



Prefeitura de Contagem
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos

RELATÓRIO DE ANÁLISE DA PROPOSTA DE PREÇOS RETIFICADA
N. 053/2024/SEMOBS

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.: 009/2024

PROCESSO N.: 057/2024

EDITAL N.: 021/2024

OBJETO: REQUALIFICAÇÃO DO BECO PASSAGEM AMARILIS, BAIRRO ELDORADO, CONTAGEM/MG.

Em atendimento ao Setor de Licitação da Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos – SEMOBS, vem a Subsecretaria de Projetos, Planejamento, Processos e Procedimentos da SEMOBS, apresentar relatório de análise da Proposta de Preços retificada, concernente à licitação em epígrafe.

Após análise apurada, verificou-se que a licitante **DINAMUS CONSTRUTORA LTDA.** apresentou a Proposta de Preços retificada de forma correta, mantendo o percentual de desconto de 7%, totalizando o valor de **R\$ 321.644,45 (trezentos e vinte e um mil, seiscentos e quarenta e quatro reais e quarenta e cinco centavos)**, atendendo plenamente o exigido no Edital, conforme planilhas apensas a este relatório.

A irrelevante variação de percentual de desconto aplicada nos diversos itens de planilha não compromete o conceito de linearidade no caso de obras e serviços de engenharia.

Contagem, 15 de julho de 2024.


THALES GARCIA NOGUEIRA

Matrícula: 153129-0

Subsecretário de Projetos, Planejamento, Processos e Procedimentos



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONTAGEM
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS - SEMOBS

