SAIDA DE EMERGÊNCIA" - seta vertical)	und	34,00	30,89	1.050,26	20,81%	37,32	1.268,88	0,03 %
15.4.9	10785	ORSE	Abrigo de sobrepor em chapa de aço carbono pintado com tinta a base de epoxi vermelha, dimensões 75x35x25cm	un	4,00	446,22	1.784,88	20,81%	539,08	2.156,32	0,05 %
15.4.10	CPU2600	Próprio	Placa de sinalização de segurança CODIGO 14 - 315/158(NBR 13.434); CÓDIGO S3(NT 14/2010-ES) ("SAIDA DE EMERGÊNCIA" - seta vertical)	und	9,00	30,89	278,01	20,81%	37,32	335,88	0,01 %
16			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							402.216,61	10,06 %
16.1			INFRAESTRUTURA							296.812,23	7,42 %
16.1.1	9925	ORSE	Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 32mm, d=1 1/4"	un	1,00	2,03	2,03	20,81%	2,45	2,45	0,00 %
16.1.2	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	321,00	22,06	7.081,26	20,81%	26,65	8.554,65	0,21 %
16.1.3	91943	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	25,00	26,12	653,00	20,81%	31,56	789,00	0,02 %
16.1.4	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	141,00	19,56	2.757,96	20,81%	23,63	3.331,83	0,08 %
16.1.5	92868	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	17,00	20,24	344,08	20,81%	24,45	415,65	0,01 %
16.1.6	91920	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	1,00	29,07	29,07	20,81%	35,12	35,12	0,00 %
16.1.7	9816	ORSE	Arruela lisa zincada d=1/4"	un	726,00	0,49	355,74	20,81%	0,59	428,34	0,01 %
16.1.8	CPU2604	Próprio	LEITOS - PORCA E ARRUELA 3/8"	CJ	111,00	6,67	740,37	20,81%	8,06	894,66	0,02 %
16.1.9	CPU2699	Próprio	CHUMBADOR CB 3/8"x2,1/2"+ PARAFUSO	UN	111,00	13,48	1.496,28	20,81%	16,29	1.808,19	0,05 %
16.1.10	CPU2606	Próprio	PARAFUSO LENTILHA 42x13mm COM PORCA E ARRUELA	UN	392,00	1,68	658,56	20,81%	2,03	795,76	0,02 %
16.1.11	CPU2607	Próprio	SUPORTE PARA FIXACAO FITA ALUMINIO OU CABO COBRE NU	UN	111,00	5,50	610,50	20,81%	6,64	737,04	0,02 %
16.1.12	CPU2608	Próprio	VERGALHAO ACO GALV C/OM ROSCA TOTAL PARA PERFILADO 1/4"	M	111,00	21,30	2.364,30	20,81%	25,73	2.856,03	0,07 %
16.1.13	92988	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 50 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	M	23,60	71,05	1.676,78	20,81%	85,84	2.025,82	0,05 %
16.1.14	92992	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 95 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	M	102,80	127,27	13.083,36	20,81%	153,75	15.805,50	0,40 %
16.1.15	101560	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 10 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2020	M	329,20	13,16	4.332,27	20,81%	15,90	5.234,28	0,13 %
16.1.16	91935	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	307,30	32,02	9.839,75	20,81%	38,68	11.886,36	0,30 %
16.1.17	92984	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	M	326,50	35,33	11.535,25	20,81%	42,68	13.935,02	0,35 %
16.1.18	92986	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	M	127,20	48,89	6.218,81	20,81%	59,06	7.512,43	0,19 %
16.1.19	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	3.466,40	3,75	12.999,00	20,81%	4,53	15.702,79	0,39 %
16.1.20	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	5.427,20	5,44	29.523,97	20,81%	6,57	35.656,70	0,89 %
16.1.21	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	797,40	8,44	6.730,06	20,81%	10,20	8.133,48	0,20 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Primária à Saúde

Unidade Básica de Saúde Porte 3 - Área Construída: 665,76m²

BDI Geral:
20,81%

Encargo Social Mensalista:
67,79%

Data:
23/09/2026

Bancos:

SINAPI (07/2026) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (08/2025) - ORSE (07/2026) - IOPES (05/2025) - EMOP (07/2025) - SEINFRA (028) - SETOP (04/2026)

