



Laudo de Avaliação Mercadológico

Imóvel: Casa localizada na Rua Presidente Antônio Carlos, 583 – Centro – Ponte Nova/MG.

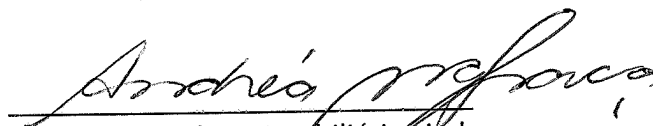
Requerente: Prefeitura Municipal de Ponte Nova

Relatório:

Trata-se de uma casa com dois pavimentos, sendo na parte inferior 3 quartos e um outro quarto com suíte, uma sala, um banheiro social, uma copa, uma cozinha, uma dispensa, uma lavanderia, um quarto na área externa com banheiro; na parte de cima tem 4 quartos, um banheiro social e uma área.

Após análise e pesquisa de mercado e usando método comparativo chegamos à conclusão sobre o valor de mercado do referido imóvel para locação é de R\$ 4.200,00 (quatro mil e duzentos reais).

Ponte Nova, 30 de novembro de 2023.


Solucionar Negócios Imobiliários Ltda.

Lúcio Ferreira Graça
Andréa Marques Guimarães Graça
Creci/MG: 32.953 - 4ª Região

16.580.929/0001-77
SOLUCIONAR NEGÓCIOS
IMOBILIÁRIOS LTDA ME
Av. Dr. José Mariano, 98
Palmeiras - CEP: 35420-233
Ponte Nova - MG

Rua Dr. José Mariano, 98 Palmeiras Ponte Nova/MG
Telefone: 31.3817-1283 / 98007.4050 / 98656.1958