EMPENDIMENTO:			OBRA: REQUALIFICAÇÃO DE BECOS PASSAGEM AMARILIS LOCAL: ENTRE AVENIDA JOÃO CESAR DE OLIVEIRA Nº 1314/1332 E AV. JOSE FARIA DA ROCHA Nº 4446/4458 CONTAGEM/MG			DATA BASE: FEV/2024		PMIC				DINAMUS CONSTRUTORA LTDA.			
ANÁLISE DA PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS UNITÁRIOS						COM DESONERACÃO				COM DESONERACÃO					
ITEM	ÓRGÃO	BDI	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI - (R\$)	PREÇO UNIT. COM BDI - (R\$)	PREÇO TOTAL COM BDI - (R\$)	PESO (KG)	PREÇO UNIT. SEM BDI - (R\$)	PREÇO UNIT. COM BDI - (R\$)	PREÇO TOTAL COM BDI - (R\$)	PESO (KG)	ANÁLISE (%)
1															
1.1	SNAPI	(S)	01.03	INSTALAÇÃO DA OBRA - SERVIÇOS PRELIMINARES											
1.1.1			103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF. 03/2022. PS.	M2	7,68	303,28	395,75	3.039,36	0,88%	282,05	368,05	2.826,63	0,88%	-7,00%
1.2	SUDECAP	(S)	01.04	TAPUME PADRÃO SUDECAP (TIPO I E II)											
1.2.1			01.04.03	TELA-TAPUME DE POLIPROPILENO 15x120 M, INCL. BASE	M	120,00	10,60	13,83	1.659,60	0,48%	9,86	12,82	1.544,40	0,48%	-6,94%
1.2.2	SUDECAP	(S)	01.04.16	TAPUME METÁLICO COM BASE DE CONCRETO (M)	M	67,00	106,86	139,44	9.342,48	2,70%	99,38	129,68	8.688,56	2,70%	-7,00%
1.2.3	SUDECAP	(S)	01.04.11	FIITA ZERADA AMARELA PARA SINALIZAÇÃO 17x7CM	M	240,00	2,94	3,84	921,60	0,27%	2,73	3,56	854,40	0,27%	-7,29%
1.3			43.01	TOPOGRAFIA											
1.3.1	SUDECAP	(S)	43.01.03	EQUIPE DE TOPOGRAFIA - OBRA	MES	0,17	17.453,93	22.775,63	3.871,86	1,12%	16.732,15	21.181,33	3.600,83	1,12%	-7,00%
1.4				VEÍCULOS											
1.4.1	COMPOSIÇÃO	(S)	CPU-001	VEICULO TIPO PICAP COM MOTOR 1.0 C/AR E SEGURO E COMBUSTÍVEL	MES	2,50	3.688,80	4.813,52	12.033,80	3,49%	3.430,58	4.476,56	11.191,40	3,49%	-7,00%
1.5			01.10	BANHEIRO QUÍMICO											
1.5.1	SUDECAP	(S)	01.10.01	BANHEIRO QUÍMICO 1,10x1,20x2,30CM COM MANUTENÇÃO	MES	2,50	680,00	887,33	2.219,33	0,64%	632,40	825,22	2.063,05	0,64%	-7,00%
2															
2.1				DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES											
2.1.1	SNAPI	(S)	104790	DEMOLUÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MANELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 07/2023	M3	23,40	103,03	134,44	3.145,90	0,91%	95,82	125,04	2.925,94	0,91%	-6,99%
2.1.2	SNAPI	(S)	97622	DEMOLUÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FLUIDO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	M3	0,50	48,40	63,16	56,84	0,02%	45,01	58,73	52,86	0,02%	-7,01%
2.1.3	COMPOSIÇÃO	(S)	CPU-011	REMOÇÃO DE GUARDA-CORPO	M	24,00	3,62	4,72	113,28	0,03%	3,37	4,40	105,60	0,03%	-6,78%
2.1.4			02.26	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CARRINHO DE MÃO											
2.1.4.1	SUDECAP	(S)	02.26.01	DMT <= 500,0 M	M3	25,27	22,35	29,16	735,87	0,21%	20,79	27,13	685,58	0,21%	-6,56%
2.1.4.2	SUDECAP	(S)	02.26.02	500,0 M < DMT <= 100,0 M	M3	6,32	29,80	38,89	245,78	0,07%	27,71	36,16	228,53	0,07%	-7,02%
2.1.5			02.29	TRANSPORTE DE MAT. DE QUALQUER NATUREZA EM CAÇAMBA											
