

José Carlos Matos Júnior Eireli
CNPJ: 32.023.440/0001-50



Obra
CONCLUSÃO DE CRECHE TIPO 02, 220V - CARAIBEIRAS TACARATU-PE

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Pernambuco

B.D.I.
22,23%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 113,84%
Mensalista: 70,11%

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição	Total	Peso (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	99.748,08	4,60 %
2	MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES	22.808,89	1,05 %
2.1	EDIFICAÇÃO	20.175,29	0,93 %
2.2	MURETA ABRIGO DE GÁS	1.950,26	0,09 %
2.3	CASTELO D'ÁGUA	683,34	0,03 %
3	FUNDAÇÕES	33.408,31	1,54 %
3.1	CONCRETO ARMADO PARA SAPATAS	12.513,75	0,58 %
3.2	CONCRETO ARMADO PARA VIGA BALDRAME	136,99	0,01 %
3.3	FUNDAÇÃO CASTELO D'ÁGUA	7.913,36	0,36 %
3.4	ABRIGO DE GÁS - BLOCOS	1.856,75	0,09 %
3.5	MURETA E ABRIGO DE GÁS - VIGAS BALDRAME	10.987,46	0,51 %
4	SUPERESTRUTURA	12.837,85	0,59 %
4.1	CONCRETO ARMADO PILARES	2.181,78	0,10 %
4.2	CONCRETO ARMADO - VIGAS	0,81	0,00 %
4.3	CONCRETO ARMADO PARA VERGAS	4.450,48	0,21 %
4.4	CONCRETO ARMADO - MURETA - PILARES	2.687,33	0,12 %
4.5	CONCRETO ARMADO - CASA DE GÁS- PILARES, VIGAS E LAJE	3.517,45	0,16 %
5	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	39.466,86	1,82 %
5.1	ELEMENTOS VAZADOS	1.738,92	0,08 %
5.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO	33.719,27	1,55 %
5.3	ALVENARIA DA MURETA	4.008,67	0,18 %
6	ESQUADRIAS	362.900,51	16,72 %
6.1	PORTAS DE MADEIRA	43.919,69	2,02 %

6.2	FERRAGENS E ACESSÓRIOS	4.009,96	0,18 %
6.3	PORTAS EM ALUMÍNIO	48.150,53	2,22 %
6.4	PORTAS DE VIDRO	1.343,94	0,06 %
6.5	JANELAS EM ALUMÍNIO	66.968,94	3,09 %
6.6	VIDROS	16.008,60	0,74 %
6.7	ESQUADRIA - GRADIL METÁLICO	182.498,85	8,41 %
7	SISTEMA DE COBERTURA	367.709,11	16,94 %
8	IMPERMEABILIZAÇÕES	34.066,72	1,57 %
9	REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO	208.673,53	9,61 %
9.1	EDIFICAÇÃO	208.673,53	9,61 %
10	SISTEMAS DE PISO	206.652,40	9,52 %
10.1	PAVIMENTAÇÃO INTERNA	141.551,51	6,52 %
10.2	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA	65.100,89	3,00 %
11	PINTURAS E ACABAMENTOS	131.279,46	6,05 %
11.1	PINTURA EDIFICAÇÃO	131.279,46	6,05 %
12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	35.304,92	1,63 %
12.1	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	29.860,59	1,38 %
12.2	TUBULAÇÕES E CONEXÕES - METAIS	5.444,33	0,25 %
13	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	9.106,62	0,42 %
13.1	TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC	8.826,45	0,41 %
13.2	ACESSÓRIOS	280,17	0,01 %
14	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	11.724,30	0,54 %
15	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	68.837,39	3,17 %
16	INSTALAÇÕES DE GÁS COMBUSTÍVEL	6.027,63	0,28 %
17	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	37.994,59	1,75 %
18	INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 220V	199.543,96	9,19 %
18.1	CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO	3.976,80	0,18 %
18.2	DISJUNTORES	13.037,30	0,60 %
18.3	ELETRODUTO E ACESSÓRIOS	31.654,59	1,46 %

18.4	CABOS E FIOS CONDUTORES	125.490,38	5,78 %
18.5	ELETROCALHAS	10.435,50	0,48 %
18.6	ILUMINAÇÃO E TOMADAS	14.949,39	0,69 %
19	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO	34.087,07	1,57 %
19.1	EQUIPAMENTOS PASSIVOS	17.331,67	0,80 %
19.2	CABEAMENTO EM AR TRANÇADOS	7.961,12	0,37 %
19.3	TOMADAS	1.667,18	0,08 %
19.4	CAIXAS E ACESSÓRIOS	884,29	0,04 %
19.5	ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS	6.242,81	0,29 %
20	SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA	11.520,27	0,53 %
21	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	23.614,14	1,09 %
22	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	175.634,45	8,09 %
22.1	GERAIS	119.608,83	5,51 %
22.2	CAIXA D	56.025,62	2,58 %
23	SERVIÇOS FINAIS	37.827,63	1,74 %

Total sem BDI	1.776.122,75
Total do BDI	394.651,94
Total Geral	2.170.774,69

José Carlos Matos Júnior