

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1. Descrição da necessidade

1.1 A presente contratação decorre da necessidade de assegurar a prestação contínua de serviços de serralheria, bem como o fornecimento dos materiais necessários à execução de manutenções preventivas, corretivas e de reparos em estruturas metálicas pertencentes ao patrimônio do Município de Bom Jardim de Minas.

2. Área requisitante

2.1 Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo – Secretário Alexandre de Paulo Magalhães.

3. Descrição dos Requisitos da Contratação

3.1 A Licitante deverá apresentar um ou mais atestados de capacidade técnica, expedido por pessoa jurídica de direito público ou privado, que comprove que a licitante prestou serviços de implantação, operação e/ou manutenção de sistemas similares em porte e complexidade ao objeto da licitação.

4. Levantamento de Mercado

4.1 Foi realizada pesquisa de preço com três empresas distintas.

5. Descrição da solução como um todo

5.1 Registro de preços, pelo prazo de 12 meses, para eventual e futura contratação de empresa para prestação de serviços e fornecimento de materiais de serralheria para manutenções nos diversos setores da Prefeitura Municipal de Bom Jardim de Minas.

6. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE
001	SERVIÇOS DE SERRALHERIA - CALHA CONFECCIONADA SOB MEDIDA NO CORTE 400	METRO	80
002	SERVIÇOS DE SERRALHERIA - CORRIMÃO OU GUARDA CORPO (TUBO REDONDO 1.1/2" NA CHAPA 2.00MM) INSTALADO	METRO	150
003	SERVIÇOS DE SERRALHERIA - CORTE OU SOLDA COM MAÇARICO	HORA	250
004	SERVIÇOS DE SERRALHERIA - GRADE DE BUEIRO DE FERRO COM 1 POLEGADA	METRO ²	60

005	SERVIÇOS DE SERRALHERIA - GRADE OU PORTÃO DE FERRO METALON 50/30 NA CHAPA 18 (COM INSTAÇÃO)	METRO ²	150
006	SERVIÇOS DE SERRALHERIA - GRADE OU PORTÃO VERGALHÃO 3/8 E CANTONEIRA 1 POLEGADAS COM CHUMBADOR	METRO ²	150
007	SERVIÇOS DE SERRALHERIA - INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO IN-COLOR, ESPESSURA DE 4MM. EM ESQUADRA DE MADEIRA OU METÁLICA. FIXADO COM BAGUETE OU MASSA	METRO ²	100
008	SERVIÇOS DE SERRALHERIA - LIXEIRA PARA PONTOS DE COLETA, CONFORME PROJETO EXECUTIVO E PLANILHA DE MATERIAIS ANEXOS.	UNIDADE	15
009	SERVIÇOS DE SERRALHERIA - PARA FINS DIVERSOS COM USO DE EQUIPAMENTO PRÓPRIO DO PRESTADOR.	HORA	100
010	SERVIÇOS DE SERRALHERIA - PARAFUSO AUTOBROCANTE 3/4	UNIDADE	10000
011	SERVIÇOS DE SERRALHERIA - PERFIL U 3 POLEGADAS NA CHAPA 14 ENRIJECIDO BARRA COM 6M, FORNECIMENTO.	BARRA	150
012	SERVIÇOS DE SERRALHERIA - PORTA, JANELA E FECHAMENTO DE ARMÁRIO EM VIDRO TEMPERADO 8MM, INCLUSIVE KIT DE INSTALAÇÃO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	METRO ²	60
013	SERVIÇOS DE SERRALHERIA - PORTÃO DE FERRO FECHADO COM CHAPA LAMBRIL E BATENTE COM FECHADURA.	METRO ²	100
014	SERVIÇOS DE SERRALHERIA - PORTA, PORTÃO E FECHAMENTO DE ARMÁRIO EM ALUMINIO, DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO. FIXAÇÃO COM PARAFUSOS. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	METRO ²	60
015	SERVIÇOS DE SERRALHERIA - SERVIÇOS DE SERRALHERIA - TORNO	HH	100
016	SERVIÇOS DE SERRALHERIA - SOLDA ELÉTRICA.	HORA	300
017	SERVIÇOS DE SERRALHERIA - TELHA TRAPÉZIO OU ONDULADA – ESPESSURA 0.43	METRO ²	200
018	SERVIÇOS DE SERRALHERIA - TRELIÇA VIGA U SIMPLES 4 POLEGADAS 2,65MM E VIGA U 92, 2MM; ALTURA DE 40 CM	METRO	50
019	SERVIÇOS DE SERRALHERIA - TUBO DE 1.1/2 POLEGADAS DE DIÂMETRO NA CHAPA 14 BARRA DE 6M	UNIDADE	50
020	SERVIÇOS DE SERRALHERIA - TUBO DE 2 POLEGADAS DE DIÂMETRO NA CHAPA 14 BARRA DE 6M	BARRA	30