2.1.5.1	SUDECAP	(S)	02.29.01	CAÇAMBA 5m³	VG	7,00	330,00	430,62	3.014,34	0,87%	305,90	400,47	2.803,33	0,87%	-7,00%
3															
3.1	SNAPI	(S)	93358	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	M3	141,41	71,68	93,54	13.227,49	3,82%	86,58	112.299,84	3.824	3,82%	-7,01%
3.2	SNAPI	(S)	101616	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF. 02/2021	M2	47,88	5,48	7,15	342,34	0,10%	5,10	6,65	318,40	0,10%	-6,99%
3.3	SNAPI	(S)	104737	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF. 08/2020	M3	12,24	18,50	24,14	295,47	0,09%	17,21	22,46	274,91	0,09%	-6,96%
3.4			03.24	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CARRINHO DE MÃO											
3.4.1	SUDECAP	(S)	03.24.01	DMT <= 500,0 M	M3	141,41	22,35	29,16	4.232,52	1,19%	20,79	27,13	3.836,45	1,19%	-6,96%
3.4.2	SUDECAP	(S)	03.24.02	500,0 M < DMT <= 100,0 M	M3	35,35	29,80	38,89	1.374,76	0,40%	27,71	36,16	1.278,26	0,40%	-7,02%
3.5			02.29	TRANSPORTE DE MAT. DE QUALQUER NATUREZA EM CAÇAMBA											
3.5.1	SUDECAP	(S)	02.29.01	CAÇAMBA 5m³	VG	36,00	330,00	430,62	15.902,32	4,48%	305,90	400,47	14.416,92	4,48%	-7,00%
3.6			03.06	ESCAVAÇÃO E CARGA MECANIZADA											
3.6.1	SUDECAP	(S)	03.06.03	ESCAVAÇÃO E CARGA MECANIZADA COM RETROSCAVADORA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA	M3	50,05	7,04	9,19	459,96	0,13%	6,55	8,55	427,93	0,13%	-6,96%
3.7			03.13	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA											
3.7.1	SUDECAP	(S)	03.13.04	DMT > 5 KM	M3/M	800,83	2,04	2,66	2.130,21	0,63%	1,90	2,48	1.986,05	0,63%	-6,77%
3.8			03.15	ATERRO COMPACTADO											
3.8.1	SUDECAP	(S)	03.15.02	COM PLACA VIBRATORIA	M3	50,05	20,51	26,76	1.339,34	0,39%	19,07	24,88	1.245,24	0,39%	-7,03%
4															
4.1				DRENAGEM											
4.1.1	SNAPI	(S)	10.10	TUBO PVC ESGOTO, P8, VIROLA E ANEL INCL. CONEXÕES											
4.1.2			88848	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREMAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	M	24,00	25,34	33,07	793,68	0,23%	23,57	30,76	738,24	0,23%	-6,99%
4.1.3	SNAPI	(S)	88849	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREMAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	M	36,00	52,70	68,77	2.475,72	0,72%	49,01	63,95	2.302,20	0,72%	-7,01%
4.1.4	SUDECAP	(S)	10.10.05	D-200MM	M	18,00	106,50	138,97	2.501,46	0,72%	99,05	129,25	2.326,50	0,72%	-6,99%
4.3			19.03	TUBO CORRUGADO PEAD NÃO PERFURADO, PAREDE DUPLA, INTERNA LISA, NBR 21138-3, SN-4 OU EQUIV.											
4.3.1	SUDECAP	(S)	19.03.10	DN=400MM	M	3,00	292,19	381,28	1.143,84	0,33%	271,74	351,59	1.063,77	0,33%	-7,00%
4.3.2	SNAPI	(S)	100973	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (AREIA MÉDIA), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESURA DE 70 CM. AF. 01/2024	M3	0,83	177,17	231,19	191,89	0,06%	164,77	215,01	178,46	0,06%	-7,00%
4.4			19.18	POÇO DE VISITA TIPO A - PADRÃO SUDECAP											
4.4.1	SUDECAP	(S)	19.18.02	D= 500MM	UN	1,00	2.203,93	2.875,91	2.875,91	0,83%	2.049,65	2.674,59	2.674,59	0,83%	-7,00%



