



PREFEITURA MUNICIPAL DE  
**CONSELHEIRO PENA**  
Construindo uma nova história

**CONTRATO Nº 54 / 2023**

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 052 / 2023  
DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 014 / 2023

**PELO PRESENTE E NA MELHOR FORMA DE DIREITO, AS PARTES ABAIXO ASSINADAS**, DE UM LADO O MUNICÍPIO DE CONSELHEIRO PENA/MG, com sede administrativa a Praça João Luiz da Silva, nº 156, centro, inscrito no CNPJ sob o nº 19.769.660/0001-60, representada neste ato, pela Sra. Prefeita, Nádia Filomena Dutra França, brasileira, casada, inscrita no CPF nº 501.789.706-20, portadora do documento de Identidade de n.º MG-3.392.164 da SSP/MG, residente e domiciliada neste Município, como **CONTRATANTE**, e do outro lado – **JOSÉ DA SILVA NASCIMENTO – ME**, com sede na Rua Bicas, n.º 36, Centro, Cidade de Conselheiro Pena, Estado de MG, CEP: 35.240-000 – Neste ato representado por **JOSÉ DA SILVA NASCIMENTO** CPF: 033.027.626-31, brasileiro (a), doravante denominada simplesmente **CONTRATADO**, de acordo com a Dispensa de Licitação nº. 014 /2023, firmam o presente instrumento de contrato que será regido pelas normas previstas na Lei nº 14.133/21 e demais normas correlatas.

**CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO:**

1.1. O Este contrato é alusivo a contratação de empresa para realização de eventuais manutenções preventivas e corretivas nas instalações prediais, instalações elétricas, luminárias, passagem de cabos, instalação hidro sanitária, manutenção e limpeza de caixa d'água e demais instalações físicas como pisos, forros, esquadrias, pintura reparadora, cobertura e pavimentação para conservação dos prédios pertencentes/vinculados à Secretaria Municipal de Educação.

**CLÁUSULA SEGUNDA – DO VALOR DO CONTRATO:**

2.1. O valor global do presente contrato é de R\$ 50.400,00 (cinquenta mil e quatrocentos reais), conforme os quantitativos indicados na Planilha de Preços constante da proposta comercial apresentada pela CONTRATADA na Dispensa de Licitação n.º 014/2023.

**CLÁUSULA TERCEIRA – DO PRAZO DA VIGÊNCIA:**

3.1. A vigência do presente Contrato terá início na data de sua assinatura e término em 31 de dezembro de 2023, permitida sua prorrogação.

a) O prazo do presente Contrato poderá ser prorrogado através de aditivos.

**CLÁUSULA QUARTA – DA EXECUÇÃO DO CONTRATO:**

4.1. A execução deste Contrato, bem como os casos nele omissos regular-se-ão pelas cláusulas contratuais e pelos preceitos de direito público, aplicando-lhes, supletivamente, os princípios da Teoria Geral dos Contratos e as disposições de direito privado, na forma da Lei 14.133/21.

**CLÁUSULA QUINTA – DOS DIREITOS E RESPONSABILIDADES DAS PARTES:**

Os direitos e responsabilidades dos contratantes estão definidos no artigo 92, inciso XIV, da Lei Federal n.º 14.133/21, e em especial:

**1) DA CONTRATANTE:**

a) Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pela CONTRATADA, de acordo com as cláusulas contratuais durante a vigência do respectivo contrato;

MUNICÍPIO DE CONSELHEIRO PENA - MG

Praça João Luiz da Silva, 156 - Centro, Conselheiro Pena - MG 35240-000  
Site: www.conselheiropena.mg.gov.br - (33)3261-3500 | CNPJ 19.769.660/0001-60

*'Quero trazer a memória, aquilo que me dá esperança'*



PREFEITURA MUNICIPAL DE  
**CONSELHEIRO PENA**  
Construindo uma nova história

- b) Comunicar prontamente à CONTRATADA qualquer anormalidade no objeto deste instrumento, podendo recusar o recebimento, caso não esteja de acordo com as especificações e condições estabelecidas;
- c) Honrar com o compromisso financeiro previsto no contrato, desde que cumpridas todas as formalidades e exigências ali consignadas;
- d) Acompanhar e fiscalizar a execução do Contrato, por meio de servidor especialmente designado.

**2) DA CONTRATADA:**

- a) Atender as requisições do Município prestando a devida manutenção/reforma nos diversos imóveis vinculados a Secretária Municipal de Educação;
- b) Entregar/Prestar os produtos/serviços em local designado pelo Município, sem que com isso haja qualquer custo adicional;
- c) Credenciar um representante junto ao Município para prestar esclarecimentos que forem solicitados, cujas reclamações se obriga a atender prontamente;
- d) Assumir a responsabilidade por todos os encargos e obrigações sociais previstos na legislação social e trabalhista em vigor, uma vez que os empregados não manterão nenhum vínculo com o Município;
- e) Responsabilizar-se pelos danos que causar ao Município ou a terceiros, por culpa ou dolo, não servindo como excludente ou redutor dessa responsabilidade o fato de haver acompanhamento e fiscalização por parte do Município;
- f) Prestar os esclarecimentos que forem solicitados pelo Município, cujas reclamações se obriga a atender prontamente.

**CLÁUSULA SEXTA – DO PAGAMENTO:**

6.1. A CONTRATADA deverá apresentar nota fiscal para liquidação e pagamento da despesa pelo CONTRATANTE, mediante ordem bancária creditada em conta corrente ao fornecedor no prazo de 30 (trinta) dias contados da apresentação dos documentos junto a Prefeitura Municipal de Conselheiro Pena.

6.2. Para efeito de cada pagamento, a nota fiscal ou fatura deverá estar acompanhada das guias de comprovação da regularidade fiscal para com a Seguridade Social (INSS), a Fazenda Federal e o FGTS, em original.

6.3. O CONTRATANTE reserva-se o direito de recusar o pagamento se, no ato da atestação, os serviços estiverem em desacordo com as especificações apresentadas e aceitas.

6.4. O CONTRATANTE poderá deduzir do montante a pagar os valores correspondentes a multas ou indenizações devidas pela CONTRATADA, nos termos deste Contrato.

6.5. Nenhum pagamento será efetuado à CONTRATADA enquanto pendente de liquidação qualquer obrigação financeira, sem que isso gere direito à alteração dos preços, ou de compensação financeira por atraso de pagamento.

**CLÁUSULA SÉTIMA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:**

7.1. EXERCÍCIO DE 2023:

| DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA                                  | FONTES DE RECURSO |
|-------------------------------------------------------|-------------------|
| 02.06.01.12.361.2204.2026.3.3.90.39.00<br>FICHA - 286 | 1.500.000.1001    |

**CLÁUSULA OITAVA – DAS MODIFICAÇÕES E/OU ALTERAÇÕES DO CONTRATO:**

Praça João Luiz da Silva, 156 - Centro, Conselheiro Pena - MG 35240-000  
Site: [www.conselheiropena.mg.gov.br](http://www.conselheiropena.mg.gov.br) - (33)3261-3500 | CNPJ 19.769.660/0001-60

MUNICÍPIO DE CONSELHEIRO PENA - MG

'Quero trazer a memória, aquilo que me dá esperança'



# PREFEITURA MUNICIPAL DE CONSELHEIRO PENA

Construindo uma nova história

8.1. A presente Contrato poderá ser alterado na ocorrência de quaisquer das condições previstas no artigo 124 da Lei Federal n.º 14.133/21, devidamente justificado pela CONTRATANTE, mediante respectivo Termo Aditivo.

8.2. A contratada fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos e supressões que se fizerem necessários até o limite legal previsto na legislação, calculado sobre o valor inicialmente contratado.

## CLÁUSULA NONA – DO ACOMPANHAMENTO E DA FISCALIZAÇÃO:

9.1. Competirá ao CONTRATANTE proceder ao acompanhamento, controle e fiscalização dos serviços constantes do objeto, pelo que designará representante responsável, na forma da Lei n.º 14.133/21.

## CLÁUSULA DÉCIMA – DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:

10.1. São de responsabilidade da Contratada as despesas decorrentes da execução do objeto, não cabendo à contratante o pagamento de tais custos.

10.2. A Contratada deverá responder integralmente qualquer dano causado a terceiro no decorrer da execução contratual.

## CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DA RESCISÃO:

11.1. A inexecução total ou parcial do Contrato ensejará sua rescisão com as consequências contratuais, inclusive o reconhecimento dos direitos da CONTRATANTE, conforme art. 138 da Lei n.º 14.133/21.

11.2. A rescisão do Contrato poderá ser:

I - Determinada por ato unilateral e escrito da Contratante, nos casos enumerados nos casos enumerados da Lei Federal n.º 14.133/21.

II - Amigável, por acordo entre as partes.

III – decisão arbitral ou judicial, nos termos da legislação.

11.3. Rescindida o Contrato, a Contratada terá retido todo o crédito decorrente do presente instrumento, até o limite dos prejuízos causados à Contratante ou a terceiros.

## CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DAS PENALIDADES:

12.1. Em caso de descumprimento das condições contratuais ou não veracidade das informações prestadas, a Contratada, garantida prévia defesa, estará sujeita às seguintes penalidades, conforme as disposições previstas nos artigos 156 da Lei Federal n.º 14.133/21:

I - Advertência;

II - Multa;

III – Impedimento de licitar e contratar

IV - Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.

12.2. A sanção de multa de até 10% (dez por cento) será aplicada nos casos de não realização e/ou descumprimento de alguma das cláusulas contratuais.

12.3. A aplicação de multa pela Contratante não impede a rescisão unilateral do contrato e nem a aplicação de outras sanções previstas na legislação vigente, por parte da Contratante, garantindo-se a Contratada o direito de defesa após regular processo administrativo instaurado na administração Contratante.

12.4. As penalidades aplicadas só poderão ser relevadas nas hipóteses de caso fortuito ou força maior, devidamente justificada e comprovada, a juízo da Administração.

12.5. O prazo para pagamento das multas será de 05 (cinco) dias úteis a contar da intimação da empresa contratada a critério da administração e em sendo possível, o valor devido será descontado da importância que a mesma tenha a receber da Contratante, não havendo pagamento pela empresa, o valor será inscrito como dívida ativa, sujeitando-se ao processo executivo.

12.6. A contratante aplicará as penalidades previstas na Lei n.º 14.133/21, sem prejuízo das responsabilidades penal e civil.

MUNICÍPIO DE CONSELHEIRO PENA - MG

*Nádia Filomena Dutra Branca*

NÁDIA FILOMENA DUTRA BRANCA  
PREFEITA



# PREFEITURA MUNICIPAL DE CONSELHEIRO PENA

Construindo uma nova história

12.7. A multa poderá ser aplicada conjuntamente com outras cominações legais e contratuais.

12.8. Da penalidade aplicada caberá recurso à autoridade superior àquela que aplicou a sanção, no prazo de 15 (quinze) dias úteis da intimação, ficando sobrestada a mesma até o julgamento do pleito, nos termos do Art. 166, da Lei nº 14.133/21.

## CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL:

13.1. Este instrumento é regido pelas cláusulas e condições aqui previstas, bem como pelas disposições contidas no processo administrativo de que é decorrente, pela Lei Federal nº 14.133/21, e suas alterações, e subsidiariamente, pelos princípios de direito público e ainda, no que couber pelos dispositivos de direito privado.

## CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DA VINCULAÇÃO À LICITAÇÃO:

14.1. O presente Contrato está vinculado ao Processo Licitatório nº 052/2023, que contém a DISPENSA DE LICITAÇÃO nº 014/2023, vinculando-se as normas atualizadas da Lei Federal nº 14.133/21, ainda, à proposta da CONTRATADA, e demais documentos que compõem o Processo supramencionado que, independentemente de transcrição, fazem parte integrante e complementar deste Instrumento.

## CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DO FORO:

15.1. Fica eleito o Foro da Comarca de Conselheiro Pena, Estado de Minas Gerais, como o único competente para dirimir quaisquer dúvidas referentes a este Contrato, ou para exigir o seu cumprimento, com renúncia expressa a qualquer outro, por mais privilegiado que seja. E assim, por estarem justas e convencionadas, as partes assinam o presente instrumento administrativo, em 03 (três) vias de igual teor, juntamente com as testemunhas abaixo, para um só efeito.

Prefeitura Municipal de Conselheiro Pena/MG, aos 05 ( cinco ) dias do mês de ABRIL de 2023.

MUNICÍPIO DE CONSELHEIRO PENA MG

**MUNICÍPIO DE CONSELHEIRO PENA/MG**

CNPJ sob o nº 19.769.660/0001-60

Representado pela Exma. Sra. **Nádia**

**Filomena Dutra França**

Prefeita Municipal

**“CONTRATANTE”**

*José da Silva Nascimento*

**JOSÉ DA SILVA NASCIMENTO - ME**

CNPJ sob o nº 42.311.447/0001-21

Representado pelo Sr. José da Silva

Nascimento - ME

**“CONTRATADA”**

## TESTEMUNHAS

|                                       |                                       |
|---------------------------------------|---------------------------------------|
| NOME <i>Silvaneide Maria Teixeira</i> | NOME <i>Pedro Augusto Siqueira</i>    |
| CPF: <i>078.998.386-02</i>            | CPF: <i>335.236.866-40</i>            |
| ASS: <i>[assinatura]</i>              | ASS: <i>Pedro Augusto S. Siqueira</i> |