



Prefeitura de Contagem
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos

RELATÓRIO DE ANÁLISE DE PROPOSTA DE PREÇOS E QUALIFICAÇÃO TÉCNICA
N. 051/2024/SEMOBS

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.: 009/2024

PROCESSO N.: 057/2024

EDITAL N.: 021/2024

OBJETO: REQUALIFICAÇÃO DO BECO PASSAGEM AMARILIS, BAIRRO ELDORADO, CONTAGEM/MG.

Em atendimento ao Setor de Licitação da Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos – SEMOBS, vem a Subsecretaria de Projetos, Planejamento, Processos e Procedimentos da SEMOBS apresentar relatório de análise, em conformidade com o item 5.7. **JULGAMENTO DA PROPOSTA** e o subitem 6.6.3. **QUALIFICAÇÃO TÉCNICA**, concernente à licitação em epígrafe.

Quanto ao item 5.7.:

A licitante **DINAMUS CONSTRUTORA LTDA.**, apresentou Proposta de Preços considerando o percentual de desconto de **7%**, com o valor total de **R\$ 321.644,45 (trezentos e vinte e um mil, seiscentos e quarenta e quatro reais e quarenta e cinco centavos)**, sendo detectada a ocorrência de erros aritméticos sanáveis, conforme verificado em planilhas apenas a este relatório.

Esta licitante apresentou a Composição do BDI – **BONIFICAÇÃO DE DESPESAS INDIRETAS** e a Composição dos Encargos Sociais e Trabalhistas em conformidade.

Os preços unitários da licitante estão abaixo dos preços teto da planilha orçamentária presente no Edital.

A proposta da licitante apresentou-se exequível, conforme item 5.7.4. do Edital.

Quanto ao subitem 6.6.3.:

6.6.3.1. Certidão de registro regular no Conselho Profissional competente, CREA ou CAU, da licitante e dos responsáveis técnicos detentores dos atestados.

6.6.3.2. Declaração de disponibilidade de equipe técnica, máquinas e equipamentos necessários e suficiente para a execução dos trabalhos, ANEXO V.

6.6.3.3. Termo de compromisso de manter na condução dos serviços, os profissionais cujos atestados venham a atender à exigência de capacidade técnico-profissional. Será observado, na execução do contrato, quanto à possibilidade de substituição destes profissionais, conforme ANEXO VII.

6.6.3.4. Declaração de Ciência da Licitante, através do seu Representante Legal de que tem pleno conhecimento do trabalho a ser realizado, das especificações e do grau de complexidade dos serviços, conforme ANEXO VI.

6.6.3.5. Comprovação através de Atestado (s) de Capacidade Técnica – ACT fornecidos por pessoas jurídicas de direito público ou privado devidamente registrado (s) na entidade profissional competente, de que o profissional comprovadamente integrante do quadro permanente da LICITANTE, executou, na qualidade de responsável técnico, serviços pertinentes e compatíveis em características com o objeto da licitação, comprovando a execução de obra com o seguinte item de relevância:

• CALÇADAS E/OU PASSEIOS E/OU REFORMA DE EDIFICAÇÕES.

6.6.3.6. A comprovação de que o (s) responsável (eis) técnico (s) indicado (s) pertence (m) ao quadro permanente da empresa se fará através de um dos documentos a seguir relacionados:

a) Contrato de trabalho e CTPS (Carteira de Trabalho e Previdência Social);

b) Cópia do Livro de Registro de Empregados ou da Ficha de Registro de Empregados;



Prefeitura de Contagem
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos

- c) Contrato de prestação de serviços autônomos em plena vigência;
- d) Declaração de futura contratação assinada pela licitante e pelo responsável técnico indicado pela empresa;
- e) Em se tratando de sócio, esta comprovação deverá ser feita pelo Contrato Social em vigor, devidamente registrado no órgão competente.

6.6.3.7. Comprovação da capacidade operacional da licitante através de atestado (s) fornecido (s) por pessoa jurídica de direito público ou privado comprovando que a LICITANTE (pessoa jurídica) executou diretamente serviços pertinentes e compatíveis em características com o objeto da licitação, comprovando a execução de obra com o seguinte item de serviço:

• **CALÇADAS E/OU PASSEIOS E/OU REFORMA DE EDIFICAÇÕES.**

ANÁLISE:

SUBITEM	LICITANTE: DINAMUS CONSTRUTORA LTDA.
6.6.3.1.	Fls. 000272 a 000274.
6.6.3.2.	Fl. 000275.
6.6.3.3.	Fl. 000276.
6.6.3.4.	Fl. 000277.
6.2.3.5.	Fls. 000280 a 000295.
6.2.3.6.	Fls. 000296 a 000298.
6.2.3.7.	Fls. 000280 a 000295.

