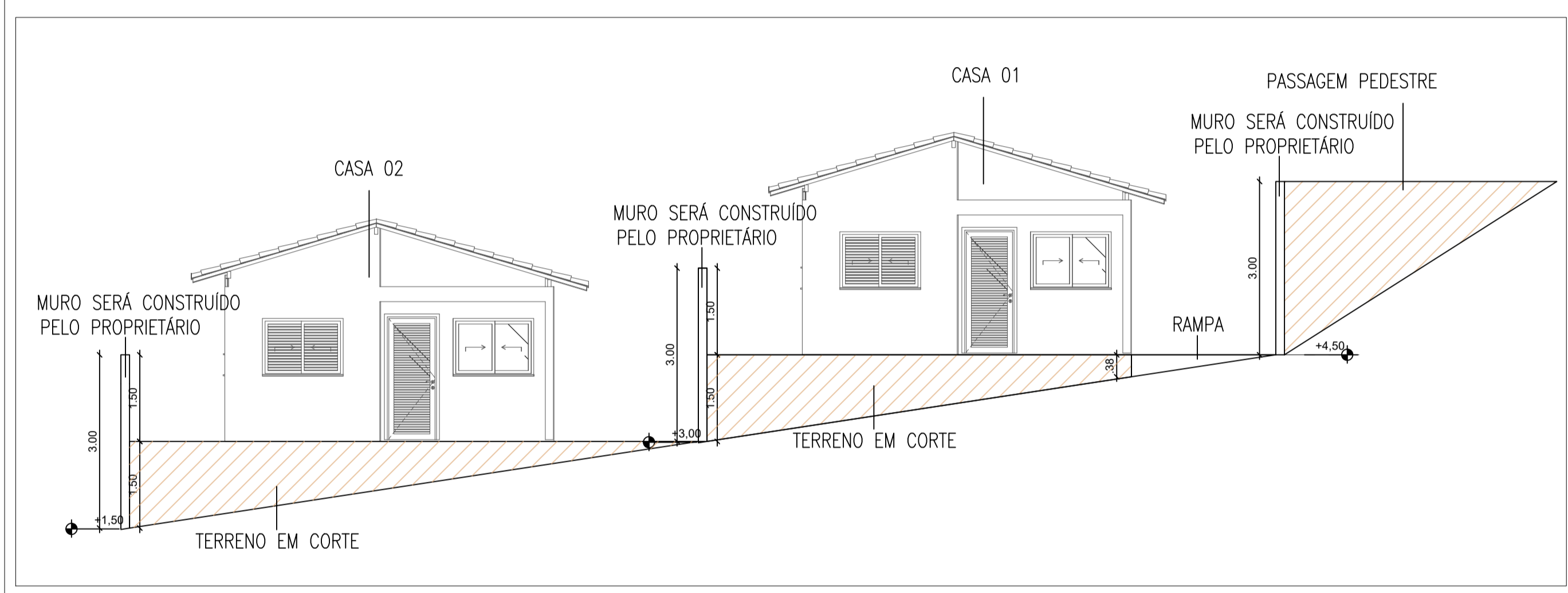