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONTAGEM
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS - SENIORS

EMPREENHAMENTO:		ANÁLISE DA PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS UNITÁRIOS			DATA BASE: FV/2024			PMC				DINAMIS CONSTRUTORA LTDA.			
								COM DESONERAÇÃO				COM DESONERAÇÃO			
ITEM	ÓRGÃO	BDI	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI - (R\$)	PREÇO UNIT. COM BDI - (R\$)	PREÇO TOTAL COM BDI - (R\$)	PESO (%)	PREÇO UNIT. SEM BDI - (R\$)	PREÇO UNIT. COM BDI - (R\$)	PREÇO TOTAL COM BDI - (R\$)	PESO (%)	ANÁLISE (%)
4.5				CONSTRUÇÃO POÇO DE VISITA											
4.6	SUDECAP	(S)	19.11	CAIXA PARA BOCA DE LOBO	UN	2,00	1.001,12	1.305,36	2.612,72	0,76%		1.214,91	2.429,82	0,65%	-7,00%
4.7	SUDECAP	(S)	19.13	CONJUNTO PARA BOCA DE LOBO JUNTAS / BLOCO DE CONCRETO	UN	2,00	367,71	479,32	959,64	0,28%		445,24	892,48	0,28%	-7,00%
4.8	SUDECAP	(S)	19.14	TIPO B (CONCRETO) - PADRÃO SUDECAP	UN	2,00	120,96	157,84	315,68	0,09%		112,49	224,98	0,09%	-7,00%
4.9	SUDECAP	(S)	19.21	CANTONEIRA PARA BOCA DE LOBO	M	0,60	959,27	1.251,25	751,05	0,22%		1.164,13	698,48	0,22%	-7,00%
4.10	SUDECAP	(S)	19.22	TIPO A - ALVEN. E-20CM REVESTIDA, C/DEGRÁUS AÇO CA-25	UN	1,00	1.044,68	1.363,20	1.363,20	0,39%		1.167,78	1.167,78	0,39%	-7,00%
4.10.1	SUDECAP	(S)	19.22.02	TAMPAPO DE POÇO DE VISITA	UN	1,00	1.044,68	1.363,20	1.363,20	0,39%		1.167,78	1.167,78	0,39%	-7,00%
5				FERRAMENTO DOS VÁZIOS ENTRE PILARES EXISTENTES					15.984,79	4,62%			14.865,90	4,62%	
5.1				FUNDAMENTOS - SAPATA CORRIDA SEÇÃO 20X25											
5.1.1	SUDECAP	(S)	40.20	FORMA E ESCORAMENTO	M2	27,58	74,03	96,60	2.664,23	0,77%		89,84	2.477,79	0,77%	-7,00%
5.1.2	SUDECAP	(S)	40.22	FORMA DE TABUA DE PINHO DE 3x, TIPO C (5 APROX.)	KG	184,38	11,22	14,64	2.699,32	0,78%		10,43	2.509,41	0,78%	-7,00%
5.1.3	SUDECAP	(S)	40.08	ACO CA-50 E CA-60 - CORTE, DOBRAMENTO E COLOCAÇÃO	M3	3,07	579,41	756,07	2.321,13	0,67%		703,15	2.138,67	0,67%	-7,00%
5.2				FECHAMENTO EM BLOCOS DE CONCRETO											
5.2.1	SUDECAP	(S)	40.30.32	ALVENARIA BLOCOS DE CONCRETO, E = 20CM, A REVESTIR	M2	55,31	81,97	105,98	5.915,96	1,71%		99,47	5.501,69	1,71%	-7,00%
5.3				ENTRADA DE CORRAMENTO SEÇÃO 20X20											
5.3.1	SUDECAP	(S)	40.20	FORMA E ESCORAMENTO	M2	13,49	74,03	96,60	1.301,13	0,38%		89,84	1.211,94	0,38%	-7,00%
5.3.2	SUDECAP	(S)	40.22	FORMA DE TABUA DE PINHO DE 3x, TIPO C (5 APROX.)	KG	98,34	11,22	14,64	1.439,70	0,42%		10,43	1.314,41	0,42%	-7,00%
5.3.3	SUDECAP	(S)	40.08	ACO CA-50 E CA-60 - CORTE, DOBRAMENTO E COLOCAÇÃO	M3	1,23	579,41	756,07	925,97	0,27%		538,85	864,87	0,27%	-7,00%
5.4				FECHAMENTO SUPERIOR											
5.4.1	SETOP	(S)	ED-50709	PASCO EM ALVENARIA PARA PASSAGEM DE LITROU TOUILLIÃO, DIÂMETROS DE ESMA A 100MM (2.1/2" A 4.1), EXCLUSO ENCHIMENTO	M	27,97	6,27	8,18	228,79	0,07%		5,83	212,85	0,07%	-6,97%
5.4.2	COMPOSIÇÃO	(S)	CPH-012	LAJE EM CONCRETO 20 MPa COM TEIA NERVURADA MALHA 20X20 ESP=5CM	M2	7,83	79,13	103,26	808,53	0,23%		73,59	751,91	0,23%	-7,00%
5.5				PILARES SEÇÃO 20X20											
5.5.1	SUDECAP	(S)	40.20	FORMA E ESCORAMENTO	M2	16,28	74,03	96,60	1.572,65	0,45%		89,84	1.462,60	0,45%	-7,00%
5.5.2	SUDECAP	(S)	40.22	FORMA DE TABUA DE PINHO DE 3x, TIPO C (5 APROX.)	KG	47,52	11,22	14,64	695,69	0,20%		10,43	646,75	0,20%	-7,04%
5.5.3	SUDECAP	(S)	40.08	ACO CA-50 E CA-60 - CORTE, DOBRAMENTO E COLOCAÇÃO	M3	0,79	579,41	756,07	597,30	0,17%		538,85	555,49	0,17%	-7,00%
5.5.3.1	SUDECAP	(S)	40.08.23	CONCRETO CONVENCIONAL BRITA 1,2 CALÇAREA - PREPARO					21.176,40	6,12%			19.692,38	6,12%	
6				PREÇO DRENANTE											
6.1				REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE TERRENO											
6.1.1	SNAP	(S)	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO - PRECOMINAMENTE ARGILOSO, AS 11/2019	M2	160,08	2,48	3,24	520,60	0,15%		2,31	483,65	0,15%	-7,10%
6.1.2				BASE											
6.1.2.1	COMPOSIÇÃO	(S)	CPH-013	BASE DE BICA CORRIDA AGREGADO DE PEDREIRA EXECUTADA COM PLACA VIBRATÓRIA	M3	32,16	334,10	435,97	14.012,08	4,05%		405,45	13.011,16	4,05%	-7,00%
6.1.2.2	SNAP	(S)	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESURA DE 5 CM"	M3	8,03	235,39	307,16	2.466,49	0,71%		218,91	2.293,85	0,71%	-7,00%
6.1.3				MANTA DRENANTE GEOTÊXTIL											
6.1.3.1	SNAP	(S)	102712	GEOTÊXTIL NÃO TECIDO 100% POLIÉSTER, RESISTÊNCIA A TRAÇÃO DE 9 KN/M (RT - 9), INSTALADO EM DRENO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 07/2021	M2	160,08	7,22	10,20	1.638,94	0,47%		7,27	1.524,85	0,47%	-6,96%