CONCLUSÃO:

Compete a licitante **DINAMUS CONSTRUTORA LTDA.** apresentar nova Proposta de Preços completa retificada, sanando os erros aritméticos, mantendo o desconto apresentado de **7%**, devendo ser aplicado linearmente sobre todos os itens do orçamento estimado, conforme exigido no subitem 5.6.7. do Edital, totalizando o valor de **R\$ 321.644,45 (trezentos e vinte e um mil, seiscentos e quarenta e quatro reais e quarenta e cinco centavos)**.

É importante salientar que a empresa deverá utilizar o arredondamento matemático a partir da segunda casa decimal e pequenas variações no percentual aplicado não comprometerá o atendimento ao Edital.

A proposta retificada deverá ser submetida a uma nova análise desta equipe.

Quanto ao subitem **6.6.3. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA**, a empresa **DINAMUS CONSTRUTORA LTDA.** atendeu o exigido no Edital.

Contagem, 11 de julho de 2024.


THALES GARCIA NOGUEIRA
Matrícula: 153.129-0

Subsecretário de Projetos, Planejamento, Processos e Procedimentos



Felipe Garcia Nogueira
Subsecretário de Planejamento
Proc. e Procedimentos
19/09/2013



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONTAGEM
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS - SEMOBS

EMPREENHAMENTO:			ANÁLISE DA PLÁTIMA - DE QUANTIDADES E PREÇOS UNITÁRIOS					PMIC		DINAMUS CONSTRUTORA LTDA.				
OBRA: REQUALIFICAÇÃO DE BECOS PASSAGEM AMARILHOS LOCAL: ENTRE AVENIDA JOÃO CESAR DE OLIVEIRA Nº 1314/1332 E AV JOSE FARIA DA ROCHA Nº 4456/4458 CONTAGEM/MG			DATA BASE: FEV/2024			COM DESONERAÇÃO BDI (S): 30,49% BDI (M): 22,68%			COM DESONERAÇÃO BDI (S): 30,49% BDI (M): 22,68%					
ITEM	ÓRGÃO	BDI	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI - (R\$)	PREÇO UNIT. COM BDI - (R\$)	PESO (kg)	PREÇO UNIT. SEM BDI - (R\$)	PREÇO UNIT. COM BDI - (R\$)	PESO (kg)	PREÇO TOTAL COM BDI - (R\$)	ANÁLISE (%)
4.5				CONSTRUTÃO POÇO DE VISITA										
4.6			19.11	CADA PARA BOCA LOBO										
4.6.1	SUDECAP	(S)	19.11.03	CADA PARA BOCA DE LOBO SIMPLES / BLOCO DE CONCRETO	UN	2,00	1.001,12	1.306,36	0,76%	931,04	1.214,91	0,76%	2.119,82	-7,00%
4.7			19.13	CONJUNTO QUADRO E GREIJA PARA BOCA DE LOBO										
4.7.1	SUDECAP	(S)	19.13.02	TIPO B (CONCRETO) - PADRÃO SUDECAP	UN	2,00	357,71	479,82	0,28%	341,97	446,24	0,28%	892,48	-7,00%
4.8			19.14	CANTONEIRA PARA BOCA DE LOBO										
4.8.1	SUDECAP	(S)	19.14.02	TIPO B (CONCRETO) - PADRÃO SUDECAP	UN	2,00	120,96	157,84	0,09%	112,49	146,79	0,09%	293,58	-7,00%
4.9			19.21	CHAMINÉ DE POÇO DE VISITA - PADRÃO SUDECAP										
4.9.1	SUDECAP	(S)	19.21.01	TIPO ALVEN. F20CM REVESTIDA - CUBICULOS AÇO CA25	M	0,60	959,27	1.251,75	0,22%	892,12	1.164,13	0,22%	698,48	-7,00%
4.10			19.22	TAMPAO DE POÇO DE VISITA										
4.10.1	SUDECAP	(S)	19.22.02	FERRO FUNDIDO MODULAR	UN	1,00	1.044,68	1.363,20	0,39%	971,55	1.267,76	0,39%	1.267,76	-7,00%
5				FECHAMENTO DOS VÃOS ENTRE PIARES EXISTENTES									11.855,90	4,62%
5.1				FECHAMENTO DOS VÃOS ENTRE PIARES EXISTENTES										
5.1.1			40.20	FORMA E ESCORAMENTO										
5.1.1.1	SUDECAP	(S)	40.20.07	FORMA DE TABUA DE PINHO DE 3x TIPO C (5 APROV.)	M2	27,58	74,03	96,60	0,77%	68,85	89,84	0,77%	2.477,79	-7,00%
