

**PREFEITURA MUNICIPAL DE MUZAMBINHO**

**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

		VALOR TOTAL: R\$ 462.425,84		DURAÇÃO: 4 MÊSES			
ITEM	SERVIÇO	FÍSICO/FINANCEIRO		1 ° MÊS	2 ° MÊS	3 ° MÊS	TOTAIS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	FÍSICO	R\$ 6.167,64	R\$ 6.167,64	R\$ -	R\$ -	R\$ 6.167,64
		FINANCEIRO	1,33%	100,00%			100,00%
2	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES	FÍSICO	R\$ 7.274,72	R\$ 7.274,72	R\$ -	R\$ -	R\$ 7.274,72
		FINANCEIRO	1,57%	100,00%			100,00%
3	REVESTIMENTO DE PISO	FÍSICO	R\$ 49.759,64	R\$ -	R\$ 24.879,82	R\$ 24.879,82	R\$ 49.759,64
		FINANCEIRO	10,76%		50,00%	50,00%	100,00%
4	REVESTIMENTO DE PAREDES	FÍSICO	R\$ 39.063,58	R\$ 19.531,79	R\$ 19.531,79	R\$ -	R\$ 39.063,58
		FINANCEIRO	8,45%	50,00%	50,00%		100,00%
5	PINTURA DE PORTAS E JANELAS	FÍSICO	R\$ 1.615,98	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.615,98	R\$ 1.615,98
		FINANCEIRO	0,35%			100,00%	100,00%
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	FÍSICO	R\$ 24.922,76	R\$ 12.461,38	R\$ 12.461,38	R\$ -	R\$ 24.922,76
		FINANCEIRO	5,39%	50,00%	50,00%		100,00%
7	CLIMATIZAÇÃO	FÍSICO	R\$ 42.051,85	R\$ 14.015,88	R\$ 14.015,88	R\$ 14.020,09	R\$ 42.051,85
		FINANCEIRO	9,09%	33,33%	33,33%	33,34%	100,00%
8	MOBILIÁRIOS, LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	FÍSICO	R\$ 43.886,83	R\$ -	R\$ 10.971,71	R\$ 32.915,12	R\$ 43.886,83
		FINANCEIRO	9,49%		25,00%	75,00%	100,00%
9	ISOLAMENTO E CONDICIONAMENTO ACÚSTICO	FÍSICO	R\$ 105.056,23	R\$ 52.528,12	R\$ 52.528,12	R\$ -	R\$ 105.056,23
		FINANCEIRO	22,72%	50,00%	50,00%		100,00%
10	ILUMINAÇÃO CÊNICA	FÍSICO	R\$ 88.490,46	R\$ -	R\$ 8.849,05	R\$ 79.641,41	R\$ 88.490,46
		FINANCEIRO	19,14%		10,00%	90,00%	100,00%
11	SONORIZAÇÃO	FÍSICO	R\$ 32.969,08	R\$ -	R\$ 3.296,91	R\$ 29.672,17	R\$ 32.969,08
		FINANCEIRO	7,13%		10,00%	90,00%	100,00%
12	CORTINA CÊNICA	FÍSICO	R\$ 17.131,27	R\$ -	R\$ -	R\$ 17.131,27	R\$ 17.131,27
		FINANCEIRO	3,70%			100,00%	
13	LIMPEZA FINAL	FÍSICO	R\$ 4.035,80	R\$ -	R\$ -	R\$ 4.035,80	R\$ 4.035,80
		FINANCEIRO	0,87%			100,00%	100,00%
<b>TOTAL</b>		VALOR MENSAL:	R\$ 111.979,53	R\$ 111.979,53	R\$ 146.534,65	R\$ 203.911,67	<b>R\$ 462.425,84</b>
		% CONCLUÍDA MENSAL:		24,22%	31,69%	44,10%	
		VALOR ACUMULADO:	R\$ 111.979,53	R\$ 111.979,53	R\$ 258.514,18	R\$ 462.425,84	
		% CONCLUÍDA TOTAL:		24,22%	55,90%	100,00%	

OBS: - O cronograma físico-financeiro pode alterar em função dos diferentes métodos construtivos existentes e a ordem com que cada empresa segue, sendo este um referencial.

Muzambinho-MG, 23 de março de 2026

\_\_\_\_\_  
 Athus Henrique de Paula  
 Engenheiro Civil CREA MG213554/D  
 Departamento de Obras e Serviços Urbanos

\_\_\_\_\_  
 Marco Aurelio Alves Teixeira  
 Arquiteto e Urbanista CAU A9104-9  
 Diretor do Departamento de Obras e Serviços Urbanos