7. Estimativa do Valor da Contratação

7.1 O valor estimado para aquisição é de R\$ 1.107.673,80 (Um milhão, cento e sete mil, seiscentos e setenta e três reais e oitenta centavos), baseado na média dos preços praticados no mercado, após cotação, conforme quadro abaixo:

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT	COTAÇÃO 1	COTAÇÃO 2	COTAÇÃO 3
1	SERVIÇOS DE SERRALHERIA - SERVIÇOS DE SERRALHERIA - TORNO	HH	100	R\$ 400,00	R\$ 350,00	R\$ 480,00
2	SERVIÇOS DE SERRALHERIA - SOLDA ELÉTRICA.	HORA	300	R\$ 350,00	R\$ 310,00	R\$ 320,00
3	SERVIÇOS DE SERRALHERIA - TRELIÇA VIGA U SIMPLES 4 POLEGADAS 2,65MM E VIGA U 92, 2MM; ALTURA DE 40 CM	METRO	50	R\$ 990,00	R\$ 950,00	R\$ 910,00

4	SERVIÇOS DE SERRALHERIA - PORTA, PORTÃO E FECHAMENTO DE ARMÁRIO EM ALUMÍNIO, DE ABRIR COM LAMBRI, COM GARANTIAÇÃO. FIXAÇÃO COM PARAFUSOS. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	METRO ²	60	R\$ 1.250,00	R\$ 1.315,00	R\$ 1.400,00
5	SERVIÇOS DE SERRALHERIA - PORTA, JANELA E FECHAMENTO DE ARMÁRIO EM VIDRO TEMPERADO 8MM, INCLUSIVE KIT DE INSTALAÇÃO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	METRO ²	60	R\$ 1.100,00	R\$ 1.170,00	R\$ 1.220,00
6	SERVIÇOS DE SERRALHERIA - INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, ESPESSURA DE 4MM. EM ESQUADRA DE MADEIRA OU METÁLICA. FIXADO COM BAGUETE OU MASSA	METRO ²	100	R\$ 660,00	R\$ 550,00	R\$ 700,00
7	SERVIÇOS DE SERRALHERIA - CORRIMÃO OU GUARDA CORPO (TUBO REDONDO 1.1/2" NA CHAPA 2.00MM) INSTALADO	METRO	150	R\$ 500,00	R\$ 470,00	R\$ 450,00
8	SERVIÇOS DE SERRALHERIA - GRADE OU PORTÃO VERGALHÃO 3/8 E CANTONEIRA 1 POLEGADAS COM CHUMBADOR	METRO ²	150	R\$ 600,00	R\$ 550,00	R\$ 520,00
9	SERVIÇOS DE SERRALHERIA - GRADE DE BUEIRO DE FERRO COM 1 POLEGADA	METRO ²	60	R\$ 1.600,00	1.600,00	1.500,00
10	SERVIÇOS DE SERRALHERIA - CORTE OU SOLDA COM MAÇARICO	HORA	250	R\$ 350,00	R\$ 330,00	R\$ 320,00
11	SERVIÇOS DE SERRALHERIA - PORTÃO DE FERRO FECHADO COM CHAPA LAMBRI E BATEENTE COM FECHADURA.	METRO ²	100	R\$ 750,00	R\$ 715,00	R\$ 710,00
12	SERVIÇOS DE SERRALHERIA - GRADE OU PORTÃO DE FERRO METALON 50/30 NA CHAPA 18 (COM INSTALAÇÃO)	METRO ²	150	R\$ 680,00	R\$ 640,00	R\$ 650,00
13	SERVIÇOS DE SERRALHERIA - TUBO DE 2 POLEGADAS DE DIÂMETRO NA CHAPA 14 BARRA DE 6M	BARRA	30	R\$ 440,00	R\$ 415,00	R\$ 410,00
14	SERVIÇOS DE SERRALHERIA - PERFIL U 3 POLEGADAS NA CHAPA 14 ENRIJECIDO BARRA COM 6M, FORNECIMENTO.	BARRA	150	R\$ 280,00	R\$ 250,00	R\$ 250,00
15	SERVIÇOS DE SERRALHERIA - PARA FINS DIVERSOS COM USO DE EQUIPAMENTO PRÓPRIO DO PRESTADOR.	HORA	100	R\$ 380,00	R\$ 360,00	R\$ 350,00