5.1.2			40.22	ACO										
5.1.2.1	SUDECAP	(S)	40.22.30	ACO CA-50 E CA-60 - CORTE, DOBRAMENTO E COLOCAÇÃO	KG	184,38	11,22	14,64	0,71%	10,43	13,61	0,71%	1.529,41	-7,04%
5.1.3			40.08	CONCRETO CONVENCIONAL BRITA 1-2 CALÇAREA - PREPARO										
5.1.3.1	SUDECAP	(S)	40.08.23	CONCRETO FCX -> 20 MPa, B1-82 CALÇARIA - PREPARO	M3	3,07	579,41	756,07	0,67%	538,85	703,15	0,67%	2.118,67	-7,00%
5.2				FECHAMENTO EM BLOCOS DE CONCRETO										
5.2.1	SUDECAP	(S)	40.30.32	ALVENARIA BLOCO DE CONCRETO, E = 20CM, A REVESTIR	M2	55,31	81,97	105,96	1,71%	76,23	99,47	1,71%	5.501,69	-7,00%
5.3				UNIDADE DE CORRAMENTO - SEÇÃO 20X20										
5.3.1			40.20	FORMA E ESCORAMENTO										
5.3.1.1	SUDECAP	(S)	40.20.07	FORMA DE TABUA DE PINHO DE 3x TIPO C (5 APROV.)	M2	13,49	74,03	96,60	0,38%	68,85	89,84	0,38%	1.211,94	-7,00%
5.3.2			40.22	ACO										
5.3.2.1	SUDECAP	(S)	40.22.30	ACO CA-50 E CA-60 - CORTE, DOBRAMENTO E COLOCAÇÃO	KG	98,34	11,22	14,64	0,42%	10,43	13,61	0,42%	1.138,41	-7,04%
5.3.3			40.08	CONCRETO CONVENCIONAL BRITA 1-2 CALÇAREA - PREPARO										
5.3.3.1	SUDECAP	(S)	40.08.23	CONCRETO FCX -> 20 MPa, B1-82 CALÇARIA - PREPARO	M3	1,23	579,41	756,07	0,27%	538,85	703,15	0,27%	864,87	-7,00%
5.4				FECHAMENTO SUPERIOR										
5.4.1	SETOP	(S)	ED-50709	RASCO EM ALVENARIA PARA PASSAGEM DE ELETRODUTO/TUBULAÇÃO, DIÂMETROS DE 63MM A 100MM (2,1/2" A 4") EXCLUSIVE ENCHIMENTO	M	27,97	6,27	8,18	0,07%	5,83	7,61	0,07%	212,85	-6,97%
5.4.2	COMPOSIÇÃO	(S)	CPU-012	LATE EM CONCRETO 20 MPa COM TELA REFORÇADA MALHA 20X20 ESP=5CM	M2	7,83	79,13	103,26	0,23%	73,59	96,01	0,23%	751,91	-7,00%
5.5				PIARES SEÇÃO 20X20										
5.5.1			40.20	FORMA E ESCORAMENTO										
5.5.1.1	SUDECAP	(S)	40.20.07	FORMA DE TABUA DE PINHO DE 3x TIPO C (5 APROV.)	M2	16,28	74,03	96,60	0,45%	68,85	89,84	0,45%	1.442,60	-7,00%
5.5.2			40.22	ACO										
5.5.2.1	SUDECAP	(S)	40.22.30	ACO CA-50 E CA-60 - CORTE, DOBRAMENTO E COLOCAÇÃO	KG	47,52	11,22	14,64	0,20%	10,43	13,61	0,20%	646,73	-7,04%
5.5.3			40.08	CONCRETO CONVENCIONAL BRITA 1-2 CALÇAREA - PREPARO										
5.5.3.1	SUDECAP	(S)	40.08.23	CONCRETO FCX -> 20 MPa, B1-82 CALÇARIA - PREPARO	M3	0,79	579,41	756,07	0,17%	538,85	703,15	0,17%	555,49	-7,00%
6				TOTAL DO ITEM 5									19.692,38	6,12%
6.1				PISO DRENANTE										
6.1.1			03.23	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE TERRENO										
6.1.1.1	SINAPI	(S)	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, AF. 11/2019	M2	160,68	2,48	3,24	0,15%	2,31	3,01	0,15%	433,65	-7,10%
6.1.2				BASE										
6.1.2.1	COMPOSIÇÃO	(S)	CPU-013	BASE DE BICA CORRIDA (AGREGADO DE PEDREIRA) EXECUTADA COM PLACA VIBRATÓRIA	M3	32,14	334,10	435,97	4,05%	310,71	405,45	4,05%	13.031,16	-7,00%
6.1.2.2	SINAPI	(S)	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESURA DE "5 CM". AF. 01/2024	M3	8,03	235,39	307,16	0,71%	218,91	285,66	0,71%	2.293,85	-7,00%
6.1.3				MANTA DRENANTE GEOTÊXTIL										
6.1.3.1	SINAPI	(S)	107712	GEOTÊXTIL NÃO TECIDO 100% POLIÉSTER, RESISTÊNCIA A TRAÇÃO DE 9 KN/M (RT - 9), INSTALADO EM DRENO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 07/2021	M2	160,68	7,82	10,20	0,47%	7,27	9,49	0,47%	1.524,65	-6,96%



