SECRETARIA DE ESTADO DE EDUCAÇÃO - DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA ESCOLAR E GESTÃO DA REDE FÍSICA - PLANILHA DE SERVIÇOS

CALCULO DO BDI

ESCOLA: CEMEI MARIA DO CARMO SALGUEIRO MIGUEL	**DATA:**	**17/03/2026**
ENDEREÇO: RUA LAURO BOLOGNANI, Nº 54 - BAIRRO JARDIM BELO HORIZONTE		
MUNICÍPIO: OURO FINO - MG		
PRAZO DE EXECUÇÃO: 11 MESES		
VALOR ESTIMADO DA OBRA: **R$ 1.065.577,20**		

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

BDI

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	6,16%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	**24,43%**

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

DANIEL TEIXEIRA:00408098627

Assinado de forma digital por DANIEL TEIXEIRA:00408098627
Dados: 2026.04.23 16:33:42 -03'00'

Responsável Técnico: Daniel Teixeira

Engenheiro Civil - CREA MG 88325/D