BDI Equipamentos:
13,51%

Encargo Social Horista:
108,90%

Revisão:
01

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total sem BDI	BDI	Valor Unit com BDI	Total com BDI	Peso (%)
16.1.22	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	295,90	11,78	3.485,70	20,81%	14,23	4.210,66	0,11 %
16.1.23	CPU3184	Próprio	CAIXA DE PASSAGEM DE EMBUTIR,EM ACO,COM TAMPA PARAFUSADA,DE 12X12CM.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	1,00	53,22	53,22	20,81%	64,30	64,30	0,00 %
16.1.24	CPU2612	Próprio	CAIXA DE PASSAGEM CH.DE ACO C/TAMPA APARAF. 200x200x100 PISO	UN	1,00	132,88	132,88	20,81%	160,53	160,53	0,00 %
16.1.25	CPU2611	Próprio	CAIXA DE PASSAGEM DE ACO C/ TAMPA APARAFUSADA 302X302X120	UN	4,00	256,38	1.025,52	20,81%	309,73	1.238,92	0,03 %
16.1.26	91963	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	1,00	81,45	81,45	20,81%	98,40	98,40	0,00 %
16.1.27	91965	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	1,00	74,21	74,21	20,81%	89,65	89,65	0,00 %
16.1.28	91961	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	2,00	64,48	128,96	20,81%	77,90	155,80	0,00 %
16.1.29	91979	SINAPI	INTERRUPTOR INTERMEDIÁRIO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	2,00	54,96	109,92	20,81%	66,40	132,80	0,00 %
16.1.30	91955	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	11,00	40,21	442,31	20,81%	48,58	534,38	0,01 %
16.1.31	91957	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	1,00	57,18	57,18	20,81%	69,08	69,08	0,00 %
16.1.32	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	27,00	32,98	890,46	20,81%	39,84	1.075,68	0,03 %
16.1.33	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	1,00	50,01	50,01	20,81%	60,42	60,42	0,00 %
16.1.34	CPU2613	Próprio	PLACA COM UM FURO IMPERIA BRANCO IRIEL P/ SAIDA CABO DE SOM	UN	49,00	19,15	938,35	20,81%	23,14	1.133,86	0,03 %
16.1.35	CPU2614	Próprio	PLACA (ESPELHO) 1 POSTO HORIZONTAL 4x2 PIAL PLUS	UN	224,00	8,93	2.000,32	20,81%	10,79	2.416,96	0,06 %
16.1.36	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	2,00	39,15	78,30	20,81%	47,30	94,60	0,00 %
16.1.37	91997	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	17,00	41,20	700,40	20,81%	49,77	846,09	0,02 %
16.1.38	CPU3167	Próprio	PLACA CEGA 4"x4"	UN	25,00	27,60	690,00	20,81%	33,34	833,50	0,02 %
16.1.39	92022	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	22,00	44,02	968,44	20,81%	53,18	1.169,96	0,03 %
16.1.40	92026	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	2,00	61,05	122,10	20,81%	73,75	147,50	0,00 %
16.1.41	92002	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	98,00	50,26	4.925,48	20,81%	60,72	5.950,56	0,15 %
16.1.42	92003	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	26,00	54,36	1.413,36	20,81%	65,67	1.707,42	0,04 %
16.1.43	92010	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	1,00	73,40	73,40	20,81%	88,67	88,67	0,00 %
16.1.44	91994	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	90,00	27,05	2.434,50	20,81%	32,68	2.941,20	0,07 %
16.1.45	91995	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	4,00	29,10	116,40	20,81%	35,16	140,64	0,00 %
16.1.46	CPU2615	Próprio	SENSOR DE PRESENCIA (LIGA/DESLIGA)	UN	2,00	260,92	521,84	20,81%	315,22	630,44	0,02 %
16.1.47	CPU2693	Próprio	DISJUNTOR DIN TRIPOLAR 100A CURVA C STECK	UN	2,00	188,40	376,80	20,81%	227,61	455,22	0,01 %
16.1.48	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	13,00	13,93	181,09	20,81%	16,83	218,79	0,01 %
16.1.49	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	36,00	13,93	501,48	20,81%	16,83	605,88	0,02 %
16.1.50	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	15,03	15,03	20,81%	18,16	18,16	0,00 %
16.1.51	93660	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	66,78	66,78	20,81%	80,68	80,68	0,00 %
16.1.52	93661	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	42,00	66,78	2.804,76	20,81%	80,68	3.388,56	0,08 %
16.1.53	93662	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5,00	68,98	344,90	20,81%	83,33	416,65	0,01 %
16.1.54	93664	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	6,00	74,61	447,66	20,81%	90,14	540,84	0,01 %
16.1.55	CPU2617	Próprio	Mini-Disjuntor bipolar 63A, curva C, 5kA, 127/220Vca, referência Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	2,00	82,22	164,44	20,81%	99,33	198,66	0,00 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Primária à Saúde Unidade Básica de Saúde Porte 3 - Área Construída: 665,76m²						BDI Geral: 20,81%	Encargo Social Mensalista: 67,79%	Data: 23/09/2026
Bancos: SINAPI (07/2026) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (08/2025) - ORSE (07/2026) - IOPES (05/2025) - EMOP (07/2025) - SEINFRA (028) - SETOP (04/2026)						BDI Equipamentos: 13,51%	Encargo Social Horista: 108,90%	Revisão: 01