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONTAGEM
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS - SEMOBS

EMPENDIMENTO:			OBRA: REQUALIFICAÇÃO DE BECOS PASSAGEM AMARILIS LOCAL: ENTRE AVENIDA JOÃO CESAR E OLIVEIRA Nº 1314/1332 E AV JOSE FARIA DA ROCHA Nº 4446/4458 CONTAGEM/ANG			PMIC			COM DESONEREAÇÃO BDI (S): BDI (M):			COM DESONEREAÇÃO BDI (S): BDI (M):			DINAMUS CONSTRUTORA LTDA.			
ANÁLISE DA PLANTILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS UNITÁRIOS						DATA BASE: FEV/2024			COM DESONEREAÇÃO BDI (S): BDI (M):			COM DESONEREAÇÃO BDI (S): BDI (M):			COM DESONEREAÇÃO BDI (S): BDI (M):			
ITEM	Órgão	BDI	Código	Descrição	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI - (R\$)	PREÇO UNIT. COM BDI - (R\$)	PREÇO TOTAL COM BDI - (R\$)	PESO (%)	PREÇO UNIT. SEM BDI - (R\$)	PREÇO UNIT. COM BDI - (R\$)	PREÇO TOTAL COM BDI - (R\$)	PESO (%)	PREÇO UNIT. SEM BDI - (R\$)	PREÇO UNIT. COM BDI - (R\$)	PREÇO TOTAL COM BDI - (R\$)	ANÁLISE (%)
6.1.4	COMPOSIÇÃO	(S)	CPU-003	PO DE PEDRA	M3	16,07	205,36	267,97	4.306,28	1,25%	190,88	249,21	4.004,80	1,25%	190,88	249,21	4.004,80	-7,00%
6.1.5	SUDECAP	(S)	04-23-15	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE PO DE PEDRA PARA PISO CONCRETO	M3													-7,00%
6.1.5.1	SUDECAP	(S)	04-23-15	FCC-> 15 MPA, BRITA CALCÁRIA, USUANDO CONVENCIONAL, LANCADO EM FUNDAÇÃO	M3	0,33	662,48	854,47	285,28	0,08%	636,11	803,96	265,31	0,08%	636,11	803,96	265,31	-7,00%
6.1.6	COMPOSIÇÃO	(S)	CPU-010	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO MÃO REFORÇADO, ESPESSURA SOM A_07/2021	M2	13,39	57,55	75,10	1.005,59	0,29%	53,52	69,84	935,11	0,29%	53,52	69,84	935,11	-7,00%
6.1.7				PISO TÁTIL														
6.1.7.1	COMPOSIÇÃO	(S)	CPU-003	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PISO TÁTIL DIRECIONAL EM CONCRETO, DIMENSÃO 25X25CM, ESP. 2,5CM, COR VERMELHO	M2	14,81	124,26	152,15	2.401,44	0,69%	115,56	150,79	2.233,20	0,69%	115,56	150,79	2.233,20	-7,01%
6.1.7.2	COMPOSIÇÃO	(S)	CPU-004	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PISO FÉTL DE ALERTA EM CONCRETO, DIMENSÃO 25X25CM, ESP. 2,5CM, COR VERMELHO	M2	9,00	124,26	152,15	1.459,35	0,42%	115,56	150,79	1.357,11	0,42%	115,56	150,79	1.357,11	-7,01%
6.1.8				PISO DRENANTE														
6.1.8.1	COMPOSIÇÃO	(S)	CPU-005	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO ARTICULADA E INTERTRAVADA, DRENANTE, COR DE CONCRETO - DIMENSÃO DE 40X40CM, INCLUSIVE COLCHÃO DE PO DE PEDRA E ÁREA DE REJUNTAMENTO	M2	57,13	114,72	149,70	8.552,36	2,47%	105,69	139,22	7.553,64	2,47%	105,69	139,22	7.553,64	-7,00%
6.1.8.2	COMPOSIÇÃO	(S)	CPU-006	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO ARTICULADA E INTERTRAVADA, DRENANTE, COR VERMELHO (TERRACOTA) - DIMENSÃO 40X40CM, INCLUSIVE COLCHÃO DE PO DE PEDRA E ÁREA DE REJUNTAMENTO	M2	15,13	194,19	253,40	3.833,94	1,11%	180,60	235,66	3.565,54	1,11%	180,60	235,66	3.565,54	-7,00%
6.1.8.3	COMPOSIÇÃO	(S)	CPU-007	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO ARTICULADA E INTERTRAVADA, DRENANTE, COR COBRE - DIMENSÃO 40X40CM, INCLUSIVE COLCHÃO DE PO DE PEDRA E ÁREA DE REJUNTAMENTO	M2	41,16	194,19	253,40	10.429,94	3,07%	180,60	235,66	9.693,77	3,07%	180,60	235,66	9.693,77	-7,00%
