



OBJETO:

ELABORAÇÃO DOS PROJETOS EXECUTIVOS E EXECUÇÃO DAS OBRAS DE ESTABILIZAÇÃO DA ENCOSTA LOCALIZADA NA RUA PADRE ARGEMIRO MOREIRA NO SETOR 7 DA VILA BEIRA LINHA - BELO HORIZONTE / MG.

ACÓRDÃO TCU 2.622/2013

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO

URBANAS - RODOVIAS, FERROVIAS E CONGENERES - DESONERADO

Parâmetros para cálculo do BDI		
Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,01%
Seguro e Garantia	SG	0,40%
Risco	R	0,56%
Despesas Financeiras	DF	1,11%
Lucro	L	7,30%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,50%
Tributos (Contribuição Previdenciária - 0% ou 4,5%, conforme Lei 12.844/2013 - Desoneração)	CPRB	3,60%
BDI c/ desoneração	BDI DES	27,60%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC + SG + R) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)}$$

-1

OBS: OS TRIBUTOS IRPJ E CSLL NÃO DEVEM INTEGRAR O CÁLCULO DO BDI.

**OBJETO:**

ELABORAÇÃO DOS PROJETOS EXECUTIVOS E EXECUÇÃO DAS OBRAS DE ESTABILIZAÇÃO DA ENCOSTA LOCALIZADA NA RUA PADRE ARGEMIRO MOREIRA NO SETOR 7 DA VILA BEIRA LINHA - BELO HORIZONTE / MG.

ACÓRDÃO TCU 2.622/2013

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO

MATERIAIS E EQUIPAMENTOS - DESONERADO - BDI DIFERENCIADO

Parâmetros para cálculo do BDI		
Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	1,50%
Seguro e Garantia	SG	0,48%
Risco	R	0,85%
Despesas Financeiras	DF	0,85%
Lucro	L	3,50%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,50%
Tributos (Contribuição Previdenciária - 0% ou 4,5%, conforme Lei 12.844/2013 - Desoneração)	CPRB	3,60%
BDI c/ desoneração	BDI DES	20,26%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC + SG + R)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} -1$$

OBS: OS TRIBUTOS IRPJ E CSLL NÃO DEVEM INTEGRAR O CÁLCULO DO BDI.

Portal da Assinatura - PBH

3 página(s) assinada(s) - Datas e horários baseados em Brasília, BR

Certificado de assinaturas gerado em segunda-feira, 1 de junho de 2026 às 13:01

Documento assinado eletronicamente, de acordo com Decreto 17.710 de 13 de Setembro de 2021

BDI_BDI-Dif_Vila Beira Linha-Setor 7.pdf