Thales Barbosa Negreiros
Subsecretário de Projetos Planejamento,
Proc. e Procedimentos
Matrícula - 531230



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONTAGEM
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS - SEMOBS

EMPENDIMENTO:			ANÁLISE DA PLANTILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS UNITÁRIOS			DATA BASE: FV/2024			PMIC			DINAMUS CONSTRUTORA LTDA.		
ITEM	Órgão	BDI	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI - (R\$)	PREÇO UNIT. COM BDI - (R\$)	PESO (%)	PREÇO TOTAL COM BDI - (R\$)	PREÇO UNIT. SEM BDI - (R\$)	PREÇO UNIT. COM BDI - (R\$)	PESO (%)	ANÁLISE (%)
PO DE PEDRA														
6.1.4	COMPOSIÇÃO	(S)			M3	15,07	205,35	267,97	4,30628	1,25	190,98	249,21	4,09480	1,25%
6.1.4.1	COMPOSIÇÃO	(S)	CPU-009	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE PO DE PEDRA PARA PISO										
6.1.5				CONCRETO										
6.1.5.1	SUDECAP	(S)	04.23.15	FCK >= 15 MPa, BRITA CALCARIA, USINADO CONVENCIONAL, LANÇADO EM FUNDAÇÃO	M3	0,33	652,48	854,47	285,28	0,09%	616,11	803,96	255,31	0,08%
6.1.6	COMPOSIÇÃO	(S)	CPU-010	CONCRETO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADEIRDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA SEM AF. 07/2021	M2	13,39	57,55	75,10	1,00659	0,29%	53,52	69,84	935,16	0,29%
6.1.7				PISO TÁtil										
6.1.7.1	COMPOSIÇÃO	(S)	CPU-003	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PISO TÁtil DIRECIONAL EM CONCRETO, DIMENSÃO 25X25CM, ESP. 2,5CM, COR VERMELHO	M2	14,83	124,26	162,15	2,40144	0,69%	115,56	150,79	2.233,20	0,69%
6.1.7.2	COMPOSIÇÃO	(S)	CPU-004	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PISO TÁtil DE ALERTA EM CONCRETO, DIMENSÃO 25X25CM, ESP. 2,5CM, COR VERMELHO	M2	9,00	124,26	162,15	1,45935	0,42%	115,56	150,79	1.357,11	0,42%
6.1.8				PISO DRENANTE										
6.1.8.1	COMPOSIÇÃO	(S)	CPU-005	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO ARTICULADA E INTERTRAVADA, DRENANTE COR DE CONCRETO - DIMENSÃO DE 40X40X6CM, INCLUSIVE COLOÇÃO DE PO DE PEDRA E ÁREA DE REJUNTAMENTO	M2	57,13	114,72	169,70	8,55236	2,47%	106,69	139,22	7.953,64	2,47%
6.1.8.2	COMPOSIÇÃO	(S)	CPU-006	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO ARTICULADA E INTERTRAVADA, DRENANTE COR VERMELHO (TERRAPCOTTA) - DIMENSÃO 40X40X6CM, INCLUSIVE COLOÇÃO DE PO DE PEDRA E ÁREA DE REJUNTAMENTO	M2	15,13	194,19	253,40	3,83394	1,11%	190,60	235,66	3.505,54	1,11%
6.1.8.3	COMPOSIÇÃO	(S)	CPU-007	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO ARTICULADA E INTERTRAVADA, DRENANTE COR OCIE - DIMENSÃO 40X40X6CM, INCLUSIVE COLOÇÃO DE PO DE PEDRA E ÁREA DE REJUNTAMENTO	M2	41,16	194,19	253,40	10,42994	3,02%	180,60	235,66	9.699,77	3,02%
6.2				ESCADARIA										
6.2.1			40.20	FORMA E ESCORAMENTO										
6.2.1.1	SUDECAP	(S)	40.20.07	FORMA DE TABUA DE PINHO DE 3x - TIPO C (5 APROV.)	M2	51,30	74,03	96,60	4,95258	1,43%	68,85	89,84	4.608,75	1,43%
6.2.2			40.22	ACO										
6.2.2.1	SUDECAP	(S)	40.22.30	ACO CASO E CA-60 - CORTE, DOBRAMENTO E COLOCAÇÃO	KG	213,60	11,22	14,64	3,12710	0,90%	10,43	13,61	2.907,10	0,90%
6.2.3			40.08	CONCRETO CONVENCIONAL BRITA 1:2 CALCAREA - PREPARO										
6.2.3.1	SUDECAP	(S)	40.08.23	CONCRETO FCK >= 20 MPa, B1-B2 CALCARIA - PREPARO	M3	3,56	579,41	756,07	2,69161	0,76%	538,85	703,15	2.503,21	0,76%
6.3				RECONSTRUÇÃO DO PASSEIO										
6.3.1	SINAPI	(S)	94991	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO L20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NEG. ARMADO, AF. 08/2022	M3	0,48	788,10	1.028,39	493,63	0,14%	732,93	956,40	459,07	0,14%
7				URBANIZAÇÃO										
7.1	COMPOSIÇÃO	(S)	CPU-008	LIXEIRA RETANGULAR BASCULAVEL 3EL CAUORTE METAL	UN	2,00	174,08	227,16	454,32	0,13%	161,89	211,25	422,50	0,13%
7.2	SETOP	(S)	ED-32000	CONFIRMAÇÃO DO PLO EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO 11/2", ESP. 3MM, TRAVADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE SUPORTE PARA CORRIMÃO EM BARRA CHATA (1"x1/2") EXCLUSIVE PINTURA	M	126,00	208,84	273,82	34.501,32	9,98%	195,15	254,65	32.085,90	9,98%
8				INFRAESTRUTURA SUBTERRÂNEA PARA ILUMINAÇÃO										
8.1	SETOP	(S)	ED-49796	LUTO CORRUGADO EM PEAO (PONTEIUNTO DE ALTA DENSIDADE), PARA PROTEÇÃO DE CABOS SUBTERRÂNEOS ON 50 MM (2")	M	63,00	27,14	35,41	2.230,83	0,65%	25,24	32,94	2.075,22	0,65%
8.2	SETOP	(S)	ED-49314	ENVOLUPE DE CONCRETO PARA PROTEÇÃO DE TUBOS DE PVC ENTERRADO - CONCRETO TIPO A FCK = 15,5 MPa	M3	0,12	607,83	793,16	95,18	0,03%	565,28	737,63	88,52	0,03%
8.3			11.14	CAIXA E ACESSÓRIOS										
8.3.1	SUDECAP	(S)	11.14.49	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA DE TEBLO MACIÇO, TIPO ZA, PARA PASSEIO, COM TAMPA ARTICULADA 28X28X6CM - PADRÃO CENIG	UN	3,00	207,63	271,00	813,00	0,24%	193,14	252,03	756,09	0,24%
9				SERVIÇOS FINAIS										
9.1	SINAPI	(S)	99814	LIQUEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO, AF. 04/2019	M2	189,00	1,54	2,14	3,13901	0,91%			2.919,83	0,91%
9.2				RECONSTRUÇÃO DA ESCADARIA (RESIDENCIA)										
9.2.1	SUDECAP	(S)	40.30.32	ALVENARIA BLOCO DE CONCRETO, F = 20CM, A REVESTIR	M3	2,03	81,97	106,96	281,30	0,08%	76,23	97,47	261,61	0,08%
9.2.2.1	SUDECAP	(S)	14.05.05	REVESTIMENTO COM ARGAMASSA DE CIMENTO, COR LARANJA	M2	2,06	785	10,24	21,09	0,01%	7,30	9,53	19,63	0,01%
9.2.2.2	SUDECAP	(S)	14.05.31	REBOCO COM ARGAMASSA 1:3 CIMENTO/AREIA	M2	2,06	33,56	43,92	90,48	0,03%	31,30	40,84	84,13	0,03%
10				REBOCO E PINTURA										