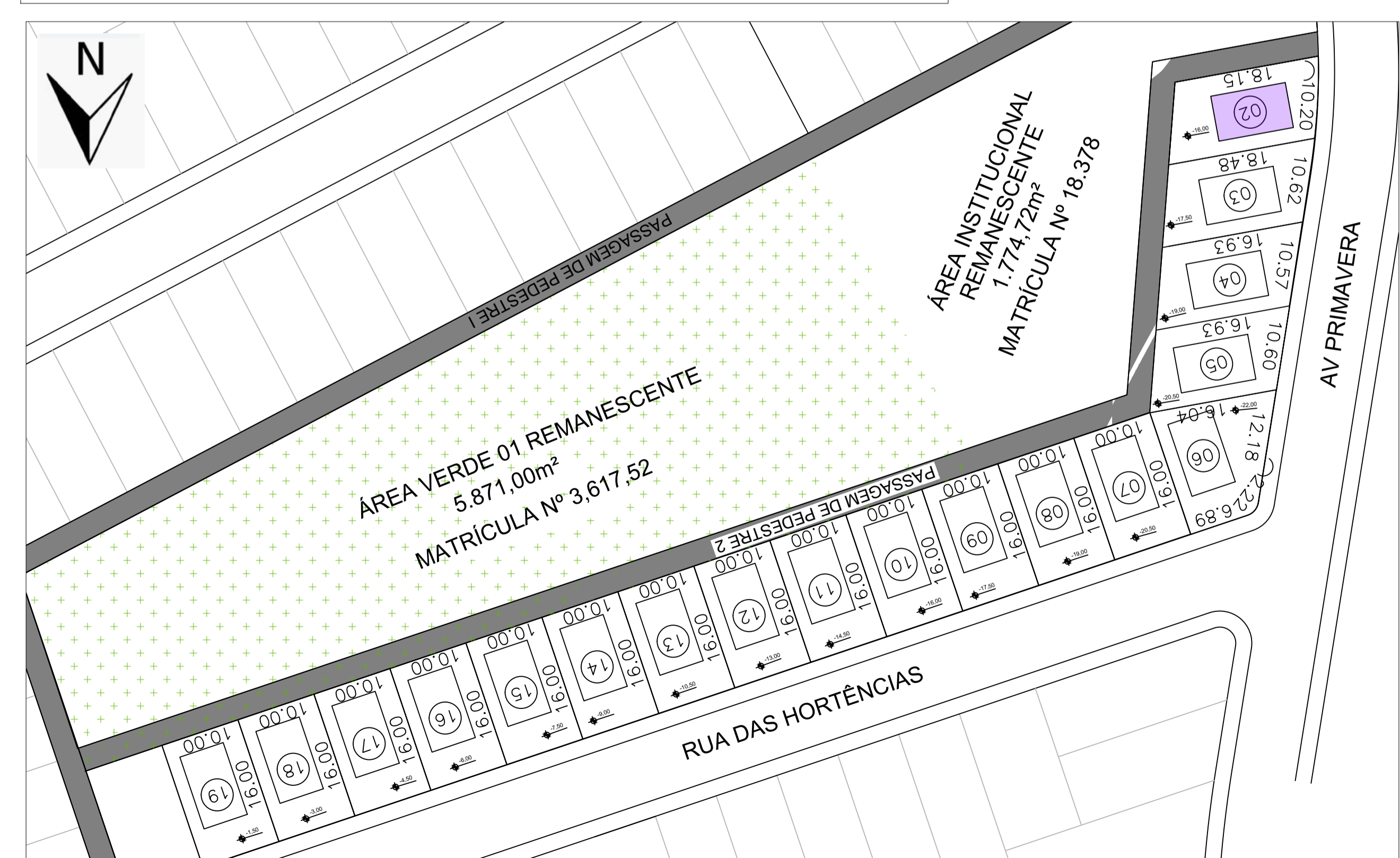


