MEMÓRIA DE CÁLCULO

Paisagismo Urbano – Bairro Novo Horizonte

Local: Rua Dona Helena Romanelli – Bairro Novo Horizonte – Itamonte/MG

Data de referência: novembro de 2026
BDI aplicado: 25%

Item 1.1 – Roçada manual de terreno com roçadeira costal, exclusive rastelamento e queima

Base: SICOR – ED-28162. Quantidade: 1801,28 m². Preço unitário com BDI: R$ 0,40. Valor total: R$ 720,51.

Critério de medição: Área total de limpeza e preparação: 1.801,28 m².

Item 1.2 – Rastelamento de área com afastamento de até 20 m, exclusive capina ou roçada manual

Base: SICOR – ED-8143. Quantidade: 1801,28 m². Preço unitário com BDI: R$ 1,39. Valor total: R$ 2.503,78.

Critério de medição: Área total de limpeza e preparação: 1.801,28 m².

Item 1.3 – Plantio e preparo de covas de forração, exceto fornecimento de mudas

Base: SICOR – ED-50434. Quantidade: 1688,70 m². Preço unitário com BDI: R$ 10,68. Valor total: R$ 18.035,32.

Critério de medição: Área efetiva de forração prevista: 1.688,70 m².

Item 1.4 – Fornecimento de forração tipo grama-amendoim, exclusive plantio

Base: SICOR – ED-25549. Quantidade: 1688,70 m². Preço unitário com BDI: R$ 7,05. Valor total: R$ 11.905,34.

Critério de medição: Área efetiva de forração prevista: 1.688,70 m².

Item 1.5 – Plantio e preparo de covas de arbustos ornamentais em geral, exceto fornecimento das mudas

Base: SICOR – ED-50433. Quantidade: 200 un. Preço unitário com BDI: R$ 16,85. Valor total: R$ 3.370,00.

Critério de medição: Quantidade de arbustos ornamentais para plantio e fornecimento: 200 unidades, conforme dimensionamento paisagístico revisado.

Item 1.6 – Fornecimento de arbusto Bela Emília ou equivalente, altura mínima 15 cm, exclusive plantio

Base: SICOR – ED-50446. Quantidade: 200 un. Preço unitário com BDI: R$ 8,44. Valor total: R$ 1.688,00.

Critério de medição: Quantidade de arbustos ornamentais para plantio e fornecimento: 200 unidades, conforme dimensionamento paisagístico revisado.

Item 1.7 – Plantio e preparo de covas para árvores com altura média de 2 m, dimensões 60 x 60 x 60 cm, exclusive mudas

Base: SICOR – ED-50432. Quantidade: 5 un. Preço unitário com BDI: R$ 22,46. Valor total: R$ 112,30.

Critério de medição: Quantidade de árvores Ipê-Amarelo para plantio e fornecimento: 5 unidades, conforme dimensionamento paisagístico revisado.

Item 1.8 – Fornecimento de árvore Ipê-Amarelo com altura média de 2 m, exclusive plantio

Base: SICOR – ED-25245. Quantidade: 5 un. Preço unitário com BDI: R$ 160,94. Valor total: R$ 804,70.

Critério de medição: Quantidade de árvores Ipê-Amarelo para plantio e fornecimento: 5 unidades, conforme dimensionamento paisagístico revisado.

Item 2.1 – Regularização e compactação manual do terreno com soquete, exclusive limpeza/roçada

Base: SICOR – ED-51122. Quantidade: 25 m². Preço unitário com BDI: R$ 15,25. Valor total: R$ 381,25.

Critério de medição: Área destinada à circulação e convivência: 25,00 m².

Item 2.2 – Execução de pavimento em piso intertravado, bloco 16 faces, 22 x 11 cm, espessura 6 cm

Base: SINAPI – 92403. Quantidade: 25 m². Preço unitário com BDI: R$ 100,33. Valor total: R$ 2.508,25.

Critério de medição: Área destinada à circulação e convivência: 25,00 m².

Item 2.3 – Conjunto de mesa e quatro bancos de concreto para jogos

Base: COTAÇÃO – CPU-02. Quantidade: 2 un. Preço unitário com BDI: R$ 1.356,18. Valor total: R$ 2.712,36.

Critério de medição: Dois conjuntos de mesa e bancos de concreto para jogos.

Item 2.4 – Instalação de floreira circular pré-fabricada de concreto, diâmetro 1000 mm

Base: COTAÇÃO – CPU-03. Quantidade: 1 un. Preço unitário com BDI: R$ 715,75. Valor total: R$ 715,75.

Critério de medição: Uma floreira circular pré-fabricada de concreto.

Item 2.5 – Instalação de balizador metálico modelo Olegário, sobre solo

Base: COTAÇÃO – CPU-01. Quantidade: 5 un. Preço unitário com BDI: R$ 218,13. Valor total: R$ 1.090,65.

Critério de medição: Cinco balizadores metálicos na área de convivência.

Item 2.6 – Cabo de cobre flexível 10 mm², 450/750 V

Base: SINAPI – 000980. Quantidade: 250 m. Preço unitário com BDI: R$ 18,93. Valor total: R$ 4.732,50.

Critério de medição: Extensão total de cabo de cobre prevista: 250 m.

Item 2.7 – Eletroduto flexível corrugado PEAD DN 50, enterrado, fornecimento e instalação

Base: SINAPI – 97667. Quantidade: 125 m. Preço unitário com BDI: R$ 10,30. Valor total: R$ 1.287,50.

Critério de medição: Extensão total de eletroduto prevista: 125 m.

RESUMO DO ORÇAMENTO

Limpeza e plantio: R$ 39.139,95

Área de convivência: R$ 13.428,26

TOTAL GERAL: R$ 52.568,21

MARCELO FILGUEIRAS GUIMARÃES
Secretário Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Territorial
CAU A76638-0