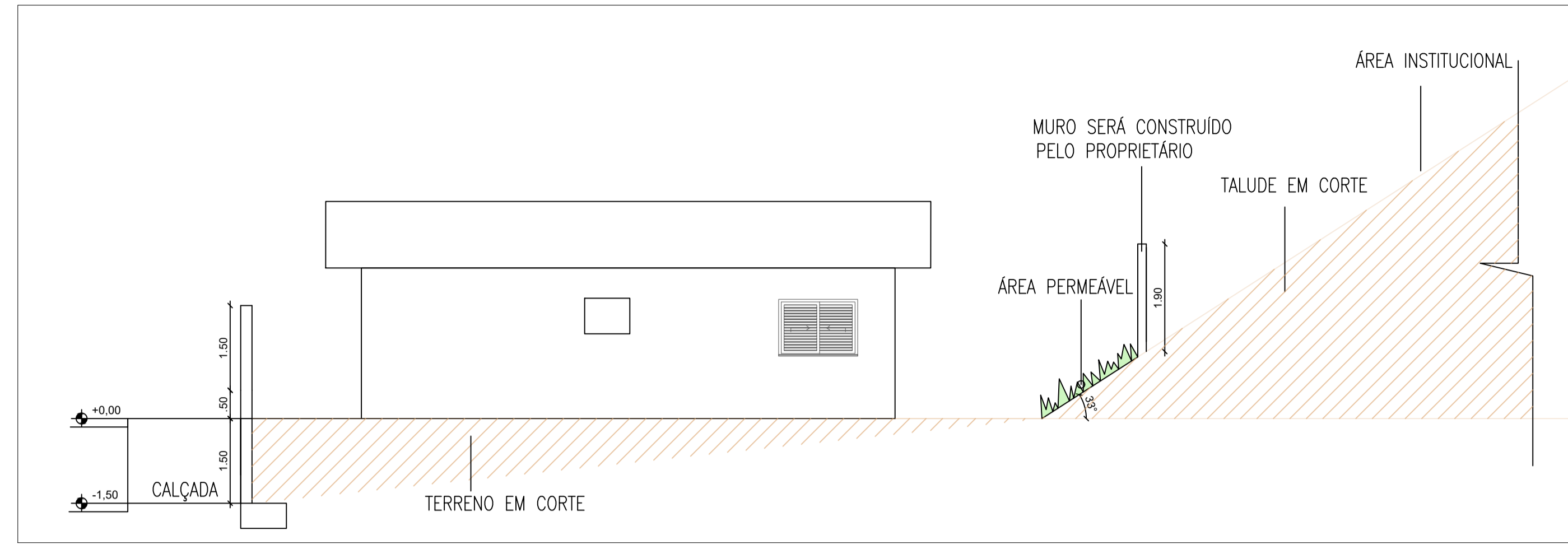
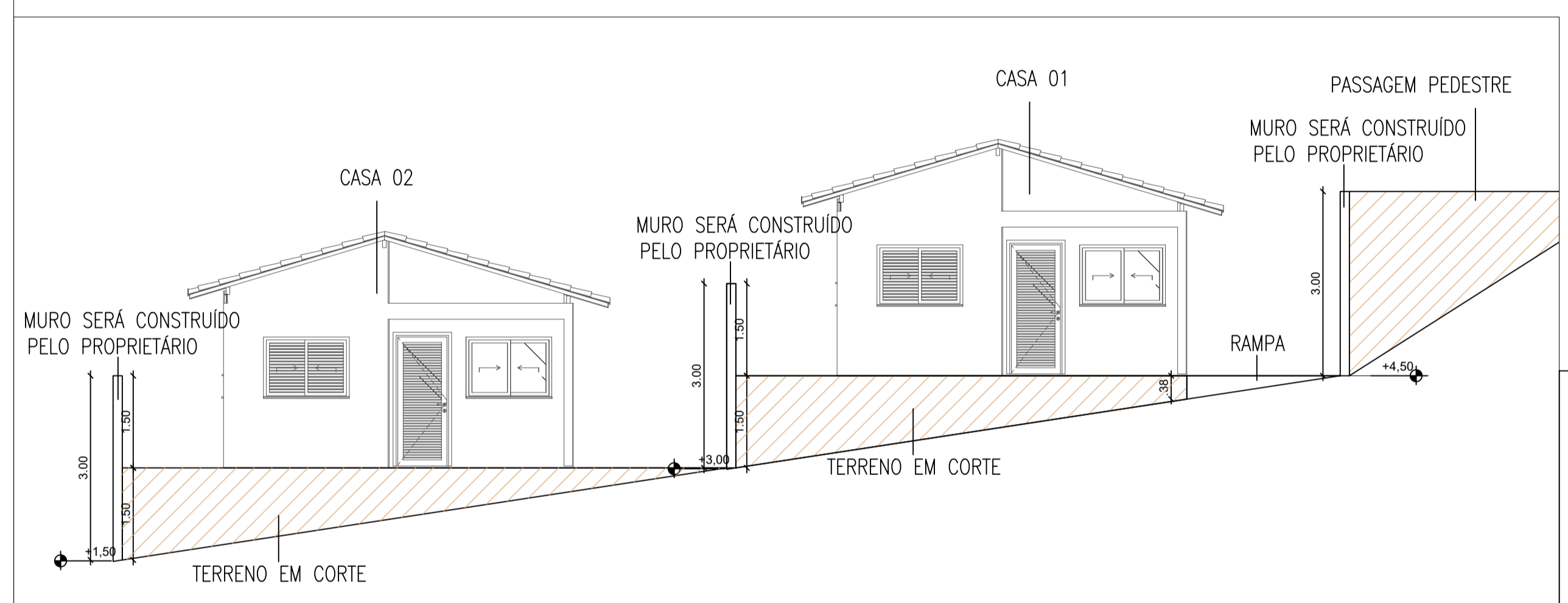


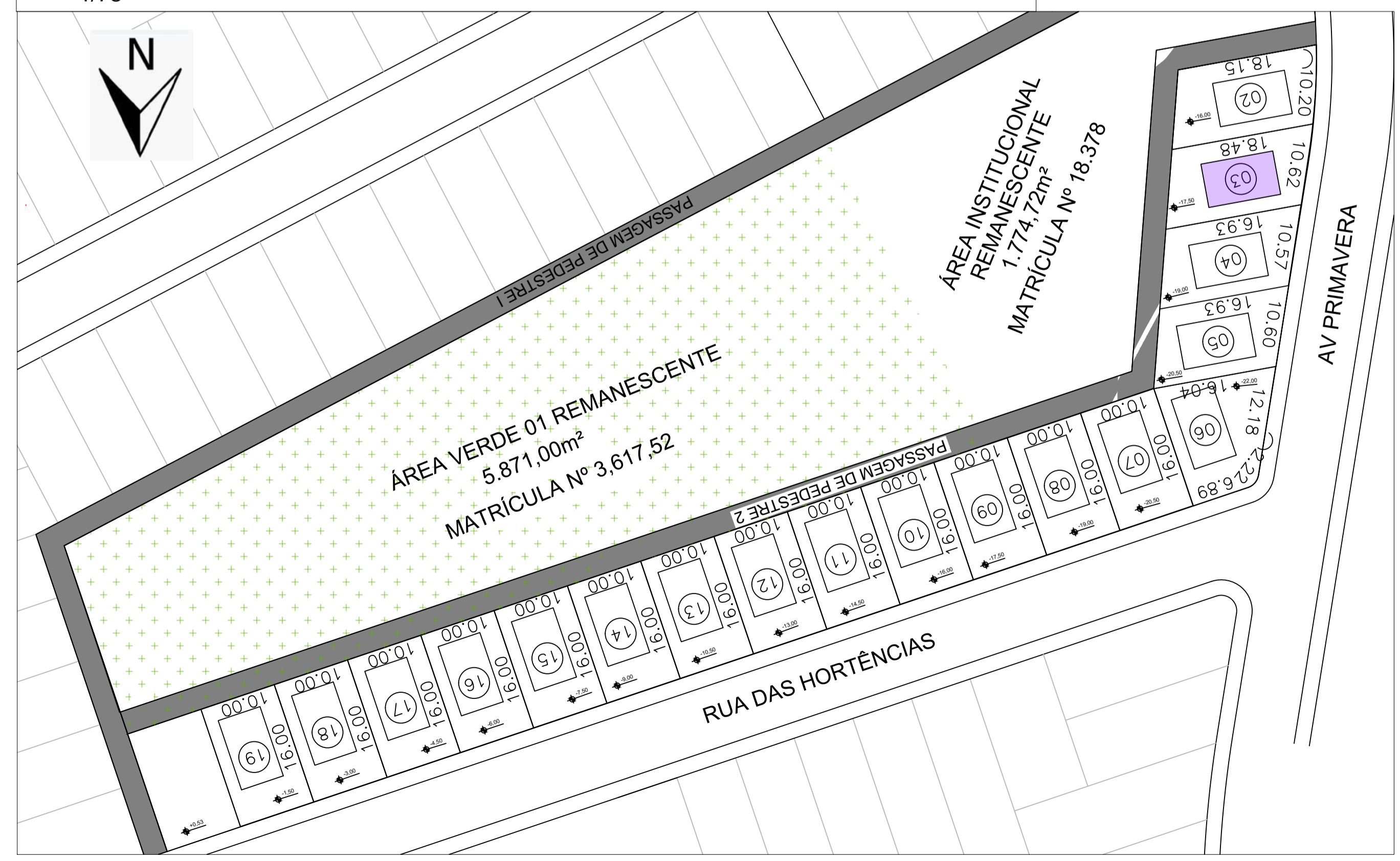
IMPLANTAÇÃO ISOLADA UH 02
1/75



CORTE AA DA IMPLANTAÇÃO
1/75



CORTE BB DA IMPLANTAÇÃO
1/75

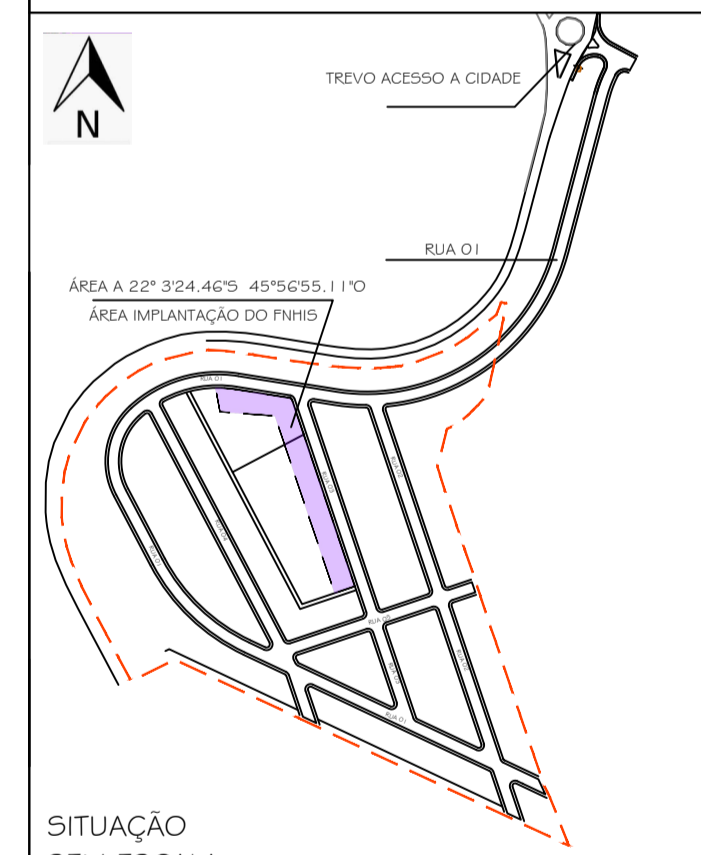


- LEGENDA**
- SENTIDO DE AMPLIAÇÃO
 - LIMITES DO TERRENO
 - ÁREA A SER EDIFICADA
 - CORTE DO SOLO NATURAL

- NOTAS GERAIS:**
- PARA FINS DE IMPLANTAÇÃO, ESTÁ SENDO CONSIDERADA A TERRAPLANAGEM COMO CONSTRUÍDA ESTIVÉSSE; CONSIDERANDO TODOS OS LOTES TERRALANADOS EM PLATÔS COM DESNÍVEIS DE 1,5 M CADA, FORMANDO DEGRAUS DERESULTANTES APENAS DE CORTE, NÃO CONTERÃO ATERROS, DESTA MODO, TODAS AS EDIFICAÇÕES FICARÃO SOBRE SOLO NATURAL FIRME;
 - O ANTEPROJETO ARQUITETÔNICO É O PADRÃO DISPONIBILIZADO NO KIT FNHIS GEPAP - CAIXA;
 - OS NÍVEIS SERÃO CRESCENTES EM 1,50 M PARA AS DEMAIS CASAS, DOS LOTES 04 A 02;
 - OS MUROS E FECHAMENTOS REFERENCIADOS NA IMPLANTAÇÃO NÃO SERÃO COMPUTADOS EM ORÇAMENTO, ESTES, DEVERÃO SER EXECUTADOS POSTERIORMENTE PELOS PROPRIETÁRIOS;

PLANTA DE LOCAÇÃO
1/500
IMPLANTAÇÃO DA ÁREA A - 18 UNIDADES

PROJETO: Implantação de edificação	FOLHA: 05/05