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total sem BDI	BDI	Valor Unit com BDI	Total com BDI	Peso (%)
16.1.56	10237	ORSE	Disjuntor termomagnético bipolar 70 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, corrente 5KA	un	2,00	114,30	228,60	20,81%	138,09	276,18	0,01 %
16.1.57	93668	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2020	UN	4,00	83,75	335,00	20,81%	101,18	404,72	0,01 %
16.1.58	CPU2694	Próprio	Disjuntor caixa moldada termomagnético fixo, tripolar 200A, Icu: 50kA, 400/500Vca, referência Siemens, Soprano, Schneider ou equivalente	und	1,00	527,52	527,52	20,81%	637,30	637,30	0,02 %
16.1.59	93672	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2020	UN	1,00	103,53	103,53	20,81%	125,07	125,07	0,00 %
16.1.60	101894	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 60 ATÉ 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2020	UN	6,00	183,75	1.102,50	20,81%	221,99	1.331,94	0,03 %
16.1.61	CPU2618	Próprio	DISPOSITIVO PROTETOR DE SURTO 220V OU 127V, 20 KA, TRIFASICO	UN	25,00	430,28	10.757,00	20,81%	519,82	12.995,50	0,33 %
16.1.62	CPU2619	Próprio	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO, 1 POLO, SUPORTABILIDADE <= 4 KV, UN ATÉ 240V/415V, IIMP = 60 KA, CURVA DE ENSAIO 10/350µS - CLASSE 1	UN	8,00	536,06	4.288,48	20,81%	647,61	5.180,88	0,13 %
16.1.63	CPU2872	Próprio	INTERRUPTOR DIFERENCIAL BIPOLAR DR 25A, 30MA 6KA	und	37,00	145,72	5.391,64	20,81%	176,04	6.513,48	0,16 %
16.1.64	CPU2620	Próprio	INTERRUPTOR DIFERENCIAL BIPOLAR DR 40A, 30MA ? 6KA, REFERÊNCIA SIEMENS, SCHNEIDER, WEG OU	und	4,00	209,85	839,40	20,81%	253,52	1.014,08	0,03 %
16.1.65	CPU2623	Próprio	SAIDA PARA ELETRODUTO MG2982 HORIZONTAL	UN	7,00	15,20	106,40	20,81%	18,36	128,52	0,00 %
16.1.66	CPU2624	Próprio	SAIDA HORIZONTAL PARA ELETROCALHA 1 1/4"	UN	40,00	12,86	514,40	20,81%	15,54	621,60	0,02 %
16.1.67	11285	ORSE	Curva horizontal 100 x 75 mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90° (ref.: mopa ou similar)	un	3,00	41,49	124,47	20,81%	50,12	150,36	0,00 %
16.1.68	CPU3170	Próprio	ELETROCALHA PERFURADA, COM TAMPA, TIPO "U", 100X75MM, TRATAMENTO SUPERFICIAL PRE-ZINCADO A QUENTE, EXCLUSIVE CONEXÕES, ACESSÓRIOS E FIXAÇÃO SUPERIOR. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M	113,80	88,99	10.127,06	20,81%	107,51	12.234,64	0,31 %
16.1.69	12488	ORSE	Suporte vertical 150 x 150 mm para fixação de eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar)	un	111,00	24,82	2.755,02	20,81%	29,99	3.328,89	0,08 %
16.1.70	CPU3171	Próprio	TE HORIZONTAL, 90°, PARA ELETROCALHA PERFURADA OU LISA, 100X75M M. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	9,00	57,06	513,54	20,81%	68,93	620,37	0,02 %
16.1.71	CPU2630	Próprio	EMENDA PARA ELETROCALHA TIPO U 100X100	UN	98,00	15,17	1.486,66	20,81%	18,33	1.796,34	0,04 %
16.1.72	12535	ORSE	Terminal 100 x 75 mm, zincado, para eletrocalha metálica (ref.: Mopa ou similar)	un	2,00	24,17	48,34	20,81%	29,20	58,40	0,00 %
16.1.73	91837	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	20,80	25,67	533,94	20,81%	31,01	645,01	0,02 %
16.1.74	91835	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	1.282,20	20,56	26.362,03	20,81%	24,84	31.849,85	0,80 %
16.1.75	93008	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2021	M	32,70	20,01	654,33	20,81%	24,17	790,36	0,02 %
16.1.76	91865	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	357,50	21,04	7.521,80	20,81%	25,42	9.087,65	0,23 %
16.1.77	93009	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2021	M	47,10	29,35	1.382,39	20,81%	35,46	1.670,17	0,04 %
16.1.78	CPU2632	Próprio	ELETRODUTO GALVANIZADO CONFORME NBR13057 - 1 1/4" COM ACESSÓRIOS	M	1,00	74,31	74,31	20,81%	89,77	89,77	0,00 %
16.1.79	11867	ORSE	Luminária de emergência, de sobrepor, tipo bloco autônomo, com autonomia de 1h, modelo LLE-LLEDDF, da KBR ou si	un	1,00	169,12	169,12	20,81%	204,31	204,31	0,01 %
16.1.80	CPU2648	Próprio	BLOCO AUTÔNOMO DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA LED, COM AUTONOMIA MÍNIMA DE 3 HORAS, FLUXO LUMINOSO DE 2.000 ATÉ 3.000 LÚMENS, EQUIPADO COM 2 FARÓIS	UN	40,00	229,86	9.194,40	20,81%	277,69	11.107,60	0,28 %
16.1.81	8662	ORSE	Soquete ou bocal de porcelana E27 de tempo, ref.MT-2233, marca Decorlux ou similar	un	149,00	13,04	1.942,96	20,81%	15,75	2.346,75	0,06 %
16.1.82	101538	SINAPI	ARMAÇÃO SECUNDÁRIA, COM 1 ESTRIBO E 1 ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 07/2020	UN	2,00	43,15	86,30	20,81%	52,13	104,26	0,00 %
16.1.83	97361	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA COM 16 MEDIDORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2020	UN	1,00	13.500,51	13.500,51	20,81%	16.309,97	16.309,97	0,41 %
16.1.84	12226	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 24 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores - Rev 01_ 03/2022	un	1,00	651,27	651,27	20,81%	786,80	786,80	0,02 %
16.1.85	12228	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 32 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	2,00	549,41	1.098,82	20,81%	663,74	1.327,48	0,03 %
16.1.86	101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2020	UN	1,00	585,73	585,73	20,81%	707,62	707,62	0,02 %
16.1.87	101880	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 150A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2020	UN	2,00	682,51	1.365,02	20,81%	824,54	1.649,08	0,04 %
16.1.88	101881	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 40 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2020	UN	2,00	935,65	1.871,30	20,81%	1.130,36	2.260,72	0,06 %
16.2			ILUMINAÇÃO							46.987,58	1,18 %
16.2.1	97607	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 02/2020	UN	17,00	91,08	1.548,36	20,81%	110,03	1.870,51	0,05 %
16.2.2	CPU3155	Próprio	LUMINÁRIA LED RETANGULAR DE SOBREPOR COM DIFUSOR TRANSLÚCIDO, 4000 K, FLUXO LUMINOSO DE 3690 A 4800 LM, POTÊNCIA DE 35 W A 41 W	UN	33,00	341,28	11.262,24	20,81%	412,30	13.605,90	0,34 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Primária à Saúde