**CORTE AA DA IMPLANTAÇÃO**  
1/75



**CORTE BB DA IMPLANTAÇÃO**  
1/75



**LEGENDA**

- SENTIDO DE AMPLIAÇÃO
- LIMITES DO TERRENO
- ÁREA A SER EDIFICADA
- CORTE DO SOLO NATURAL

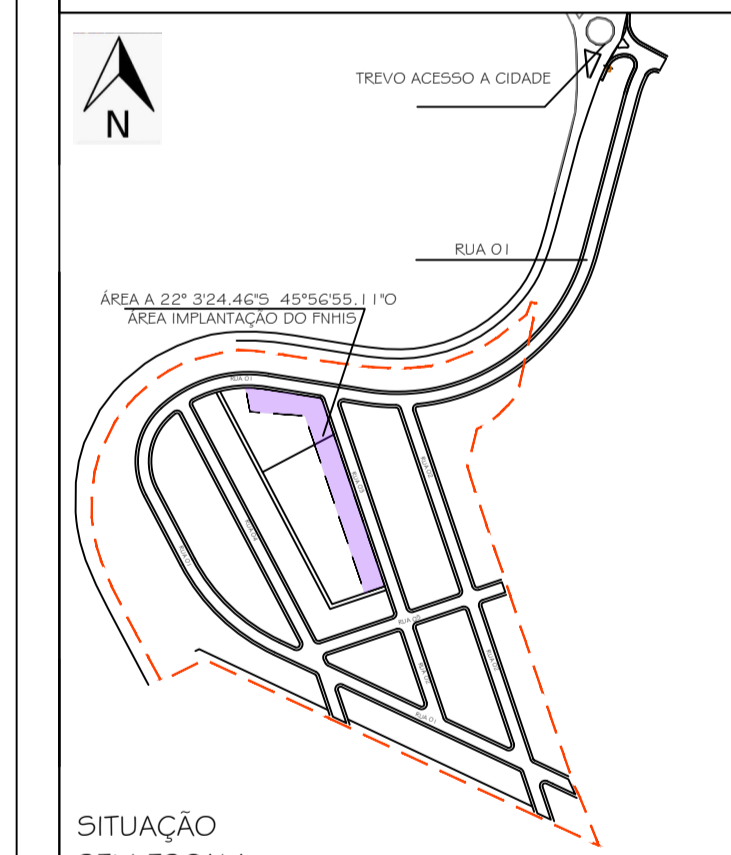
**NOTAS GERAIS:**

1. PARA FINS DE IMPLANTAÇÃO, ESTÁ SENDO CONSIDERADA A TERRAPLANAGEM COMO CONSTRUÍDA ESTIVESSE, CONSIDERANDO TODOS OS LOTES TERRALANADOS EM PLATÔS COM DESNÍVEIS DE 1,5 M CADA, FORMANDO DEGRAUS DERESULTANTES APENAS DE CORTE, NÃO CONTERÃO ATERROS, DESTA MODO, TODAS AS EDIFICAÇÕES FICARÃO SOBRE SOLO NATURAL FIRME;
2. O ANTEPROJETO ARQUITETÔNICO É O PADRÃO DISPONIBILIZADO NO KIT FNHIS GEPAP - CAIXA;
3. OS MUROS E FECHAMENTOS REFERENCIADOS NA IMPLANTAÇÃO NÃO SERÃO COMPUTADOS EM ORÇAMENTO, ESTES, DEVERÃO SER EXECUTADOS POSTERIORMENTE PELOS PROPRIETÁRIOS;

**PLANTA DE LOCAÇÃO**

1/500  
IMPLANTAÇÃO DA ÁREA A - 18 UNIDADES

PROJETO: <b>Implantação de edificação</b>	FOLHA: 05/05
CONTEÚDO: Implantação do lote 02, Área A - Lot Bela Vista, para construção de unidades habitacionais para famílias de baixa renda	DATA: 02/08/2025
ENDEREÇO DA OBRA: AV. PRIMAVERA LOTEAMENTO BELA VISTA I, CENTRO, ESD	
REFERENCIA: 974147/2024 - MCIIDADES FNHIS- CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS	
DADOS DO TERRENO: Quadra: não inf. Lote: 02 Matrícula: não inf.	



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA NO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

Proprietário(a)  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPÍRITO SANTO DO DOURADO-MG  
CNPJ: 18.675.900/0001-02  
HÉRICA ALVARENGA - PREFEITA MUNICIPAL

Autor do Projeto  
JULIANA VITÓRIA GONÇALVES PEREIRA  
ARQUITETA E URBANISTA  
CAU: A270874-4

SITUAÇÃO SEM ESCALA	ART / RRT Nº:
ÁREAS (m²):	TAXAS (%) GERAL:
DO TERRENO.....184,47 m²	TAXA DE OCUPAÇÃO.....29,19%
PAVIMENTO TÊRREO.....53,86 m²	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO.....0,2
TOTAL DE CONSTRUÇÃO.....53,86 m²	TAXA PERMEÁVEL.....12,41%
ÁREA PERMEÁVEL.....22,90 m²	DEMAIS INFORMAÇÕES:
PROJEÇÃO (soma dos beirais)..... não informado	DESENHO: JULIANA V. GONÇALVES PEREIRA
	REVISÃO: 02 DATA: 20/10



CARIMBOS DE APROVAÇÃO: