

 <p><b>PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMBUÍ</b>  <b>ESTADO DE MINAS GERAIS</b>  <b>GESTÃO 2025 / 2028</b></p>																																								
<b>BDI (CONFORME ACÓRDÃO Nº 2622 / 13 e LEI Nº13.161 DE 31/08/15)</b>																																								
<b>OBRA:</b>	CAMPO SOCIETY																																							
<b>LOCAL:</b>	BAIRRO CONGONHAL, CAMBUÍ, MG																																							
<b>ÁREA CONSTRUÍDA COBERTA*:</b>	CAMPO DE FUTEBOL SOCIETY CERCADO POR ALAMBRADO, DESCOBERTO																																							
<b>TIPO DE SERVIÇO</b>	<b>OBRA DE EDIFICAÇÃO</b>																																							
<b>ISS</b>	3%																																							
<table border="1" style="width: 40%; margin-left: auto; margin-right: auto; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>CUSTO DIRETO</td> <td style="text-align: center;"><b>CD</b></td> <td style="text-align: right;">100,00%</td> </tr> <tr> <td>ADMINISTRAÇÃO CENTRAL</td> <td style="text-align: center;"><b>AC</b></td> <td style="text-align: right;">5,50%</td> </tr> <tr> <td>LUCRO BRUTO</td> <td style="text-align: center;"><b>L</b></td> <td style="text-align: right;">7,50%</td> </tr> <tr> <td>DESPESAS FINANCEIRAS</td> <td style="text-align: center;"><b>DF</b></td> <td style="text-align: right;">1,05%</td> </tr> <tr> <td>SEGUROS GARANTIAS E RISCOS</td> <td></td> <td style="text-align: right;">2,27%</td> </tr> <tr> <td>SEGUROS + GARANTIAS</td> <td style="text-align: center;"><b>S</b></td> <td style="text-align: right;">1,00%</td> </tr> <tr> <td>RISCO</td> <td style="text-align: center;"><b>R</b></td> <td style="text-align: right;">1,27%</td> </tr> <tr> <td>TRIBUTOS</td> <td style="text-align: center;"><b>I</b></td> <td style="text-align: right;">5,15%</td> </tr> <tr> <td>ISS</td> <td style="text-align: center;"><b>ISS<sup>1</sup></b></td> <td style="text-align: right;">1,50%</td> </tr> <tr> <td>PIS</td> <td style="text-align: center;"><b>PIS</b></td> <td style="text-align: right;">0,65%</td> </tr> <tr> <td>COFINS</td> <td style="text-align: center;"><b>-</b></td> <td style="text-align: right;">3,00%</td> </tr> <tr> <td>CPRB (FOLHA DESONERADA)</td> <td style="text-align: center;"><b>INSS</b></td> <td></td> </tr> <tr style="background-color: #ADD8E6;"> <td style="text-align: center;"><b>BDI</b></td> <td></td> <td style="text-align: right;"><b>23,42%</b></td> </tr> </table> <div style="margin-left: 60%; margin-top: 10px;"> <p><small><sup>1</sup> - QUANTO AO ISS O TCU ORIENTA OBSERVAR A LEGISLAÇÃO DO MUNICÍPIO, NO REFERIDO ACÓRDÃO O TCU PARTIU DA PREMISSA DE INCIDÊNCIA DO ISS EM 50% DO PREÇO DE VENDA, COM PERCENTUAIS DE 2%, 3%, 4% E 5%.</small></p> </div>		CUSTO DIRETO	<b>CD</b>	100,00%	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	<b>AC</b>	5,50%	LUCRO BRUTO	<b>L</b>	7,50%	DESPESAS FINANCEIRAS	<b>DF</b>	1,05%	SEGUROS GARANTIAS E RISCOS		2,27%	SEGUROS + GARANTIAS	<b>S</b>	1,00%	RISCO	<b>R</b>	1,27%	TRIBUTOS	<b>I</b>	5,15%	ISS	<b>ISS<sup>1</sup></b>	1,50%	PIS	<b>PIS</b>	0,65%	COFINS	<b>-</b>	3,00%	CPRB (FOLHA DESONERADA)	<b>INSS</b>		<b>BDI</b>		<b>23,42%</b>
CUSTO DIRETO	<b>CD</b>	100,00%																																						
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	<b>AC</b>	5,50%																																						
LUCRO BRUTO	<b>L</b>	7,50%																																						
DESPESAS FINANCEIRAS	<b>DF</b>	1,05%																																						
SEGUROS GARANTIAS E RISCOS		2,27%																																						
SEGUROS + GARANTIAS	<b>S</b>	1,00%																																						
RISCO	<b>R</b>	1,27%																																						
TRIBUTOS	<b>I</b>	5,15%																																						
ISS	<b>ISS<sup>1</sup></b>	1,50%																																						
PIS	<b>PIS</b>	0,65%																																						
COFINS	<b>-</b>	3,00%																																						
CPRB (FOLHA DESONERADA)	<b>INSS</b>																																							
<b>BDI</b>		<b>23,42%</b>																																						
<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;"> <p>Mateus Pedro da Silva Engenheiro Civil</p> </td> <td style="width: 50%; text-align: center;"> <p>Leonardo Mesquita Reis Belico Arquiteto e Urbanista</p> </td> </tr> </table>		<p>Mateus Pedro da Silva Engenheiro Civil</p>	<p>Leonardo Mesquita Reis Belico Arquiteto e Urbanista</p>																																					
<p>Mateus Pedro da Silva Engenheiro Civil</p>	<p>Leonardo Mesquita Reis Belico Arquiteto e Urbanista</p>																																							