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONTAGEM
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS - SEMOBS

EMPENDIMENTO:			OBRA: REQUALIFICAÇÃO DE REÇOS PASSAGEM AMARILIS LOCAL: ENTRE AVENIDA JOÃO CESAR DE OLIVEIRA Nº 1314/1337 E AV JOSE FARIA DA ROCHA Nº 4446/1458 CONTAGEM/MG			PMO			COM DESONERAÇÃO			COM DESONERAÇÃO		
			ANÁLISE DA PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS UNITÁRIOS			DATA BASE: F01/2024			BOM (S): BOM (M):			BOM (S): BOM (M):		
ITEM	ORÇÃO	BOM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BOM - (R\$)	PREÇO UNIT. COM BOM - (R\$)	PREÇO TOTAL COM BOM - (R\$)	PESO (%)	PREÇO UNIT. SEM BOM - (R\$)	PREÇO UNIT. COM BOM - (R\$)	PREÇO TOTAL COM BOM - (R\$)	ANÁLISE (%)
10.1			14.05	REVESTIMENTO COM ARGAMASSA DE CIMENTO, CALE E AREIA	M2	685,31	7,85	10,24	7.037,57	2,03%	7,80	9,53	6.531,00	-5,93%
10.1.1	SUBCAP	(S)	14.05.05	CHAPISCO COM ARGAMASSA 1:3 CEM/AREIA/A COQUE	M2	685,31	33,65	43,92	30.028,82	8,70%	31,90	40,84	27.988,00	-7,03%
10.1.2	SUBCAP	(S)	14.05.31	ACORDO COM ARGAMASSA 1:7 CIMENTO E AREIA	M2									
10.2			17.03	PINTURA EXTERNA	M2	244,31	12,95	16,90	4.128,84	1,19%	12,04	15,71	3.838,11	-7,04%
10.2.1	SUBCAP	(S)	17.03.21	PINTURA COM TINTA ACRILICA ROSCA EM PAREDES EXTERNAS, APLICAÇÃO MANUAL, DUAS DEMÃO REF 9526	M2									
10.3			09.12	PINTURA ASFALTICA IMPERMEABILIZANTE	M2									
10.3.1	SUBCAP	(S)	09.12.01	PINTURA COM TINTA ASFALTICA IMPERMEABILIZANTE DILUIDA EM SOLVENTE, PARA MATERIAIS ORNAMENTAIS, METAL E MADEIRA	M2	126,00	16,04	20,93	2.637,18	0,76%	14,92	19,47	2.453,22	-0,76%
10.4	SUBCAP	(S)	17.06.11	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO (TPO ZARCO) EM SUPERFÍCIES METÁLICAS (PORDEÃO) REF 100722	M2	63,24	10,89	14,21	898,64	0,26%	10,13	13,22	836,03	-0,26%
10.5	SUBCAP	(S)	17.08.21	PINTURA COM ESMALTE SINTÉTICO FOSCO 2 EM 1 (FUNDO E ACABAMENTO) EM SUPERFÍCIE METÁLICA, APLICAÇÃO MANUAL (PORDEÃO) REF 100726	M2	63,24	23,07	30,10	1.903,52	0,55%	21,46	28,00	1.770,72	-0,55%
10.6	COMPOSIÇÃO	(M)	CPU-002	PINTURA URBANA	UN	1,00	40.000,00	49.072,00	49.072,00	14,19%	37.138,00	45.634,51	45.634,51	-7,00%
11				TOTAL DO ITEM - 10					95.756,57	27,65%			89.051,65	-27,65%
11.1	COMPOSIÇÃO	(S)	CPU-MOB	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA	UN	1,00	1.296,84	1.696,16	1.696,16	0,47%	1.208,55	1.577,04	1.577,04	-0,49%
12				TOTAL DO ITEM 11					1.696,16	0,49%			1.577,04	-0,49%
12.1	COMPOSIÇÃO	(S)	CPU-ADM	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	1,00	23.735,68	30.972,69	30.972,69	8,96%	22.074,18	28.804,60	28.804,60	-8,96%
				TOTAL DO ITEM 12					30.972,69	8,96%			28.804,60	-8,96%
				TOTAL GERAL DA OBRA (R\$)					345.854,25	100,00%			311.644,45	-100,00%

Thales Garcia Nogueira
Subsecretário de Planejamento
Proc. e Procedimentos
11-11-2024 14:55:29