6.2				ESCALARIA														
6.2.1			40-20	FORMA E ESCORAMENTO														
6.2.1.1	SUDECAP	(S)	40-20-07	FORMA DE TABELA DE PINHO DE 3x. TIPO C(S APPROX.)	M2	51,30	74,03	96,60	4.955,58	1,43%	68,85	93,84	4.624,79	1,43%	68,85	93,84	4.624,79	-7,00%
6.2.2			40-22	ACO														
6.2.2.1	SUDECAP	(S)	40-22-30	ACO C4-59 E C4-40 - CORTE, DOBRAMENTO E COLOCACAO	KG	213,60	11,22	14,64	3.127,10	0,94%	10,43	13,61	2.907,10	0,94%	10,43	13,61	2.907,10	-7,04%
6.2.3			40-08	CONCRETO CONVENIONAL BRITA 1-2 CALCÁRIA - PREPARO														
6.2.3.1	SUDECAP	(S)	40-08-23	CONCRETO FCC >> 20 MPA, B1-82 CALCÁRIA - PREPARO	M3	3,56	579,41	756,07	2.691,61	0,78%	538,85	703,15	2.503,11	0,78%	538,85	703,15	2.503,11	-7,00%
6.3				RECONSTRUÇÃO DO PASSOIO														
6.3.1	SINAPI	(S)	94991	EXECUÇÃO DE PASSOIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDAVO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO, AF. 08/2022	M3	0,48	788,10	1.028,39	493,63	0,14%	732,93	956,40	459,07	0,14%	732,93	956,40	459,07	-7,00%
7				URBANIZAÇÃO					62.180,21	27,98%			57.875,71	17,98%				
7.1	COMPOSIÇÃO	(S)	CPU-008	LOUBRA RETANGULAR BASCULANTE 35L, C/ SUPORTE METAL	UN													
7.2	SETOP	(S)	ED-3-2000	CORREÇÃO DURO EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO 1,1/2", ESP. 3MM, FIADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE SUPORTE PARA CORREÇÃO EM BARRA CHATA (1"X1/2"), EXCLUSIVE PINTURA	M	126,06	209,84	273,82	34.501,32	9,98%	195,15	254,65	32.085,50	9,98%	195,15	254,65	32.085,50	-7,00%
8				TOTAL DO ITEM - 7					34.555,64	10,11%								
8.1	SETOP	(S)	ED-4-0296	INFRAESTRUTURA SUBTERRÂNEA PARA ILUMINAÇÃO	M													
8.2	SETOP	(S)	ED-4-0334	DUTO CORRUGADO EM PEAD (POURTELE NO DE ALTA DENSIDADE), PARA PROTEÇÃO DE CABOS SUBTERRÂNEOS DN 50 MM (2")	M	63,00	27,14	35,41	2.230,83	0,65%	25,24	32,91	2.073,12	0,65%	25,24	32,91	2.073,12	-6,98%
8.3			11-14	ENVELOPE DE CONCRETO PARA PROTEÇÃO DE TUBOS DE PVC ENTERRADO - CONCRETO TIPO A FCC - 13,5 MPA	M3	0,12	607,83	793,16	95,18	0,03%	565,28	737,63	84,52	0,03%	565,28	737,63	84,52	-7,00%
8.3.1	SUDECAP	(S)	11.14.49	CABA E ACESSÓRIOS	UN	3,00	207,68	271,00	813,00	0,24%	193,14	252,23	756,09	0,24%	193,14	252,23	756,09	-7,00%
9				TOTAL DO ITEM - 8					3.139,01	0,91%								
9.1	SINAPI	(S)	99814	SERVIÇOS FINAIS														
9.2			183-00	UNPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO, AF. 04/2019	M2													
9.2.1			40-30	RECONSTRUÇÃO DA ESCADARIA (RESIDÊNCIA)					404,46	0,12%	1,53	2,00	378,00	0,12%	1,53	2,00	378,00	-6,54%
9.2.1.1	SUDECAP	(S)	40-30-32	ALVENARIA	M2	2,65	81,97	105,96	281,30	0,08%	76,23	99,47	261,61	0,08%	76,23	99,47	261,61	-7,00%
9.2.2			14-05	ALVENARIA BLOCO DE CONCRETO, E = 20CM, A BEMESTR	M2													
9.2.2.1	SUDECAP	(S)	14.05.05	REVESTIMENTO COM ARGAMASSA DE CIMENTO, CALE E AREIA	M2	2,06	7,85	10,24	21,09	0,01%	7,30	9,53	13,63	0,01%	7,30	9,53	13,63	-6,93%
9.2.2.2	SUDECAP	(S)	14.05.31	CHAPISCO COM ARGAMASSA 1:3 CM / AREIA, A COINFER	M2	2,06	33,65	40,48	90,48	0,03%	31,90	40,84	84,13	0,03%	31,90	40,84	84,13	-7,01%
10				TOTAL DO ITEM - 9					797,33	0,23%								