Unidade Básica de Saúde Porte 3 - Área Construída: 665,76m²

BDI Geral:
20,81%

Encargo Social Mensalista:
67,79%

Data:
23/09/2026

Bancos:

SINAPI (07/2026) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (08/2025) - ORSE (07/2026) - IOPES (05/2025) - EMOP (07/2025) - SEINFRA (028) - SETOP (04/2026)

BDI Equipamentos:
13,51%

Encargo Social Horista:
108,90%

Revisão:
01

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total sem BDI	BDI	Valor Unit com BDI	Total com BDI	Peso (%)
16.2.3	CPU2639	Próprio	LUMINARIA DE EMBUTIR PLAFON 18W LED BRANCO FRIO 22,5x22,5	UN	20,00	90,92	1.818,40	20,81%	109,84	2.196,80	0,05 %
16.2.4	13158	ORSE	Luminária plafon (sobrepór) 40 x 40 - 36 W - 6000K - G- Light ou similar	un	88,00	216,91	19.088,08	20,81%	262,05	23.060,40	0,58 %
16.2.5	97607	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	UN	27,00	91,08	2.459,16	20,81%	110,03	2.970,81	0,07 %
16.2.6	CPU2646	Próprio	LUMINÁRIA LED REDONDA DE EMBUTIR PARA PAREDE OU PISO, ÁREA INTERNA OU EXTERNA, BIVOLT - POTÊNCIA 6 W	UN	8,00	102,83	822,64	20,81%	124,23	993,84	0,02 %
16.2.7	CPU2847	Próprio	LUMINARIA DE EMERGENCIA 30 LEDS BIVOLT LDE INTELBRAS	UN	39,00	36,80	1.435,20	20,81%	44,46	1.733,94	0,04 %
16.2.8	CPU2648	Próprio	BLOCO AUTÔNOMO DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA LED, COM AUTONOMIA MÍNIMA DE 3 HORAS, FLUXO LUMINOSO DE 2.000 ATÉ 3.000 LÚMENS, EQUIPADO COM 2 FARÓIS	UN	2,00	229,86	459,72	20,81%	277,69	555,38	0,01 %
16.3			SPDA							58.416,80	1,46 %
16.3.1	11273	ORSE	Caixa de equipotencialização em aço 200x200x90mm, para embutir com tampa, com9 terminais, ref:TEL-901 ou similar (SPDA)	un	1,00	374,42	374,42	20,81%	452,34	452,34	0,01 %
16.3.2	101801	SINAPI	CAIXA COM GRELHA RETANGULAR DE FERRO FUNDIDO, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0.30 X 1.00 X 1.00. AF 12/2020	UN	15,00	1.097,50	16.462,50	20,81%	1.325,89	19.888,35	0,50 %
16.3.3	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF 12/2020	UN	17,00	64,33	1.093,61	20,81%	77,72	1.321,24	0,03 %
16.3.4	CPU3178	Próprio	HASTE ATERRAMENTO COBREADA 5/8"" x 2.40m 6715 670106 - MAGNET	UN	15,00	177,70	2.665,50	20,81%	214,68	3.220,20	0,08 %
16.3.5	96989	SINAPI	CAPTOR TIPO FRANKLIN PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2023	UN	1,00	156,77	156,77	20,81%	189,39	189,39	0,00 %
16.3.6	96988	SINAPI	MASTRO 1 ½", COM 3 METROS, PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2023	UN	1,00	187,29	187,29	20,81%	226,27	226,27	0,01 %
16.3.7	104746	SINAPI	MINI CAPTOR PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2023	UN	40,00	30,12	1.204,80	20,81%	36,39	1.455,60	0,04 %
16.3.8	CPU2650	Próprio	CABO DE COBRE NU MEIO DURO 7 FIOS 35mm2	M	371,60	41,14	15.287,62	20,81%	49,70	18.468,52	0,46 %
16.3.9	CPU2651	Próprio	CABO DE COBRE NU MEIO DURO 7 FIOS 50mm2	M	164,60	58,17	9.574,78	20,81%	70,28	11.568,09	0,29 %
16.3.10	96984	SINAPI	ELETRODUTO PVC RÍGIDO, DIÂMETRO 40MM, COM 3 METROS, PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2023	UN	16,00	65,87	1.053,92	20,81%	79,58	1.273,28	0,03 %
16.3.11	101548	SINAPI	ISOLADOR, TIPO ROLDANA, PARA BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2020	UN	36,00	8,13	292,68	20,81%	9,82	353,52	0,01 %
17			CLIMATIZAÇÃO							168.524,85	4,21 %
17.1			INFRAESTRUTURA							137.890,16	3,45 %
17.1.1	97331	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA CENTRAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	202,00	29,19	5.896,38	20,81%	35,26	7.122,52	0,18 %