 PREFEITURA MUNICIPAL DE CONTAGEM SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS - SEMOBS											
EMPREENDEDOR:		OBRA: REQUALIFICAÇÃO DE BECOS PASSAGEM AMARILIS				DATA #REFI		PMC		DINAMUS CONSTRUTORA LTDA.	
		LOCAL: ENTRE AVENIDA JOÃO CESAR DE OLIVEIRA Nº 1314/1332 E AV JOSE FARIA DA ROCHA Nº 4446/4458 CONTAGEM/MG				BASE:					
CPU		CPU-ADM		CPU DE ADMINISTRAÇÃO LOCAL				COM DESONERAÇÃO			
ITEM		FONTE		CÓDIGO		DESCRIÇÃO		UNID.		ÍNDICE	
01						MÃO-DE-OBRA					
01.01		SINAPI		93572		ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		MES		1,000000	
01.02		SINAPI		93565		ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		MES		0,100000	
								TOTAL:		9.494,27	
								MESES:		2,5	
								TOTAL PARA O PERÍODO:		23.735,68	
										22.074,18	


 Thaís Garcia Magalhães
 Subsecretário de Projetos Planejamento
 Proc. e Procedimentos
 Engenharia



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONTAGEM
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS - SEMOBS

ANALISE CÁLCULO DO BDI

"CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS, VIAS URBANAS, PRAÇAS E CONGENERES"

PMC			DINAMUS CONSTRUTORA LTDA.		
CÁLCULO DO BDI COM A DESONERAÇÃO			CÁLCULO DO BDI COM A DESONERAÇÃO		
Numerador		1,17	Numerador		1,17
Denominador		0,89	Denominador		0,89
BDI Proposto		30,49	BDI Proposto		30,49
Detalhamento BDI Proposto			Detalhamento BDI Proposto		
Administração Central	AC	4,28	Administração Central	AC	4,28
Seguros	S	0,74	Seguros	S	0,74
Risco	R	0,97	Risco	R	0,97
Garantias	G	-	Garantias	G	-
Despesa financeira	DF	1,21	Despesa financeira	DF	1,21
Lucro	L	8,69	Lucro	L	8,69
Impostos	I	10,65	Impostos	I	10,65
Onde: AC: taxa de administração central; S: taxa de seguros; R: taxa de riscos; G: taxa de garantias; DF: taxa de despesas financeiras; L: taxa de lucro/remuneração; I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS). ISS: 2,5% - Lei Municipal PIS: 0,65% COFINS: 3,00% INSS (Desoneração): 4,50% $\Sigma = 10,65$			Onde: AC: taxa de administração central; S: taxa de seguros; R: taxa de riscos; G: taxa de garantias; DF: taxa de despesas financeiras; L: taxa de lucro/remuneração; I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS). ISS: 2,5% - Lei Municipal PIS: 0,65% COFINS: 3,00% INSS (Desoneração): 4,50% $\Sigma = 10,65$		

T. Almeida
Inátes Garcia Nogueira
Assessora de Projetos Planejamento,
Proc. e Procedimentos
Matrícula 1531280



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONTAGEM
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS - SEMOBS

ANÁLISE CÁLCULO DO BDI

"FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS"

PMC			DINAMUS CONSTRUTORA LTDA.		
COM A DESONERAÇÃO			COM A DESONERAÇÃO		
Numerador		1,10	Numerador		1,10
Denominador		0,89	Denominador		0,89
BDI Proposto		22,68	BDI Proposto		22,68
Detalhamento BDI Proposto			Detalhamento BDI Proposto		
Administração Central	AC	1,50	Administração Central	AC	1,50
Seguros	S	0,82	Seguros	S	0,82
Risco	R	0,89	Risco	R	0,89
Garantias	G	-	Garantias	G	-
Despesa financeira	DF	1,11	Despesa financeira	DF	1,11
Lucro	L	5,04	Lucro	L	5,04
Impostos	I	10,65	Impostos	I	10,65
Onde: AC: taxa de administração central; S: taxa de seguros; R: taxa de riscos; G: taxa de garantias; DF: taxa de despesas financeiras; L: taxa de lucro/remuneração; I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS). ISS: 2,5% - Lei Municipal PIS: 0,65% COFINS: 3,00% INSS (Desoneração): 4,5% $\Sigma = 10,65$			Onde: AC: taxa de administração central; S: taxa de seguros; R: taxa de riscos; G: taxa de garantias; DF: taxa de despesas financeiras; L: taxa de lucro/remuneração; I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS). ISS: 2,5% - Lei Municipal PIS: 0,65% COFINS: 3,00% INSS (Desoneração): 4,5% $\Sigma = 10,65$		

Thales Garcia Nogueira
subsecretário de Projetos e Planejamento
Proc. e Procedimentos
Matricula 1531290