CONTEÚDO: Implantação do lote 03, Área A Lot Bela Vista para construção de unidades habitacionais para famílias de baixa renda	DATA: 02/08/2025
ENDEREÇO DA OBRA: AV PRIMAVERA, LOTEAMENTO BELA VISTA I, CENTRO, ESD	
REFERENCIA: 974147/2025 - MCIIDADES FNHIS- CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS	
DADOS DO TERRENO: Quadra: não inf. Lote: 03 Matrícula: não inf.	



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA NO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

Proprietário(a)
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPÍRITO SANTO DO DOURADO-MG
CNPJ: 18.675.900/0001-02
HÉRICA ALVARENGA - PREFEITA MUNICIPAL

Autor do Projeto
JULIANA VITÓRIA GONÇALVES PEREIRA
ARQUITETA E URBANISTA
CAU: A270874-4

ÁREAS (m²):	TAXAS (%) GERAL:
DO TERRENO.....184,47 m²	TAXA DE OCUPAÇÃO.....29,19%
PAVIMENTO TÉRREO.....53,86 m²	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO.....0,2
TOTAL DE CONSTRUÇÃO.....53,86 m²	TAXA PERMEÁVEL.....%
ÁREA PERMEÁVEL.....22,30 m²	DEMAIS INFORMAÇÕES:
PROJEÇÃO (soma dos beirais)..... não informado	DESENHO: JULIANA V. GONÇALVES PEREIRA
	REVISÃO: 02 DATA: 20/10



CARIMBOS DE APROVAÇÃO: