

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

O presente Estudo Técnico Preliminar – ETP, tem como objetivo avaliar alternativas para Contratação de empresa especializada para o fornecimento de madeira Cumaru “cerne” (Dipteryx odorata), destinada à execução do deck em madeira no local turístico Santo Cruzeiro, no Município de Ouro Fino/MG, servindo como base para a elaboração da descrição do objeto.

Departamento Requisitante: Departamento de Obras, Infraestrutura, Meio Ambiente e Trânsito.

Responsável: Thiago Zuccon e Silva

1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A contratação tem como finalidade a execução de deck de madeira no ponto turístico Santo Cruzeiro, promovendo melhoria estrutural e estética no local, de forma a valorizar o espaço público e oferecer maior conforto e segurança aos visitantes.

A opção pela madeira Cumaru se justifica por suas propriedades de alta resistência, durabilidade e adequação a ambientes externos, sendo material amplamente utilizado em obras dessa natureza.



2. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A contratação visa garantir que o material fornecido atenda aos critérios técnicos necessários para assegurar a longevidade, a segurança e o acabamento estético da estrutura, considerando as características próprias da madeira Cumaru cerne, reconhecida por sua elevada densidade, dureza, resistência à umidade, fungos e cupins.

3. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

A estimativa da quantidade foi elaborada com base no projeto em 3D desenvolvido pela arquiteta responsável, aliado ao levantamento técnico e cálculos realizados pelo servidor encarregado pela execução do deck, garantindo que as dimensões e o quantitativo de materiais estejam compatíveis com o projeto e a área de implantação.

4. ESPECIFICAÇÕES DO OBJETO

Item	Unidade	Quant	Descrição	Valor Unitário	Valor Total
1.	M ²	150	Madeira Cumaru (<i>Dipteryx odorata</i>), tipo cerne, para uso em deck, nas dimensões de 10 cm de largura x 2 cm de espessura, acabamento final (esquadrejado, plainado e lixado), seca e pronta para instalação, acompanhada da guia ambiental e do Documento de Origem Florestal (DOF).	R\$ 336,61	R\$ 50.491,67

5. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

Fica estimado o valor R\$ 50.491,67 (cinquenta mil, quatrocentos e noventa e um reais e sessenta e sete centavos) para Contratação de empresa especializada para o fornecimento de madeira Cumaru “cerne” (*Dipteryx odorata*), destinada à execução do deck em madeira no local turístico Santo Cruzeiro, no Município de Ouro Fino/MG, a vigência do contrato é 12 meses a partir da data de sua homologação foram utilizados como metodologia para obtenção do preço e referência para contratação a média, mediana ou o menor valor obtido na pesquisa de preços.

6. LOCAL E FORMA DE ENTREGA

O fornecimento/serviços se dará de acordo com os prazos e horários estipulados na Ordem de Fornecimento, devendo o fornecedor entregar/realizar os materiais/serviços solicitados em até 15 (quinze) dias a partir do recebimento da OF. Ou seja, a entrega deve ocorrer no endereço especificado na Ordem de Fornecimento, de segunda a sexta feira no horário de 08h às 16h.

As dúvidas/esclarecimentos sobre a entrega podem ser enviadas ao e-mail: obras@ourofino.mg.gov.br

7. CONDIÇÕES DE RECEBIMENTO / FORNECIMENTO

- Fornecer a madeira, acabada (esquadrejada, plainada e lixada), acompanhada da guia ambiental e do Documento de Origem Florestal (DOF);
- Garantir que o material esteja em perfeito estado de conservação, sem defeitos, rachaduras ou empenamentos;

- Transportar e descarregar o material no local indicado pelo Departamento de Obras, sem ônus adicional para a Prefeitura;
- Substituir imediatamente qualquer peça que não atenda aos padrões de qualidade exigidos;
- Cumprir todas as normas ambientais e de segurança aplicáveis ao transporte e comercialização de madeira nativa;
- Responsabilizar-se integralmente por eventuais danos causados durante o transporte e entrega do material.

8. PROCEDIMENTOS DE FISCALIZAÇÃO

- O Departamento de Obras, Infraestrutura e Meio Ambiente será responsável pela fiscalização dos produtos entregues.
- Os materiais/serviços poderão ser rejeitados, total ou parcialmente, quando não estiverem em conformidade com as especificações constantes no Termo de Referência e na Proposta. Neste caso, deverão ser corrigidos, substituídos ou refeitos no prazo estabelecido pelo fiscal do contrato, às custas da contratada, sem prejuízo da aplicação de penalidades, com prazo máximo de 10 (dez) dias corridos.

9. PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO

A Licitação será por item, visando propiciar melhor aproveitamento das condições de serviços.

11. ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO

A Contratação está prevista para o orçamento anual de 2025.

12. RESULTADOS PRETENDIDOS

Com a execução do deck de madeira, busca-se melhorar a estrutura e o aspecto visual do ponto turístico Santo Cruzeiro, proporcionando maior segurança, durabilidade e conforto aos visitantes, além de valorizar o espaço público com um acabamento de qualidade e material resistente às intempéries.

13. MATRIZ DE RISCOS

Risco 01: Licitação Deserta

Probabilidade: Baixa;

Impacto: Alto;

Ação Preventiva: Planejamento considerando as atuais necessidades;

Risco 02: Contratada com materiais desqualificados

Probabilidade: Baixa;

Impacto: Alto;

Ação Preventiva: Constar no Edital a análise dos requisitos imprescindíveis à contratação;

Ação de Contingência: Aplicar sanção do Contrato e exigir a troca dos materiais, sem quaisquer custos pela Contratante;

Risco 03: Não conformidade com as medidas exigentes

Probabilidade: Média;

Impacto: Alto;

Ação Preventiva: Fiscalização dos materiais com as normas exigentes;

Ação de Contingência: Solicitar que a Contratada forneça outro produto adequado;

Risco 04: Atrasos na Entrega

Probabilidade: Média;

Impacto: Alto;

Ação Preventiva: Notificar a empresa para que a mesma cumpra o prazo estabelecido;

Ação de Contingência: Aplicar sanção do Contrato.

14. IMPACTOS AMBIENTAIS

A presente contratação não prevê impactos ambientais significativos.

15. VIABILIDADE E RAZOABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Este Departamento declara VIÁVEL esta contratação, com base neste Estudo Técnico Preliminar.

Ouro Fino, 13 de novembro de 2025.

Thiago Zuccon e Silva
Diretor de Obras, Infraestrutura, Meio Ambiente e Trânsito
Prefeitura Municipal de Ouro Fino