



DFT PROJETOS LTDA.
Rua Cel. Otávio Meyer, 160 - Centro - Pouso Alegre - MG – CEP: 37550-068
(35) 99907-1010 / (35) 99808-6858
dftprojetos@gmail.com

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: PROJETO VILLA DO BOI

22/04/2026

LOCAL: RUA GUARDA MOR LUSTOSA, S/Nº - CENTRO, OURO FINO - MG

REGIÃO/MÊS DE REF.: SICOR SUL - OUT/2025 SEM DESONERAÇÃO / SINAPI JAN/2026 NÃO DESONERADO

PRAZO DE EXECUÇÃO: 6 MESES

VALOR ESTIMADO DA OBRA/R\$ 1.004.805,63

ITEM	ETAPAS	FÍSICO / FINANCEIRO	TOTAL ETAPAS	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS	TOTAL
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	Físico %	100,00%	100,00%						100,00%
		Financeiro	80.450,15	R\$ 80.450,15						
2.	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	Físico %	100,00%	15,00%	25,00%	40,00%	20,00%			100,00%
		Financeiro	10.441,85	R\$ 1.566,28	R\$ 2.610,46	R\$ 4.176,74	R\$ 2.088,37	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
3.	INFRAESTRUTURA	Físico %	100,00%	25,00%	60,00%	15,00%				100,00%
		Financeiro	75.374,86	R\$ 18.843,72	R\$ 45.224,92	R\$ 11.306,23				
4.	ALVENARIA / DIVISÓRIAS E BANCADAS	Físico %	100,00%	5,00%		15,00%	20,00%	30,00%	30,00%	100,00%
		Financeiro	69.968,88	R\$ 3.498,44	R\$ 0,00	R\$ 10.495,33	R\$ 13.993,78	R\$ 20.990,66	R\$ 20.990,66	
5.	ESQUADRIAS	Físico %	100,00%				10,00%	40,00%	50,00%	100,00%
		Financeiro	31.411,50	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 3.141,15	R\$ 12.564,60	R\$ 15.705,75	
6.	COBERTURA	Físico %	100,00%	5,00%		15,00%	30,00%	50,00%		100,00%
		Financeiro	243.486,22	R\$ 12.174,31	R\$ 0,00	R\$ 36.522,93	R\$ 73.045,87	R\$ 121.743,11	R\$ 0,00	
7.	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	Físico %	100,00%	5,00%	30,00%	30,00%	35,00%			100,00%
		Financeiro	55.567,49	R\$ 2.778,37	R\$ 16.670,25	R\$ 16.670,25	R\$ 19.448,62	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
8.	INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA	Físico %	100,00%	20,00%	40,00%	40,00%				100,00%
		Financeiro	43.180,82	R\$ 8.636,16	R\$ 17.272,33	R\$ 17.272,33	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
9.	IMPERMEABILIZAÇÕES	Físico %	100,00%		100,00%					100,00%
		Financeiro	8.390,77	R\$ 0,00	R\$ 8.390,77	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
10.	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO	Físico %	100,00%			20,00%	10,00%	10,00%	60,00%	100,00%
		Financeiro	32.647,10	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 6.529,42	R\$ 3.264,71	R\$ 3.264,71	R\$ 19.588,26	
11.	VIDROS	Físico %	100,00%					50,00%	50,00%	100,00%
		Financeiro	498,72	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 249,36	R\$ 249,36	
12.	PINTURA	Físico %	100,00%		30,00%		15,00%	10,00%	45,00%	100,00%
		Financeiro	94.470,53	R\$ 0,00	R\$ 28.341,16	R\$ 0,00	R\$ 14.170,58	R\$ 9.447,05	R\$ 42.511,74	
13.	PISOS	Físico %	100,00%			25,00%	25,00%	15,00%	35,00%	100,00%
		Financeiro	155.553,02	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 38.888,26	R\$ 38.888,26	R\$ 23.332,95	R\$ 54.443,56	
14.	FORRO E TETOS	Físico %	100,00%						100,00%	100,00%
		Financeiro	2.948,08	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 2.948,08	
15.	PROJETOS	Físico %	100,00%		90,00%				10,00%	100,00%
		Financeiro	6.101,75	R\$ 0,00	R\$ 5.491,58	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 610,18	
16.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	Físico %	100,00%	15,00%	20,00%	20,00%	10,00%	5,00%	30,00%	100,00%
		Financeiro	94.313,89	R\$ 14.147,08	R\$ 18.862,78	R\$ 18.862,78	R\$ 9.431,39	R\$ 4.715,69	R\$ 28.294,17	
TOTAL		Físico %	100,00%	14,14%	14,22%	16,00%	17,66%	19,54%	18,45%	100,00%
		Financeiro	1.004.805,63	142.094,52	142.864,24	160.724,26	177.472,72	196.308,14	185.341,75	

Responsável Técnico: Daniel Teixeira

Engenheiro Civil - CREA MG 88325/D