17.1.2	103290	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF 11/2021	M	120,00	52,60	6.312,00	20,81%	63,55	7.626,00	0,19 %
17.1.3	103291	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF 11/2021	M	118,00	65,94	7.780,92	20,81%	79,66	9.399,88	0,24 %
17.1.4	97330	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	36,00	106,75	3.843,00	20,81%	128,96	4.642,56	0,12 %
17.1.5	11412	ORSE	Cabo de cobre PP Cordplast 4 x 2,5 mm2, 450/750v - fornecimento e instalação	M	212,00	17,65	3.741,80	20,81%	21,32	4.519,84	0,11 %
17.1.6	CPU2653	Próprio	CAIXA PARA ENCAIXE E INSTALACAO APARELHO AR CONDICIONADO	UN	23,00	892,84	20.535,32	20,81%	1.078,64	24.808,72	0,62 %
17.1.7	CPU2656	Próprio	DUTO PARA EXAUSTAO DE AR/VENTILACAO, CHAVETADO EM CHAPA DE AC O GALVANIZADO,NAS DIVERSAS BITOLAS,CONFORME ABNT NBR 16401,I NCLUSIVE SUPORTES PINTADOS,GRELHAS,DIFUSORES EM ALUMINIO EXT RUDADO E DEMAIS ITENS NECESSARIOS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	KG	764,00	68,07	52.005,48	20,81%	82,24	62.831,36	1,57 %
17.1.8	CPU3157	Próprio	DUTO FLEXIVEL DE ALUMINIO C/ ISOLAM. TERM.LA VIDRO 150MM 6""	M	10,00	52,99	529,90	20,81%	64,02	640,20	0,02 %
17.1.9	CPU3158	Próprio	DUTO FLEXIVEL DE ALUMINIO C/ ISOLAM. TERM.LA VIDRO 100MM 4""	M	84,00	45,17	3.794,28	20,81%	54,57	4.583,88	0,11 %
17.1.10	12498	ORSE	Barra roscada bicromatizada ø 3/8" x 3000mm	un	98,00	89,01	8.722,98	20,81%	107,53	10.537,94	0,26 %
17.1.11	721	ORSE	Fornecimento e instalação de porca sextavada 3/8" (ref vl 1.55 valemam ou similar)	un	72,00	2,38	171,36	20,81%	2,88	207,36	0,01 %
17.1.12	90460	SINAPI	SUPORTE PARA 2 TUBOS HORIZONTAIS, ESPAÇADO A CADA 56 CM, EM PERFILADO COM COMPRIMENTO DE 25 CM FIXADO EM LAJE, POR METRO DE TUBULAÇÃO FIXADA. AF 09/2023	M	30,00	26,76	802,80	20,81%	32,33	969,90	0,02 %
17.2			EQUIPAMENTOS							30.634,69	0,77 %
17.2.1	CPU2661	Próprio	EXAUSTOR CENTRIFUGO SIROCO TRIFASICO EC5-TN-3	UN	1,00	7.579,99	7.579,99	13,51%	8.604,05	8.604,05	0,22 %
17.2.2	CPU2660	Próprio	EXAUSTOR CENTRIFUGO SIROCO TRIFASICO MODELO EC4-TN	UN	1,00	6.351,56	6.351,56	13,51%	7.209,66	7.209,66	0,18 %
17.2.3	CPU3186	Próprio	CAIXA DE VENTILACAO PARA FORRO COLARINHO COM BOCAL CVM1800	UN	1,00	3.839,84	3.839,84	13,51%	4.358,60	4.358,60	0,11 %
17.2.4	CPU2663	Próprio	CAIXA DE VENTILACAO PARA FORRO CAB-250 - 220V - S&P	UN	1,00	3.208,40	3.208,40	13,51%	3.641,85	3.641,85	0,09 %
17.2.5	CPU2662	Próprio	CAIXA DE VENTILACAO PARA FORRO MODELO: CAB-250N - 220V - S&P	UN	1,00	5.744,58	5.744,58	13,51%	6.520,67	6.520,67	0,16 %
17.2.6	CPU2665	Próprio	EXAUSTOR AXIAL MULTIVAC MODELO MURO 150A	UN	1,00	264,17	264,17	13,51%	299,86	299,86	0,01 %
18			DADOS E VOZ						0,00	22.881,33	0,57 %
18.1	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" x 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E	UN	52,00	22,06	1.147,12	20,81%	26,65	1.385,80	0,03 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Primária à Saúde Unidade Básica de Saúde Porte 3 - Área Construída: 665,76m²			BDI Geral: 20,81%	Encargo Social Mensalista: 67,79%	Data: 23/09/2026
Bancos: SINAPI (07/2026) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (08/2025) - ORSE (07/2026) - IOPES (05/2025) - EMOP (07/2025) - SEINFRA (028) - SETOP (04/2026)			BDI Equipamentos: 13,51%	Encargo Social Horista: 108,90%	Revisão: 01

