

OBJETO: Contratação de Serviços de Demolição e Remoção de Entulhos para viabilizar as obras de urbanização na Comunidade Rosa Leão, na região do Izidora.

ACÓRDÃO TCU 2.622/2013

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO

MATERIAIS E EQUIPAMENTOS - DESONERADO - BDI DIFERENCIADO

Parâmetros para cálculo do BDI

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	1,50%
Seguro e Garantia	SG	0,48%
Risco	R	0,85%
Despesas Financeiras	DF	0,85%
Lucro	L	3,50%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,50%
Tributos (Contribuição Previdenciária - 0% ou 4,5%, conforme Lei 12.844/2013 - Desoneração)	CPRB	2,70%
BDI c/ desoneração	BDI DES	19,06%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC + SG + R) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)}$$

-1

OBS: OS TRIBUTOS IRPJ E CSLL NÃO DEVEM INTEGRAR O CÁLCULO DO BDI.

OBJETO: Contratação de Serviços de Demolição e Remoção de Entulhos para viabilizar as obras de urbanização na Comunidade Rosa Leão, na região do Izidora.

ACÓRDÃO TCU 2.622/2013

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO

URBANAS - RODOVIAS, FERROVIAS E CONGENERES - DESONERADO

Parâmetros para cálculo do BDI

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,01%
Seguro e Garantia	SG	0,40%
Risco	R	0,56%
Despesas Financeiras	DF	1,11%
Lucro	L	7,30%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,50%
Tributos (Contribuição Previdenciária - 0% ou 4,5%, conforme Lei 12.844/2013 - Desoneração)	CPRB	2,70%
BDI c/ desoneração	BDI DES	26,33%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC + SG + R) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)}$$

-1

OBS: OS TRIBUTOS IRPJ E CSLL NÃO DEVEM INTEGRAR O CÁLCULO DO BDI.