

SECRETARIA ADJUNTA DE PROJETOS PUBLICOS

COD. OBRA	104	OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA CONCLUSÃO DA EXECUÇÃO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE ENSINO INTEGRAL, LOCALIZADA NO BAIRRO ICAIVERA NO MUNICÍPIO DE BETIM – MG.
--------------	-----	--

BDI - BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS

CÁLCULO DO BDI - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

Nº DA
OBRA:
104

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA CONCLUSÃO DA EXECUÇÃO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE ENSINO INTEGRAL, LOCALIZADA NO BAIRRO ICAIVERA NO MUNICÍPIO DE BETIM – MG.

Parâmetros para cálculo do BDI

Itens Admissíveis	Intervalos admissíveis sem justificativa				Índices adotados do Quartil Médio	
Administração Central (AC)	De	3,00%	até	5,50%	Administração Central (AC)	4,00%
Seguro e Garantia (S+G)	De	0,80%	até	1,00%	Seguro e Garantia (S+G)	0,80%
Risco (R)	De	0,97%	até	1,27%	Risco (R)	1,27%
Despesas financeiras (DF)	De	0,59%	até	1,39%	Despesas financeiras (DF)	1,23%
Lucro (L)	De	6,16%	até	8,96%	Lucro (L)	7,40%
Tributos (T)	De	5,65%	até	8,65%	Tributos (T)	5,65%

Controle

Administração Central (AC)	ok
Seguro e Garantia (S+G)	ok
Risco (R)	ok
Despesas financeiras (DF)	ok
Lucro (L)	ok
Tributos (T)	ok

BDI CALCULADO ---->	$BDI = (1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-(T))$	22,23%
---------------------	---	--------

TRIBUTOS:	5,65%	
PIS	0,65%	
COFINS	3,00%	
ISS	2,00%	(Lei Municipal nº 2518 – 21/12/1994) - (Art. 6º - XXIV)