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total sem BDI	BDI	Valor Unit com BDI	Total com BDI	Peso (%)
18.2	9816	ORSE	Arruela lisa zincada d=1/4"	un	476,00	0,49	233,24	20,81%	0,59	280,84	0,01 %
18.3	CPU2604	Próprio	LEITOS - PORCA E ARRUELA 3/8"	CJ	75,00	6,67	500,25	20,81%	8,06	604,50	0,02 %
18.4	CPU2606	Próprio	CHUMBADOR CB 3/8"x2, 1/2"+ PARAFUSO	UN	75,00	13,48	1.011,00	20,81%	16,29	1.221,75	0,03 %
18.5	CPU2606	Próprio	PARAFUSO LENTILHA 42x13mm COM PORCA E ARRUELA	UN	240,00	1,68	403,20	20,81%	2,03	487,20	0,01 %
18.6	CPU2607	Próprio	SUPORTE PARA FIXACAO FITA ALUMINIO OU CABO COBRE NU	UN	75,00	5,50	412,50	20,81%	6,64	498,00	0,01 %
18.7	CPU2608	Próprio	VERGALHAO ACO GALV C/OM ROSCA TOTAL PARA PERFILADO 1/4"	M	75,00	21,30	1.597,50	20,81%	25,73	1.929,75	0,05 %
18.8	CPU2611	Próprio	CAIXA DE PASSAGEM DE ACO C/ TAMPA APARAFUSADA 302X302X120	UN	3,00	256,38	769,14	20,81%	309,73	929,19	0,02 %
18.9	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	39,00	57,43	2.239,77	20,81%	69,38	2.705,82	0,07 %
18.10	CPU2623	Próprio	SAIDA PARA ELETRODUTO MG2982 HORIZONTAL	UN	6,00	15,20	91,20	20,81%	18,36	110,16	0,00 %
18.11	CPU2624	Próprio	SAIDA HORIZONTAL PARA ELETROCALHA 1 1/4"	UN	24,00	12,86	308,64	20,81%	15,54	372,96	0,01 %
18.12	11286	ORSE	Curva horizontal 75 x 50 mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90° (ref.: mopa ou similar)	un	2,00	64,75	129,50	20,81%	78,22	156,44	0,00 %
18.13	749	ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha metálica 75 x 50 x 3000 mm (ref. vl 3.01 ge 75/50 valemam ou similar)	un	27,50	76,72	2.109,80	20,81%	92,69	2.548,98	0,06 %
18.14	8695	ORSE	Suporte vertical 100 x 100 mm para fixação de eletrocalha metálica (ref.: Mopa ou similar)	un	75,00	12,70	952,50	20,81%	15,34	1.150,50	0,03 %
18.15	9426	ORSE	Tê horizontal 75 x 50 mm para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	un	2,00	26,25	52,50	20,81%	31,71	63,42	0,00 %
18.16	CPU2670	Próprio	EMENDA INTERNA PARA ELETROCALHA 50x50	UN	60,00	11,42	685,20	20,81%	13,80	828,00	0,02 %
18.17	699	ORSE	Terminal 75 x 50 mm para eletrocalha metálica (ref. vl 3.01-25 ge valemam ou similar)	un	2,00	17,64	35,28	20,81%	21,31	42,62	0,00 %
18.18	91837	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS,	M	140,90	25,67	3.616,90	20,81%	31,01	4.369,31	0,11 %
18.19	91835	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS,	M	73,70	20,56	1.515,27	20,81%	24,84	1.830,71	0,05 %
18.20	91865	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO -	M	38,80	21,04	816,35	20,81%	25,42	986,30	0,02 %
18.21	CPU2672	Próprio	TOMADA PARA TV, TIPO PINO JACK, COM PLACA	UN	13,00	24,14	313,82	20,81%	29,16	379,08	0,01 %
19			GASES MEDICINAIS							27.306,86	0,68 %
19.1	103835	SINAPI	TUBO EM COBRE RÍGIDO, DN 15 MM, CLASSE A, SEM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE	M	100,00	101,67	10.167,00	20,81%	122,83	12.283,00	0,31 %
19.2	103865	SINAPI	TÊ EM COBRE, DN 15 MM, SEM ANEL DE SOLDA, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS MEDICINAL -	UN	18,00	32,96	593,28	20,81%	39,82	716,76	0,02 %
