



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1100287-41	Nº TGOV 974.147/2025	PROPONENTE TOMADOR MUNICÍPIO DE ESPÍRITO SANTO DO	APELIDO EMPREENDIMENTO UNIDADES HABITACIONAIS	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO de UNID. HABIT. no MUNI. de ESP. S. DO DOURADO, PARA B
----------------------------------	--------------------------------	---	---	---

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26
1.	CONSTRUÇÃO DE 24 UNIDADES HABIT	3.011.290,98	% Período:	8,71%	15,46%	14,28%	19,64%	12,41%	13,08%	10,76%	5,67%				
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES - SERVIÇOS	10.042,80	% Período:	100,00%											
1.2.	SERVIÇOS PRELIMINARES - INSTALAÇ	15.152,32	% Período:	38,61%	9,22%	8,47%	11,67%	7,36%	7,80%	6,39%	10,49%				
1.3.	SERVIÇOS PRELIMINARES - LIGAÇÕES	8.058,99	% Período:	100,00%											
1.4.	SERVIÇOS PRELIMINARES - LOCAÇÃO	72.005,28	% Período:	100,00%											
1.5.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	112.165,28	% Período:	8,25%	15,50%	14,25%	19,63%	12,37%	13,12%	10,75%	6,12%				
1.6.	FUNDAÇÕES - SAPATA	157.123,20	% Período:	100,00%											
1.7.	FUNDAÇÕES - BALDRAMES	149.591,04	% Período:		100,00%										
1.8.	FUNDAÇÕES - IMPERMEABILIZAÇÃO	71.335,92	% Período:		100,00%										
1.9.	SUPRAESTRUTURA - PILARES, VIGAS	225.802,56	% Período:		100,00%										
1.10.	PAREDES E PAINÉIS - ALVENARIA/FEC	227.547,36	% Período:			100,00%									
1.11.	PAREDES E PAINÉIS - ESQUADRIAS MI	116.641,20	% Período:							100,00%					
1.12.	PAREDES E PAINÉIS - ESQUADRIAS DI	63.704,88	% Período:								100,00%				
1.13.	COBERTURA E PROTEÇÕES - TELHAD	586.489,20	% Período:			25,00%	75,00%								
1.14.	REVESTIMENTOS INTERNOS	109.929,60	% Período:					100,00%							
1.15.	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	34.995,36	% Período:						100,00%						
1.16.	REVESTIMENTOS EXTERNOS	84.625,68	% Período:					100,00%							
1.17.	FORROS	49.533,36	% Período:					100,00%							
1.18.	PINTURAS INTERNAS	43.294,32	% Período:								100,00%				
1.19.	PINTURAS EXTERNAS	23.610,00	% Período:								100,00%				
1.20.	PINTURA ESQUADRIAS	20.558,16	% Período:								100,00%				
1.21.	PISO - CERÂMICO	200.313,60	% Período:						100,00%						
1.22.	PISO - CIMENTADO	22.662,72	% Período:							100,00%					
1.23.	PISO - RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITOR	29.506,08	% Período:						100,00%						
1.24.	INST. ELÉTRICA - CENTRO DE DISTRIB	55.433,04	% Período:			25,00%	75,00%								
1.25.	INST. ELÉTRICA - ILUMINAÇÃO, TOMAC	45.112,32	% Período:					100,00%							
1.26.	INST. ELÉTRICA - FIOS E CABOS	98.730,48	% Período:			25,00%	75,00%								
1.27.	INST. HIDRÁULICAS - TUBULAÇÕES E (19.163,52	% Período:					25,00%	75,00%						
1.28.	INST. HIDRÁULICAS - REGISTROS	16.112,40	% Período:					25,00%	75,00%						
1.29.	INST. HIDRÁULICAS - ENTRADA / ALIME	12.728,88	% Período:					25,00%	75,00%						
1.30.	INST. HIDRÁULICAS - CAIXA D'ÁGUA E	21.682,56	% Período:						100,00%						
1.31.	INST. SANITÁRIAS - TUBULAÇÕES E CA	47.849,52	% Período:					25,00%	75,00%						
1.32.	INST. SANITÁRIAS - ACESSÓRIOS / CAI	77.148,24	% Período:						100,00%						
1.33.	APARELHOS, LOUÇAS E BANCADAS	46.816,56	% Período:							100,00%					
1.34.	COMPLEMENTARES - CALAFETE / LIMF	11.058,00	% Período:								100,00%				
1.35.	COMPLEMENTARES- ADEQUAÇÃO DE	4.524,34	% Período:							100,00%					
1.36.	COMPLEMENTARES - PÁTIO CONCRET	120.242,21	% Período:							100,00%					
2.		-	% Período:												

Total: R\$ 3.011.290,98

Período:		%													
		07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26		
Período:	Repasso:	247.646,47	439.449,22	405.904,97	558.168,05	352.914,60	371.709,64	305.778,53	161.128,52						
	Contrapartida:	14.687,08	26.062,26	24.072,85	33.103,08	20.930,17	22.044,85	18.134,70	9.555,99						
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Investimento:	262.333,55	465.511,48	429.977,82	591.271,13	373.844,77	393.754,49	323.913,23	170.684,51						
Acumulado:	Repasso:	247.646,47	687.095,69	1.093.000,66	1.651.168,71	2.004.083,31	2.375.792,95	2.681.571,48	2.842.700,00						
	Contrapartida:	14.687,08	40.749,34	64.822,19	97.925,27	118.855,44	140.900,29	159.034,99	168.590,98						
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Investimento:	262.333,55	727.845,03	1.157.822,85	1.749.093,98	2.122.938,75	2.516.693,24	2.840.606,47	3.011.290,98						
	Administração Local:	8,25%	23,75%	38,00%	57,63%	70,00%	83,13%	93,88%	100,00%						

ESPÍRITO SANTO DO DOURADO / MG

Local

quinta-feira, 4 de setembro de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: JULIANA VITÓRIA GONCALVES PEREIRA

CREA/CAU: A2708744

ART/RRT: 15897828