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONTAGEM
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS - SEMOBS

EMPREENHIMENTO:			OBRA: REQUALIFICAÇÃO DE BLOCOS PASSAGEM AMÁBILIS LOCAL: ENTRE AVENIDA JOÃO CESAR DE OLIVEIRA Nº 1314/1332 E AV JOSE FARIA DA ROCHA Nº 4446/4458 CONTAGEM/MG					PMIC				DINAMUS CONSTRUTORA LTDA.			
ANÁLISE DA PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS UNITÁRIOS								COM DESONERAÇÃO				COM DESONERAÇÃO			
				DATA BASE: FEV/2024				COM DESONERAÇÃO		COM DESONERAÇÃO		COM DESONERAÇÃO		COM DESONERAÇÃO	
ITEM	ÓRGÃO	BDI	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.		PREÇO UNIT. SEM BDI - (R\$)	PREÇO UNIT. COM BDI - (R\$)	PREÇO TOTAL COM BDI - (R\$)	PESO (%)	PREÇO UNIT. SEM BDI - (R\$)	PREÇO UNIT. COM BDI - (R\$)	PREÇO TOTAL COM BDI - (R\$)	ANÁLISE (%)
10.1			14.05	REVESTIMENTO COM ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL E AREIA											
10.1.1	SUDECAP	(S)	14.05.05	CHAPISCO COM ARGAMASSA 1:3 COM AREIA, A COUHER	M2	685,31		7,85	10,24	7.017,57	2,03%	7,20	9,53	5.531,00	-6,93%
10.1.2	SUDECAP	(S)	14.05.31	BEBICO COM ARGAMASSA 1:3 CIMENTO E AREIA	M2	685,31		33,66	43,92	30.098,82	8,70%	31,30	40,84	27.983,06	-7,03%
10.2			17.03	PINTURA EXTERNA											
10.2.1	SUDECAP	(S)	17.03.21	PINTURA COM TINTA ACRILICA FOSCA EM PAREDES EXTERNAS, APLICAÇÃO MANUAL, DUAS DEMÃOS REF 95526	M2	244,31		12,95	16,90	4.128,84	1,19%	12,04	15,71	3.838,11	-7,04%
10.3			09.12	PINTURA ASFALTICA IMPERMEABILIZANTE											
10.3.1	SUDECAP	(S)	09.12.01	PINTURA COM TINTA ASFALTICA IMPERMEABILIZANTE DILUIDA EM SOLVENTE, PARA MATERIAS CIMENTICIOS, METAL E MADEIRA	M2	126,00		16,04	20,93	2.637,18	0,76%	14,92	19,47	2.453,22	-6,98%
10.4	SUDECAP	(S)	17.08.11	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) EM SUPERFÍCIES METÁLICAS (POR DEMÃO) REF 100722	M2	63,24		10,89	14,21	898,64	0,26%	10,13	13,22	836,03	-6,97%
10.5	SUDECAP	(S)	17.08.21	PINTURA COM ESMALTE SINTÉTICO FOSCO 2 EM 1 (FUNDO E ACABAMENTO) EM SUPERFÍCIE METÁLICA, APLICAÇÃO MANUAL (POR DEMÃO) REF 100726	M2	63,24		23,07	30,10	1.903,52	0,55%	21,46	26,00	1.770,71	-6,98%