19.3	103838	SINAPI	COTOVELO EM COBRE, DN 15 MM, 90 GRAUS, SEM ANEL DE SOLDA, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE	UN	80,00	24,32	1.945,60	20,81%	29,38	2.350,40	0,06 %
19.4	103847	SINAPI	LUVA EM COBRE, DN 15 MM, SEM ANEL DE SOLDA, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS MEDICINAL -	UN	15,00	15,77	236,55	20,81%	19,05	285,75	0,01 %
19.5	CPU3122	Próprio	PAINEL DE ALARME MEDICINAL AR COMPRIMIDO,OXIDO NITROSO,DIOXI DO DE CARBONO,OXIGENIO E VACUO.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO, (PARA INSTALACAO VIDE FAMILIA 15.014)	UN	2,00	595,19	1.190,38	13,51%	675,60	1.351,20	0,03 %
19.6	11218	ORSE	Régua p/gás medicinal,em alumínio,dimensões: 850x220x70mm,com: 01 ponto p/ oxigênio, 01 ponto p/ ar comprimido, 01	un	5,00	1.140,63	5.703,15	13,51%	1.294,73	6.473,65	0,16 %
19.7	CPU2424	Próprio	POSTO DE CONSUMO DE O2 OU AR VÁCUO OU N2O	UN	2,00	199,60	399,20	20,81%	241,14	482,28	0,01 %
19.8	8733	ORSE	Central manifold para cilindros 2 x 2 para oxigênio, ar comprimido e óxido nitroso com serpentina e sem válvula de alta	un	2,00	1.311,02	2.622,04	13,51%	1.488,14	2.976,28	0,07 %
19.9	91179	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA/PVC ESGOTO/PVC PLUVIAL/CPVC/PPR/COBRE OU AÇO,	M	18,00	17,82	320,76	20,81%	21,53	387,54	0,01 %
20			URBANIZAÇÃO							13.123,62	0,33 %
20.1			PAVIMENTAÇÃO E ACESSIBILIDADE							10.362,59	0,26 %
20.1.1	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	m²	22,92	166,22	3.809,76	20,81%	200,81	4.602,57	0,12 %
20.1.2	94276	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO,	M	72,70	65,58	4.767,67	20,81%	79,23	5.760,02	0,14 %
20.2			PAISAGISMO							1.557,63	0,04 %
20.2.1	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_05/2022	m²	67,90	18,99	1.289,42	20,81%	22,94	1.557,63	0,04 %
20.3			SINALIZAÇÃO							1.203,40	0,03 %
20.3.1	12043	ORSE	Letra em aço inox escovado/polido 20 x 20cm - instalado	un	10,00	99,61	996,10	20,81%	120,34	1.203,40	0,03 %
21			SERVIÇOS COMPLEMENTARES							11.977,02	0,30 %
21.1	2451	ORSE	Limpeza/remoção de tintas em pisos e revestimentos	m²	665,76	12,27	8.168,88	20,81%	14,82	9.866,56	0,25 %
21.2	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	665,76	2,62	1.744,29	20,81%	3,17	2.110,46	0,05 %
22			RAMPA ACESSÍVEL E ESCADA DO ACESSO PRINCIPAL							359.111,29	8,98 %
22.1	12188	ORSE	Corrimão duplo em tubo de ferro galvanizado 1 1/2", com chumbadores para fixação em alvenaria	m	132,22	188,61	24.938,01	20,81%	227,86	30.127,65	0,75 %
22.2	90100	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARG. DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021	m³	59,41	14,70	873,33	20,81%	17,76	1.055,12	0,03 %
22.3	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	25,46	98,41	2.505,52	20,81%	118,89	3.026,94	0,08 %
22.4	100324	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	m³	1,52	223,38	339,54	20,81%	269,87	410,20	0,01 %
22.5	96534	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	536,57	85,32	45.780,15	20,81%	103,08	55.309,64	1,38 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Primária à Saúde

