

Quadro de Composição do BDI da Obra

Proponente: Prefeitura Municipal de Jaboticatubas - MG

Objeto: CALÇAMENTO EM PAVIMENTO INTERTRAVADO EM BLOCO SEXTAVADO

LOCAL DA OBRA: AV. DOM ORIONE - CAPAO GROSSO (TRECHO 1) - JABOTICATUBAS/MG.

Selecione na célula abaixo o tipo de obra do empreendimento:

Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS: 60,00%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%): 4,00%

Itens	Siglas	Preencher percentuais das parcelas do BDI	Situação intervalo admissível	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	0,97%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	0,59%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	6,98%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	OK	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,40%	OK	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária - 0% ou 4,5%, conforme Lei 12.844/2013 - Desoneração)	CPRB		OK	0,00%	2,00%	4,50%
Fórmula de BDI adotado conforme Acórdão TCU	BDI PAD	20,00%	OK	19,60%	20,97%	24,23%
BDI NÃO DESONERADO (A ser aplicado na Planilha Orçamentária)	BDI DES	20,00%	OK			

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-T)} - 1$$

Fórmula de cálculo, composição do BDI

OBS.: Esta Planilha foi elaborada conforme equação para cálculo do percentual do BDI constante no Acórdão 2622/2013 do TCU

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas, é de 60%, com a respectiva alíquota de 4%.

Jaboticatubas – MG, 20 de março de 2026.

Local e data

RICARDO SANTOS SOARES
Engenheiro Civil - Crea 160878/D

RACLY ARAUJO ANDRADE
Prefeito Municipal de Jaboticatubas