16	SERVIÇOS DE SERRALHERIA - TELHA TRAPÉZIO OU ONDULADA – ESPESSURA 0.43	METRO ²	200	R\$ 78,00	R\$ 70,00	R\$ 75,00
17	SERVIÇOS DE SERRALHERIA - CALHA CONFECCIONADA SOB MEDIDA NO CORTE 400	METRO	80	R\$ 130,00	R\$ 50,00	R\$ 48,00
18	SERVIÇOS DE SERRALHERIA - PARAFUSO AUTOBROCANTE 3/4	UNIDADE	10000	R\$ 1,00	R\$ 1,00	R\$ 1,10
19	SERVIÇOS DE SERRALHERIA - TUBO DE 1.1/2 POLEGADAS DE DIÂMETRO NA CHAPA 14 BARRA DE 6M	UNIDADE	50	R\$ 350,00	R\$ 340,00	R\$ 330,00
20	SERVIÇOS DE SERRALHERIA - LIXEIRA PARA PONTOS DE COLETA, CONFORME PROJETO EXECUTIVO E PLANILHA DE MATERIAIS ANEXOS.	UNIDADE	15	R\$ 4.866,00	R\$ 4.380,00	R\$ 4.622,70

8. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

8.1 Tendo em vista a contratação para o Município de Bom jardim de Minas, já tendo sido em outras oportunidades atendido por uma única licitação, opção pelo parcelamento do objeto não se faz necessário, nem pode ser justificada.

9. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

9.1 Para esta solução não há contratações que guardam relação/afinidade/dependência com o objeto da compra/contratação pretendida, sejam elas já realizadas ou contratações futuras.

10. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

10.1 A contratação pretendida não está prevista no Plano de Contratações Anual do Município, considerando que esse planejamento ainda não foi implantado no município.

11. Resultados Pretendidos

11.1 Garantir a execução contínua dos serviços de manutenção, conservação e recuperação do patrimônio público municipal, bem como das vias públicas, assegurando condições adequadas de segurança, funcionalidade, acessibilidade e durabilidade das estruturas sob responsabilidade do Município de Bom Jardim de Minas. A contratação busca, ainda, preservar os bens públicos, reduzir custos com reparos de maior complexidade e assegurar a continuidade dos serviços prestados à população.

12. Providências a serem Adotadas

12.1 Para contratação pretendida necessário se faz a realização de procedimento licitatório.

13. Possíveis Impactos Ambientais

13.1 Não foram elaborados estudos acerca do impacto ambiental da execução dos serviços.

14. Declaração de Viabilidade

14.1 Os estudos preliminares indicam que esta forma de contratação é perfeitamente viável e que maximiza a probabilidade do alcance dos resultados pretendidos. Diante do exposto o (a) responsável declara ser viável a contratação da solução pretendida, com base neste Estudo Técnico Preliminar.

Bom Jardim de Minas/MG, 07 de julho de 2026.

Alexandre de Paulo Magalhães
Secretário de Obras e Urbanismo
Matrícula 3311