Unidade Básica de Saúde Porte 3 - Área Construída: 665,76m²

BDI Geral:
20,81%

Encargo Social Mensalista:
67,79%

Data:
23/09/2026

Bancos:

SINAPI (07/2026) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (08/2025) - ORSE (07/2026) - IOPES (05/2025) - EMOP (07/2025) - SEINFRA (028) - SETOP (04/2026)

BDI Equipamentos: 13,51%
Encargo Social Horista: 108,90%

Revisão:
01

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total sem BDI	BDI	Valor Unit com BDI	Total com BDI	Peso (%)
22.6	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	392,35	14,11	5.536,06	20,81%	17,05	6.689,57	0,17 %
22.7	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	41,40	12,80	529,92	20,81%	15,46	640,04	0,02 %
22.8	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	450,00	11,68	5.256,00	20,81%	14,11	6.349,50	0,16 %
22.9	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	390,00	10,21	3.981,90	20,81%	12,33	4.808,70	0,12 %
22.10	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	2.167,76	8,49	18.404,28	20,81%	10,26	22.241,22	0,56 %
22.11	92764	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	1.083,83	8,11	8.789,86	20,81%	9,80	10.621,53	0,27 %
22.12	92765	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	76,94	9,13	702,46	20,81%	11,03	848,65	0,02 %
22.13	CPU1209	Próprio	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 30CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF 01/2020 PA	m	244,00	160,65	39.198,60	20,81%	194,08	47.355,52	1,18 %
22.14	103674	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022 PS	m³	41,40	712,64	29.503,30	20,81%	860,94	35.642,92	0,89 %
22.15	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF 08/2023	m³	43,47	31,52	1.370,17	20,81%	38,08	1.655,34	0,04 %
22.16	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF 09/2023	m²	79,59	44,17	3.515,49	20,81%	53,36	4.246,92	0,11 %
22.17	000128	SBC	CONTROLE TECNOLÓGICO DE CONCRETOS	m³	41,40	94,47	3.911,06	20,81%	114,13	4.724,98	0,12 %
22.18	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF 08/2022	m²	123,04	86,93	10.695,87	20,81%	105,02	12.921,66	0,32 %
22.19	103322	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	m²	148,50	70,54	10.475,19	20,81%	85,22	12.655,17	0,32 %
22.20	103318	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021 (ARRIMO)	m²	424,72	113,39	48.159,00	20,81%	136,99	58.182,39	1,46 %
22.21	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	m²	529,24	9,60	5.080,70	20,81%	11,60	6.139,18	0,15 %
22.22	104958	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	m²	529,24	27,85	14.739,33	20,81%	33,65	17.808,93	0,45 %
22.23	98556	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORCADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF 09/2023	m²	71,51	62,61	4.477,24	20,81%	75,64	5.409,02	0,14 %
22.24	97088	SINAPI	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-92. AF 09/2021	Kg	9,00	16,52	148,68	20,81%	19,96	179,64	0,00 %
22.25	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	m²	529,24	4,88	2.582,69	20,81%	5,90	3.122,52	0,08 %
22.26	104641	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	m²	529,24	10,85	5.742,25	20,81%	13,11	6.938,34	0,17 %
23			ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA							104.816,53	2,62 %
23.1	93565	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	3,50	24.788,99	86.761,47	20,81%	29.947,58	104.816,53	2,62 %
										3.998.328,05	

TOTAL SEM BDI
TOTAL DO BDI
TOTAL GERAL

3.292.220,14
706.107,91
3.998.328,05