10.6	COMPOSIÇÃO	(M)	CPU-002	PINTURA URBANA	UN	1,00		40.000,00	49.072,00	49.072,00	14,15%	37.000,00	45.636,96	45.636,96	-7,00%
11				TOTAL DO ITEM - 10						95.756,57	27,69%			89.554,10	
11.1	COMPOSIÇÃO	(S)	CPU-M08	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA	UN	1,00		1.289,84	1.696,16	1.696,16	0,45%	1.208,85	1.577,43	1.577,43	-7,00%
12				TOTAL DO ITEM 11						1.696,16	0,45%			1.577,43	
12.1	COMPOSIÇÃO	(S)	CPU-ADM	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	1,00		23.735,68	30.972,69	30.972,69	8,96%	22.074,18	28.803,60	28.804,60	-7,00%
				TOTAL DO ITEM 12						30.972,69	8,96%			28.804,60	
				TOTAL GERAL DA OBRA (R\$)						345.854,25	100,00%			311.547,39	-4,99%

Thales Garcia Nogueira
Subsecretário de Projetos Planejament
10/05/2024
RATIFICAÇÃO 1511299

PREFEITURA MUNICIPAL DE CONTAGEM											
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS - SEMOBS											
EMPREENDEDOR	OBRA: REQUALIFICAÇÃO DE BECOS PASSAGEM AMARILIS				DATA BASE:	PMC			DINAMUS CONSTRUTORA LTDA.		
	LOCAL: ENTRE AVENIDA JOÃO CESAR DE OLIVEIRA Nº 1314/1332 E AV JOSE FARIA DA ROCHA Nº 4446/4458 CONTAGEM/MG										
CPU	CPU-ADM	CPU DE ADMINISTRAÇÃO LOCAL				COM DESONERAÇÃO			COM DESONERAÇÃO		
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	ÍNDICE	UNIT. (R\$)	TOTAL	UNIT. (R\$)	TOTAL		
01			MÃO-DE-OBRA								
01.01	SINAPI	93572	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	1,000000	7.681,73	7.681,73	7.144,01	7.144,01		
01.02	SINAPI	93565	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	0,100000	18.125,39	1.812,54	16.856,61	1.685,66		
TOTAL:							9.494,27		8.829,67		
				MESES:			2,5		2,5		
				TOTAL PARA O PERÍODO:			23.735,68		22.074,18		

Mais Garcia Noqueira

Subsecretaria de Planejamento

Proc. e Procedimentos

Matrícula: 1511291

Assinatura

Assinatura



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONTAGEM
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS - SEMOBS

ANALISE CÁLCULO DO BDI

"CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS, VIAS URBANAS, PRAÇAS E CONGENERES"

PMC			DINAMUS CONSTRUTORA LTDA.		
CÁLCULO DO BDI COM A DESONERAÇÃO			CÁLCULO DO BDI COM A DESONERAÇÃO		
Numerador		1,17	Numerador		1,17
Denominador		0,89	Denominador		0,89
BDI Proposto		30,49	BDI Proposto		30,49
Detalhamento BDI Proposto			Detalhamento BDI Proposto		
Administração Central	AC	4,28	Administração Central	AC	4,28
Seguros	S	0,74	Seguros	S	0,74
Risco	R	0,97	Risco	R	0,97
Garantias	G	-	Garantias	G	-
Despesa financeira	DF	1,21	Despesa financeira	DF	1,21
Lucro	L	8,69	Lucro	L	8,69
Impostos	I	10,65	Impostos	I	10,65
Onde: AC: taxa de administração central; S: taxa de seguros; R: taxa de riscos; G: taxa de garantias; DF: taxa de despesas financeiras; L: taxa de lucro/remuneração; I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS). ISS: 2,5% - Lei Municipal PIS: 0,65% COFINS: 3,00% INSS (Desoneração): 4,50% $\Sigma = 10,65$			Onde: AC: taxa de administração central; S: taxa de seguros; R: taxa de riscos; G: taxa de garantias; DF: taxa de despesas financeiras; L: taxa de lucro/remuneração; I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS). ISS: 2,5% - Lei Municipal PIS: 0,65% COFINS: 3,00% INSS (Desoneração): 4,50% $\Sigma = 10,65$		

Thales Garcia Nogueira
Subsecretário de Projetos e Planejamento
Proc. e Procedimentos
Matrícula 1531290

PREFEITURA MUNICIPAL DE CONTAGEM SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS - SEMOBS									
EMPRESA: REQUALIFICAÇÃO DE BECOS PASSAGEM AMARILUS LOCAL: ENTRE AVENIDA JOÃO CESAR DE OLIVEIRA N° 1314/1332 E AV JOSE FARIAS DA ROCHA N° 4446/4458 CONTAGEM/MG									
ANÁLISE ENCARGOS SOCIAIS									
MINAS GERAIS - VIGÊNCIA A PARTIR DE 12/2023 - ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA*									
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PMIC				DINAMILUS CONSTRUTORA LTDA			
		COM A DESONERAÇÃO		SEM A DESONERAÇÃO		COM A DESONERAÇÃO		SEM A DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A									
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,20%	1,20%	1,20%	1,20%	1,20%	1,20%	1,20%	1,20%
A	Total	18,00%	18,00%	38,00%	38,00%	18,00%	18,00%	38,00%	38,00%
GRUPO B									
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,76%	Não Incide	17,76%	Não Incide	17,76%	Não Incide	17,76%	Não Incide
B2	Feriados	3,68%	Não Incide	3,68%	Não Incide	3,68%	Não Incide	3,68%	Não Incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85%	0,64%	0,85%	0,64%	0,85%	0,64%	0,85%	0,64%
B4	13º Salário	11,14%	8,33%	11,14%	8,33%	11,14%	8,33%	11,14%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,68%	0,04%	0,68%	0,04%	0,68%	0,04%	0,68%	0,04%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%	0,74%	0,56%	0,74%	0,56%	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,10%	Não Incide	1,10%	Não Incide	1,10%	Não Incide	1,10%	Não Incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%	0,10%	0,08%	0,10%	0,08%	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
B	Total	35,48%	9,68%	35,48%	9,68%	35,48%	9,68%	35,48%	9,68%
GRUPO C									
C1	Aviso Prévio Indenizado	6,01%	4,50%	6,01%	4,50%	6,01%	4,50%	6,01%	4,50%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,14%	0,11%	0,14%	0,11%	0,14%	0,11%	0,14%	0,11%
C3	Férias Indenizadas	12,16%	9,10%	12,16%	9,10%	12,16%	9,10%	12,16%	9,10%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,59%	1,94%	2,59%	1,94%	2,59%	1,94%	2,59%	1,94%
C5	Indenização Adicional	0,51%	0,38%	0,51%	0,38%	0,51%	0,38%	0,51%	0,38%
C	Total	21,41%	16,03%	21,41%	16,03%	21,41%	16,03%	21,41%	16,03%
GRUPO D									
D1	Reinvidência de Grupo A sobre Grupo B	6,39%	1,74%	13,48%	3,68%	6,39%	1,74%	13,48%	3,68%
D2	Reinvidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reinvidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,51%	0,38%	0,51%	0,40%	0,51%	0,38%	0,51%	0,40%
D	Total	6,90%	2,12%	14,01%	4,08%	6,90%	2,12%	14,01%	4,08%
TOTAL(A+B+C+D)		81,79%	45,83%	108,90%	67,79%	81,79%	45,83%	108,90%	67,79%


 Thales Garcia Nogueira
 Subsecretário de Projetos Planejamento
 Proc. e Procedimentos